

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Economía. Dirección Provincial del Registro de la Propiedad
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

AÑO 14 N° 155

1 DE JUNIO DE 2012

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
República Argentina
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795
Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Novedades Bibliográficas es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a biblioteca@rpba.gov.ar, telefónicamente al (0221)429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro sitio www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

REVISTAS ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Administrativo. Suplemento La ley
N° 3, 15 de mayo de 2012

Anales de legislación argentina. Boletín informativo
año 72, N° 10, 19 de abril de 2012
año 72, N° 11, 2 de mayo de 2012
año 72, N° 12, 10 de mayo de 2012
año 72, N° 13, 21 de mayo de 2012

Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires
año 103, diarios del 23 de abril al 23 de mayo de 2012

Constitucional. Suplemento La ley
N° 3, 11 de mayo de 2012

EIDial.Com Express
diarios del 2 al 31 de mayo de 2012

Jurisprudencia argentina
t. 2012-II, fascículo N° 2, 11 de abril de 2012
t. 2012-II, fascículo N° 3, 18 de abril de 2012

La ley
t. 2012-C, año 76, diarios del 26 de abril al 30 de mayo de 2012

La Ley Buenos Aires. Revista mensual de jurisprudencia de la provincia de Buenos Aires
año 19, N° 3, abril de 2012

La ley Gran Cuyo
año 16, 2011

La Ley Litoral
año 15, 2011

La Ley Noroeste
año 15, 2011

Legislación argentina
t. 2012-A, fascículo N° 9, marzo de 2012
t. 2012-B, fascículo N° 1, abril de 2012

Penal y procesal penal. Suplemento La ley
N° 4, 9 de mayo de 2012

Periódico económico tributario
año 20, N° 489, 26 de abril de 2012

año 20, N° 490, 14 de mayo de 2012

año 20, N° 491, 28 de mayo de 2012

RAP. Revista argentina del régimen de la administración pública

año 34, N° 403, abril de 2012

Revista del notariado

año 115, N° 907, ene.-mar. de 2012

LEGISLACIÓN

BUENOS AIRES (PROVINCIA)

DECRETO 2314/2011 (SANC. 23/11/2011 ; PUB. B.O. 19/3/2012)

Parques y reservas. Medio ambiente. Areas declaradas 'Paisaje protegido de interés provincial' o 'Espacio verde de interés provincial'. Régimen. Reglamentación de la ley 12704. --

EN: Legislación argentina, t. 2012-B, fascículo N° 1, abril de 2012, p. 82

REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DTR 6/2012 (28 DE MAYO)

Nuevo texto de la tabla de códigos y sub códigos de actos de documentos de origen notarial, judicial y administrativos, que ingresan en el Registro de la Propiedad. Aprobación. --

EN: Digesto de Disposiciones Técnico Registrales On Line

CATAMARCA

DECRETO 300/2012 (SANC. 6/2/2012 ; PUB. B.O. 24/2/2012)

Registro de la propiedad inmobiliaria y de mandatos. Reestructuración y mejoramiento de los servicios. Reglamentación de la Ley 5.173. -- **EN:** Legislación argentina, t. 2012-A, fascículo N° 9, marzo de 2012, p. 45

DOCTRINA

DERECHO ADMINISTRATIVO

Mobbing, acoso y discriminación en el empleo público / Miriam M. Ivanega. -- **EN:** La ley, t. 2012-C, año 76, N° 91, 16 de mayo de 2012, p. 1

DERECHO CIVIL

Propiedad horizontal : Modificación de reglamento de copropiedad y administración. Obra nueva. Cambio de destino / Adriana N. Abella. -- **EN:** Revista del notariado, año 115, N° 907, ene.-mar. de 2012, p. 137

Protección del dominio nacional sobre tierras rurales / Máximo Bomchil. -- **EN:** La ley, t. 2012-C, año 76, N° 93, 18 de mayo de 2012, p. 1

La legítima : El lugar que debe ocupar en nuestro derecho / Julio C. Capparelli. -- **EN:** Revista del notariado, año 115, N° 907, ene.-mar. de 2012, p. 23

Cesión de derechos litigiosos. Implicancias procesales y notariales / Jorge H. Lascaia. -- **EN:** Revista del notariado, año 115, N° 907, ene.-mar. de 2012, p. 83

