



BUENOS AIRES PROVINCIA

BA

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Economía. Dirección Provincial del Registro de la Propiedad  
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

# NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

**AÑO 16 N° 178**

**5 DE MAYO DE 2014**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
República Argentina  
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795  
Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar)  
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>



**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar)

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

**Novedades Bibliográficas** es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar), telefónicamente al (0221)429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro sitio [www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html](http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html) o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

## REVISTAS

### ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Administrativo. Suplemento La Ley / La Ley. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-4338  
N° 2, abril de 2014

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Ministerio de  
Jefatura de Gabinete de Ministros. – La Plata : Buenos Aires (provincia). Ministerio de Jefa-  
tura de Gabinete de Ministros

año 105, diarios del 6 de marzo de 2014 al 25 de abril de 2014

Constitucional. Suplemento La Ley / La Ley. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-432X  
N° 2, abril de 2014

Derecho del trabajo / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Ai-  
res : Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – ISSN 2250-7612

año 2, N° 7, enero de 2014 : Extinción del contrato de trabajo

Derecho penal / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires :  
Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – ISSN 2250-7558

año 2, N° 6, diciembre de 2013 : Determinación judicial de la pena. Ejecución de la pena.

Derecho privado / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires  
: Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – ISSN 2250-7582

año 2, N° 7, noviembre de 2013 : El proceso civil en tiempos de cambio

Derechos humanos / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Ai-  
res : Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – ISSN 2314-1603

año 2, N° 4, noviembre de 2013

Diario judicial / Diario Judicial. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. – ISSN 1667-8487

ediciones del 1 al 30 de abril de 2014

El Derecho digital / Universitas. – Buenos Aires : Universitas  
ediciones del 1 al 30 de abril de 2014

ElDial.Com Express / Albremática. – Buenos Aires : Albremática  
ediciones del 1 al 30 de abril de 2014

Filosofía del derecho / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires : Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – ISSN 2250-7574  
año 2, N° 3, noviembre de 2013 : Cuestiones epistemológicas y normativas. Discusiones, notas y reseñas

Infojus novedades jurídicas / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires : Infojus  
boletines electrónicos del 1 al 30 de abril de 2014

Jurisprudencia argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISBN 978-950-20-2588-9

- t. 2014-I, fascículo N° 12, 19 de marzo de 2014
- t. 2014-I, fascículo N° 13, 26 de marzo de 2014
- t. 2014-II, fascículo N° 1, 2 de abril de 2014
- t. 2014-II, fascículo N° 1 suplemento, 2 de abril de 2014. Derecho administrativo
- t. 2014-II, fascículo N° 3, 16 de abril de 2014

La Ley / La Ley. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0024-1636  
t. 2014-B, año 78, diarios del 1 al 22 de abril de 2014  
t. 2014-C, año 78, diarios del 23 al 28 de abril de 2014

La Ley Buenos Aires / La Ley. – Buenos Aires : La Ley  
edición online, N° 3, abril de 2014

La Ley Córdoba / La Ley. – Buenos Aires : La Ley  
edición online, N° 3, abril de 2014

La Ley Litoral / La Ley. – Buenos Aires : La Ley

edición online, N° 3, abril de 2014

La Ley Noroeste / La Ley. – Buenos Aires : La Ley

edición online, N° 3, abril de 2014

La Ley Patagonia / La Ley. – Buenos Aires : La Ley

edición online, N° 3, abril de 2014

Legislación argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot – ISBN 978-950-20-2589-6

t. 2014-A, fascículo N° 8, marzo de 2014

t. 2014-A, fascículo N° 9, marzo de 2014

t. 2014-B, fascículo N° 1, abril de 2014

Penal y procesal penal : Suplemento La Ley / La Ley. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-4346

N° 3, abril de 2014

Revista del notariado / Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires. – Buenos Aires : Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires. – ISSN 0325-1608

año 116, N° 912, abr.-jun. de 2013

año 116, N° 913jul.-sept. de 2013

## NOTICIAS

ARTÍCULO 1.329 DEL CÓDIGO CIVIL

LO MÍO ES TUYO

La Justicia autorizó la venta de la totalidad de una cosa perteneciente a su esposo fallecido. Los jueces consideraron que la transacción era válida a raíz de la disolución de la so-

ciudad conyugal por la muerte del hombre / DJU. -- **Contiene:** Cámara Primera de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Bahía Blanca, sala II, 20 de febrero de 2014. Ullmann, María Isabel c. Vázquez, Marta Susana s/cumplimiento de contrato. -- **EN:** Diario Judicial, 9 de abril de 2014

