

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Economía. Dirección Provincial del Registro de la Propiedad
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

AÑO 12 N° 135
1 DE OCTUBRE DE 2010

Calle 43 N° 482 1er Piso, La Plata, Pcia. de Bs.As.
Tel. (0221)429-2500 internos 2787/2795
Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Novedades Bibliográficas es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a biblioteca@rpba.gov.ar, telefónicamente al (0221)429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro sitio www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

INFORMACIÓN

Reunión Nacional de Directores de Registros de la Propiedad Inmueble (47 : 2010 ago. 10-13 : Buenos Aires) : Conclusiones. – Consejo Federal de Registros de la Propiedad Inmueble Ley 26387 : Buenos Aires, 2010. – 12 p. – Contiene : Tema I : El control de legalidad y la aplicación de los principios registrales. Seguridad jurídica del tráfico inmobiliario. Debido procedimiento registral ; Tema II : Anotación de litis. Plazo de vigencia ; Tema III : Bien de familia entre condóminos que no son cónyuges con hijos en común ; Tema IV : Traba de inhibición respecto de fideicomisos asimilándolos a personas de existencia ideal ; Tema V : Zona de seguridad de fronteras ; Tema VI : Tracto abreviado. Excepción prevista en la Ley 17.801 art. 16 inc. d). Instrumentaciones simultáneas. Ingreso al registro del último documento transmisivo sin que ingrese en forma documentada el acto causal. Antecedente. Calificación del mismo y requisitos exigibles

LIBROS

ÚLTIMO TÍTULO INCORPORADO

Derecho registral inmobiliario / Felipe Pedro Villaro. – 1ª ed. – Buenos Aires : Astrea, 2010. – xxiv, 383 p. – (Función notarial / coordinador Natalio Pedro Etchegaray ; 2). – ISBN 978-950-508-900-0

REVISTAS

ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Administrativo. Suplemento la ley
23 de septiembre de 2010

Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires
año 101, diarios del 31 de agosto al 1 de septiembre de 2010
año 101, diarios del 3 al 27 de septiembre de 2010

Boletín oficial de la República Argentina
año 117, diarios del 1 al 30 de septiembre de 2010

Constitucional. Suplemento La ley
27 de septiembre de 2010

EIDial.Com Express
Diarios del 1 al 30 de septiembre de 2010

Jurisprudencia argentina
t. 2010-II, abr.-jun. de 2010

- t. 2010-III, fascículo N° 7, 18 de agosto de 2010
- t. 2010-III, fascículo N° 8, 25 de agosto de 2010. Número especial : Derecho procesal constitucional
- t. 2010-III, fascículo N° 9, 1 de septiembre de 2010
- t. 2010-III, fascículo N° 9 suplemento, 1 de septiembre de 2010 : Jurisprudencia de la Corte Suprema de Justicia de la Nación
- t. 2010-III, fascículo N° 10, 8 de septiembre de 2010
- t. 2010-III, fascículo N° 11, 15 de septiembre de 2010

La ley

- t. 2010-E, año 74, diarios del 1 al 29 de septiembre de 2010

Legislación argentina

- t. 2010-B
- t. 2010-C, fascículo N° 4, agosto de 2010
- t. 2010-C, fascículo N° 5, agosto de 2010
- t. 2010-C, fascículo N° 6, agosto de 2010
- t. 2010-C, fascículo N° 7, septiembre de 2010

Novedades legislativas

- año 11, N° 6, septiembre de 2010

Revista técnica

- julio de 2010 : Código fiscal 2010

LEGISLACIÓN

BUENOS AIRES (PROVINCIA)

LEY 14156 (SANCIÓN : 5/8/10 ; PROMULGACIÓN : 24/8/10 ; PUBLICACIÓN : 16/8/10)

Código Procesal Civil y Comercial. Modificación del artículo 210° del Decreto-Ley 7425/68, embargo preventivo. -- **EN:** Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires. Suplementos 2010, N° 26.438, 16 de septiembre de 2010, p. 1

REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DIRECCIÓN PROVINCIAL

DTR 13/2010 (3 DE SEPTIEMBRE)

Usufructo. Los documentos mediante los cuales se efectúa la renuncia del usufructo quedan comprendidos en el artículo 23° y concordantes de la Ley 17801. Registración del documento de cancelación del usufructo cuando la extinción se produzca por muerte del usufructuario o por vencimiento del plazo, no obstante la vigencia de embargo anotado. Derogación de la DTR 9/96. -- **EN:** Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, N° 26.438, 16 de septiembre de 2010, p. 9449

DTR 14/2010 (15 DE SEPTIEMBRE)

Propiedad horizontal. Criterio unificado para una correcta calificación del documento de afectación, modificación y desafectación al régimen de propiedad horizontal. Publicidad.

Comunicación de plano. Asentimiento conyugal. Tracto abreviado. Adjudicación y transferencia. Unidades a construir y en construcción. Suspensión de plano. Modificación de reglamento de copropiedad y administración. Calificación del estado constructivo. Escritura de modificación del estado constructivo. Escritura de obra nueva. Desafectación al régimen de prehorizontalidad. Consorcio de propietarios. Medidas cautelares. Derecho a sobreelevar. Bien de familia. Expedición de segundos y ulteriores testimonios

DIRECCIÓN DE SERVICIOS REGISTRALES

MEMORANDO 65/2010 (10 DE SEPTIEMBRE)

Consolidación dominial. Modelo de asiento

DIRECCIÓN DE SERVICIOS REGISTRALES ; DIRECCIÓN TÉCNICA

MEMORANDO 63/2010 (7 DE SEPTIEMBRE)

Control de acceso a las distintas oficinas del Registro de la Propiedad

DOCTRINA

DERECHO ADMINISTRATIVO

Las medidas cautelares en el código procesal administrativo de la provincia de Buenos Aires / Carlos Botassi. -- **EN:** Administrativo. Suplemento La Ley, 23 de septiembre de 2010, p. 1

DERECHO CIVIL

Afectación a bien de familia por condóminos / Miguel A. Luverá. -- **EN:** El Derecho, N° 12584, 10 de septiembre de 2010

DERECHO PROCESAL

Estudios preliminares sobre el documento informático : Su eficacia probatoria / José María Torres Traba. -- **EN:** EIDial.com, año 13, N° 3116, 27 de septiembre de 2010

JURISPRUDENCIA ANOTADA

DERECHO TRIBUTARIO (EN GENERAL)

Procedimiento tributario (en particular). Ejecución fiscal. Agente fiscal. Representación de la Administración Federal de Ingresos Públicos. Facultades. Libramiento de intimación de pago y eventualmente embargo. Medidas alternativas. Inconstitucionalidad. (CS, 15 de junio de 2010. Administración Federal de Ingresos Públicos v. Intercorp S.R.L.). -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2010-III, fascículo N° 9 suplemento, 1 de septiembre de 2010, p. 29

Un freno al abuso de poder : Para la C.S.J.N. las cautelares administrativas son inconstitucionales / Diego P. Isabella. -- **EN:** Administrativo. Suplemento La Ley, 23 de septiembre de 2010, p. 71

La inconstitucionalidad de las cautelares administrativas en materia tributaria. Su incidencia en las legislaciones locales / Miguel H.E. Oroz. -- **EN:** Administrativo. Suplemento La Ley, 23 de septiembre de 2010, p. 21

División de poderes y embargos sin orden judicial / José Blas Saravia. -- **EN:** El Derecho, N° 12590, 20 de septiembre de 2010

Traba de embargos sin orden judicial por parte del Fisco / Gabriela I. Tozzini. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2010-III, fascículo N° 9 suplemento, 1 de septiembre de 2010, p. 66

