

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Economía  
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad  
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria



**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

# **NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS**

**AÑO 21 N° 242**

**2 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
República Argentina  
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795  
Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar)  
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>



2019

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/>

---

**Novedades Bibliográficas** es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar), telefónicamente al (0221)429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro sitio [www.rpba.gov.ar/biblioteca/](http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/) o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

## REVISTAS

### ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Boletín InfoJUBA / Buenos Aires (Provincia). Suprema Corte de Justicia

N° 156, agosto de 2019

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno. – La Plata : Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno

Edición digital, sección oficial, jurisprudencia y suplementos, año 110, diarios del 1 al 30 de agosto de 2019

Boletín oficial de la República Argentina / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Secretaría de Justicia y Asuntos Legislativos. Dirección Nacional del Registro Oficial

Edición electrónica, primera sección, año 127, diarios del 1 al 30 de agosto de 2019

Carta de justicia / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires : Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Agosto de 2019

Diario judicial / Esther Analía Zygier. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. – ISSN 1667-8487

Ediciones del 1 al 30 de agosto de 2019

El Derecho digital / Universidad Católica Argentina. – Buenos Aires : Universitas

T. 283, diarios del 1 al 9 de agosto de 2019

T. 284, diarios del 12 al 22 de agosto de 2019

elDial.Com Express / dir. Romina A. Lozano. – Buenos Aires : Albremática. – ISSN Nro. 2362-3535

Ediciones del 1 al 30 de agosto de 2019

## INFORMACIÓN

6) Congreso Nacional de Derecho Registral (20 : 2019 jun. 13-15 : San Fernando del Valle de Catamarca)

Conclusiones. -- **Contiene**: Tema 1 : Medidas cautelares – Tema 2 : Registración de derechos reales de disfrute (usufructo, uso, habitación y servidumbre) – Tema 3 : Sociedades de la Sección IV

---

## LEGISLACIÓN

### MISIONES

#### MINISTERIO DE GOBIERNO. DIRECCIÓN GENERAL DE LA PROPIEDAD DE INMUEBLE

##### DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 12/2019

(Emisión: 01/08/2019)

27) Hipotecas. Plazo de veinte años de duración de los asientos de hipotecas anotadas durante la vigencia del Código Civil y de las anteriores a la reforma del artículo 2210 del Código Civil y Comercial de la Nación. Plazo de treinta y cinco años respecto de las hipotecas registradas con posterioridad al 15 de septiembre de 2016.

[Ver texto](#)

---

## DOCTRINA

### BIENES

99) Protección de la vivienda familiar y sus muebles / Roberto D. Campos. -- **EN**: Derecho de familia y de las personas, N° 7, agosto de 2019, p. 9. Cita Online: AR/DOC/1858/2019

100) La vivienda familiar / Néstor E. Solari. -- **EN**: La ley, t. 2019-D, año 83, N° 152, 15 de agosto de 2019, p. 1. Cita Online: AR/DOC/2436/2019

### CONTRATOS

101) Regulación del boleto de compraventa en el Código Civil y Comercial / Martín Russo. -- **EN**: Revista derecho civil, N° 6, junio de 2017. Cita online: IJ-CCCLXXV-812

### DERECHO COMERCIAL

102) Unipersonalidad sobreviniente : ¿Es exigible la subsanación de la sociedad? / María Cesaretti. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 3

103) Sociedades de la Sección IV de la Ley General de Sociedades en sede notarial / Luis E. Manassero Vilar. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 3

104) Luces y sombras de la Disposición Técnico Registral de CABA Nro. 14/2016 / Gastón Ariel Mirkin. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 3

### DERECHO REGISTRAL

105) El usufructuario y la protección de su vivienda / Luana Alberdi Imas, Karina Alejandra Morzilli. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 2

106) Realidad de regularización dominial en la Provincia del Chaco / Sara Gladis Alegre, Gladis Mabel Rivero, Jorge Washington Sibert. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019

107) Usufructo sobre parte material de inmueble / Gala Batle. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 2

108) Tratamiento registral de la reserva de prioridad y la medida de no innovar : Primero en el tiempo mejor en el derecho? / Sonia Cardozo, Mariana Hefling, Martín Russo. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 1

