

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Economía. Dirección Provincial del Registro de la Propiedad
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

AÑO 14 N° 157

1 DE AGOSTO DE 2012

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
República Argentina
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795
Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Novedades Bibliográficas es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a biblioteca@rpba.gov.ar, telefónicamente al (0221)429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro sitio www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

LIBROS

ÚLTIMOS TÍTULOS RECIBIDOS

El derecho constitucional a una vivienda digna en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires : ¿Derecho efectivo o simple declaración de derecho? / Laura I. Dané ; pról. de Carlos Ignacio Salvadores de Arzuaga. – 1ª ed. – Buenos Aires : RAP, 2011. – 126 p. – (Thesis). – ISBN 978-987-1313-87-7

Enciclopedia jurídica Omeba / Editorial Bibliográfica Argentina. -- Buenos Aires : Bibliográfica Argentina, 1954-1961. -- Contiene : T.1 : A. -- T.2 : B – Cla. -- T.3 : Cla. – Cons. -- T.4 : Cons. – Cost. -- T.5 : Cost. – Defe. -- T.6 : Defe. – Dere. -- T.7 : Derecho. -- T.9 : Divi. – Emoc. -- T.10 : Empa. – Esta. -- T.11 : Esta. – Fami. -- T.12 : Fami. – Gara. -- T. 13 : Gara. – Hijo. -- T.14 : Hijo. – Impe. -- T.15 : Impo. – Insa.

Proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación : Redactado por la Comisión de reformas designada por Decreto 191/2011 / redactado por Ricardo L. Lorenzetti, Elena Highton de Nolasco, Aída Kemelmajer de Carlucci. -- Buenos Aires : Abeledo Perrot, 2012. -- xxix, 654 p.

Los servicios públicos nacionales : Situación actual / Rodolfo Martínez de Vedia. – 1ª. ed. – Buenos Aires : Rap, 2010. – 347 p. – ISBN 978-987-1313-73-0

La iniciativa privada como instrumento de desarrollo infraestructural en la Argentina : A la luz del Decreto N° 966/2005 / Ricardo A. Muñoz (h.). – 1ª. ed. – Buenos Aires : Rap, 2009. – 159 p. (Thesis). – ISBN 978-987-1313-51-8

La intervención administrativa en el sector público / Mariano J. Oteiza ; pról. de Jorge Muratorio. – 1ª ed. – Buenos Aires : RAP, 2011. – 128 p. – (Thesis). – ISBN 978-987-1313-86-0

Jornadas sobre Control de la Administración Pública : Administrativo, Legislativo y Judicial (2002 mayo 15-17 : Buenos Aires) / Universidad Austral. Facultad de Derecho. – 2ª ed. – Buenos Aires : RAP, 2009. – 912 p. – ISBN 978-987-1313-52-5

REVISTAS

ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires
año 103, diario del 28 de junio de 2012
año 103, diario del 3 de julio de 2012
año 103, diarios del 5 al 30 de julio de 2012

Constitucional. Suplemento La ley
N° 4, 28 de junio de 2012

EIDial.Com Express

diarios del 1 al 31 de julio de 2012

Jurisprudencia argentina

t. 2011-IV, oct.-dic. de 2011

t. 2012-II, fascículo N° 10, 6 de junio de 2012

t. 2012-II, fascículo N° 11, 13 de junio de 2012

t. 2012-II, fascículo N° 12, 20 de junio de 2012. Número especial : El derecho de familia en el Anteproyecto de Código Civil

t. 2012-II, fascículo N° 13, 27 de junio de 2012

t. 2012-III, fascículo N° 1, 4 de julio de 2012

t. 2012-III, fascículo N° 2, 11 de julio de 2012. Número especial : Teoría y crítica del caso "F., A.L." de la Corte Suprema de Justicia de la Nación

t. 2012-III, fascículo N° 3, 18 de julio de 2012

t. 2012-III, fascículo N° 3 suplemento, 18 de julio de 2012. Derecho administrativo