La compra de tierra por parte de extranjeros / Javier Reigada. -- **EN:** Anales de legislación argentina. Boletín informativo, año 72, N° 12, 10 de mayo de 2012, p. I

DERECHO CONSTITUCIONAL

Aspectos constitucionales de la Ley de Protección Nacional sobre la Propiedad, Posesión o Tenencia de Tierras Rurales / Marcela I. Basterra. -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.509, 9 de mayo de 2012

DERECHO PROCESAL

Suspensión de subastas de vivienda única y familiar. Consideraciones respecto de la Ley N° 13.116 de la provincia de Santa Fe / Juan Vicente Caro, Martín F. Aprile. -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 251

Inhibición general de bienes / Eleonora R. Casabé. -- **EN:** Revista del notariado, año 115, N° 907, ene.-mar. de 2012, p. 163

DERECHO REGISTRAL

Poder irrevocable para donar : La calificación registral. Ley 6435 de la provincia de Santa Fe / Juana Beatriz Mazzei. -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 1.053

Publicidad posesoria y registral / Rodrigo Padilla. -- **EN:** La ley noroeste, año 15, 2012, p. 1.029

El régimen recursivo registral inmobiliario ante el rechazo / Marcelo Eduardo Urbaneja. -- **EN:** El derecho, N° 12.996, 15 de mayo de 2012

JURISPRUDENCIA ANOTADA

CONCUBINATO

Derechos de los concubinos respecto del inmueble construido sobre un terreno de propiedad de uno de ellos. Prueba de los aportes de las partes en la construcción del bien. Sociedad de hecho. Prueba de su existencia. (CCiv., Com. y Laboral, Gualaguaychú, 20 de agosto de 2010. Portel, Diana Patricia c. Faello, José Luis). -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 331

Conflicto sobre bienes en las uniones de hecho : La búsqueda del equilibrio entre la libertad y la equidad / María Magdalena Galli Fiant. -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 409

DONACIÓN

Revocación. Injurias vertidas en juicio. Deber de gratitud del donatario. (CCiv. y Com., Rosario, sala IV, 10 de agosto de 2011. B., J.F.A. c. B., G.F. s/revocación de donación). -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 1045

Donación entre padres e hijos. Revocación por ingratitud del donatario / Ignacio González Magaña. -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 1079

EMBARGO

Inoponibilidad del bien de familia en una ejecución de honorarios. Deudas anteriores a la registración. (CJ, San Juan, sala I, 6 de septiembre de 2010. Banco de San Juan S.A. c. Juan de Dios Videla y otro). -- **EN:** La ley gran cuyo, año 16, 2012, p. 125

El bien de familia y la ejecución de los honorarios judiciales / Guillermo Carrera González. -- **EN:** La ley gran cuyo, año 16, 2012, p. 125

MANDATO

Sustitución de poder. Jubilación y muerte del abogado. Validez de la sustitución de poder. Disidencia. (CCiv. y Com., Rosario, sala I, 23 de marzo de 2011. Cianchetta, Fernando Miguel c. Ratti, Elba Elena). -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 861

Efectos procesales del fallecimiento del mandatario sustituyente en la representación que ejerce el sustituto / Pablo Roberto Toledo. -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 861

NULIDAD DE LOS ACTOS JURÍDICOS

Compraventa celebrada entre esposos mediando separación de hecho. Cesión de derechos a favor de un tercero respecto de un inmueble propio. Falta de asentimiento conyugal. (ST, San Luis, 31 de marzo de 2011. B., R.A. c. A.N.B. y otro). -- **EN:** La ley gran cuyo, año 16, 2012, p. 451

Cónyuge : Venta de bien propio. Nulidad / Héctor Manchini. -- **EN:** La ley gran cuyo, año 16, 2012, p. 451

PRESCRIPCIÓN

Cómputo de la prescripción adquisitiva hasta la fecha de la sentencia. Carga de la prueba. Efectos de retiro del expediente sin notificación personal del prestatario. (C3aCiv., Com., Minas, Paz y Trib., Mendoza, 4 de febrero de 2011. Ochoa, María Elsa). -- **EN:** La ley gran cuyo, año 16, 2012, p. 503

