

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Economía
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria



BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

AÑO 18 N° 204

1 DE JULIO DE 2016

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
República Argentina
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795
Mail: biblioteca@rpba.gov.ar
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>



2016

Novedades Bibliográficas es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a biblioteca@rpba.gov.ar, telefónicamente al (0221)429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro sitio <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html> o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

REVISTAS

ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Anales de legislación argentina / dir. Luis F.P. Leiva Fernández. – Buenos Aires :
La Ley. – ISSN 0034-6985

T. , 2015

Año 76, N° 12, mayo de 2016

Año 76, N° 13, 23 de mayo de 2016

Año 76, N° 14, 2 de junio de 2016

Antecedentes parlamentarios / dir. Pía María Serafini, Gonzalo Lissarrague. –
Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0328-2597

Año 23, N° 4, mayo de 2016. Ley 27.249 : Cancelación de la deuda pública

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Minis-
terio de Jefatura de Gabinete de Ministros. – La Plata : Buenos Aires (provincia).
Ministerio de Jefatura de Gabinete de Ministros

Año 107, diarios del 23 de mayo al 16 de junio de 2016

Boletín oficial de la República Argentina / Argentina. Ministerio de Justicia y De-
rechos Humanos. Secretaría de Justicia y Asuntos Legislativos. Dirección Nacional
del Registro Oficial

Año 124, diarios del 1 al 30 de junio de 2016

Cuaderno de apuntes notariales / coordinación Rubén Augusto Lamber. – La
Plata : Fundación Editora Notarial. – ISSN 1851-0159

Año 7, N° 82-84, oct.-dic. de 2011

Año 8, N° 85-96, ene.-dic. de 2012

Año 9, N° 97-108, ene.-dic. de 2013

Año 10, N° 109-120, ene.-dic. de 2014

Año 11, N° 121-131, ene.-nov. de 2015

Derecho administrativo : Revista de doctrina, jurisprudencia, legislación y práctica / dir. Juan Carlos Cassagne. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN 1851-0590
N° 105, mayo-jun. de 2016

Derecho de familia : Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia / dir. Cecilia P. Grossman, Nora Lloveras, Aída Kemelmajer de Carlucci, Marisa Herrera. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN 1851-1201
N° 74, abril de 2016.
N° 2016-III, jun. de 2016

Diario judicial / Esther Analía Zygier. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. – ISSN 1667-8487
Ediciones del 1 al 30 de junio de 2016

El Derecho digital / Universidad Católica Argentina. – Buenos Aires : Universitas
Ediciones del 1 al 30 de junio de 2016

eIDial.Com Express / dir. Romina A. Lozano. – Buenos Aires : Albremática
Ediciones del 1 al 30 de junio de 2016

Jurisprudencia argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN en trámite

- T. 2016-II, fascículo N° 7, 18 de mayo de 2016. Número especial : La dimensión global del nuevo Código Civil y Comercial de la Nación
- T. 2016-II, fascículo N° 8, 25 de mayo de 2016
- T. 2016-II, fascículo N° 9, 1 de junio de 2016
- T. 2016-II, fascículo N° 10, 8 de junio de 2016
- T. 2016-II, fascículo N° 11, 15 de junio de 2016

La Ley / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0024-1636
T. 2016-C, año 80, diarios del 31 de mayo al 16 de junio de 2016
T. 2016-D, año 80, diarios del 21 al 27 de junio de 2016

La Ley Buenos Aires : Publicación mensual de doctrina y jurisprudencia de la provincia de Buenos Aires / dir. Félix A. Trigo Represas, Carlos E. Camps. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0328-1035

Año 23, N° 5, junio de 2016

Edición online, N° 5, junio de 2016

La Ley Ciudad Autónoma de Buenos Aires : Revista bimestral de doctrina y jurisprudencia de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN en trámite

Año 9, N° 3, junio de 2016

Edición online, N° 3, junio de 2016

La Ley Córdoba : Revista mensual de doctrina y jurisprudencia / dir. Ramón Daniel Pizarro, Horacio Roitman. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0326-3959

Año 33, N° 5, junio de 2016

Edición online, N° 5, junio de 2016

La Ley Gran Cuyo / Carlos A. Parellada. – Buenos Aires : La Ley

Año 21, N° 5, junio de 2016

Edición online, N° 5, junio de 2016

La Ley Litoral / Adolfo A. N. Rouillon. – Buenos Aires : La Ley

Año 20, N° 5, junio de 2016

Edición online, N° 5, junio de 2016

La Ley Noroeste / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires : La Ley

Año 20, N° 4, mayo de 2016

Edición online, N° 4, mayo de 2016

Edición online, N° 5, junio de 2016

La Ley Patagonia / dir. Jorge H. Alterini. – Buenos Aires : La Ley

Año 13, N° 3, junio de 2016

Edición online, N° 3, junio de 2016

Penal y procesal penal : Suplemento La Ley / dir. Miguel A. Almeyra. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-4346
N° 5, junio de 2016