La ley

t. 2012-D, año 76, diarios del 28 de junio al 6 de julio de 2012

Legislación argentina

t. 2012-B, fascículo N° 7, junio de 2012

t. 2012-B, fascículo N° 8, junio de 2012

t. 2012-B, fascículo N° 9, junio de 2012

t. 2012-C, fascículo N° 1, julio de 2012

RAP. Revista argentina del régimen de la administración pública

año 33, N° 397, octubre de 2011

año 33, N° 398, noviembre de 2011

Revista La ley Córdoba

año 28, 2011

Revista notarial

año 117, N° 969, sept.-dic. de 2011

INFORMACIÓN

XVI Jornada Notarial Cordobesa : Córdoba, 11 al 13 de agosto de 2011 : Conclusiones. – Contiene : Tema I. Modificación parcelaria. . Protocolización e inscripción de planos. Intervención notarial, registral y administrativa. Extensión y límites de cada una. Ley 26.209, su repercusión en la transmisión y constitución de derechos reales -- Tema II : Subsanción de títulos por vía notarial. Confirmación. Ratificación. Escrituras complementarias, aclaratorias y rectificatorias. Las notas marginales como medio de subsanción. El saneamiento de títulos y la reproducción del acto. -- **EN:** Revista notarial, año 117, N° 969, sept.-dic. de 2011, p. 1.069

LEGISLACIÓN

BUENOS AIRES (PROVINCIA)

MINISTERIO DE ECONOMÍA

RESOLUCIÓN 231/2012 (3 DE JULIO)

Registro de la Propiedad. Declaración de días inhábiles para el cómputo de los plazos y procedimientos administrativos en el ámbito de la Dirección Provincia del Registro de la Propiedad a partir del 3 de julio del 2012 y hasta tanto se restablezca la debida atención al usuario. -- **EN:** Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires, año 103, N° 26.886, 30 de julio de 2012, p.6.258

REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DTR 8/2012 (18 DE JULIO)

Registro de la Propiedad. Declaración de días inhábiles para el cómputo de los plazos registrales que correspondieren entre los días 3 de julio de 2012 hasta el 17 de julio de 2012 inclusive. -- **EN:** Digesto de Disposiciones Técnico Registrales OnLine

DOCTRINA

DERECHO ADMINISTRATIVO

Los agentes contratados por la administración pública y la jurisprudencia aplicable / Pablo O. Gallegos Fedriani. -- **EN:** RAP. Circular Letter N° 160, 19 de julio de 2012

DERECHO CIVIL

Actos nulos y anulables y nulidades manifiestas y no manifiestas. Visión crítica de la eliminación de ambas categorías en el Anteproyecto de reformas al Código Civil / Antonio R. Budano Roig. -- **EN:** El derecho, N° 13.030, 4 de junio de 2012

La problemática de la sustitución del fiduciario / Eduardo Gabriel Clusellas. -- **EN:** Revista notarial, año 117, N° 969, sept.-dic. de 2011, p. 963

El régimen patrimonial del matrimonio en el derecho argentino / Santiago Falbo. -- **EN:** Revista notarial, año 117, N° 969, sept.-dic. de 2011, p. 785

La vivienda familiar en el Anteproyecto de Código Civil / Lea Levy. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-II, fascículo N° 12, 20 de junio de 2012, p. 38

Reflexiones preliminares sobre el proyecto de derogación del Código de Vélez y su sustitución por uno nuevo : A modo de amigable respuesta a una opinión / Fernando José López de Zavalía. -- **EN:** El derecho, N° 13.028, 2 de julio de 2012

Las convenciones matrimoniales y los convenios reguladores de crisis matrimoniales en el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación / Ana Ortelli. -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.551, 11 de julio de 2012

Los "actos autoprotectorios" y las dudas acerca de su marco normativo / Natalia L. Pagotto. -- **EN:** Reforma y unificación de los códigos civil y comercial de la Nación, elDial.com, 2012

Conjuntos inmobiliarios, tiempo compartido y cementerios privados en el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación : 2012 / Juan Carlos Pratesi. -- **EN:** Reforma y unificación de los códigos civil y comercial de la Nación, elDial.com, 2012