El cómputo del plazo de posesión y otras perplejidades en materia de prescripción adquisitiva inmobiliaria extraordinaria / Jerónimo A. Gil Di Paola. - **EN:** La ley gran cuyo, año 16, 2012, p. 903

JURISPRUDENCIA

ANOTACIÓN DE LITIS

Revocación de la sentencia que dispuso la medida. Falta de fundamento suficiente. (CCiv., Com. y Minería, San Juan, sala I, 8 de julio de 2011. Coycon S.R.L. c. Clatt, Mariela Evangelina s/cumplimiento de contrato –actuaciones para elevar a cámara sin efecto suspensivo). -- **EN:** La ley gran cuyo, año 16, 2012, p. 996

CESIÓN DE CRÉDITOS

Nulidad de la cesión de derechos litigiosos sobre un inmueble. Juicio de usucapión. Lesión subjetiva. (CCiv. y Com., Rosario, sala I, 21 de marzo de 2011. Racca, Daniel Roberto c. González, Oscar Alfredo.). -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 694

COLACIÓN

Imposibilidad de tramitar la colación en la sucesión. Trámite por vía ordinaria. (CCiv. y Com., Corrientes, sala IV, 29 de abril de 2011. Pérez, Brunilda Ana Teresa). -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 1.028

COMPETENCIA

Sucesión. Ineficacia de la inscripción de la declaratoria de herederos en el Registro de la Propiedad Inmueble a los efectos de la partición. Fuero de atracción. (CCiv. y Com., Lomas de Zamora, sala II, 16 de febrero de 2012. Lamanna, Inés Teresa c. Lamanna, Mirta Noemí s/homologación de convenio). -- **EN:** La ley Buenos Aires, año 19, N° 3, abril de 2012, p. 324

Orden público. Declaración de falta de jurisdicción o incompetencia. Sucesión. Fuero de atracción. Condominio e indivisión hereditaria. Diferencias accidentales. Inscripción de declaratoria. Adjudicación de inmuebles en condominio. División. Normas vigentes. (CCiv. y Com., Lomas de Zamora, sala I, 16 de febrero de 2012. L., I.T. c. L., M.N. s/homologación de convenio). -- **EN:** El derecho, N° 13.005, 29 de mayo de 2012

COMPRAVENTA

Juicio de escrituración. Ejecución de la sentencia. Compraventa de inmuebles. Inmueble de carácter ganancial. Asentimiento del cónyuge no titular. Citación del cónyuge no titular al juicio de escrituración. Legitimación del adquirente. Autorización judicial para otorgar la escritura en el supuesto de no existir justa causa en la oposición. (CNCiv., sala G, 21 de diciembre de 2011. Díaz, Irene S. c. López s/escrituración). -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-II, fascículo N° 2, 11 de abril de 2012, p. 45

Lotes de terrenos en mensualidades. Autorización al comprador de realizar los trámites faltantes para obtener la inscripción registral definitiva. Obligación de pagar las cuotas aun ante el incumplimiento del vendedor. (CCiv. y Com., Salta, sala V, 13 de junio de 2011. Coca, Ever; Segovia, Guillermo David; Acosta, Angélica y otros c. La Milagrosa S.R.L., Capella,

Marta Beatriz s/ordinario –cumplimiento de contrato). -- **EN:** La ley noroeste, año 15, 2012, p. 1.011

Validez de la compraventa de cosa ajena. Plazo mínimo para exigir el cumplimiento de las obligaciones surgidas de un contrato de compraventa. Efectos de la resolución de un contrato de compraventa de inmueble. (CCiv. y Com., Formosa, 16 de marzo de 2011. Ferreira, Victorina c. Britez, Lino Justo s/nulidad de contrato –ordinario). -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 1.037

Validez de la compraventa de un inmueble que había sido subastado pero no inscripto en el registro pertinente. Tercero. Buena fe del tercero adquirente de un inmueble cuyo vendedor figura como propietario en el Registro. (CCiv., Com. y Minería, San Juan, sala III, 23 de noviembre de 2010. Miranda Mallea, Alfredo c. Araya, Martha Juana.). -- **EN:** La ley gran cuyo, año 16, 2012, p. 419