HIPOTECA

Hipoteca constituida por condóminos. Solicitud de transferencia de la totalidad de dominio a nombre de uno de los copropietarios. Denegatoria de la entidad bancaria acreedora. (CNCiv., sala A, 19 de febrero de 2010. A., C., y otros c. Banco de la Ciudad de Buenos Aires). -- **EN:** La ley, t. 2010-E, año 74, N° 176, 15 de septiembre de 2010, p. 9

El derecho del deudor a transferir el inmueble hipotecado : La oposición del acreedor y abuso del derecho / Jorge Adolfo Mazzinghi (h.). -- **EN:** La ley, t. 2010-E, año 74, N° 176, 15 de septiembre de 2010, p. 9

LEGITIMACIÓN

Reivindicación. Excepciones. Falta de legitimación activa. Procedencia. Usufructo. Extinción. Acción reivindicatoria. Usufructuario. No uso. Prescripción liberatoria. Falta de legitimación. Inadmisibilidad de la acción. Derecho de acceder del otro usufructuario. Actos propios. Procedencia. (CNCiv., sala J, 19 de octubre de 2009. Brea, Horacio José c. Brea de Serrano, María Paula y otros s/reivindicación – ordinario y Brea, Horacio José c. Brea de Serrano, María Paula y otros s/nulidad de acto jurídico – ordinario). -- **EN:** El Derecho, N° 12591, 21 de septiembre de 2010

Extinción del usufructo por no uso / Marcelo Eduardo Urbaneja. -- **EN:** El Derecho, N° 12591, 21 de septiembre de 2010

PRUEBA DE TESTIGOS

Pertenencia a congregación religiosa. Validez. Prueba. Apreciación restringida. Usucapción. Abandono del inmueble. Novicia. Voto de pobreza. Comodato. Interversión del título. Requisitos. Declaratoria de herederos. Ineficacia interruptiva. Testamento. No obstáculo para la usucapción. (CNCiv., sala H, 15 de marzo de 2010. C., M.I. c. E. y L., S.A. y otros s/prescripción adquisitiva). -- **EN:** El Derecho, N° 12586, 14 de septiembre de 2010

Usucapción de inmuebles. Reflexiones suscitadas por el fallo / Manuel Horacio Castro Hernández. -- **EN:** El Derecho, N° 12586, 14 de septiembre de 2010

SUBASTA PÚBLICA

Cuota indivisa del condómino. Subasta. Efectos. Hipoteca constituida sobre todo el bien (SC Mendoza, sala I, 11 de noviembre de 2009. Banco de la Nación Argentina en j. 40.237/165.752 Recursos S.R.L. c. Volpe América y otros p/elec. típica s/inc. cas.). -- **EN:** El Derecho, N° 12582, 8 de septiembre de 2010

La indivisibilidad de la hipoteca. Derivaciones prácticas en un peculiar conflicto judicial / Marcelo Eduardo Urbaneja. -- **EN:** El Derecho, N° 12582, 8 de septiembre de 2010

SUCESIÓN

Inscripción de la declaratoria de herederos. Inmuebles. Ciudad de Buenos Aires. Acreditación de inexistencia de deuda. Legislación local. Aplicabilidad. Ejercicio de facultades propias. Inaplicabilidad de la ley 22.427 (CNCiv., sala I, 10 de marzo de 2010. Boggiano, Alberto Osvaldo s/sucesión ab intestato). -- **EN:** El Derecho, N° 12591, 21 de septiembre de 2010

Acciones de colación y de simulación : Prescripción / Osvaldo Onofre Alvarez. -- **EN:** El Derecho, N° 12591, 21 de septiembre de 2010

TERCERÍA DE MEJOR DERECHO

Adquirente de un inmueble mediante boleto de compraventa. Efectos del boleto de compraventa y posesión. (CNCom., sala A, 8 de abril de 2010. Díaz Machado, María José c. Cano, María Esther y Lloyds Bank (Blsa) Ltd.). -- **EN:** La ley, t. 2010-E, año 74, N° 181, 22 de septiembre de 2010, p. 8