Aproximaciones al anteproyecto de unificación de la legislación civil y comercial en lo referido a la propiedad horizontal / Jorge C. Resqui Pizarro. -- **EN:** Reforma y unificación de los códigos civil y comercial de la Nación, elDial.com, 2012

El régimen patrimonial del matrimonio en el Anteproyecto de Código Civil / Néstor E. Solari. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-II, fascículo N° 12, 20 de junio de 2012, p. 10

La transacción como título suficiente para adquirir el dominio de inmuebles / Marcela H. Tranchini. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2012-II, fascículo N° 11, 13 de junio de 2012, p. 3

DERECHO DE AUTOR

El modo de citar obras en el derecho / Javier Indalecio Barraza. -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.553, 13 de julio de 2012

Una impostergable reforma a las leyes 11.723 sobre derechos de autor y 25.446 sobre fomento del libro y la lectura / Alejandro Tomás Butler. -- **EN:** El Derecho, N° 13.043, 24 de julio de 2012

DERECHO NOTARIAL

Registro de testamentos Decreto-Ley 9020/78 : Alcance de la publicidad formal ante requerimientos del Poder Judicial / Mariano Costanzo. -- **EN:** Revista notarial, año 117, N° 969, sept.-dic. de 2011, p. 829

DERECHO REGISTRAL

Inexactitudes registrales / Gabriela Alejandra Ebel, Carlos Alberto Albarracín. -- **EN:** Revista notarial, año 117, N° 969, sept.-dic. de 2011, p. 867

JURISPRUDENCIA ANOTADA

CONCUBINATO

Sociedad de hecho. (SC Buenos Aires, 6 de junio de 2011. Barci, Dora c. Salaberry, Máximo Renato. Disolución y liquidación de sociedad). -- **EN:** Revista notarial, año 117, N° 969, sept.-dic. de 2011, p. 1.043

¿El concubinato origina *per se* una sociedad de hecho? / Luis Rogelio Llorens. -- **EN:** Revista notarial, año 117, N° 969, sept.-dic. de 2011, p. 1.044

DIVORCIO

Causal objetiva. Efectos de la separación de hecho sin voluntad de unirse. Cese de la ganancialidad. (TS Córdoba, sala civil y comercial, 7 de septiembre de 2011. S., N.H. c. G.A.M.). -- **EN:** Revista La ley Córdoba, año 28, 2011, p. 959

La separación de hecho y el régimen patrimonial del matrimonio / Néstor E. Solari. -- **EN:** Revista La ley Córdoba, año 28, 2011, p. 959

ESCRITURA

Validez de la compraventa realizada por el representante del liquidador de la sociedad. Cocheras. Escritura traslativa de dominio. (C8aCiv. y Com., Córdoba, 12 de abril de 2011. Musso, María Teresa c. Compañía Constructora Córdoba S.R.L.). -- **EN:** Revista La ley Córdoba, año 28, 2011, p. 831

Los derechos reales sobre inmuebles y la escrituración de cocheras / Verónica Kozak. -- **EN:** Revista La ley Córdoba, año 28, 2011, p. 831

SIMULACIÓN

Prueba de la simulación (C4aCiv. y Com., Córdoba, 11 de mayo de 2010. Arias, María Emils y otros c. Arias, Ignacio Germán). -- **EN:** Revista La ley Córdoba, año 28, 2011, p. 18

¿Fraude o simulación? / Juan Carlos Ghirardi. -- **EN:** Revista La ley Córdoba, año 28, 2011, p. 18

JURISPRUDENCIA

COMPETENCIA

Justicia civil y comercial federal. Procedencia. Contrato de compraventa de un bien del dominio privado estatal. Cláusulas exorbitantes del derecho privado. Inexistencia. (CNFed. Civ. y Com., sala II, 20 de abril de 2012. Sociedad Rural Argentina c. Poder Ejecutivo Nacional s/medidas cautelares). -- **EN:** El Derecho Newsletter, 23 de julio de 2012

COMPRAVENTA INMOBILIARIA

Adquisición de un inmueble mediante boleto de compraventa. Demanda de resolución de contrato entablada por el vendedor. Falta de abono de las cuotas estipuladas por parte del adquirente. Reconvención. Inmueble que se encontraba hipotecado al momento de la suscripción del instrumento de venta. Estado dominial que debía constar explícitamente en el contrato. Instrumento de venta en el que se exteriorizó que el bien se transmitía "libre de gravámenes y/o deudas". Suspensión de los pagos por parte del adquirente al tomar conocimiento del gravamen. Retención legítima del saldo de precio. Conducta que no puede considerarse como un incumplimiento. Aplicación de los artículos 1425 y 1433 del Código Civil.