## LA TERCERÍA ES LA VENCIDA

Un Tribunal determinó la procedencia de una tercería de mejor derecho en un boleto de compraventa debido a que el artículo 1.185 bis del Código Civil ampara en la oposición al acreedor embargante en un proceso ejecutivo / DJU. -- **Contiene:** Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Mar del Plata, sala III, 4 de febrero de 2014. Espinosa, Cristian c. de Bella, Ana María s/tercería de mejor derecho. -- **EN:** Diario Judicial, 14 de abril de 2014

## LEGISLACIÓN

### NACIONAL

#### REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA CAPITAL FEDERAL

DTR 2/2014

(Sanción: 15/4/2014 ; Publ. en B.O. 25/4/2014)

Libros rubricados. Consorcio de copropietarios. Propiedad horizontal. Rúbrica de libros de consorcios de copropietarios. Pautas. Solicitud del informe sobre libros ya rubricados. -- **EN:** Abeledo Perrot Newsletter, AP/LCON/0UWD, 25 de abril de 2014. -- **EN:** Infojus. Sistema Argentino de Información Jurídica. Novedades jurídicas, 25 de abril de 2014, NV7661. -- **EN:** El Derecho Digital, Newsletter del 28 de abril de 2014

### BUENOS AIRES (PROVINCIA)

LEY 14569

(Sanc. 27/11/2013 ; Prom. 9/1/2014 ; Publ. en B.O. 6/2/2014)

Poder legislativo. Biblioteca de la Honorable Legislatura de la Provincia de Buenos Aires. Biblioteca central de la Provincia. Depositaria de toda publicación oficial o privada que se re-

---

alice con auspicio del Estado. -- **EN:** Legislación argentina, t. 2014-A, fascículo N° 8, marzo de 2014, p. 33.

## REGISTRO DE LA PROPIEDAD

### DTR 2/2014

(Sanción: 10/4/2014)

Facúltase al Sector Control de Tasas por Servicios Registrales a validar la tasa especial por servicios registrales establecida por la Ley N° 10295 y modificatoria de los certificados de dominio (acto 750) y de anotaciones personales (acto 751) que se vencieren dentro del organismo. Procedimiento. -- **EN:** Digesto de Disposiciones Técnico Registrales Online ([www.rpba.gov.ar](http://www.rpba.gov.ar))

### DTR 3/2014

(Sanción: 16/4/2014)

Registro de la Propiedad. Suspensión de tareas. Adición de 45 días, contados a partir del día siguiente al de su vencimiento, a los plazos de vigencia de los certificados de dominio y de anotaciones personales ingresados a partir del 5 de marzo de 2014 y hasta el 8 de abril de 2014. A los documentos cuya prórroga, reinscripción o presentación, hubieran vencido entre los días 8 y 16 de abril de 2014, se suspende, para el cómputo de los plazos registrales, este último período, considerándose los ingresados en término hasta el día 30 de abril de 2014. -- **EN:** Digesto de Disposiciones Técnico Registrales Online ([www.rpba.gov.ar](http://www.rpba.gov.ar))

## DOCTRINA

### DERECHO CIVIL

Oponibilidad *erga omnes* de las transmisiones de derechos reales por causa de muerte / Carlos Alberto Azize. -- **EN:** La Ley, t. 2014-B, año 78, N° 63, 4 de abril de 2014, p. 1

---

Estudio de la prescripción adquisitiva no declarada judicialmente como medio posible de repeler la reivindicación en caso de falta de título / Federico J. Causse, Jorge R. Causse. -- **EN:** Revista del notariado, año 116, N° 912, abr.-jun. de 2014, p. 161

El bien de familia y la quiebra del constituyente : Apreciaciones jurisprudenciales y doctrinarias. Jerarquía constitucional. Necesidad del dictado de un plenario o norma expresa / Rosana F. Gimeno. -- **EN:** Revista del notariado, año 116, N° 912, abr.-jun. de 2014, p. 37

Realización y liquidación de los bienes ante la extinción del contrato de fideicomiso : Previsiones contractuales que legitimen los actos del fiduciario / Marcelo A. de Hoz. -- **EN:** Revista del notariado, año 116, N° 913, jul.-sept. de 2014, p. 193