Revista Código Civil y Comercial / dir. Héctor Alegría ; dir. Ejecutivos Pablo D. Heredia, Carlos E. Camps, Mariana Fabiana Compiani. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN en trámite
Año 2, N° 4, mayo de 2016
Edición online, N° 5, junio de 2016

Revista del notariado / dir. Álvaro Gutiérrez Zaldívar. – Buenos Aires : Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires. – ISSN 2362-6186
Año 118, N° 920, abr.-jun. de 2015
Año 118, N° 921, jul.-sept. de 2015
Año 118, N° 922, oct.-dic. de 2015

Revista notarial / dir. Eduardo Gabriel Clusellas. – La Plata : Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires. – ISSN 0325-4607
Año 121, N° 979, ene.-abr. de 2015

Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos
Edición mensual, mayo de 2016
Edición semanal, 13 de junio de 2016
Edición semanal, 21 de junio de 2016
Edición semanal, 28 de junio de 2016
Edición mensual, junio de 2016

LEGISLACIÓN

NACIONAL

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA CAPITAL FEDERAL

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 9/2016

(Sanción: 31/05/2016 ; Publ. en B.O.: 06/06/2016)

30) Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal. Transmisión de la nuda propiedad. Transmisión de dominio con reserva de usufructo para el titular registral y el cónyuge no titular. Rectificación de documentos. Inscripción o anotación provisional. Norma complementaria del art. 9 inc. b) de la ley 17.801 y de la ley 26.994. -- **EN**: Boletín Oficial de la República Argentina, año 124, N° 33.393, 6 de junio de 2016, p. 17. -- **EN**: Abeledo Perrot. Newsletter diario, 6 de junio de 2016. Cita online: ABELEDO PERROT N°: AP/LCOH/1H7I

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 10/2016

(Sanción: 31/05/2016 ; Publ. en B.O.: 06/06/2016)

31) Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal. Anotación de Inhibición General de Bienes sobre Persona Jurídica. Consignación de la Clave Única de Identificación Tributaria. Rectificación de documentos ante incumplimiento. Norma complementaria del art. 9 inc. b) de la ley 17.801 y del art. 13 del dec. 2080/80. - **EN**: Boletín Oficial de la República Argentina, año 124, N° 33.393, 6 de junio de 2016, p. 17. -- **EN**: Abeledo Perrot. Newsletter diario, 6 de junio de 2016. Cita online: ABELEDO PERROT N°: AP/LCOH/1H7K

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 11/2016

(Sanción: 31/05/2016 ; Publ. en B.O.: 06/06/2016)

32) Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal. Autorización de escrituras. Transmisión o renuncia al derecho real de usufructo. Aplicación del art. 23 de la ley 17.801. Norma complementaria de la ley 26.994. -- **EN**: Boletín Oficial de la República Argentina, año 124, N° 33.393, 6 de junio de 2016, p. 17. -- **EN**: Abeledo Perrot. Newsletter diario, 6 de junio de 2016. Cita online: ABELEDO PERROT N°: AP/LCON/1H7J

BUENOS AIRES (PROVINCIA)

REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 8/2016

(Sanción: 23/06/2016)

33) Herencias vacantes. Expedientes administrativos provenientes de Fiscalía de Estado informando la existencia de una presunta sucesión vacante. Consignación de un número de presentación al requerimiento, anotación de la prevención de la inscripción de dominio afectada. Información a la Dirección de Recursos Inmobiliarios Fiscales del Ministerio de Economía. Nota de prevención en el rubro b del folio real y marginalmente en el folio personal cronológico. Incorporación de los códigos de actos N° 905 (Anoticiamiento de prevención de presunta sucesión vacante) y 906 (Levantamiento de anoticiamiento de prevención de presunta sucesión vacante). Derogación de la DTR 15/2009. -- **EN**:

<http://www.rpba.gov.ar/files/Normas/2016/DTR/DTR-008-2016.pdf>

DOCTRINA

DERECHO CIVIL

126) Propiedad horizontal : Código Civil y Comercial de la Nación / Adriana N. Abella. -- **EN**: Revista notarial, año 121, N° 979, ene.-abr. de 2015, p. 205

127) Simplificación en la prehorizontalidad y complejidades en los conjuntos inmobiliarios / Jorge Horacio Alterini. -- **EN**: La Ley. Suplemento Academia Nacional de Derecho y Ciencias Sociales de Buenos Aires, 27 de junio de 2016, p. 1. Cita Online: AR/DOC/1050/2016