DAÑOS Y PERJUICIOS

Responsabilidad del escribano por autorizar una escritura de cesión de derechos sobre un inmueble previamente adjudicado. Obligación de resarcir el daño moral producido a la cesionaria. Frustración del acceso a la vivienda familiar propia y convivencia obligada con los suegros. (C4aCiv., Com., Minas, Paz y Trib., Mendoza, 2 de septiembre de 2011. G., M.L. c. R., R.B. p/D. y P.). -- **EN:** La ley gran cuyo, año 16, 2012, p. 1.080

DERECHOS REALES

Dominio. Restricciones y límites. Restricciones a la disposición material. Obras que pueden perjudicar a los vecinos. Daños derivados de la construcción de una obra en el inmueble vecino. Responsabilidad del propietario. Responsabilidad del anterior propietario del inmueble. Legitimación pasiva. Fideicomiso. (CNCiv., sala B, 23 de febrero de 2012. López, Miriam y otros c. Execon S.R.L. y otros). -- **EN:** AbeledoPerrot Online, 16 de mayo de 2012

ESCRITURACIÓN

Donación. Formalidad de un contrato establecida a los efectos “ad solemnitatem”. (ST Santiago del Estero, sala Civil y Comercial, 11 de mayo de 2011. Cueto, Carlos Antonio y otros c. Cueto, Luis Alberto). -- **EN:** La ley noroeste, año 15, 2012, p. 861

HIPOTECA

Citación del tercero no deudor hipotecario. (CFed. Tucumán, 2 de junio de 2011. B.N.A. c. Catalfano, Santiago y otro s/ejecución hipotecaria). -- **EN:** La ley noroeste, año 15, 2012, p. 1.135

INSCRIPCIÓN REGISTRAL

Cesión de derechos hereditarios sobre un inmueble celebrada en el extranjero en el cual no se requiere instrumentación pública. Carácter análogo de la autenticación notarial de la firma de los otorgantes. (CCiv. y Com., Mercedes, sala I, 15 de diciembre de 2011. Dacoba, José s/sucesión). -- **EN:** La ley Buenos Aires, año 19, N° 3, abril de 2012, p. 337

INTERDICTO DE RECOBRAR

Rechazo del interdicto. Prueba de la posesión. Vinculación con el inmueble por relación de dependencia. (CCiv., Com. y Minería, San Juan, sala III, 26 de noviembre de 2010. Rodríguez, Héctor Bernardino c. Municipalidad de Albardon). -- **EN:** La ley gran cuyo, año 16, 2012, p. 416

LEGITIMACIÓN

Falta de legitimación pasiva del cónyuge que prestó asentimiento en la escritura de donación del inmueble. (CCiv. y Com., Formosa, 28 de febrero de 2011. Vega, Claudio y otra c. Hosko, José y otros). -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 574

LESIÓN SUBJETIVA

Compraventa de inmueble. Inmueble abonado un 30% menos del valor real. Rechazo de la demanda de escrituración. (C3aCiv., Com., Minas, Paz y Trib., Mendoza, 17 de junio de 2011. Dieguez, José Leonardo c. González, Carlos Roque y otros s/escrituración). -- **EN:** La ley gran cuyo, año 16, 2012, p. 866

NULIDAD DE LOS ACTOS JURÍDICOS

Anciano víctima de engaño. Nulidad de la cesión de derechos sobre boleto de compraventa. Prueba. Carga dinámica. (CApel., Concordia, sala Civil y Comercial I, 12 de mayo de 2011. Acrich, Moises Alberto c. Gutiérrez, Ceslo Oscar y otro s/simulación). -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 1.255

PRESCRIPCIÓN

Acción de simulación respecto de la compraventa de un inmueble. Cómputo. Carga de la prueba respecto del momento en que se toma conocimiento del acto cuestionado. Acción entre cónyuges. Suspensión de la prescripción. Improcedencia. (CCiv., Com. y Laboral, Gualaguaychú, 5 de agosto de 2010. Guzmán, María Ester c. Yabran, Miguel Oscar y otros.). -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 213

Adquisitiva. Rechazo de la acción. Falta de integración de la litis con los herederos del cónyuge de quien pretende usucapir. (C2aCiv. y Com., Paraná, sala I, 13 de abril de 2011. Gallardo, Gladis Beatriz). -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 678