El fideicomiso en la planificación sucesoria / Carlos A. Molina Sandoval. -- **EN:** La Ley, t. 2014-B, año 78, N° 70, 15 de abril de 2014, p. 1

Boleto de compraventa ¿es el contrato de compraventa? Naturaleza jurídica. Entrega de la posesión. La correcta utilización de la reserva / Silvina B. Pereira Alvite. -- **EN:** Revista del notariado, año 116, N° 913, jul.-sept. de 2014, p. 147

## DERECHO COMERCIAL

Fideicomiso : Cuestiones concursales / Lucila Adriana Bossini. -- **EN:** El derecho, N° 13.467, 21 de abril de 2014

## DERECHO REGISTRAL

La ley de identidad de género y su incidencia en el derecho notarial y registral inmobiliario nacional y cordobés / Guillermo Juan Casanegra. -- **EN:** La Ley Córdoba, año 31, N° 3, abril de 2014, p. 233

Publicidad registral de la adquisición del dominio en subasta judicial / Sebastián Márquez Laméná. -- **EN:** La Ley. Actualidad, año 78, N° 65, 8 de abril de 2014, p. 1



## PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACIÓN

Tratamiento de los bienes propios y gananciales en el proyecto de unificación de los Códigos Civil y Comercial / María Isabel Altomare Sigler. -- **EN:** Revista del notariado, año 116, N° 912, abr.-jun. de 2014, p. 23

Las inscripciones registrales, la sociedad en formación y el proyecto de unificación / María Cesaretti, Oscar D. Cesaretti. -- **EN:** Revista del notariado, año 116, N° 912, abr.-jun. de 2014, p. 33

La responsabilidad del Estado y de los funcionarios públicos en el proyecto de unificación : La redefinición de la competencia para demandar / Mariano Lino Churrarín, Ángel Luis Moia. -- **EN:** El derecho, N° 13.462, 10 de abril de 2014

Código Civil y Comercial : Conjuntos inmobiliarios / Horacio Colman Lerner. -- **EN:** Revista del notariado, año 116, N° 913, jul.-sept. de 2014, p. 63

Tasas de interés : ¿Una debida reparación resarcitoria o una salida abstraída de la realidad económica? Soluciones propiciadas en el Proyecto de Reforma del Código Civil y Comercial / María Gabriela Dall'Asta. -- **EN:** Derecho privado, año 2, N° 7, noviembre de 2013, p. 213

Aspectos constitucionales del proyecto de Código Civil y Comercial / Alberto Ricardo Dalla Vía. -- **EN:** La Ley, t. 2014-B, año 78, N° 74, 22 de abril de 2014, p. 1

Convenciones matrimoniales y su oponibilidad a terceros en el proyecto de unificación de los Códigos Civil y Comercial / Néstor D. Lamber. -- **EN:** Revista del notariado, año 116, N° 912, abr.-jun. de 2014, p. 59

Eficacia temporal de la ley ante el asentimiento conyugal anticipado y poder para asentir previos en el proyecto de unificación / Néstor D. Lamber. -- **EN:** Revista del notariado, año 116, N° 912, abr.-jun. de 2014, p. 71

Primera aproximación al asentimiento en interés familiar en el proyecto de unificación de Código Civil y Comercial / Néstor D. Lamber. -- **EN:** Revista del notariado, año 116, N° 912, abr.-jun. de 2014, p. 77

La reforma al derecho sucesorio / Rubén A. Lamber. -- **EN:** Revista del notariado, año 116, N° 913, jul.-sept. de 2014, p. 209

Los parientes como testigos en los procesos de familia y el proyecto de Código / Silvia V. Guahnon, Martín Seltzer. -- **EN:** La Ley, t. 2014-B, año 78, N° 67, 10 de abril de 2014, p. 1

Usucapión de automotores en el proyecto de Código / Eduardo Molina Quiroga. -- **EN:** La Ley, t. 2014-C, año 78, N° 75, 23 de abril de 2014, p. 1

Las sociedades de hecho, irregulares, atípicas, civiles, simples, residuales o de la Sección IV, según el Proyecto de reforma al Código Civil y Comercial / Ricardo A. Nissen, Pilar M. Rodríguez Acquarone. -- **EN:** Revista del notariado, año 116, N° 912, abr.-jun. de 2014, p. 105