Corresponde rechazar la demanda de resolución de contrato y admitir la reconvención. Se determina un plazo para que el enajenante acredite la cancelación de la hipoteca, y que, luego el comprador cumpla con la obligación de saldar el pago del precio. (CCiv. y Com., Azul, sala I, 12 de julio de 2012. Barquin Eusebio Alberto y otro c. Mattei Eduardo Néstor s/daños y perjuicios. Incumplimiento contractual (Exc. Estado). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.563, 27 de julio de 2012

Demanda de escrituración entablada por la parte compradora. Rechazo. Accionante que detenta la calidad de apoderada de la sociedad vendedora. Suscripción de un acuerdo en el que se le confirió un poder de disposición amplio para otorgar escritura notarial a su favor. Convenio redactado en forma clara y categórica. Irrelevancia de la cláusula que establece que ambas partes debían comparecer a celebrar la escritura traslativa de dominio. Actora que podría haber escriturado el bien en cualquier momento, en su doble calidad de compradora y apoderada de la demandada. Se confirma la sentencia apelada. (CNCiv., sala H, 9 de mayo de 2012. M., M.S. c. Rawlex S.A. s/escrituración). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.558, 20 de julio de 2012

Determinación del plazo para ejecutar un pacto de retroventa en un contrato de cesión. Improcedencia de la demanda de consignación de derechos hereditarios cedidos. (CCiv., Com. y Contencioso Administrativo 1ª Nom., Río Cuarto, 27 de junio de 2011. Fulla, Elsa Beatriz c. Cotagro Cooperativa Agropecuaria Ltda. s/consignación (expte. F-59-09). -- **EN:** Revista La ley Córdoba, año 28, 2011, p. 1.025

Escrituración. Fallecimiento del cónyuge que prestó el asentimiento conyugal para la venta de un inmueble ganancial. Conducta procesal. Sanción a abogados y procuradores. Retención de un expediente. (CCiv., Com. y Contencioso Administrativo 1ª Nom., Río Cuarto, 4 de julio de 2011. Melano, Antonio c. Gladys Azucena Grosso s/demanda escrituración (expte. M-48-09). -- **EN:** Revista La ley Córdoba, año 28, 2011, p. 1.241.

Escrituración. Reclamo. Boleto de compraventa. Cesión. Vendedor. Defensa de simulación. Oposición. Litis. Integración. Cedente (CCiv. y Com., Azul, sala I, 26 de junio de 2012. B., J.E. c. de A., M.A. s/cumplimiento de contrato). -- **EN:** El Derecho Newsletter, 25 de julio de 2012

CONCUBINATO

División del patrimonio formado durante la convivencia de los concubinos. Norma aplicable. (CCiv. y Com. 1ª Nom., Córdoba, 25 de noviembre de 2010. P., S.G. c. C., J.A. y otro). - **EN:** Revista La ley Córdoba, año 28, 2011, p. 61

Efectos patrimoniales. Entre concubinos. Relaciones económicas entre concubinos. Validez de las donaciones entre convivientes. (CNCiv., sala G, 14 de mayo de 2012. F.G., C.P. c. N., M. del V.). -- **EN:** AbeledoPerrot Online, 31 de julio de 2012

DAÑOS Y PERJUICIOS

Responsabilidad del Estado. Supuestos particulares. Daños por errores registrales. Registro de la Propiedad Inmueble. Servicio irregular. Información errónea. Inscripción de un levantamiento de embargo falso. (CNFed. Contencioso Administrativo, sala II, 20 de marzo

de 2012. Rivas, Francisca c. Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal). --
EN: AbeledoPerrot Online, 3 de julio de 2012