Prioridad excluyente y embargo trabado en el juicio de escrituración / Gabriela A. Vázquez. -- **EN:** La ley, t. 2010-E, año 74, N° 181, 22 de septiembre de 2010, p. 8

VIVIENDA

Vivienda única. Régimen Ley 22.232. Activo falencial. Exclusión. Inembargabilidad. Petición de levantamiento. Cónyuge del fallido. Inoponibilidad. (CCiv. y Com., Azul, sala I, 4 de mayo de 2010. Vitrano, Roberto Donato s/quiebra). -- **EN:** El Derecho, N° 12588, 16 de septiembre de 2010

La exclusión del desapoderamiento del inmueble adquirido mediante un crédito del Banco Hipotecario Nacional / Silvina Izquierdo ; Francisco Junyent Bas. -- **EN:** El Derecho, N° 12588, 16 de septiembre de 2010

JURISPRUDENCIA

DAÑOS Y PERJUICIOS

Compra de inmueble a una persona que resultó no ser la titular dominial. Sucesión iniciada con partida de defunción y DNI falsos. Asiento apócrifo en el Registro de la Propiedad

Inmueble. Responsabilidad por actividad lícita del Estado. Improcedencia. Interpretación restrictiva. Ausencia de demostración del nexo causal. Imposibilidad de responsabilizar al Estado por un presunto delito cometido por un particular. Obligación de sancionar penal o civilmente al responsable. Rol del juzgado. Apariencia de autenticidad material y legitimidad de los documentos emanados del Registro del Estado Civil y Capacidad de las Personas. (CNFed. Contencioso Administrativo, sala II, 19 de agosto de 2010. Muñiz Construcciones SA c/EN s/daños y perjuicios). -- **EN:** EIDial.com, año 13, N° 3106, 13 de septiembre de 2010. -- **EN:** AbeledoPerrot Online, 24 de septiembre de 2010

EJECUCIÓN HIPOTECARIA

Subasta. Inmueble sujeto a usufructo vitalicio gratuito. Consentimiento expreso otorgado por la usufructuaria a la constitución de la hipoteca. Inoponibilidad del usufructo al acreedor hipotecario. Cancelación del usufructo que pesa sobre dicho bien. Procedencia (CNCom., sala E, 7 de julio de 2010. "Issaly de Conzi, Etel Olga c/Bosch Madariaga, Santiago s/ejecución hipotecaria). -- **EN:** EIDial.com, año 13, N° 3111, 20 de septiembre de 2010

FIDEICOMISO

Barrios cerrados. Cesionario de un contrato de fideicomiso. Restricciones y/o limitaciones al pleno ejercicio del derecho de propiedad. Impugnación de ciertas cláusulas del Reglamento de Copropiedad y Administración Provisorio. Demanda dirigida contra el fiduciario del fideicomiso cedido. Competencia de la justicia comercial. Naturaleza de la cuestión que se encuadra en el ámbito comercial. Cláusula predispuesta de prórroga de jurisdicción. Validez. Falta de prueba de abuso de situación económicamente dominante o error excusable. Excepción de incompetencia. Rechazo. (CNCom, sala A, 16 de julio de 2010. Sosa Molina Amílcar Sebastián c/Eidico S.A. s/ amparo). -- **EN:** EIDial.com, año 13, N° 3106, 13 de septiembre de 2010

INHABILITACIÓN

Prodigalidad. Art. 152 bis, inc. 3° del Código Civil. Progenitora que dona ciertos bienes inmuebles en favor de uno de sus hijos. Acto único de disposición de una parte importante del patrimonio. Inexistencia de dilapidación de bienes. Generosidad familiar. Donante que procede en forma racional y apropiada de acuerdo a las circunstancias de su entorno familiar y económico. Invocación del carácter influenciado de la madre. Trastornos de salud. Situación que debe ser encuadrada dentro del Art. 152 bis inc. 2 del Código Civil. Rechazo de la demanda (CNCiv., 1 de julio de 2010. M. de R.G., C.M. s/inhabilitación. -- **EN:** EIDial.com, año 13, N° 3110, 17 de septiembre de 2010

