

NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

AÑO 10 N° 119

31 DE MAYO DE 2009

FOLLETOS ÚLTIMO INCORPORADO

Hacia la unidad del orden jurídico mundial / Agustín Gordillo. – Buenos Aires : Fundación de Derecho Administrativo, 2009. – 49 p.

CONGRESOS

XXI Encuentro del Comité Latinoamericano de Consulta Registral : Lima, Perú, 22 al 25 de septiembre de 2008. Acta de Lima. -- **EN**: Revista notarial, año 114, N° 960, sept.-dic. de 2008, p. 957

REVISTAS ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Administrativo. Suplemento La ley
7 de mayo de 2009

Anales de legislación argentina. Boletín informativo
año 69, N° 11, 4 de mayo de 2009
año 69, N° 12, 18 de mayo de 2009

Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires
año 100, diarios del 24 de abril al 6 de mayo de 2009
año 100, diarios del 8 al 12 de mayo de 2009
año 100, diarios del 15 al 29 de mayo de 2009

Boletín oficial de la República Argentina
año 117, diarios del 4 al 29 de mayo de 2009

Constitucional. Suplemento La ley
11 de mayo de 2009

Convenios colectivos. Suplemento especial Derecho del trabajo
mayo de 2009

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Derecho del trabajo. Revista mensual de jurisprudencia, doctrina y legislación
año 69, N° 5, mayo de 2009

Jurisprudencia argentina

- t. 2008-III, oct.-dic. de 2008
- t. 2009-II, fascículo N° 4, 22 de abril de 2009
- t. 2009-II, fascículo N° 5, 29 de abril de 2009. Número especial : Trabajo infantil y adolescente.
Ley 26.390
- t. 2009-II, fascículo N° 5 suplemento, 29 de abril de 2009. Derecho administrativo
- t. 2009-II, fascículo N° 6, 6 de mayo de 2009
- t. 2009-II, fascículo N° 7, 13 de mayo de 2009

La ley

- t. 2009-C, año 73, diarios del 30 de abril al 29 de mayo de 2009

La ley Buenos Aires. Publicación mensual de jurisprudencia de la Provincia de Buenos
Aires

año 16, N° 4, mayo de 2009

La ley Córdoba. Revista de doctrina y jurisprudencia

año 26, N° 4, mayo de 2009

La ley litoral. Revista de doctrina y jurisprudencia dedicada a las provincias de Chaco,
Corrientes, Entre Ríos, Formosa, Misiones y Santa Fe

año 13, N° 4, mayo de 2009

La ley noroeste. Revista de doctrina y jurisprudencia de las provincias de Catamarca,
Jujuy, Salta, Santiago del Estero y Tucumán.

año 13, N° 4, mayo de 2009

Legislación argentina

- t. 2009-B, fascículo N° 2, abril de 2009
- t. 2009-B, fascículo N° 3, abril de 2009

Penal y procesal penal. Suplemento la ley

20 de mayo de 2009

Revista de la Asociación Argentina de Derecho Administrativo

N° 5, 2009

Revista notarial

año 114, N° 960, sept.-dic. de 2008

LEGISLACIÓN

NACIONAL

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA CAPITAL FEDERAL

DTR 1/2009 (20 DE ABRIL)

Amplíase el sistema de consulta del índice de titulares de dominio por medio de Internet (SICOIT). -- **EN**: Boletín oficial de la República Argentina, año 117, N° 31.642, 28 de abril de 2009, p. 36

DTR 2/2009 (5 DE MAYO)

Establécese que los testimonios de las escrituras autorizadas a partir del día 1 de mayo de 2009 por escribanos de las distintas provincias, deberán tener inserta la estampilla autoadhesiva de seguridad adoptada por el Consejo Federal del Notario. -- **EN**: Boletín oficial de la República Argentina, año 117, N° 31.650, 11 de mayo de 2009, p. 30

BUENOS AIRES (PROVINCIA)

DECRETO 364/2009 (17 DE MARZO)