128) Derecho real de habitación del cónyuge y conviviente supérstite en el Código Civil y Comercial / Mónica Patricia Bosch, María Fernanda Medl. -- **EN**: Derecho de familia y de las personas, N° 5, junio de 2016, p. 83. Cita Online: AR/DOC/1447/2016

129) Responsabilidad del Estado : ¿Derecho público o privado? / Alfonso Butler. -- **EN**: La Ley, t. 2016-C, año 80, N° 114, 16 de junio de 2016, p. 1. Cita Online: AR/DOC/1653/2016

130) El derecho fundamental a la vivienda familiar en el Código Civil y Comercial. Cambios y continuidades en relación con el bien de familia / Christian A. Cao. - - **EN**: Derecho de familia. Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia, N° 74, abril de 2016, p. 55. Cita Online: ABELEDO PERROT N°: AP/DOC/281/2016

131) ¿La vivienda es sólo un bien inmueble? / Lorena S. Cappella. -- **EN**: Derecho de familia. Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia, N° 74, abril de 2016, p. 121. Cita Online: ABELEDO PERROT N°: AP/DOC/335/2016

132) Aproximación al régimen patrimonial del matrimonio en el Código Civil y Comercial de la Nación / Romina I. Cerniello, Néstor D. Goicoechea. -- **EN**: Revista del notariado, año 118, N° 922, oct.-dic. de 2015, p. 14. Cita Online: <http://www.revista-notariado.org.ar/2016/06/aproximacion-al-regimen-patrimonial-del-matrimonio-en-el-codigo-civil-y-comercial-de-la-nacion/>

133) Naturaleza de la posesión en el Código Civil y Comercial / H. Domingo C. Cura Grassi. -- **EN**: El derecho, t. 268, N° 13.981, 22 de junio de 2016

134) Afectación de la vivienda y quiebra del constituyente ante la nueva regulación civil y comercial / Nicolás J. Di Lella. -- **EN**: La Ley, t. 2016-D, año 80, N° 117, 23 de junio de 2016, p. 1. Cita Online: AR/DOC/1795/2016

135) La prescripción adquisitiva y los bienes de la Iglesia católica: a tenor de nuestro ordenamiento estatal, ¿se aplica la norma civil o la norma canónica? / Jorge Antonio Di Nicco. -- **EN**: El derecho, t. 268, N° 13.971, 6 de junio de 2016

136) El derecho real de habitación del cónyuge supérstite en el Código Civil y Comercial / Maximiliano C. Flamma. . -- **EN**: Derecho de familia. Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia, N° 74, abril de 2016, p. 179. Cita Online: ABELEDO PERROT N°: AP/DOC/339/2016

137) El tiempo compartido en el Código Civil y Comercial de la Nación / Catalina A. Fourcade. -- **EN**: Revista del notariado, año 118, N° 922, oct.-dic. de 2015, p. 14. Cita Online: <http://www.revista-notariado.org.ar/2016/06/el-tiempo-compartido-en-el-codigo-civil-y-comercial-de-la-nacion/>

138) Artículos 45 y 46 del Código Civil y Comercial : Donaciones y propuesta de futuras reformas / Álvaro Gutiérrez Zaldívar. -- **EN**: Revista del notariado, año 118, N° 922, oct.-dic. de 2015, p. 87. Cita Online: <http://www.revista-notariado.org.ar/2016/06/articulos-45-y-46-del-nuevo-codigo-donaciones-y-propuesta-de-futuras-reformas/>

139) Cesión de derechos litigiosos. Usucapión. Plazo de preclusión / dictamen elaborado por la escribana María Marta L. Herrera. -- **EN**: Revista del notariado, año 118, N° 922, oct.-dic. de 2015, p. 87. Cita Online: <http://www.revista-notariado.org.ar/2016/06/cesion-de-derechos-litigiosos-usucapion-plazo-de-preclusion/>

140) El derecho real de superficie en el Código Civil y Comercial / Gabriela A. Iturbide. -- **EN**: La Ley, t. 2016-C, año 80, N° 105, 3 de junio de 2016, p. 1. Cita Online: AR/DOC/384/2016

141) Situación de las donaciones de inmuebles y ofertas de donación realizadas en vigencia del Código Civil ante la entrada en vigencia de la Ley 26994 (nuevo CCCN) / María Florencia Rodríguez Amat / Marcelo Walter Suárez Belzoni. -- **EN**: Revista del notariado, año 118, N° 920, abr.-jun. de 2015, p. 142. Cita Online: <http://www.revista-notariado.org.ar/2016/02/situacion-de-las-donaciones-de-inmuebles-y-ofertas-de-donacion-realizadas-en-vigencia-del-codigo-civil-ante-la-entrada-en-vigencia-del-codigo-civil-y-comercial-ley-26994/>