INSTRUMENTOS PÚBLICOS

Venta de inmueble. Escrituración. Sociedad. Representación. Facultades suficientes. Art. 58, LS. Actos notoriamente extraños. Nulidad. Inadmisibilidad. Actuación del escribano. Responsabilidad. Improcedencia. (CNCiv., sala C, 9 de febrero de 2010. Barlotti, Osvaldo y otro c. Averdonna S.A. y otros s/nulidad de escritura/instrumento). -- **EN:** El Derecho, N° 12589, 17 de septiembre de 2010

QUIEBRA

Demanda de división de condominio. Rechazo in limine. Inexistencia de agresión al patrimonio del fallido. Exclusión del fuero de atracción. (CNCom., 12 de julio de 2010. Seminario, Simón Antonio s/ quiebra s/ incidente de apelación art. 250 CPR). -- **EN:** EIDial.com, año 13, N° 3110, 17 de septiembre de 2010

SOCIEDAD CONYUGAL

Carácter de los bienes. Bienes propios. Embargo. Deudas laborales de la cónyuge. Improcedencia. Tercería de dominio. (SC Mendoza, 14 de junio de 2010. Cabrera, Carina E. v. Correa, Rosa I.). -- **EN:** AbeledoPerrot Online, 16 de septiembre de 2010

SUCESIÓN

Acción de colación. Acción de reducción y colación. Venta simulada. Afectación de la legítima. Excepción de prescripción. Plazo. Cómputo. Rechazo. (CCiv. y Com., Junín, 18 de febrero de 2010. M., L.M. c. M., H.R. y otros s/acción de reducción). -- **EN:** El Derecho, N° 12594, 24 de septiembre de 2010

Ineficacia de disposiciones testamentarias. Nulidad. Existencia. Acción de reducción. Legítima de los cónyuges que no tienen descendientes ni ascendientes. Transmisión de la totalidad de los bienes gananciales a la heredera instituida. (CNCiv., sala B, 23 de febrero de 2010. P., A. c. S., E.S.). -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2010-III, fascículo N° 7, 18 de agosto de 2010, p. 54

Petición de herencia. Matrimonio putativo. Impedimento de ligamen. Bigamia. Nulidad absoluta. Fallecimiento del cónyuge bigamo. Mala fe. Dolo. Ocultamiento de estado civil verdadero. Buena fe de la cónyuge supérstite putativa. Presunción de buena fe. Derecho a heredar. Procedencia. Concurrencia de ambas cónyuges (legítima y putativa) a la sucesión del causante. (CNCiv, 12 de julio de 2010. V., R. M. c/P., C. E. y otros; s/ Petición de herencia. Ordinario", y Expte. 42.604/2006, "D. P., L. A. y otro C/P., C. E. y otros; s/ Petición de herencia. Ordinario"). -- **EN:** EIDial.com, año 13, N° 3100, 3 de septiembre de 2010

USUFRUCTO

Constitución. Donación. Herederos. Legítima. Protección. (C1aCiv. y Com., San Isidro, sala III, 10 de octubre de 2009. Alexis y otro/a c. Charlin Soldati, Susana Rosa s/materia a categorizar). -- **EN:** El Derecho, N° 12583, 9 de septiembre de 2010

VICIOS

Fraude. Acción revocatoria o pauliana. Situación del tercero. Propiedades inmuebles. Venta a familiares y amigos en detrimento de los acreedores. Enajenación de bienes en cortos períodos de tiempo. Inoponibilidad a terceros adquirentes de buena fe. Lesión al crédito. (CNCiv., sala G, 26 de abril de 2010. Juarros, José E. v. Levy, Raúl y otros.). -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2010-III, fascículo N° 7, 18 de agosto de 2010, p. 54

ÍNDICE DE ABREVIATURAS

C1aCiv. y Com.....	Cámara Primera de Apelaciones en lo Civil y Comercial.
CCiv. y Com.	Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial.
CNCiv.	Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil.
CNCom.....	Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial.
CNFed. Contencioso Administrativo	Cámara Nacional de Apelaciones en lo Contencioso Administrativo Federal
CS	Corte Suprema de Justicia.
SC	Suprema Corte de Justicia.