Fundaciones en el proyecto de unificación de los Códigos Civil y Comercial / Graciela Rodríguez Romano, Virginia R. Warat. -- **EN:** Revista del notariado, año 116, N° 912, abr.-jun. de 2014, p. 111

Por el Código Civil de Vélez Sarsfield / Leopoldo H. Schiffrin. -- **EN:** La Ley, t. 2014-B, año 78, N° 65, 8 de abril de 2014, p. 1

Sociedades unipersonales / María Verónica Scoccia. -- **EN:** Revista del notariado, año 116, N° 912, abr.-jun. de 2014, p. 127

Proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación / Mario A. Zinny. -- **EN:** Revista del notariado, año 116, N° 912, abr.-jun. de 2014, p. 139

## JURISPRUDENCIA ANOTADA

### CORTE SUPREMA DE JUSTICIA DE LA NACIÓN:

Sentencias: seguimiento. Vivienda: Vivienda única y de ocupación permanente: Provincia de Buenos Aires; ley 14.432; inembargabilidad e inejecutabilidad; inconstitucionalidad; facultades del Congreso de la Nación; ley 14.394; protección; tratados y convenios internacionales; interpretación de sus cláusulas protectorias. (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Mar del Plata, sala II, 24 de septiembre de 2013. R., L.F. c. Cooperativa de Trabajo Alfin de Mar Ltda. y otro s/cobro ejecutivo de alquileres). -- **EN:** El derecho, N° 13.461, 9 de abril de 2014

Apuntes sobre la declaración judicial de inconstitucionalidad de la ley bonaerense 14.432 de protección de la vivienda única y de ocupación permanente / María Luján A. Lalanne, María Rosa del Milagro Martín. -- **EN:** El derecho, N° 13.461, 9 de abril de 2014

### PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA

Inscripción de la sentencia de usucapión. (Cámara Séptima de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Córdoba, 15 de agosto de 2013. Rost, Adán Otto s/ usucapión - rec. apel. c/ decisiones autoridad adm. o pers. jurídica pub. no estatal). -- **EN:** La Ley Córdoba, año 31, N° 3, abril de 2014, p. 261

El deslinde de los ámbitos de calificación jurídica : El juez versus el registrador: ¿duelo de titanes? / Gabriel Aníbal Fuster. -- **EN:** La Ley Córdoba, año 31, N° 3, abril de 2014, p. 261

### REIVINDICACIÓN

Demanda contra el comprador en comisión. Interversión del título. Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala B, 25 de octubre de 2013. C., N.N. s/quiebras c. O., E.Z. s/reivindicación). -- **EN:** La Ley, t. 2014-B, año 78, N° 67, 10 de abril de 2014, p. 5

---

Demanda de desalojo y juicio de reivindicación / Américo Atilio Cornejo. --

**EN:** La Ley, t. 2014-B, año 78, N° 67, 10 de abril de 2014, p. 5

## JURISPRUDENCIA

### ACTOS JURÍDICOS

Nulidad. Supuestos de nulidad. Actos nulos por fallas en el sujeto. Facultades mentales del firmante. Edad avanzada y estado de salud. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala F, 17 de octubre de 2013. G. de G., y otros c. G., N.L. y otros). -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2014-I, fascículo N° 12, 19 de marzo de 2014, p. 72

### BIEN DE FAMILIA

Inconstitucionalidad de la ley 14.432. Inexistencia de ley nacional sobre inembargabilidad e inejecutabilidad de todo inmueble destinado a vivienda única y de ocupación permanente. Materia delegada por las provincias (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Mar del Plata, sala II, 31 de octubre de 2013. Banco Francés S.A. c. Ullua, María Celia s/ ejecución). -- **EN:** La Ley Buenos Aires, año 21, N° 3, abril de 2014, p. 335

### CONCURSO PREVENTIVO

Verificación de un crédito sustentada en un boleto de compraventa. Sentencia de escrituración dictada en un proceso de conocimiento. Oponibilidad (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de 3a Nominación, Córdoba, 14 de noviembre de 2013. De La Costa S.A. s/ pequeño concurso preventivo - verificación tardía). -- **EN:** La Ley Córdoba, año 31, N° 3, abril de 2014, p. 325