DERECHOS REALES

Transmisión y adquisición de bienes inmuebles. Inscripción. Acreedores de la sucesión. Solicitud de ejecución de un inmueble de propiedad del causante. Procedencia. Ausencia de inscripción previa de la declaratoria de herederos en el Registro de la Propiedad Inmueble. Mecanismo de tracto abreviado. Artículo 16 Ley 17.801. Excepción al principio de tracto sucesivo contemplado en el artículo 15 de la misma ley. Economía del procedimiento de registración. Anotación del acto de traslado del dominio a favor del eventual comprador, en remate público. Corresponde habilitar la subasta pese a que el bien se encuentre registrado bajo titularidad del causante. (CNCiv., sala B, 24 de mayo de 2012. G.H.E. s/sucesión ab intestato). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.555, 17 de julio de 2012

EXPROPIACIÓN IRREGULAR

Inmueble sujeto a expropiación con el fin de sanear y urbanizar las tierras conocidas como "Bañado de Flores". Rechazo. Ausencia de inscripción registral. Transferencia del bien objeto de la expropiación a un tercero. Imposibilidad de enajenar bienes del dominio público. Falta de titularidad de quien pretende la declaración de irregularidad de la expropiación. Existencia de una cesión de derechos litigiosos. Otorgamiento de escritura a favor del nuevo adquirente a través de un proceso judicial. Recurso ordinario de apelación. Procedencia. (TSJ de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 13 de junio de 2012. Kirgal Trading Company S.A. c. GCBA s/expropiación inversa – retrocesión s/recurso de apelación ordinario concedido). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.563, 27 de julio de 2012

HIPOTECA

Obligación principal. Recaudos de especialidad y accesoriedad. Título ejecutivo. Características. Procedimiento. Rechazo de aptitud ejecutiva. (CNCiv., sala I, 22 de diciembre de 2011. Colgate Palmolive Argentina S.A. c. Red Distribuciones S.R.L. s/ejecución hipotecaria). -- **EN:** El Derecho, N° 13.045, 26 de julio de 2012

JUICIO EJECUTIVO

Bienes gananciales. Pretensión de embargar el 50% de un inmueble inscripto a nombre de la esposa del coejecutado. Principio de separación de la administración de los bienes de la sociedad conyugal. Ausencia de acreditación de que las obligaciones fueron contraídas para atender las necesidades del hogar, la educación de los hijos o la conservación de los bienes comunes. Inadmisibilidad. (CNCCom., sala A, 24 de mayo de 2012. Chiappori, Oscar Horacio c. González, Ricardo Francisco y otro s/ejecutivo). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.558, 20 de julio de 2012

MUTUO HIPOTECARIO

Demanda de cancelación de hipoteca entablada por el deudor. Rechazo. Pluralidad de acreedores. Omisión de citar a uno de ellos a juicio, debido a la suscripción previa, por parte de este último, de una escritura de reducción del monto hipotecario. Circunstancia que no implica cancelación parcial de la hipoteca. Imposibilidad de cancelar el gravamen sin el

acuerdo de todos los acreedores. Vulneración del derecho de defensa en juicio. Litisconsorcio pasivo necesario. Artículos 3122 y 3187 del Código Civil. Principio de indivisibilidad de la hipoteca. Alcances. Corresponde declarar la nulidad de todo lo actuado. Se ordena retrotraer el trámite al dictado de la providencia de apertura a prueba, a efectos de cumplimentar la integración de la litis. (CCiv. y Com., Lomas de Zamora, sala I, 3 de julio de 2012. Borda, Graciela Viviana c. Ruger, Marta Margarita s/cancelación de hipoteca). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.561, 25 de julio de 2012

PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA

Pueblos originarios. Prescripción adquisitiva de una parcela de tierra por parte de la actora contra una comunidad originaria de la Provincia de Buenos Aires. Nulidad. (CCiv. y Com., Mercedes, sala III, 4 de julio de 2012. Bonafina, Carlos Domingo s. Tribu de Rondeau s/prescripción adquisitiva de dominio). -- **EN:** Diario Judicial, 18 de julio de 2012