ÍNDICE ALFABÉTICO

- Acciones de colación y de simulación :
Prescripción, 7
Administrativo. Suplemento la ley, 3
Afectación a bien de familia por condóminos, 5
Alvarez, Osvaldo Onofre, 7
Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires, 3
Boletín oficial de la República Argentina, 3
Botassi, Carlos, 5
Castro Hernández, Manuel Horacio, 6
Código Procesal Civil y Comercial. Modificación del artículo 210° del Decreto-Ley 7425/68, embargo preventivo, 4
Consolidación dominial. Modelo de asiento, 5
Constitucional. Suplemento La ley, 3
Control de acceso a las distintas oficinas del Registro de la Propiedad, 5
DAÑOS Y PERJUICIOS, 7
DERECHO ADMINISTRATIVO, 5
DERECHO CIVIL, 5
DERECHO PROCESAL, 5
Derecho registral inmobiliario, 3
DERECHO TRIBUTARIO (EN GENERAL), 5
Dirección de Servicios Registrales, 5
Dirección de Servicios Registrales ; Dirección Técnica, 5
Dirección Provincial, 4
División de poderes y embargos sin orden judicial, 6
DOCTRINA, 5
DTR 13/2010, 4
DTR 14/2010, 4
EJECUCIÓN HIPOTECARIA, 8
El derecho del deudor a transferir el inmueble hipotecado : La oposición del acreedor y abuso del derecho, 6
EIDial.Com Express, 3
Estudios preliminares sobre el documento informático : Su eficacia probatoria, 5
Extinción del usufructo por no uso, 6
FIDEICOMISO, 8
HIPOTECA, 6
ÍNDICE ALFABÉTICO, 13
ÍNDICE DE ABREVIATURAS, 11
ÍNDICE SISTEMÁTICO, 15
INFORMACIÓN, 3
INHABILITACIÓN, 8
INSTRUMENTOS PÚBLICOS, 8
Isabella , Diego P., 6
Izquierdo, Silvina, 7
Junyent Bas, Francisco, 7
JURISPRUDENCIA, 7
JURISPRUDENCIA ANOTADA, 5
Jurisprudencia argentina, 3
La exclusión del desapoderamiento del inmueble adquirido mediante un crédito del Banco Hipotecario Nacional, 7
La inconstitucionalidad de las cautelares administrativas en materia tributaria. Su incidencia en las legislaciones locales, 6
La indivisibilidad de la hipoteca. Derivaciones prácticas en un peculiar conflicto judicial, 7
La ley, 4
Las medidas cautelares en el código procesal administrativo de la provincia de Buenos Aires, 5
LEGISLACIÓN, 4
Legislación argentina, 4
LEGISLACIÓN DE BUENOS AIRES (PROVINCIA), 4
LEGITIMACIÓN, 6
LEY 14156 (BUENOS AIRES (PROVINCIA)), 4
LIBROS, 3
Luverá, Miguel A., 5
Mazzinghi (h.), Jorge Adolfo, 6
MEMORANDO 63/2010, 5
MEMORANDO 65/2010, 5
Novedades legislativas, 4
Oroz , Miguel H.E., 6
Prioridad excluyente y embargo trabado en el juicio de escrituración, 7
Propiedad horizontal. Criterio unificado para una correcta calificación del documento de afectación, modificación y desafectación al régimen de propiedad horizontal. Publicidad. Comunicación de plano. Asentimiento conyugal. Tracto abreviado. Adjudicación y transferencia. Unidades a construir y en construcción. Suspensión de plano. Modificación de reglamento de copropiedad y administración. Calificación del estado constructivo. Escritura de modificación del estado constructivo. Escritura de obra nueva. Desafectación al régimen de prehorizontalidad. Consorcio de propietarios. Medidas cautelares. Derecho a sobreelevar. Bien de familia. Expedición de segundos y ulteriores testimonios, 5
PRUEBA DE TESTIGOS, 6
QUIEBRA, 9
Registro de la Propiedad de la Provincia de Buenos Aires, 4

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.