### CONTRATOS

Compraventa. Nulidad. Venta del 50% indiviso de un inmueble ganancial tras la muerte de la cónyuge. Sucesión no iniciada. Inexistencia de asentimiento por parte de los herederos

---

de la esposa fallecida. Imposibilidad de disponer del bien por la subsistencia de la indivisión post comunitaria. Inscripción en el registro de propiedad inmueble. Circunstancia que no convalida el título, ni subsana los defectos de los que éste pudiere adolecer. Fines declarativos. Nulidad de la venta. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala H, 13 de marzo de 2014. V., L. M. y otro c/ V. M. C. s/ Sucesiones: acciones relacionadas). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 17, N° 3.978, 16 de abril de 2014

Compraventa inmobiliaria. Boleto de compraventa. Plazo para escriturar que se encuentra vencido. Demora imputable al comprador. Cláusula complementaria del boleto: demoras vinculadas al crédito bancario que hacen aplicable el pacto comisorio. Mora del vendedor en aportar la documentación en su poder. Valoración de la conducta contractual de las partes. Correos electrónicos enviados por el abogado del vendedor. Expreso reconocimiento del emisor. Constancias que confirman la continuidad de las negociaciones para escriturar luego del envío del telegrama resolutorio. Incumplimientos culpables recíprocos y equivalentes. Resolución del contrato de compraventa por culpa de ambas partes. Reintegro de la seña abonada. Pacto expreso de pago en dólares estadounidenses billetes. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala M, 18 de febrero de 2014. Muruaga, Martín Horacio c/Fonseca, Nicolás Armando s/resolución de contrato). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 17, N° 3.969, 3 de abril de 2014

## COSTAS

Casuística: división de condominio; excepciones. Excepciones procesales: Falta de legitimación pasiva: procedencia; condómino fallido; subasta del inmueble; demanda de división de condominio promovida contra el fallido; integración de la litis; oposición de excepciones; improcedencia. Allanamiento: Requisitos: no configuración. (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Necochea, 24 de octubre de 2013. M., M.I. c. M., J.M. y otros s/división de condominio). -- **EN:** El derecho, N° 13.465, 15 de abril de 2014

## HIPOTECA

Principio de accesoriedad. Determinación precisa de la obligación garantizada. Hipoteca abierta (Tribunal Superior de Justicia de la Provincia de Córdoba, sala civil y comercial, 12

---

de diciembre de 2013. Karqui, Alfredo Julio). -- **EN:** La Ley Córdoba, año 31, N° 3, abril de 2014, p. 325

## SIMULACIÓN

Operación de transmisión de un inmueble. Invalidez del acto jurídico. Pretendida frustración de la satisfacción de créditos futuros. Requisitos para que los acreedores quirografarios interpongan la acción del artículo 1045 del Código Civil. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala I, 1 de octubre de 2013. P.M.A. c. L.J.C. s/simulación). -- **EN:** La Ley, t. 2014-B, año 78, N° 66, 9 de abril de 2014, p. 9

## SUCESIÓN

Cesión de derechos hereditarios. Forma. Cesión onerosa de derechos hereditarios formulada a favor de un letrado. Nulidad. Prohibición de derecho establecida en el artículo 1442 del Código Civil. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala I, 1 de octubre de 2013. A.V., H.N. c. N., E.S. y otro). -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2014-II, fascículo N° 1, 2 de abril de 2014, p. 67

Legados. Objeto. De cosa cierta. Testamento. Interpretación. Legado de bien inmueble a un heredero. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala M, 15 de noviembre de 2013. G., S.M.). -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2014-II, fascículo N° 3, 16 de abril de 2014, p. 106

Partición de herencia. Cuenta particionaria. Adjudicación de bienes. Cesión de derechos hereditarios. (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Corrientes, sala IV, 6 de noviembre de 2013. R.T.y.P.d.R.D.A. s/ sucesión ab-intestato). -- **EN:** La Ley Litoral, año 18, N° 3, abril de 2014, p. 314

Proceso sucesorio: finalidad; citación de herederos por edictos; no comparecencia; declaración de vacancia; presentación posterior; plazo; iniciación; donatario; legitimación del título; improcedencia; falta de legitimación; adquirente por donación; bonificación del título a través del sucesorio; improcedencia; título imperfecto. (Cámara Nacional de Apelaciones en

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar)