142) Análisis de algunos aspectos de la protección de la vivienda en el Código Civil y Comercial / Marcelo E. Sambucetti. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 2, N° 5, junio de 2016, p. 51. Cita Online: AR/DOC/4268/2015

143) Fideicomiso : El antes y el después del Código Civil y Comercial. Un análisis comparativo entre la ley 24.441 y las reformas introducidas a partir de la entrada en vigencia del Código Civil y Comercial / Gilberto León Santamaría, Manuel C. Gómez de la Lastra, Andrea Monserrat Ortega. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 2, N° 5, junio de 2016, p. 125. Cita Online: AR/DOC/1192/2016

144) El régimen de afectación de la vivienda en el Código Civil y Comercial / Cristina Silva. -- **EN**: Derecho de familia y de las personas, N° 5, junio de 2016, p. 3. Cita Online: AR/DOC/1105/2016

145) De qué hablamos cuando hablamos del artículo 2189 / Gonzalo Ignacio Toro. -- **EN**: Revista del notariado, año 118, N° 921, jul.-sept. de 2015, p. 97. Cita Online: <http://www.revista-notariado.org.ar/2016/04/de-que-hablamos-cuando-hablamos-del-articulo-2189/>

DERECHO COMERCIAL

146) Adquisición de bienes registrables por parte de las sociedades comprendidas en la Sección IV de la Ley General de Sociedades / Marcela C. Frenquelli, Martín L. Peretti. -- **EN**: Revista del notariado, año 118, N° 922, oct.-dic. de 2015, p. 64. Cita Online: <http://www.revista-notariado.org.ar/2016/06/adquisicion-de-bienes-registrables-por-parte-de-las-sociedades-comprendidas-en-la-seccion-iv-de-la-ley-general-de-sociedades/>

DERECHO NOTARIAL

147) Sobrevuelo notarial del Código Civil y Comercial : Escrituras y actas. Artículos 299 a 312 / Natalio Pedro Etchegaray. -- **EN**: Revista del notariado, año 118, N° 921, jul.-sept. de 2015, p. 44. Cita Online: <http://www.revista-notariado.org.ar/2016/04/sobrevuelo-notarial-del-codigo-civil-y-comercial-escrituras-y-actas-articulos-299-a-312/>

148) Protocolo digital : Nuevas tecnologías y función notarial. Otorgamiento del documento notarial digital y circulación electrónica del documento notarial / Santiago Falbo. -- **EN**: Revista notarial, año 121, N° 979, ene.-abr. de 2015, p. 19

DERECHO PROCESAL

149) El expediente electrónico en el proceso civil. Reforma procesal necesaria para su plena implementación / Victoria Mosmann. -- **EN**: La Ley Noroeste, año 20, N° 4, mayo de 2016, p. 1. Cita Online: AR/DOC/1509/2016

DERECHO REGISTRAL

150) "No te lo van a inscribir" o una correcta y completa publicidad registral del dominio fiduciario debería incluir la CUIT del fideicomiso / Adrián Carlos Comas. -- **EN**: Revista del notariado, año 118, N° 920, abr.-jun. de 2015, p. 46. Cita Online: <http://www.revista-notariado.org.ar/2016/02/no-te-lo-van-a-inscribir-o-una-correcta-y-completa-publicidad-registral-del-dominio-fiduciario-deberia-incluir-tambien-la-cuit-del-fideicomiso/>

DOCTRINA EXTRANJERA

ESPAÑA

151) La hipoteca inversa / María Mercedes Braga Fusta. -- **EN**: Revista notarial, año 121, N° 979, ene.-abr. de 2015, p. 61

152) La vivienda familiar y su protección constante matrimonio / Isabel Miralles González. -- **EN**: Derecho de familia. Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia, N° 74, abril de 2016, p. 245. Cita Online: ABELEDO PERROT N°: AP/DOC/344/2016

JURISPRUDENCIA ANOTADA

BIEN DE FAMILIA

17) Condominio constituido por concubinos que no tienen descendencia. Afectación del inmueble al régimen . Procedencia. Reconocimiento de familia de hecho. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala M, 16 de mayo de 2014. Ceber, Juana c. Registro de la Propiedad inmueble de la Capital Federal s/recurso directo a Cámara). -- **EN**: Revista notarial, año 121, N° 979, ene.-abr. de 2015, p. 237

Bien de familia / Nicolás Agustín Soligo Schuler. -- **EN**: Revista notarial, año 121, N° 979, ene.-abr. de 2015, p. 231

18) Desafectación del inmueble del régimen de bien de familia. Existencia de otro bien afectado. Contravención a la normativa del Código Civil y Comercial. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala D, 18 de febrero de 2016. Corte, Graciela M. c. Bertolone, Julia s/ ejecutivo - incidente de inoponibilidad de bien de familia). -- **EN**: La Ley, t. 2016-C, año 80, N° 114, 16 de junio de 2016, p. 4. Cita Online: AR/JUR/280/2016