Calle 43 N° 482 1er Piso, La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221)429-2500 internos 2787/2795

Reunión Nacional de Directores de Registros de la Propiedad Inmueble (47 : 2010 ago. 10-13 : Buenos Aires) : Conclusiones, 3
Revista técnica, 4
REVISTAS, 3
Saravia, José Blas, 6
SOCIEDAD CONYUGAL, 9
SUBASTA PÚBLICA, 7
SUCESIÓN, 7, 9
Tema I : El control de legalidad y la aplicación de los principios registrales. Seguridad jurídica del tráfico inmobiliario. Debido procedimiento registral, 3
Tema II : Anotación de litis. Plazo de vigencia, 3
Tema III : Bien de familia entre condóminos que no son cónyuges con hijos en común, 3
Tema IV : Traba de inhibición respecto de fideicomisos asimilándolos a personas de existencia ideal, 3
Tema V : Zona de seguridad de fronteras, 3
Tema VI : Tracto abreviado. Excepción prevista en la Ley 17.801 art. 16 inc. d). Instrumentaciones simultáneas. Ingreso al registro del último documento transmisivo sin que ingrese en forma documentada el acto causal. Antecedente. Calificación del mismo y requisitos exigibles, 3

TERCERÍA DE MEJOR DERECHO, 7
Torres Traba, José María, 5
Tozzini, Gabriela I., 6
Traba de embargos sin orden judicial por parte del Fisco, 6
Un freno al abuso de poder : Para la C.S.J.N. las cautelares administrativas son inconstitucionales, 6
Urbaneja, Marcelo Eduardo, 6, 7
Usucapión de inmuebles. Reflexiones suscitadas por el fallo, 6
USUFRUCTO, 9
Usufructo. Los documentos mediante los cuales se efectúa la renuncia del usufructo quedan comprendidos en el artículo 23° y concordantes de la Ley 17801. Registración del documento de cancelación del usufructo cuando la extinción se produzca por muerte del usufructuario o por vencimiento del plazo, no obstante la vigencia de embargo anotado. Derogación de la DTR 9/96, 4
Vázquez, Gabriela A., 7
VICIOS, 9
Villaro, Felipe Pedro, 3
VIVIENDA, 7

ÍNDICE SISTEMÁTICO

INFORMACIÓN	3
LIBROS	3
REVISTAS	3
LEGISLACIÓN	4
BUENOS AIRES (PROVINCIA)	4
DOCTRINA	5
DERECHO ADMINISTRATIVO.....	5
DERECHO CIVIL	5
DERECHO PROCESAL	5
JURISPRUDENCIA ANOTADA	5
DERECHO TRIBUTARIO (EN GENERAL).....	5
HIPOTECA.....	6
LEGITIMACIÓN.....	6
PRUEBA DE TESTIGOS	6
SUBASTA PÚBLICA.....	7
SUCESIÓN	7
TERCERÍA DE MEJOR DERECHO.....	7
VIVIENDA	7
JURISPRUDENCIA	7
DAÑOS Y PERJUICIOS	7
EJECUCIÓN HIPOTECARIA	8
FIDEICOMISO	8
INHABILITACIÓN.....	8
INSTRUMENTOS PÚBLICOS	8
QUIEBRA	9
SOCIEDAD CONYUGAL	9
SUCESIÓN	9
USUFRUCTO	9
VICIOS.....	9
ÍNDICE DE ABREVIATURAS	11
ÍNDICE ALFABÉTICO	13
ÍNDICE SISTEMÁTICO	15