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

lo Civil, sala G, 13 de diciembre de 2013. C., M.E. s/sucesión ab-intestato). -- **EN:** El derecho, N° 13.467, 21 de abril de 2014

**TERCERÍA:**

Bien inmueble: disolución y liquidación de la sociedad conyugal; convenio homologado; falta de inscripción registral; acreedor embargante; buena fe; inoponibilidad. (Cámara Tercera de Apelaciones en lo Civil, Comercial, Minas, de Paz y Tributario, Mendoza, 12 de noviembre de 2013. L., G.Z. en P., J. c. J., B.J.L. y ot. p/ej. hon s/tercería). -- **EN:** El derecho, N° 13.458, 4 de abril de 2014

## **JURISPRUDENCIA AGRUPADA**

Boleto de compraventa / Jorge Alberto Diegues. -- **EN:** La Ley, t. 2014-C, año 78, N° 78, 28 de abril de 2014, p. 10





## ÍNDICE ALFABÉTICO

- A.V., H.N. c. N., E.S. y otro, 14  
**ACTOS JURÍDICOS**, 12  
Administrativo. Suplemento La Ley, 3  
Altomare Sigler, María Isabel, 9  
Apuntes sobre la declaración judicial de  
inconstitucionalidad de la ley bonaerense  
14.432 de protección de la vivienda única y de  
ocupación permanente, 11  
**ARTÍCULO 1.329 DEL CÓDIGO CIVIL**, 5  
Aspectos constitucionales del proyecto de  
Código Civil y Comercial, 9  
Azize, Carlos Alberto, 7  
Banco Francés S.A. c. Ullua, María Celia s/  
ejecución, 12  
**BIEN DE FAMILIA**, 12  
Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 3  
Boleto de compraventa, 15  
Boleto de compraventa ¿es el contrato de  
compraventa? Naturaleza jurídica. Entrega de  
la posesión. La correcta utilización de la  
reserva, 8  
Bossini, Lucila Adriana, 8  
BUENOS AIRES (PROVINCIA), 6  
C., M.E. s/sucesión ab-intestato, 15  
C., N.N. s/quiebras c. O., E.Z. s/reivindicación,  
11  
Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial  
de 3a Nominación, Córdoba, 12  
Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial,  
Corrientes, 14  
Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial,  
Mar del Plata, 6, 11, 12  
Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial,  
Necochea, 13  
Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, 11,  
12, 13, 14, 15  
Cámara Primera de Apelaciones en lo Civil y  
Comercial, Bahía Blanca, 6  
Cámara Séptima de Apelaciones en lo Civil y  
Comercial, Córdoba, 11  
Cámara Tercera de Apelaciones en lo Civil,  
Comercial, Minas, de Paz y Tributario,  
Mendoza, 15  
Casanegra, Guillermo Juan, 8  
Causse, Federico J., 8  
Causse, Jorge R., 8  
Cesaretti, María, 9  
Cesaretti, Oscar D., 9  
Churruarín, Mariano Lino, 9  
Código Civil y Comercial : Conjuntos  
inmobiliarios, 9  
Colman Lerner, Horacio, 9  
**CONCURSO PREVENTIVO**, 12  
Constitucional. Suplemento La Ley, 3  
**CONTRATOS**, 12  
Convenciones matrimoniales y su oponibilidad a  
terceros en el proyecto de unificación de los  
Códigos Civil y Comercial, 9  
**CORTE SUPREMA DE JUSTICIA DE LA NACIÓN:**, 11  
**COSTAS**, 13  
Dall'Asta, María Gabriela, 9  
Dalla Vía, Alberto Ricardo, 9  
De La Costa S.A. s/ pequeño concurso  
preventivo - verificación tardía, 12  
**DERECHO CIVIL**, 7  
**DERECHO COMERCIAL**, 8  
Derecho del trabajo, 3  
Derecho penal, 3  
Derecho privado, 3  
**DERECHO REGISTRAL**, 8  
Derechos humanos, 3  
Diario judicial, 3  
Diegues, Jorge Alberto, 15  
DJU, 6  
**DOCTRINA**, 7  
DTR 2/2014 (R.P.I.C.F.), 6  
DTR 2/2014, 7  
DTR 3/2014, 7  
Eficacia temporal de la ley ante el asentimiento  
conyugal anticipado y poder para asentir  
previos en el proyecto de unificación, 9  
El bien de familia y la quiebra del constituyente :  
Apreciaciones jurisprudenciales y doctrinarias.  
Jerarquía constitucional. Necesidad del  
dictado de un plenario o norma expresa, 8  
El Derecho digital, 4  
El deslinde de los ámbitos de calificación  
jurídica : El juez versus el registrador: ¿duelo  
de titanes?, 11  
El fideicomiso en la planificación sucesoria, 8  
EIDial.Com Express, 4  
Espinosa, Cristian c. de Bella, Ana María  
s/tercería de mejor derecho, 6  
Estudio de la prescripción adquisitiva no  
declarada judicialmente como medio posible  
de repeler la reivindicación en caso de falta  
de título, 8  
Facúltase al Sector Control de Tasas por  
Servicios Registrales a validar la tasa especial  
por servicios registrales establecida por la Ley  
N° 10295 y modificatoria de los certificados de  
dominio (acto 750) y de anotaciones