Dos inmuebles afectados como bien de familia : Procedimiento ¿Desafectación o inoponibilidad? / Juan C. Pandiella Molina. -- **EN**: La Ley, t. 2016-C, año 80, N° 114, 16 de junio de 2016, p. 5. Cita Online: AR/DOC/1746/2016

MEDIDAS CAUTELARES

19) Embargo preventivo. Bienes inembargables. Generalidades. Inconstitucionalidad de la ley 14.432 de la provincia de Buenos Aires. Competencia provincial. Protección de la vivienda en el Código Civil y Comercial. Inscripción registral y oponibilidad. Doctrina de la Corte Suprema de Justicia de la Nación. Aplicación inmediata de la ley. (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Azul, sala I, 5 de noviembre de 2015. Rodríguez, Jorge A. c. Paleo, Elda y/o otro s/ daños y perjuicios). -- **EN**: Derecho de familia. Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia, N° 2016-III, junio de 2016, p. 35. Cita Online: ABELEDO PERROT N°:

AR/JUR/43687/2015

Desde una nueva perspectiva / Marta E. Fazio de Bello. -- **EN**: Derecho de familia. Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia, N° 2016-III, junio de 2016, p. 46. Cita Online: ABELEDO PERROT N°: AR/DOC/476/2016

SUCESIONES

20) Exclusión hereditaria del cónyuge supérstite. Separación de hecho sin voluntad de unirse. Nacimiento de hijos de otra relación del demandado. Ausencia de prueba de la reconciliación. Aplicación del derogado Código Civil. Norma vigente a la fecha del fallecimiento. Cesación de la vocación hereditaria. Recepción en el art. 2437 del Código Civil y Comercial. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala J, 22 de marzo de 2016. R. L., H. M. - Dra. I. N. I. y otro c. P. P., J. D. s/ exclusión de heredero). -- **EN**: La Ley, t. 2016-C, año 80, N° 108, 8 de junio de 2016, p. 9. Cita Online: AR/JUR/9316/2016. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 2, N° 5, junio de 2016, p. 117. Cita Online: AR/JUR/9316/2016

Exclusión hereditaria del cónyuge separado de hecho / María Magdalena Galli Fiant. -- **EN**: La Ley, t. 2016-C, año 80, N° 108, 8 de junio de 2016, p. 9. Cita Online: AR/DOC/1610/2016

TERCERÍA DE MEJOR DERECHO

21) Oponibilidad de un boleto de compraventa al acreedor embargante. Aplicabilidad del Cód. Civil y Comercial. Pauta interpretativa. (Tribunal Superior de Justicia de la Provincia de Córdoba, sala civil y comercial, 16 de diciembre de 2015. Luna, Luis Adrian c. Peralta, Daniel Walter s/ ordinario/cumplimiento/resolución de contrato - tercería de dominio Rosa Lina Sacerdoti). -- **EN**: La Ley Córdoba, año 33, N° 5, junio de 2016, p. 4. Cita Online: AR/JUR/13417/2016

Oponibilidad del boleto de compraventa ante embargos posteriores. Visión jurisprudencial del Tribunal Superior de Justicia de Córdoba / Maximiliano R. Calderón, Remo M. Bergoglio. -- **EN**: La Ley

Córdoba, año 33, N° 5, junio de 2016, p. 4. Cita Online:
AR/DOC/1268/2016

JURISPRUDENCIA

DEFRAUDACIÓN

57) Simulación de venta de inmueble y el delito de insolvencia fraudulenta. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Criminal y Correccional, sala VII, 22 de febrero de 2016. F. A. s/ procesamiento). -- **EN**: Penal y procesal penal. Suplemento La Ley, N° 5, junio de 2016, p. 109. Cita Online: AR/JUR/1823/2016

DERECHOS HEREDITARIOS

58) Posibilidad de subastar derechos y acciones hereditarios del ejecutado. Ausencia de partición. Ejecución de pagarés contra los herederos del librador. Inaplicabilidad del Código Civil y Comercial. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala J, 12 de mayo de 2016. Llavallol, Esteban R. c. L., J. y otros s/ ejecución). -- **EN**: La Ley, t. 2016-C, año 80, N° 112, 14 de junio de 2016, p. 9. Cita Online: AR/JUR/23503/2016. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 2, N° 5, junio de 2016, p. 104. Cita Online: AR/JUR/23503/2016

EMBARGO

59) Medida tomada sobre un inmueble que la imputada inscribió como bien de familia durante el lapso de la maniobra defraudatoria por la que está acusada. Recurso de apelación: rechazo. Hecho ilícito generador de la obligación, previo a la inscripción. Posibilidad de embargar el inmueble. Se confirma la resolución apelada. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Criminal y Correccional, sala VII, 9 de mayo de 2016. B., K. A. s/embargo-defraudación). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 19, N° 4.494, 2 de junio de 2016. Cita online: elDial AA9728