Adquisitiva de dominio. Procedencia. Prueba de la ocupación del inmueble. (CCiv. y Com. Común, Tucumán, sala III, 16 de septiembre de 2010. Juárez, Lucas Adrián). -- **EN:** La ley noroeste, año 15, 2012, p. 85

Improcedencia de la accesión de posesiones. Inexistencia de actos posesorios por parte del causante. Poder otorgado a un causahabiente. Sucesión. (CCiv. y Com. Común, Tucumán, sala I, 30 de noviembre de 2010. Argañaraz, Ambrosio Isidoro). -- **EN:** La ley noroeste, año 15, 2012, p. 205

Nulidad de los actos jurídicos. Cesión de derechos. Nulidad por dolo. (CApel., Concordia, sala civil y comercial I, 12 de mayo de 2011. Acrich, Moisés Alberto c. Instituto Aut. De Pla-

neamiento y Vivienda de Entre Ríos y otro s/acción de nulidad). -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 1.254

Prescripción adquisitiva. Rechazo de la acción. Falta de prueba de la ocupación pública y pacífica a título de dueño por veinte años. Insuficiencia del pago de tributos municipales como prueba de la posesión. (CNCiv., sala E, 1 de marzo de 2012. Cassone, Alberto Ricardo c. Guzzo, Saverio s/prescripción adquisitiva). -- **EN:** La ley, t. 2012-C, año 76, N° 80, 27 de abril de 2012, p. 4

Procedencia de la prescripción adquisitiva. (CApel., Concordia, sala civil y comercial I, 14 de junio de 2011. González, Domingo Evaristo s/adquisición de dominio por usucapión). -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 1.033

Prueba de la posesión del cedente para el cómputo del tiempo en la prescripción adquisitiva. (C5aCiv., Com., Minas, Paz y Trib., Mendoza, 22 de febrero de 2011. Agustín, José Ramón.). -- **EN:** La ley gran cuyo, año 16, 2012, p. 520

Usucapión. Juicio iniciado por el hijo y cónyuge de quien fuera poseedor del inmueble. Sucesión. (CCiv. y Com., Formosa, 16 de marzo de 2011. Pérez, Juan Angel y otros c. Reinoso, Antonio y otros). -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 571

Usucapión de inmuebles. Improcedencia. Acceso de posesiones. Prueba del tiempo de la posesión anterior. (CCiv. y Com. 1ª Nom., Santiago del Estero, 11 de agosto de 2011. Santillán, Héctor Darío c. Gómez, Luis Ignacio y Gómez, Armando y quienes se consideren con derecho s/prescripción adquisitiva de dominio). -- **EN:** La ley noroeste, año 15, 2012, p. 1.245

RECURSO DE CASACIÓN

Subasta realizada en un proceso falencial. Abogado patrocinante del martillero. Prohibición de contratar sobre bienes litigiosos. Nulidad de la subasta. (CS Tucumán, sala civil y penal, 1 de octubre de 2010. Ingenio Aguilares S.A.). -- **EN:** La ley noroeste, año 15, 2012, p. 160

RECURSO DE INCONSTITUCIONALIDAD

Usucapión de inmueble ubicado en lugar de uso público. Rechazo del planteo de inconstitucionalidad. (ST Chaco, sala I civil, comercial y laboral, 19 de abril de 2011. Duarte, Cornelio Custodio c. Municipalidad de Resistencia). -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 751

REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Inscripción de bienes inmuebles. Constitución o transferencia de derechos reales. Obtención de certificaciones de libre deuda tributaria. Artículo 81 del Código Fiscal de la Ciudad de Buenos Aires. (CNCiv., sala M, 18 de noviembre de 2011. M., C.M. s/sucesión ab intestato). -- **EN:** El derecho, N° 13.000, 21 de mayo de 2012

Utilización del certificado registral para un destino diferente al solicitado. Procedencia de la inscripción de la venta y su oponibilidad. (ST Santiago del Estero, en pleno, 30 de mayo

de 2012. V.M.V. c. Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia de Santiago del Estero). -- **EN:** La ley noroeste, año 15, 2012, p. 994