Reglamento para el otorgamiento de subsidios. Modificación del decreto 467/2007. -- **EN**: Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires, año 100, N° 26.128, 15 de mayo de 2009, p. 4532

REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DTR 5/2009 (29 DE ABRIL)

Folio de seguridad judicial. Nuevo valor del folio de seguridad judicial. Modificación de la DTR 8/1995

DA 73/2009 (DP) (24 DE ABRIL)

Sistema de casillas personales para el retiro de documentación registral. Reglamentación de su uso. Derogación de la DA D.P. 21/2002

DA 90/2009 (DP) (29 DE ABRIL)

Folio de seguridad judicial. Nuevo valor del folio de seguridad judicial

INSTRUCTIVO 4/2009 (6 DE MAYO)

Expedición de certificados de inmuebles no matriculados. Pautas a seguir en la sede central y en las delegaciones del Registro

DOCTRINA

DERECHO ADMINISTRATIVO

Acceso a la información bajo el prisma de la administración / Carolina Martínez Garbino. - **EN**: Administrativo. Suplemento La ley, 7 de mayo de 2009, p. 26

DERECHO CIVIL

Sistemas turísticos de tiempo compartido / Adriana N. Abella. -- **EN**: Revista notarial, año 114, N° 960, sept.-dic. de 2008, p. 855

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

La responsabilidad del escribano titular de registro por el hecho de su adscripto¹ / Carlos A. Calvo Costa. -- **EN**: La ley, t. 2009-C, año 73, N° 97, 22 de mayo de 2009, p. 5

Derecho de sobreelevación y propiedad horizontal / Nelson G.A. Cossari, Daniel G. Luna. -- **EN**: La ley, t. 2009-C, año 73, N° 94, 19 de mayo de 2009, p. 1

La realidad y lo falaz² / Mariano Gagliardo. -- **EN**: La ley, t. 2009-C, año 73, N° 101, 29 de mayo de 2009, p. 6

De "Boletos provisorios" y la buena fe contractual³ / Magdalena B. Giavarino. -- **EN**: La ley, t. 2009-C, año 73, N° 98, 26 de mayo de 2009, p. 5

El "Protocolo Especial de Particiones de Herencia" como un eficaz medio para preservar la seguridad jurídica. Análisis de los artículos 729 y concordantes del Código Procesal Civil de Tucumán / Félix Alberto Montilla Zavalía. -- **EN**: La ley noroeste, año 13, N° 4, mayo de 2009, p. 309

Inoponibilidad de la afectación al régimen de bien de familia⁴ / Ana María Soloa. -- **EN**: La ley, t. 2009-C, año 73, N° 89, 12 de mayo de 2009, p. 7

DERECHO COMERCIAL

El acto aislado : Supuesto excepcional de interpretación restringida⁵ / Alejandro Drucaroff Aguiar. -- **EN**: La ley, t. 2009-C, año 73, N° 86, 7 de mayo de 2009, p. 6

DERECHO CONSTITUCIONAL

¿Los abogados deben inscribirse en el Registro de Datos Personales? / José María Castiñeyras. -- **EN**: La ley. Actualidad, año 73, N° 96, 21 de mayo de 2009, p. 1

DERECHO PROCESAL

Procesos cautelares, urgentes y tuitivos de la ley : Tendencias sistémicas / Jorge W. Peyrano. -- **EN**: La ley, t. 2009-C, año 73, N° 91, 14 de mayo de 2009, p. 1

DERECHO REGISTRAL

Seguridad jurídica y mercado de hipotecas / Marcela H. Tranchini. -- **EN**: Revista notarial, año 114, N° 960, sept.-dic. de 2008, p. 761

¹ Nota al fallo **RESPONSABILIDAD DEL ESCRIBANO. Responsabilidad por los actos del adscripto que extendió un testimonio falso. Irrelevancia de la circunstancia de que no mediara relación contractual entre el cliente y el escribano titular del registro**, publicado en La ley, t. 2009-C, año 73, N° 97, 22 de mayo de 2009, p. 5