EXPROPIACIÓN

60) Abandono. Generalidades. Expropiación inversa. (Corte Suprema de Justicia de la Nación, 19 de abril de 2016. Figueroa de Cornejo, Hortensia y otros c. Administración de Parques Nacionales s/ expropiación inversa). -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2016-II, fascículo N° 10, 8 de junio de 2016, p. 19. Cita Online: ABELDO PERROT N°: AR/JUR/13306/2016

PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA

61) Anotación de litis. Orden de toma de razón de la litis por parte del Registro de la Propiedad Inmueble. Artículo 1905 del Código Civil y Comercial de la Nación. Reiteración de la orden de inscripción bajo apercibimiento de imponer sanciones pecuniarias. Nueva negativa a proceder a la inscripción. Orden público. Se reitera la medida ordenada, bajo apercibimiento de sanciones pecuniarias a la directora general del organismo. (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Corrientes, sala IV, 13 de abril de 2016. V. T. c/M. J. d. la C. y/o Herederos y/o Estado de La Provincia de Ctes. y/o Quienes se consideren con derechos al dominio s/Prescripción Adquisitiva). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 19, N° 4.496, 6 de junio de 2016. Cita online: elDial AA9721

PRUEBA DEL CONTRATO

62) Extravío de boletos de compraventa. Rechazo de la demanda por rescisión contractual. Ausencia de afectación al régimen de prehorizontalidad. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala E, 10 de mayo de 2016. Almagro Construcciones S.A. c. A. M. A. y otro s/ rescisión de contrato). -- **EN**: La Ley, t. 2016-D, año 80, N° 117, 23 de junio de 2016, p. 11. Cita Online: AR/JUR/23505/2016

SUCESIONES

63) Donaciones que exceden la suma de la porción disponible y la porción legítima del donatario. Posturas doctrinarias y jurisprudenciales acerca de si están sujetas a reducción o si solo se debe el valor del excedente a modo de colación. Artículos 2386, 2453 y 2458 del Código Civil y Comercial de la Nación. Derecho vigente.

Supuesto en el que el valor de lo donado absorbió todo el acervo hereditario. Restitución a título de reducción. Se confirma la sentencia que ordenó reintegrar el 50% indiviso del inmueble. (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Junín, 26 de mayo de 2016. B. A. J. y Otros c/ B. B. C. s/Acción de Colación). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 19, N° 4.495, 3 de junio de 2016. Cita online: elDial AA9727

Ministerio de Economía de la Provincia de Buenos Aires. Registro de la Propiedad.
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.

ÍNDICE ALFABÉTICO

- ¿La vivienda es sólo un bien inmueble?, 9
"No te lo van a inscribir" o una correcta y completa publicidad registral del dominio fiduciario debería incluir la CUIT del fideicomiso, 12
Abella, Adriana N., 8
Adquisición de bienes registrables por parte de las sociedades comprendidas en la Sección IV de la Ley General de Sociedades, 11
Afectación de la vivienda y quiebra del constituyente ante la nueva regulación civil y comercial, 9
Almagro Construcciones S.A. c. A. M. A. y otro s/ rescisión de contrato, 16
Alterini, Jorge Horacio, 8
Anales de legislación argentina, 3
Análisis de algunos aspectos de la protección de la vivienda en el Código Civil y Comercial, 10
Antecedentes parlamentarios, 3
Aproximación al régimen patrimonial del matrimonio en el Código Civil y Comercial de la Nación, 9
Artículos 45 y 46 del Código Civil y Comercial : Donaciones y propuesta de futuras reformas, 10
B. A. J. y Otros c/ B. B. C. s/Acción de Colación, 17
B., K. A. s/embargo-defraudación, 15
Bergoglio, Remo M., 14
BIEN DE FAMILIA, 13
Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 3
Boletín oficial de la República Argentina, 3
Bosch, Mónica Patricia, 8
Braga Fusta, María Mercedes, 12
BUENOS AIRES (PROVINCIA), 8
Buteler, Alfonso, 9
Calderón, Maximiliano R., 14
Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Azul, 13
Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Junín, 17
Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Corrientes, 16
Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, 13, 14, 15, 16
Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, 13
Cámara Nacional de Apelaciones en lo Criminal y Correccional, 15
Cao, Christian A., 9
Cappella, Lorena S., 9
Ceber, Juana c. Registro de la Propiedad inmueble de la Capital Federal s/recurso directo a Cámara, 13
Cerniello, Romina I., 9
Cesión de derechos litigiosos. Usucapión. Plazo de preclusión, 10
Comas, Adrián Carlos, 12
Corte Suprema de Justicia de la Nación, 16
Corte, Graciela M. c. Bertolone, Julia s/ ejecutivo - incidente de inoponibilidad de bien de familia, 13
Cuaderno de apuntes notariales, 3
Cura Grassi, H. Domingo C., 9
De qué hablamos cuando hablamos del artículo 2189, 11
DEFRAUDACIÓN, 15
Derecho administrativo : Revista de doctrina, jurisprudencia, legislación y práctica, 4
DERECHO CIVIL, 8
DERECHO COMERCIAL, 11
Derecho de familia : Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia, 4
DERECHO NOTARIAL, 11
DERECHO PROCESAL, 12
Derecho real de habitación del cónyuge y conviviente supérstite en el Código Civil y Comercial, 8
DERECHO REGISTRAL, 12
DERECHOS HEREDITARIOS, 15
Desde una nueva perspectiva, 14
Di Lella, Nicolás J., 9
Di Nicco, Jorge Antonio, 9
Diario judicial, 4
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 10/2016 (R.P.I.C.F.), 7
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 11/2016 (R.P.I.C.F.), 7
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 8/2016, 8
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 9/2016 (R.P.I.C.F.), 7
DOCTRINA, 8
DOCTRINA EXTRANJERA, 12
Dos inmuebles afectados como bien de familia : Procedimiento ¿Desafectación o inoponibilidad?, 13
El Derecho digital, 4
El derecho fundamental a la vivienda familiar en el Código Civil y Comercial. Cambios y continuidades en relación con el bien de familia, 9