QUIEBRAS

Pretensión de suspender la subasta de un inmueble hipotecado promovida por quien no logró, en oportunidad del artículo 36 de la Ley 24.522 la verificación de su derecho escriturario a su favor y, cuya posterior acción por dolo, concluyó por caducidad de instancia. Causa penal en trámite contra personas distintas de la fallida. Inexistencia de prejudicialidad penal. Agotamiento de las vías que le otorga la ley concursal. Cosa juzgada. Falta de legitimación para peticionar. Inadmisibilidad. (CNCom., sala A, 24 de abril de 2012. Erke SRL s/quiebra s/concurso especial (por Finandev SA y otros). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.548, 5 de julio de 2012

Pretensión del locatario de un inmueble, inscripto en su totalidad a nombre del fallido, de oponer a los acreedores de la quiebra un contrato de locación suscrito con la esposa de aquel. Improcedencia. Régimen de ganancialidad que no implica la cotitularidad de los bienes. Principio de separación de la administración de los bienes de la sociedad conyugal. Irrelevancia del carácter ganancial de un inmueble frente a los acreedores del cónyuge a cuyo nombre se halla inscripto. Administración reservada al cónyuge titular. (CNCom., sala A, 29 de mayo de 2012. Fazio, Francisco Antonio s/quiebra s/incidente de apelación artículo 250 cpcc (promovido por Ling Pin). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.562, 26 de julio de 2012

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

Asiento. Doble titularidad de un bien. Rectificación. Improcedencia. (CNCiv., sala H, 7 de marzo de 2012. Yedid, Moisés c. Registro de la Propiedad Inmueble de la Ciudad de Buenos Aires s/cuestiones registrales). -- **EN:** El Derecho, N° 13.037, 16 de julio de 2012

RESPONSABILIDAD DEL ESCRIBANO

Mutuo hipotecario. Nulidad de la escritura hipotecaria por haber mediado sustitución de la figura del deudor. Maniobra ilícita gestionada por un tercero que constituyó la hipoteca a nombre de su progenitora, quien atravesaba por un proceso de inhabilitación judicial. Mala praxis del notario. Omisión de cumplir las diligencias inherentes a su función de fedatario. Falta de análisis prudente para identificar a los otorgantes del acto. Negligencia culposa. Artículos 1001 y 1002 del Código Civil. Obligación de restituir la suma entregada por la acree-

dora hipotecaria. Liquidación y determinación del capital a abonar. Rechazo del resarcimiento por daño moral. (CNCiv., sala M, 16 de mayo de 2012. S., M.A. c. V., R.E. s/daños y perjuicios). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.559, 23 de julio de 2012

SUCESIONES

Pérdida de vocación hereditaria del cónyuge supérstite. Falta de acreditación de su inocencia con respecto a la separación de hecho. Abandono voluntario y malicioso del hogar conyugal. Evidencias que acreditan el vínculo sentimental que mantenía con otra mujer. Falta de asistencia a la esposa durante la enfermedad que culminó con su fallecimiento. Aplicación del artículo 3575 del Código Civil. Corresponde confirmar la sentencia que excluyó al heredero de la sucesión. (CNCiv., sala M, 14 de junio de 2012. G., V.C. y otro c. G., H.A. s/exclusión de heredero.). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 15, N° 3.564, 30 de julio de 2012

ÍNDICE DE ABREVIATURAS

C4aCiv. y Com.....	Cámara Cuarta de Apelaciones en lo Civil y Comercial.
C8aCiv. y Com.....	Cámara Octava de Apelaciones en lo Civil y Comercial.
CCiv., Com. y Contencioso Administrativo 1ª Nom.....	
CCiv. y Com.	Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial.
CCiv. y Com. 1ª Nom.....	Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Primera Nominación.
CNCiv.	Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil.
CNCom.....	Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial.
CNFed. Civ. y Com.....	Cámara Nacional de Apelaciones en lo Federal Civil y Comercial.
CNFed. Contencioso Administrativo.	Cámara Nacional de Apelaciones en lo Contencioso Administrativo Federal.
SC	Suprema Corte de Justicia.
TS.....	Tribunal Superior de Justicia.
TSJ.....	Tribunal Superior de Justicia.