REIVINDICACIÓN

Escritura posterior a la posesión y boleto de compraventa del demandado. (CCiv. y Com., Común, Tucumán, sala II, 6 de abril de 2011. Suárez, Efraín Ernesto c. Lerner, Haydee Guillermina y otros). -- **EN:** La ley noroeste, año 15, 2012, p. 787

Procedencia de la acción respecto del 50% del inmueble. Existencia de un boleto de compraventa por el cual el accionante transfirió la mitad indivisa. (CCiv. y Com., Junín, 15 de marzo de 2012. Piccinini, Daniel Alberto c. Salomón, Marta Beatriz s/reivindicación). -- **EN:** La ley Buenos Aires, año 19, N° 3, abril de 2012, p. 303

Reivindicación del inmueble por parte del coheredero. Desestimación de reconvenición por usucapión de un condómino. (CCiv. y Com. 1ª Nom., Santiago del Estero, 11 de febrero de 2011. Pogonza, Juana Angela c. Pogonza, Jacinto y/u otros). -- **EN:** La ley noroeste, año 15, 2012, p. 673

SIMULACIÓN

Acción de simulación de compraventa de inmuebles. Presunción de simulación. Prescripción. Cómputo de la prescripción a partir del informe del Registro Público. (C5aCiv., Com., Minas, Paz y Trib., Mendoza, 21 de junio de 2011. Luna, José Alejandro c. Tornello, Salvador Eugenio y Tos. p/simulación). -- **EN:** La ley gran cuyo, año 16, 2012, p. 877

SOCIEDAD CONYUGAL

Liquidación. Procedimiento. Acuerdo de los cónyuges para la venta de un inmueble. Interpretación de los contratos. Facultades judiciales. (CNCiv., sala J, 1 de marzo de 2012. F., S.E. c. D., A.M.). -- **EN:** AbeledoPerrot Online, 8 de mayo de 2012

SUCESIÓN

Cesión de derechos hereditarios. Adjudicación del 100% del inmueble inventariado a la hija de la viuda. (CCiv. y Com., Corrientes, sala IV, 6 de abril de 2011. Valdez, Teodoro). -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 671

Distinción entre sucesor universal y heredero. Legatario de cuota. Aspecto adquisitivo. Posesión hereditaria. Albacea. Función. Facultades del executor. Inventario. Alcance. Recurso de nulidad. Nulidad de sentencia. Vicios o defectos formales. Error in iudicando. Improcedencia. (CNCiv., sala G, 18 de noviembre de 2011. G.B., J.E. s/sucesión testamentaria). -- **EN:** El derecho, N° 12.987, 2 de mayo de 2012

Improcedencia de la acción. Inexistencia de donación. Bien inmueble que fue transferido mediante un convenio de disolución de la sociedad conyugal. (CCiv. y Com., Corrientes, sala IV, 4 de abril de 2011. R., N.I. en nombre y representación de su hija menor Apida Linda Stefani Marchi c. J.G.M. y E.M.). -- **EN:** La ley litoral, año 15, 2012, p. 664

Prohibición de innovar. Transferencia de los bienes propios y gananciales del causante. Indemnización reconocida a causahabientes del trabajador. Beneficiario. Artículo 248 de la LCT. Exclusión o concurrencia de concubina. (CNCiv., sala B, 15 de diciembre de 2011. T., R.M. s/sucesión ab-intestato). -- **EN:** El derecho, N° 13.03, 24 de mayo de 2012

Separación de hecho. Exclusión de la sucesión del causante a la cónyuge supérstite que hizo abandono del hogar conyugal. (C1aCiv., Com., Minas, Paz y Trib., San Rafael, 5 de julio de 2011. A.L. y o.). -- **EN:** La ley gran cuyo, año 16, 2012, p. 986

VICIOS

Simulación. Efectos. Frente a terceros. Celebración de un acto a título gratuito bajo la apariencia de un acto simulado. Prueba. Amplitud. Presunciones. Nulidad del acto jurídico. Mala fe de las partes y del escribano interviniente. (CNCiv., sala G, 16 de diciembre de 2011. S., A.A. c. S., A. y O.). -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-II, fascículo N° 3, 18 de abril de 2012, p. 52