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

- El derecho real de habitación del cónyuge supérstite en el Código Civil y Comercial, 9
- El derecho real de superficie en el Código Civil y Comercial, 10
- El expediente electrónico en el proceso civil. Reforma procesal necesaria para su plena implementación, 12
- El régimen de afectación de la vivienda en el Código Civil y Comercial, 11
- El tiempo compartido en el Código Civil y Comercial de la Nación, 10
- eDial.Com Express, 4
- EMBARGO**, 15
- ESPAÑA**, 12
- Etchegaray, Natalio Pedro, 11
- Exclusión hereditaria del cónyuge separado de hecho, 14
- EXPROPIACIÓN**, 16
- F. A. s/ procesamiento, 15
- Falbo, Santiago, 11
- Fazio de Bello, Marta E., 14
- Fideicomiso : El antes y el después del Código Civil y Comercial. Un análisis comparativo entre la ley 24.441 y las reformas introducidas a partir de la entrada en vigencia del Código Civil y Comercial, 11
- Figueroa de Comejo, Hortensia y otros c. Administración de Parques Nacionales s/ expropiación inversa, 16
- Flamma, Maximiliano C., 9
- Fourcade, Catalina A., 10
- Frenquelli, Marcela C., 11
- Galli Fiant, María Magdalena, 14
- Goicoechea, Néstor D., 9
- Gómez de la Lastra, Manuel C., 11
- Gutiérrez Zaldívar, Álvaro, 10
- Herencias vacantes. Expedientes administrativos provenientes de Fiscalía de Estado informando la existencia de una presunta sucesión vacante. Consignación de un número de presentación al requerimiento, anotación de la prevención de la inscripción de dominio afectada. Información a la Dirección de Recursos Inmobiliarios Fiscales del Ministerio de Economía. Nota de prevención en el rubro b del folio real y marginalmente en el folio personal cronológico. Incorporación de los códigos de actos N° 905 (Anoticiamiento de prevención de presunta sucesión vacante) y 906 (Levantamiento de anoticiamiento de prevención de presunta sucesión vacante). Derogación de la DTR 15/2009, 8
- Herrera, María Marta L., 10
- ÍNDICE ALFABÉTICO**, 19
- ÍNDICE SISTEMÁTICO**, 23
- Iturbide, Gabriela A., 10
- JURISPRUDENCIA**, 15
- JURISPRUDENCIA ANOTADA**, 13
- Jurisprudencia argentina, 4
- La hipoteca inversa, 12
- La Ley, 4
- La Ley Buenos Aires : Publicación mensual de doctrina y jurisprudencia de la provincia de Buenos Aires, 5
- La Ley Ciudad Autónoma de Buenos Aires : Revista bimestral de doctrina y jurisprudencia de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 5
- La Ley Córdoba : Revista mensual de doctrina y jurisprudencia, 5
- La Ley Gran Cuyo, 5
- La Ley Litoral, 5
- La Ley Noroeste, 5
- La Ley Patagonia, 5
- La prescripción adquisitiva y los bienes de la Iglesia católica: a tenor de nuestro ordenamiento estatal, ¿se aplica la norma civil o la norma canónica?, 9
- La vivienda familiar y su protección constante matrimonio, 12
- LEGISLACIÓN**, 7
- Llavallol, Esteban R. c. L., J. y otros s/ ejecución, 15
- Luna, Luis Adrian c. Peralta, Daniel Walter s/ ordinario/cumplimiento/resolución de contrato - tercería de dominio Rosa Lina Sacerdoti, 14
- MEDIDAS CAUTELARES**, 13
- Medl, María Fernanda, 8
- Miralles González, Isabel, 12
- Montserrat Ortega, Andrea, 11
- Mosmann, Victoria, 12
- Naturaleza de la posesión en el Código Civil y Comercial, 9
- Oponibilidad del boleto de compraventa ante embargos posteriores. Visión jurisprudencial del Tribunal Superior de Justicia de Córdoba, 14
- Pandiella Molina, Juan C., 13
- Penal y procesal penal : Suplemento La Ley, 6
- Peretti, Martín L., 11
- PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA**, 16
- Propiedad horizontal : Código Civil y Comercial de la Nación, 8