² Nota al fallo **SIMULACIÓN. Nulidad de la compraventa. Parentesco existente entre las partes del acto simulado. Pago anticipado del precio y a continuación de la posesión del bien por parte del primitivo dueño. Indicios de la simulación**, publicado en La ley, t. 2009-C, año 73, N° 101, 29 de mayo de 2009, p. 5

³ Nota al fallo **COMPRAVENTA. Suspensión de la escrituración del terreno adquirido por error en el plano catastral advertido por la autoridad de aplicación. Vendedor que continuó cobrando las cuotas del precio a pesar de haber advertido la irregularidad. Culpa en la ejecución del contrato**, publicada en La ley, t. 2009-C, año 73, N° 98, 26 de mayo de 2009, p. 5

⁴ Nota al fallo **BIEN DE FAMILIA. Inoponibilidad de la afectación. Deuda por el saldo impago de una tarjeta de crédito. Deuda final consolidada con posterioridad a la inscripción**, publicada en La ley, t. 2009-C, año 73, N° 89, 12 de mayo de 2009, p. 7.

⁵ Nota al fallo **SOCIEDAD ANÓNIMA. Actos de sociedades constituidas en el extranjero. Compraventa de un inmueble vendido por el concursado a una sociedad extranjera. Rechazo del pedido de escrituración. Exigencia de inscripción del ente societario**, publicado en La ley, t. 2009-C, año 73, N° 86, 7 de mayo de 2009, p. 6.

Mundos paralelos : El Registro de la Propiedad en Cuba tras 10 años de experimentos / Orlando Rivero Valdés, María Elena Cobas Cobiella. -- **EN**: Revista notarial, año 114, N° 960, sept.-dic. de 2008, p. 793

Registración de las declaratorias de herederos / Gabriel B. Ventura. -- **EN**: Revista notarial, año 114, N° 960, sept.-dic. de 2008, p. 665

JURISPRUDENCIA

BIEN DE FAMILIA

Inoponibilidad de la afectación. Deuda por el saldo impago de una tarjeta de crédito. Deuda final consolidada con posterior a la inscripción⁶. (CNCom., sala E, 30 de octubre de 2008. Banco Mercantil Argentino c. Quaranta, Jorge Alberto y otro). -- **EN**: La ley, t. 2009-C, año 73, N° 89, 12 de mayo de 2009, p. 7

COMPRAVENTA

Suspensión de la escrituración del terreno adquirido por error en el plano catastral advertido por la autoridad de aplicación. Vendedor que continuó cobrando las cuotas del precio a pesar de haber advertido la irregularidad. Culpa en la ejecución del contrato⁷. (CNCiv., sala H, 10 de febrero de 2009. Márquez Miranda, Valeria Andrea c. Rodolfo Vinelli y otro.). -- **EN**: La ley, t. 2009-C, año 73, N° 98, 26 de mayo de 2009, p. 5

CONCURSOS

Quiebra. Efectos. Desapoderamiento. Subasta de inmueble de la fallida. Juez competente. Pedido de nulidad de la sindicatura. Tercero adquirente de buena fe a título oneroso. Oponibilidad. Negligencia del adquirente. (CNCom., sala A, 19 de febrero de 2009. Vicor S.R.L. v. Hilo Musical S.A.). -- **EN**: AbeledoPerrot Online, Newsletter diario, 28 de mayo de 2009

DERECHOS REALES

Acciones reales. Acción reivindicatoria. Legitimación activa. Legitimación del usufructuario poseedor. Efectos del boleto de compraventa en la usucapión. (C4aCiv. y Com., Córdoba, 3 de octubre de 2008. Taborda, Juan C. v. Passini y/o Passino, Pedro y/o Edgardo P. o sus sucesores y otros). -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2009-II, fascículo N° 4, 22 de abril de 2009, p. 88

LOCACIÓN

Vencimiento. Ejecución de alquileres. Aplicación del art. 1622 del Código Civil. Bien de familia. Inscripción realizada luego de la celebración del contrato de locación. Inoponibilidad

⁶ Véase además la nota al fallo titulada *Inoponibilidad de la afectación al régimen de bien de familia*, por *Ana María Soloa*, publicado en La ley, t. 2009-C, año 73, N° 89, 12 de mayo de 2009, p. 7.