ÍNDICE ALFABÉTICO

- ¿El concubinato origina *per se* una sociedad de hecho?, 7
¿Fraude o simulación?, 7
Actos nulos y anulables y nulidades manifiestas y no manifiestas. Visión crítica de la eliminación de ambas categorías en el Anteproyecto de reformas al Código Civil, 5
Albarracín, Carlos Alberto, 6
Aproximaciones al anteproyecto de unificación de la legislación civil y comercial en lo referido a la propiedad horizontal, 6
Barraza, Javier Indalecio, 6
Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires, 3
Budano Roig, Antonio R., 5
BUENOS AIRES (PROVINCIA), 5
Butler, Alejandro Tomás, 6
Clusellas, Eduardo Gabriel, 5
COMPETENCIA, 7
COMPRAVENTA INMOBILIARIA, 7
CONCUBINATO, 6, 8
Conjuntos inmobiliarios, tiempo compartido y cementerios privados en el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación : 2012, 6
Constitucional. Suplemento La ley, 3
Costanzo, Mariano, 6
Dané, Laura I., 3
DAÑOS Y PERJUICIOS, 8
DERECHO ADMINISTRATIVO, 5
DERECHO CIVIL, 5
DERECHO DE AUTOR, 6
DERECHO NOTARIAL, 6
DERECHO REGISTRAL, 6
DERECHOS REALES, 9
DIVORCIO, 7
DOCTRINA, 5
DTR 8/2012, 5
Ebel, Gabriela Alejandra, 6
Editorial Bibliográfica Argentina, 3
El derecho constitucional a una vivienda digna en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires : ¿Derecho efectivo o simple declaración de derecho?, 3
El modo de citar obras en el derecho, 6
El régimen patrimonial del matrimonio en el Anteproyecto de Código Civil, 6
El régimen patrimonial del matrimonio en el derecho argentino, 5
EIDial.Com Express, 4
Enciclopedia jurídica Omeba, 3
ESCRITURA, 7
EXPROPIACIÓN IRREGULAR, 9
Falbo, Santiago, 5
Gallegos Fedriani, Pablo O., 5
Ghirardi, Juan Carlos, 7
Highton de Nolasco, Elena, 3
HIPOTECA, 9
ÍNDICE ALFABÉTICO, 15
ÍNDICE DE ABREVIATURAS, 13
ÍNDICE SISTEMÁTICO, 17
Inexactitudes registrales, 6
INFORMACIÓN, 4
Jornadas sobre Control de la Administración Pública : Administrativo, Legislativo y Judicial (2002 mayo 15-17 : Buenos Aires), 3
JUICIO EJECUTIVO, 9
JURISPRUDENCIA, 7
JURISPRUDENCIA ANOTADA, 6
Jurisprudencia argentina, 4
Kemelmajer de Carlucci, Aída, 3
Kozak, Verónica, 7
La iniciativa privada como instrumento de desarrollo infraestructural en la Argentina : A la luz del Decreto N° 966/2005, 3
La intervención administrativa en el sector público, 3
La ley, 4
La problemática de la sustitución del fiduciario, 5
La separación de hecho y el régimen patrimonial del matrimonio, 7
La transacción como título suficiente para adquirir el dominio de inmuebles, 6
La vivienda familiar en el Anteproyecto de Código Civil, 5
Las convenciones matrimoniales y los convenios reguladores de crisis matrimoniales en el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación, 5
LEGISLACIÓN, 5
Legislación argentina, 4
Levy, Lea, 5
LIBROS, 3
López de Zavallía, Fernando José, 5
Lorenzetti, Ricardo L., 3
Los "actos autoprotectores" y las dudas acerca de su marco normativo, 6
Los agentes contratados por la administración pública y la jurisprudencia aplicable, 5
Los derechos reales sobre inmuebles y la escrituración de cocheras, 7
Los servicios públicos nacionales : Situación actual, 3