ÍNDICE DE ABREVIATURAS

C1aCiv. y Com., Minas, Paz y Trib.	Cámara Primera de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Minas, de Paz y Tributaria
C2aCiv. y Com.....	Cámara Segunda de Apelaciones en lo Civil y Comercial.
C3aCiv., Com., Minas, Paz y Trib.	Cámara Tercera de Apelaciones en lo Civil, Comercial, Minas, de Paz y Tributaria.
C4aCiv., Com., Minas, Paz y Trib.	Cámara Cuarta de Apelaciones en lo Civil, Comercial, Minas, de Paz y Tributaria.
C5aCiv., Com., Minas, Paz y Trib.	Cámara Quinta de Apelaciones en lo Civil, Comercial, Minas, de Paz y Tributaria.
CApel.....	Cámara de Apelaciones.
CCiv., Com. y Laboral.....	Cámara de Apelaciones en lo Civil, Comercial y Laboral.
CCiv., Com. y Minería.....	Cámara de Apelaciones en lo Civil, Comercial y Minería.
CCiv. y Com.	Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial.
CCiv. y Com. 1ª Nom.....	Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Primera Nominación.
CCiv. y Com. Común.....	Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial Común.
CFed.....	Cámara Federal de Apelaciones.
CJ.....	Corte de Justicia.
CNCiv.	Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil.
CS	Corte Suprema de Justicia.
ST.....	Superior Tribunal de Justicia.

ÍNDICE ALFABÉTICO

- Abella, Adriana N., 4
Administrativo. Suplemento La ley, 3
Anales de legislación argentina. Boletín informativo, 3
ANOTACIÓN DE LITIS, 7
Aprile, Martín F., 5
Aspectos constitucionales de la Ley de Protección Nacional sobre la Propiedad, Posesión o Tenencia de Tierras Rurales, 5
Basterra, Marcela I., 5
Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires, 3
Bomchil, Máximo, 4
BUENOS AIRES (PROVINCIA), 4
Capparelli, Julio C., 5
Caro, Juan Vicente, 5
Carreira González, Guillermo, 6
Casabé, Eleonora R., 5
CATAMARCA, 4
CESIÓN DE CRÉDITOS, 7
Cesión de derechos litigiosos. Implicancias procesales y notariales, 5
COLACIÓN, 7
COMPETENCIA, 7
COMPRAVENTA, 7
CONCUBINATO, 5
Conflicto sobre bienes en las uniones de hecho :
La búsqueda del equilibrio entre la libertad y la equidad, 6
Constitucional. Suplemento La ley, 3
Cónyuge : Venta de bien propio. Nulidad, 6
DAÑOS Y PERJUICIOS, 8
DECRETO 2314/2011, 4
DECRETO 300/2012 (CATAMARCA), 4
DERECHO ADMINISTRATIVO, 4
DERECHO CIVIL, 4
DERECHO CONSTITUCIONAL, 5
DERECHO PROCESAL, 5
DERECHO REGISTRAL, 5
DERECHOS REALES, 8
DOCTRINA, 4
DONACIÓN, 6
Donación entre padres e hijos. Revocación por ingratitud del donatario, 6
DTR 6/2012, 4
Efectos procesales del fallecimiento del mandatario sustituyente en la representación que ejerce el sustituto, 6
El bien de familia y la ejecución de los honorarios judiciales, 6
El cómputo del plazo de posesión y otras perplejidades en materia de prescripción adquisitiva inmobiliaria extraordinaria, 6
El régimen recursivo registral inmobiliario ante el rechazo, 5
ElDial.Com Express, 3
EMBARGO, 6
ESCRITURACIÓN, 8
Galli Fiant, María Magdalena, 6
Gil Di Paola, Jerónimo A., 6
González Magaña, Ignacio, 6
HIPOTECA, 8
ÍNDICE ALFABÉTICO, 15
ÍNDICE DE ABREVIATURAS, 13
ÍNDICE SISTEMÁTICO, 17
Inhibición general de bienes, 5
INSCRIPCIÓN REGISTRAL, 8
INTERDICTO DE RECOBRAR, 9
Ivanega, Miriam M., 4
JURISPRUDENCIA, 7
JURISPRUDENCIA ANOTADA, 5
Jurisprudencia argentina, 3
La compra de tierra por parte de extranjeros, 5
La legítima : El lugar que debe ocupar en nuestro derecho, 5
La ley, 3
La Ley Buenos Aires. Revista mensual de jurisprudencia de la provincia de Buenos Aires, 3
La ley Gran Cuyo, 3
La Ley Litoral, 3
La Ley Noroeste, 3
Lascala, Jorge H., 5
LEGISLACIÓN, 4
Legislación argentina, 3
LEGITIMACIÓN, 9
LESIÓN SUBJETIVA, 9
Manchini, Héctor, 6
MANDATO, 6
Mazzei, Juana Beatriz, 5
Mobbing, acoso y discriminación en el empleo público, 4
Nuevo texto de la tabla de códigos y sub códigos de actos de documentos de origen notarial, judicial y administrativos, que ingresan en el Registro de la Propiedad. Aprobación, 4
NULIDAD DE LOS ACTOS JURÍDICOS, 6, 9
Padilla, Rodrigo, 5
Parques y reservas. Medio ambiente. Areas declaradas 'Paisaje protegido de interés