⁷ Véase además la nota a este fallo titulada *De "boletos provisorios" y la buena fe contractual*, por *Magdalena B. Giavarino*, publicada en La ley, t. 2009-C, año 73, N° 98, 26 de mayo de 2009, p. 5

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

del locador. Ley 4809. Inaplicabilidad. (CJ Catamarca, 19 de diciembre de 2008. Benz, María del Carmen). -- **EN**: La ley noroeste, año 13, N° 4, mayo de 2009, p. 3338

MEDIDAS CAUTELARES

Embargo preventivo. Bienes embargables. Bienes de terceros. Sociedad. Posterior concursamiento. Efectos. Ley aplicable. (CNCiv., sala L, 5 de marzo de 2009. Lovato, Marcelina v. Frigorífico Lafayette S.A.). -- **EN**: AbeledoPerrot Online, Newsletter diario, 5 de mayo de 2009

NULIDAD DE LOS ACTOS JURÍDICOS

Compraventa de inmueble. Lesión subjetiva. Innecesariedad de declarar la nulidad de la escritura pública. Art. 16 del Código Procesal Civil de Jujuy. Negativa general de los hechos. (CCiv. y Com., Jujuy, sala I, 3 de diciembre de 2008. Abud, Fernando Luis c. Abud, Alejandro.) -- **EN**: La ley noroeste, año 13, N° 4, mayo de 2009, p. 364

RESPONSABILIDAD DEL ESCRIBANO

Responsabilidad por los actos del adscripto que extendió un testimonio falso. Irrelevancia de la circunstancia de que no mediara relación contractual entre el cliente y el escribano del registro⁸. (CNCiv., sala M, 6 de abril de 2009. C., R.A. c. D., M.E.). -- **EN**: La ley, t. 2009-C, año 73, N° 97, 22 de mayo de 2009, p. 5

SIMULACIÓN

Nulidad de la compraventa. Parentesco existente entre las partes del acto simulado. Pago anticipado del precio y a continuación de la posesión del bien por parte del primitivo dueño. Indicios de la simulación⁹. (CNCiv., sala A, 27 de abril de 2009. Incorvaia, Jorge Alberto c. Protolongo, Hugo Gerardo). -- **EN**: La ley, t. 2009-C, año 73, N° 101, 29 de mayo de 2009, p. 5

SOCIEDAD ANÓNIMA

Actos de sociedades constituidas en el extranjero. Compraventa de un inmueble vendido por el concursado a una sociedad extranjera. Rechazo del pedido de escrituración. Exigencia de inscripción del ente societario¹⁰. (CNCom., sala E, 7 de octubre de 2008. Representaciones de Telecomunicaciones S.A.). -- **EN**: La ley, t. 2009-C, año 73, N° 86, 7 de mayo de 2009, p. 6

SUCESIÓN

Cesión de derechos hereditarios. Efectos de la cesión. Inmueble individualizado. Donación. Impuestos. Consultas. Libre de deuda. Exigibilidad. Auto aprobatorio de la cesión. (CCiv. y Com., Corrientes, sala IV, 20 de febrero de 2009. Pescatore, Sara del Socorro y otros). -- **EN**: La ley litoral, año 13, N° 4, mayo de 2009, p. 438

⁸ Véase además la nota a este fallo titulada *La responsabilidad del escribano titular de registro por el hecho de su adscripto*, por **Carlos A. Calvo Costa**, publicada en La ley, t. 2009-C, año 73, N° 97, 22 de mayo de 2009, p. 5

⁹ Véase además la nota a este fallo titulada *La realidad y lo falaz*, por **Mariano Gagliardo**, publicada en La ley, t. 2009-C, año 73, N° 101, 29 de mayo de 2009, p. 6

¹⁰ Véase además la nota a este fallo titulada *El acto aislado : Supuesto excepcional de interpretación restringida* por **Alejandro Druaroff Aguiar**, publicado en La ley, t. 2009-C, año 73, N° 86, 7 de mayo de 2009, p. 6