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

- Llorens, Luis Rogelio, 7
Martínez de Vedia, Rodolfo, 3
Ministerio de Economía (Buenos Aires (provincia)), 5
Modificación parcelaria. . Protocolización e inscripción de planos. Intervención notarial, registral y administrativa. Extensión y límites de cada una. Ley 26.209, su repercusión en la transmisión y constitución de derechos reales, 4
Muñoz (h.), Ricardo A., 3
Muratorio, Jorge, 3
MUTUO HIPOTECARIO, 9
Responsabilidad del escribano. Véase *además*
Ortelli, Ana, 5
Oteiza, Mariano J., 3
Pagotto, Natalia L., 6
Pratesi, Juan Carlos, 6
PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, 10
Proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación : Redactado por la Comisión de reformas designada por Decreto 191/2011, 3
QUIEBRAS, 10
RAP. Revista argentina del régimen de la administración pública, 4
Reflexiones preliminares sobre el proyecto de derogación del Código de Vélez y su sustitución por uno nuevo : A modo de amigable respuesta a una opinión, 5
Registro de la Propiedad de la Provincia de Buenos Aires, 5
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE, 10
Registro de la Propiedad. Declaración de días inhábiles para el cómputo de los plazos registrales que correspondieren entre los días 3 de julio de 2012 hasta el 17 de julio de 2012 inclusive, 5
Registro de la Propiedad. Declaración de días inhábiles para el cómputo de los plazos y procedimientos administrativos en el ámbito de la Dirección Provincia del Registro de la Propiedad a partir del 3 de julio del 2012 y hasta tanto se restablezca la debida atención al usuario, 5
Registro de testamentos Decreto-Ley 9020/78 : Alcance de la publicidad formal ante requerimientos del Poder Judicial, 6
RESOLUCIÓN 231/2012 (MINISTERIO DE ECONOMÍA (BUENOS AIRES (PROVINCIA))), 5
RESPONSABILIDAD DEL ESCRIBANO, 10
Resqui Pizarro, Jorge C., 6
Revista La ley Córdoba, 4
Revista notarial, 4
REVISTAS, 3
Salvadores de Arzuaga, Carlos Ignacio, 3
SIMULACIÓN, 7
Solari, Néstor E., 6, 7
Subsanación de títulos por vía notarial. Confirmación. Ratificación. Escrituras complementarias, aclaratorias y rectificatorias. Las notas marginales como medio de subsanación. El saneamiento de títulos y la reproducción del acto, 4
SUCESIONES, 11
Tranchini, Marcela H., 6
Una impostergable reforma a las leyes 11.723 sobre derechos de autor y 25.446 sobre fomento del libro y la lectura, 6
Universidad Austral. Facultad de Derecho, 3
XVI Jornada Notarial Cordobesa : Córdoba, 11 al 13 de agosto de 2011 : Conclusiones, 4

ÍNDICE SISTEMÁTICO

LIBROS	3
REVISTAS	3
INFORMACIÓN	4
LEGISLACIÓN	5
BUENOS AIRES (PROVINCIA)	5
DOCTRINA	5
DERECHO ADMINISTRATIVO	5
DERECHO CIVIL	5
DERECHO DE AUTOR	6
DERECHO NOTARIAL	6
DERECHO REGISTRAL	6
JURISPRUDENCIA ANOTADA	6
CONCUBINATO	6
DIVORCIO	7
ESCRITURA	7
SIMULACIÓN	7
JURISPRUDENCIA	7
COMPETENCIA	7
COMPRAVENTA INMOBILIARIA	7
CONCUBINATO	8
DAÑOS Y PERJUICIOS	8
DERECHOS REALES	9
EXPROPIACIÓN IRREGULAR	9
HIPOTECA	9
JUICIO EJECUTIVO	9
MUTUO HIPOTECARIO	9
PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA	10
QUIEBRAS	10
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE	10
RESPONSABILIDAD DEL ESCRIBANO	10
SUCESIONES	11
ÍNDICE DE ABREVIATURAS	13
ÍNDICE ALFABÉTICO	15
ÍNDICE SISTEMÁTICO	17