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

provincial' o 'Espacio verde de interés provincial'. Régimen. Reglamentación de la ley 12704, 4
Penal y procesal penal. Suplemento La ley, 3
Periódico económico tributario, 3
Poder irrevocable para donar : La calificación registral. Ley 6435 de la provincia de Santa Fe, 5
PRESCRIPCIÓN, 6, 9
Propiedad horizontal : Modificación de reglamento de copropiedad y administración. Obra nueva. Cambio de destino, 4
Protección del dominio nacional sobre tierras rurales, 4
Publicidad posesoria y registral, 5
RAP. Revista argentina del régimen de la administración pública, 4
RECURSO DE CASACIÓN, 10
RECURSO DE INCONSTITUCIONALIDAD, 10

Registro de la Propiedad, 4, 10
Registro de la propiedad inmobiliaria y de mandatos. Reestructuración y mejoramiento de los servicios. Reglamentación de la Ley 5.173, 4
Reigada, Javier, 5
REIVINDICACIÓN, 11
Revista del notariado, 4
REVISTAS, 3
SIMULACIÓN, 11
SOCIEDAD CONYUGAL, 11
SUCESIÓN, 11
Suspensión de subastas de vivienda única y familiar. Consideraciones respecto de la Ley N° 13.116 de la provincia de Santa Fe, 5
Toledo, Pablo Roberto, 6
Urbaneja, Marcelo Eduardo, 5
VICIOS, 12

ÍNDICE SISTEMÁTICO

REVISTAS	3
LEGISLACIÓN	4
BUENOS AIRES (PROVINCIA)	4
CATAMARCA	4
DOCTRINA	4
DERECHO ADMINISTRATIVO.....	4
DERECHO CIVIL	4
DERECHO CONSTITUCIONAL.....	5
DERECHO PROCESAL	5
DERECHO REGISTRAL.....	5
JURISPRUDENCIA ANOTADA	5
CONCUBINATO	5
DONACIÓN	6
EMBARGO.....	6
MANDATO	6
NULIDAD DE LOS ACTOS JURÍDICOS	6
PRESCRIPCIÓN.....	6
JURISPRUDENCIA	7
ANOTACIÓN DE LITIS	7
CESIÓN DE CRÉDITOS.....	7
COLACIÓN	7
COMPETENCIA	7
COMPRAVENTA	7
DAÑOS Y PERJUICIOS	8
DERECHOS REALES	8
ESCRITURACIÓN.....	8
HIPOTECA.....	8
INSCRIPCIÓN REGISTRAL.....	8
INTERDICTO DE RECOBRAR	9
LEGITIMACIÓN	9
LESIÓN SUBJETIVA	9
NULIDAD DE LOS ACTOS JURÍDICOS	9
PRESCRIPCIÓN.....	9
RECURSO DE CASACIÓN	10
RECURSO DE INCONSTITUCIONALIDAD	10
REGISTRO DE LA PROPIEDAD	10
REIVINDICACIÓN.....	11
SIMULACIÓN.....	11
SOCIEDAD CONYUGAL	11
SUCESIÓN	11
VICIOS.....	12
ÍNDICE DE ABREVIATURAS	13
ÍNDICE ALFABÉTICO	15
ÍNDICE SISTEMÁTICO	17