Comunidad e indivisión hereditaria. Derechos y obligaciones de los comuneros. Rendición de cuentas. Inmueble antiguo. Efectos. (CNCiv., sala K, 31 de marzo de 2009. C., O.I. y otro v. C., J.J. y otro). -- **EN:** AbeledoPerrot Online, Newsletter diario, 12 de mayo de 2009

Hogar conyugal como único bien cuya estimación no sobrepasa el límite máximo indicado para el bien de familia. Derecho real de habitación. Pluralidad de bienes. Suma insuficiente. Necesidad de vivienda. Tasación de los bienes. Acuerdo entre los coherederos. Renuncia. Actos propios. (CCiv. y Com., Junín, 17 de febrero de 2009. Amor, Sergio Gustavo). -- **EN:** La ley Buenos Aires, año 16, N° 4, mayo de 2009, p. 414

Sucesión intestada. Órdenes sucesorios. Supuestos de exclusión del cónyuge. Separación de hecho. Testamento. Capacidad para testar. Testador octogenario. (CNCiv., sala G, 14 de noviembre de 2008. H., E.E.M. y otros v. M., A.R.). -- **EN:** AbeledoPerrot Online, Newsletter diario, 12 de mayo de 2009

TERCERÍA

De mejor derecho. Juicio principal no suspendido. Objeto imposible. Desistimiento. Efectos. Desistimiento de la instancia. Medidas precautorias. Embargo. Verdad jurídica. (TS Córdoba, sala civil y com., 13 de febrero de 2009. Villarreal, Fernando Diego c. Díaz, Pedro Martín.). -- **EN:** La ley córdoba, año 26, N° 4, mayo de 2009, p. 394

Tercería de dominio. Adquirente por boleto de compraventa. Improcedencia de la tercería si no hubo tradición del inmueble. Requisitos del boleto de compraventa para la procedencia del incidente. (CCiv. y Com., Formosa, 3 de febrero de 2009. Aguas de Formosa c. Frigorífico Norte S.R.L.). -- **EN:** La ley litoral, año 13, N° 4, mayo de 2009, p. 446

ÍNDICE DE ABREVIATURAS

C4aCiv. y Com.....	Cámara Cuarta de Apelaciones en lo Civil y Comercial.
CCiv. y Com.	Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial.
CJ	Corte de Justicia.
CNCiv.	Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil.
CNCom.....	Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial.
TS.....	Tribunal Superior de Justicia.