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

-
- Protocolo digital : Nuevas tecnologías y función notarial. Otorgamiento del documento notarial digital y circulación electrónica del documento notarial, 11
- PRUEBA DEL CONTRATO**, 16
- R. L., H. M. - Dra. I. N. I. y otro c. P. P., J. D. s/ exclusión de heredero, 14
- Registro de la Propiedad, 8
- Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal, 7
- Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal. Anotación de Inhibición General de Bienes sobre Persona Jurídica. Consignación de la Clave Única de Identificación Tributaria. Rectificación de documentos ante incumplimiento. Norma complementaria del art. 9 inc. b) de la ley 17.801 y del art. 13 del dec. 2080/80, 7
- Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal. Autorización de escrituras. Transmisión o renuncia al derecho real de usufructo. Aplicación del art. 23 de la ley 17.801. Norma complementaria de la ley 26.994, 7
- Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal. Transmisión de la nuda propiedad. Transmisión de dominio con reserva de usufructo para el titular registral y el cónyuge no titular. Rectificación de documentos. Inscripción o anotación provisional. Norma complementaria del art. 9 inc. b) de la ley 17.801 y de la ley 26.994, 7
- Responsabilidad del Estado : ¿Derecho público o privado?, 9
- Revista Código Civil y Comercial, 6
- Revista del notariado, 6
- Revista notarial, 6
- REVISTAS**, 3
- Rodríguez Amat, María Florencia, 10
- Rodríguez, Jorge A. c. Paleo, Elda y/o otro s/ daños y perjuicios, 13
- Sambuccetti, Marcelo E., 10
- Santamaría, Gilberto León, 11
- Silva, Cristina, 11
- Simplificación en la prehorizontalidad y complejidades en los conjuntos inmobiliarios, 8
- Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas, 6
- Situación de las donaciones de inmuebles y ofertas de donación realizadas en vigencia del Código Civil ante la entrada en vigencia de la Ley 26994 (nuevo CCCN), 10
- Sobrevuelo notarial del Código Civil y Comercial : Escrituras y actas. Artículos 299 a 312, 11
- Soligo Schuler, Nicolás Agustín, 13
- Suárez Belzoni, Marcelo Walter, 10
- SUCESIONES**, 14, 16
- TERCERÍA DE MEJOR DERECHO**, 14
- Toro, Gonzalo Ignacio, 11
- Tribunal Superior de Justicia de la Provincia de Córdoba, 14
- V. T. c/M. J. d. la C. y/o Herederos y/o Estado de La Provincia de Ctes. y/o Quienes se consideren con derechos al dominio s/Prescripción Adquisitiva, 16

Ministerio de Economía de la Provincia de Buenos Aires. Registro de la Propiedad.
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

ÍNDICE SISTEMÁTICO

REVISTAS	3
LEGISLACIÓN	7
NACIONAL	7
Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal	7
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 9/2016	7
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 10/2016	7
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 11/2016	7
BUENOS AIRES (PROVINCIA)	8
Registro de la Propiedad	8
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 8/2016	8
DOCTRINA	8
DERECHO CIVIL	8
DERECHO COMERCIAL	11
DERECHO NOTARIAL	11
DERECHO PROCESAL	12
DERECHO REGISTRAL	12
DOCTRINA EXTRANJERA	12
ESPAÑA.....	12
JURISPRUDENCIA ANOTADA	13
BIEN DE FAMILIA	13
MEDIDAS CAUTELARES	13
SUCESIONES.....	14
TERCERÍA DE MEJOR DERECHO	14
JURISPRUDENCIA	15
DEFRAUDACIÓN	15
DERECHOS HEREDITARIOS.....	15
EMBARGO.....	15
EXPROPIACIÓN.....	16
PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA	16
PRUEBA DEL CONTRATO	16
SUCESIONES.....	16
ÍNDICE ALFABÉTICO	19
ÍNDICE SISTEMÁTICO	23