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar)

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

- personales (acto 751) que se vencieren dentro del organismo. Procedimiento, 7
- Fideicomiso : Cuestiones concursales, 8
- Filosofía del derecho, 4
- Fundaciones en el proyecto de unificación de los Códigos Civil y Comercial, 10
- Fuster, Gabriel Aníbal, 11
- G. de G., y otros c. G., N.L. y otros, 12
- G., S.M., 14
- Gimeno, Rosana F., 8
- Guahnon, Silvia V., 10
- HIPOTECA**, 13
- Hoz, Marcelo A. de, 8
- ÍNDICE ALFABÉTICO**, 17
- ÍNDICE SISTEMÁTICO**, 21
- Infojus novedades jurídicas, 4
- JURISPRUDENCIA**, 12
- JURISPRUDENCIA AGRUPADA**, 15
- JURISPRUDENCIA ANOTADA**, 11
- Jurisprudencia argentina, 4
- Karqui, Alfredo Julio, 14
- L., G.Z. en P., J. c. J., B.J.L. y ot. p/ej. hon s/tercería, 15
- La Ley, 4
- La Ley Buenos Aires, 4
- La Ley Córdoba, 4
- La ley de identidad de género y su incidencia en el derecho notarial y registral inmobiliario nacional y cordobés, 8
- La Ley Litoral, 5
- La Ley Noroeste, 5
- La Ley Patagonia, 5
- La reforma al derecho sucesorio, 10
- La responsabilidad del Estado y de los funcionarios públicos en el proyecto de unificación : La redefinición de la competencia para demandar, 9
- LA TERCERÍA ES LA VENCIDA**, 6
- Lalanne, María Luján A., 11
- Lamber, Néstor D., 9, 10
- Lamber, Rubén A., 10
- Las inscripciones registrales, la sociedad en formación y el proyecto de unificación, 9
- Las sociedades de hecho, irregulares, atípicas, civiles, simples, residuales o de la Sección IV, según el Proyecto de reforma al Código Civil y Comercial, 10
- LEGISLACIÓN**, 6
- Legislación argentina, 5
- LEGISLACIÓN NACIONAL**, 6
- LEY 14569 (BUENOS AIRES (PROVINCIA))**, 6
- Libros rubricados. Consorcio de copropietarios. Propiedad horizontal. Rúbrica de libros de consorcios de copropietarios. Pautas. Solicitud del informe sobre libros ya rubricados, 6
- LO MÍO ES TUYO**, 5
- Los parientes como testigos en los procesos de familia y el proyecto de Código, 10
- M., M.I. c. M., J.M. y otros s/división de condominio, 13
- Márquez Laméná, Sebastián, 8
- Martín, María Rosa del Milagro, 11
- Moia, Ángel Luis, 9
- Molina Quiroga, Eduardo, 10
- Molina Sandoval, Carlos A., 8
- Muruaga, Martín Horacio c/Fonseca, Nicolás Armando s/resolución de contrato, 13
- Nissen, Ricardo A., 10
- NOTICIAS**, 5
- Oponibilidad *erga omnes* de las transmisiones de derechos reales por causa de muerte, 7
- P.M.A. c. L.J.C. s/simulación, 14
- Penal y procesal penal : Suplemento La Ley, 5
- Pereira Alvite, Silvina B., 8
- Poder legislativo. Biblioteca de la Honorable Legislatura de la Provincia de Buenos Aires. Biblioteca central de la Provincia. Depositaria de toda publicación oficial o privada que se realice con auspicio del Estado, 7
- Por el Código Civil de Vélez Sarsfield, 10
- PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA**, 11
- Primera aproximación al asentimiento en interés familiar en el proyecto de unificación de Código Civil y Comercial, 10
- PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACIÓN**, 9, 10
- Publicidad registral de la adquisición del dominio en subasta judicial, 8
- R., L.F. c. Cooperativa de Trabajo Alfin de Mar Ltda. y otro s/cobro ejecutivo de alquileres, 11
- R.T.y.P.d.R.D.A. s/ sucesión ab-intestato, 14
- Realización y liquidación de los bienes ante la extinción del contrato de fideicomiso : Previsiones contractuales que legitimen los actos del fiduciario, 8
- Registro de la Propiedad, 7
- Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal, 6
- Registro de la Propiedad. Suspensión de tareas. Adición de 45 días, contados a partir del día siguiente al de su vencimiento, a los plazos de vigencia de los certificados de dominio y de anotaciones personales ingresados a partir del 5 de marzo de 2014 y hasta el 8 de abril de 2014. A los documentos cuya prórroga,