ÍNDICE ALFABÉTICO

- ¿Los abogados deben inscribirse en el Registro de Datos Personales?, 4
Abella, Adriana N., 3
Acceso a la información bajo el prisma de la administración, 3
Administrativo. Suplemento La ley, 1
Anales de legislación argentina. Boletín informativo, 1
BIEN DE FAMILIA, 5
Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires, 1
Boletín oficial de la República Argentina, 1
Calvo Costa, Carlos A., 4
Castiñeyras, José María, 4
Cobas Cobiella, María Elena, 5
COMPRAVENTA, 5
CONCURSOS, 5
CONGRESOS, 1
Constitucional. Suplemento La ley, 1
Convenios colectivos. Suplemento especial
Derecho del trabajo, 1
Cossari, Nelson G.A., 4
DA 73/2009 (DP), 3
DA 90/2009 (DP), 3
De "Boletos provisorios" y la buena fe contractual, 4
DECRETO 364/2009, 3
DERECHO ADMINISTRATIVO, 3
DERECHO CIVIL, 3
DERECHO COMERCIAL, 4
DERECHO CONSTITUCIONAL, 4
Derecho de sobreelevación y propiedad horizontal, 4
Derecho del trabajo. Revista mensual de jurisprudencia, doctrina y legislación, 2
DERECHO PROCESAL, 4
DERECHO REGISTRAL, 4
DERECHOS REALES, 5
DOCTRINA, 3
Drucaroff Aguiar, Alejandro, 4
DTR 1/2009 (R.P.I.C.F.), 2
DTR 2/2009 (R.P.I.C.F.), 3
DTR 5/2009, 3
El "Protocolo Especial de Particiones de Herencia" como un eficaz medio para preservar la seguridad jurídica. Análisis de los artículos 729 y concordantes del Código Procesal Civil de Tucumán, 4
El acto aislado : Supuesto excepcional de interpretación restringida, 4
FOLLETOS, 1
Gagliardo, Mariano, 4
Giavarino, Magdalena B., 4
Gordillo, Agustín, 1
Hacia la unidad del orden jurídico mundial, 1
ÍNDICE ALFABÉTICO, 11
ÍNDICE DE ABREVIATURAS, 9
ÍNDICE SISTEMÁTICO, 13
Inoponibilidad de la afectación al régimen de bien de familia, 4
INSTRUCTIVO 4/2009, 3
JURISPRUDENCIA, 5
Jurisprudencia argentina, 2
La ley, 2
La ley Buenos Aires. Publicación mensual de jurisprudencia de la Provincia de Buenos Aires, 2
La ley Córdoba. Revista de doctrina y jurisprudencia, 2
La ley litoral. Revista de doctrina y jurisprudencia dedicada a las provincias de Chaco, Corrientes, Entre Ríos, Formosa, Misiones y Santa Fe, 2
La ley noroeste. Revista de doctrina y jurisprudencia de las provincias de Catamarca, Jujuy, Salta, Santiago del Estero y Tucumán, 2
La realidad y lo falaz, 4
La responsabilidad del escribano titular de registro por el hecho de su adscripto, 4
LEGISLACIÓN, 2
Legislación argentina, 2
LOCACIÓN, 5
Luna, Daniel G., 4
Martínez Garbino, Carolina, 3
MEDIDAS CAUTELARES, 6
Montilla Zavalía, Félix Alberto, 4
Mundos paralelos : El Registro de la Propiedad en Cuba tras 10 años de experimentos, 5
NULIDAD DE LOS ACTOS JURÍDICOS, 6
Penal y procesal penal. Suplemento la ley, 2
Peyrano, Jorge W., 4
Procesos cautelares, urgentes y tuitivos de la ley : Tendencias sistémicas, 4
Registración de las declaratorias de herederos, 5
RESPONSABILIDAD DEL ESCRIBANO, 6
Revista de la Asociación Argentina de Derecho Administrativo, 2
Revista notarial, 2
REVISTAS, 1
Rivero Valdés, Orlando, 5
Seguridad jurídica y mercado de, 4
SIMULACIÓN, 6
Sistemas turísticos de tiempo compartido, 3

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

SOCIEDAD ANÓNIMA, 6
Soloa, Ana María, 4
SUCESIÓN, 6
TERCERÍA, 7
Tranchini, Marcela H., 4

Ventura, Gabriel B., 5
XXI Encuentro del Comité Latinoamericano de
Consulta Registral : Lima, Perú, 22 al 25 de
septiembre de 2008. Acta de Lima, 1

ÍNDICE SISTEMÁTICO

FOLLETOS	1
CONGRESOS	1
REVISTAS	1
LEGISLACIÓN	2
DOCTRINA	3
DERECHO ADMINISTRATIVO.....	3
DERECHO CIVIL.....	3
DERECHO COMERCIAL.....	4
DERECHO CONSTITUCIONAL.....	4
DERECHO PROCESAL.....	4
DERECHO REGISTRAL.....	4
JURISPRUDENCIA	5
BIEN DE FAMILIA.....	5
COMPRAVENTA.....	5
CONCURSOS.....	5
DERECHOS REALES.....	5
LOCACIÓN.....	5
MEDIDAS CAUTELARES.....	6
NULIDAD DE LOS ACTOS JURÍDICOS.....	6
RESPONSABILIDAD DEL ESCRIBANO.....	6
SIMULACIÓN.....	6
SOCIEDAD ANÓNIMA.....	6
SUCESIÓN.....	6
TERCERÍA.....	7
ÍNDICE DE ABREVIATURAS	9
ÍNDICE ALFABÉTICO	11
ÍNDICE SISTEMÁTICO	13