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar)  
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

reinscripción o presentación, hubieran  
vencido entre los días 8 y 16 de abril de 2014,  
se suspende, para el cómputo de los plazos  
registrales, este último período,  
considerándose los ingresados en término  
hasta el día 30 de abril de 2014, 7

**REIVINDICACIÓN, 11**

Revista del notariado, 5

**REVISTAS, 3**

Rodríguez Acquarone, Pilar M., 10

Rodríguez Romano, Graciela, 10

Rost, Adán Otto s/ usucapión - rec. apel. c/  
decisiones autoridad adm. o pers. jurídica  
pub. no estatal, 11

Schiffrin, Leopoldo H., 10

Scoccia, María Verónica, 10

Seltzer, Martín, 10

**SIMULACIÓN, 14**

Sociedades unipersonales, 10

**SUCESIÓN, 14**

Superior de Justicia de la Provincia de Córdoba,  
13

Tasas de interés : ¿Una debida reparación  
resarcitoria o una salida abstraída de la  
realidad económica? Soluciones propiciadas  
en el Proyecto de Reforma del Código Civil y  
Comercial, 9

**TERCERÍA:, 15**

Tratamiento de los bienes propios y gananciales  
en el proyecto de unificación de los Códigos  
Civil y Comercial, 9

Ullmann, María Isabel c. Vázquez, Marta  
Susana s/cumplimiento de contrato, 6

Usucapión de automotores en el proyecto de  
Código, 10

V., L. M. y otro c/ V. M. C. s/ Sucesiones:  
acciones relacionadas, 13

Warat, Virginia R., 10

Zinny, Mario A., 10



## ÍNDICE SISTEMÁTICO

<b>REVISTAS</b> .....	3
<b>NOTICIAS</b> .....	5
ARTÍCULO 1.329 DEL CÓDIGO CIVIL .....	5
LO MÍO ES TUYO .....	5
LA TERCERÍA ES LA VENCIDA .....	6
<b>LEGISLACIÓN</b> .....	6
NACIONAL.....	6
Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal .....	6
DTR 2/2014 .....	6
BUENOS AIRES (PROVINCIA) .....	6
LEY 14569 .....	6
Registro de la Propiedad .....	7
DTR 2/2014 .....	7
<b>DOCTRINA</b> .....	7
DERECHO CIVIL .....	7
DERECHO COMERCIAL .....	8
DERECHO REGISTRAL .....	8
PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACIÓN.....	9
<b>JURISPRUDENCIA ANOTADA</b> .....	11
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA DE LA NACIÓN: .....	11
PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA .....	11
REIVINDICACIÓN.....	11
<b>JURISPRUDENCIA</b> .....	12
ACTOS JURÍDICOS .....	12
BIEN DE FAMILIA .....	12
CONCURSO PREVENTIVO .....	12
CONTRATOS .....	12
COSTAS.....	13
HIPOTECA.....	13
SIMULACIÓN.....	14
SUCESIÓN .....	14
TERCERÍA: .....	15
<b>JURISPRUDENCIA AGRUPADA</b> .....	15
<b>ÍNDICE ALFABÉTICO</b> .....	17
<b>ÍNDICE SISTEMÁTICO</b> .....	21