109) Registración de medidas cautelares / Jorge R. Causse. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 1

110) Límites de la función calificadora del Registro de la Propiedad Inmueble sobre documentos que tienen su origen en decisiones judiciales / Juan Manuel Armando Costantini. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 1

111) Inhibición de los incapaces : Caducidad / Carolina Soledad Forastier Ylla. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 1

112) Determinación y publicidad de los objetos en los derechos reales de disfrute / Norberto Frickx. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 2

113) Anotación de litis : El supuesto del art. 1905 del C.C.C.N / Silvina Andrea Fullana. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 1

---

114) El embargo : ¿Ese 'caballo de Troya' jurídico? A propósito del artículo 745 del nuevo Código y los alcances de la responsabilidad del adquirente de un bien registrable embargado / Gabriel Aníbal Fúster. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 1

115) Medidas cautelares destinadas a suspender el proceso inscriptorio : Cuando anotar no es lo mismo que inscribir / Martha Daniela Linares de Urrutigoity. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 1

116) La prioridad emergente del artículo 1170 del Código Civil y Comercial de la Nación a favor del comprador por boleto : Publicidad registral. Oponibilidad / Juana Beatriz Mazzei, Silvia Maela Massiccioni. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 1

117) ¿Hablamos de esto o nos inhibimos? / María Angélica Natella. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 1

118) Impacto registral de la transmisión del derecho real de usufructo / Vanesa Érika Luján Pacheco. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 2

119) Anotación de medidas cautelares sobre bienes inmuebles en el Registro de la Propiedad Inmueble de la provincia de Buenos Aires / María Candelaria Pérez, José Luis Domes. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 1

120) Situación jurídica del adquirente de inmueble embargado / Pedro Facundo Sáenz. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 1



---

121) Derecho real de usufructo sobre parte material e indivisa de un inmueble / María Laura Szymanski, Verónica M. Díaz Baher. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 2

122) Los actos dispositivos del inhibido y la calificación registral : Aportes para una conceptualización unívoca de la cautelar / Héctor Horacio Vitali. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 1

123) Inscripción registral del derecho de usufructo, acordado mediante cesión de hereditarios sobre bien determinado / Juan Manuel Zavaleta, Ana Silvia Ávalos Canil. -  
- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 2

124) La renuncia del usufructo : Asentimiento y discrecionalidad registral / Marina C. Zuvilivia. -- **EN**: Ponencias del XX Congreso Nacional de Derecho Registral, 13 al 15 de junio de 2019, Tema 2

## DERECHOS REALES

125) El boleto de compraventa inmobiliaria, la tradición posesoria, los conflictos derivados de la confluencia de los derechos reales y personales y el esquema estructural del documento notarial / Sebastián Justo Cosola. -- **EN**: Revista argentina de derecho civil, N° 1, abril de 2018. Cita online: IJ-DXXXIII-935

## SOCIEDADES

126) La sociedad por acciones simplificada y la inscripción registral / Héctor Alegría. -- **EN**: La ley, t. 2019-D, año 83, N° 149, 12 de agosto de 2019, p. 1. Cita Online: AR/DOC/2548/2019

## SUCESIONES

127) La sucesión de bienes inmuebles situados en Argentina y el derecho internacional privado / Leandro Baltar. -- **EN**: Derecho de familia y de las personas, N° 7, agosto de 2019, p. 73. Cita Online: AR/DOC/1868/2019

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: [biblioteca@rpa.gov.ar](mailto:biblioteca@rpa.gov.ar).

Web: <http://www.rpa.gov.ar/biblioteca/>

---

128) Un modo de hacer la partición : La licitación / Silvia Tanzi, Hernán Loiacono. --

**EN**: Revista de derechos reales, N° 22, agosto de 2019. Cita online: IJ-DCCLII-937

---

## JURISPRUDENCIA ANOTADA

### ACCIÓN DE COLACIÓN

13) Anticipo de herencia. Donación de un bien inmueble. Origen de los fondos (Tribunal de Gestión Asociada Nro. 4, 11 de marzo de 2019. C., N. G. c. C., N. E. s/ Ordinario). -- **EN**: Derecho de familia y de las personas, N° 7, agosto de 2019, p. 87. Cita Online: AR/JUR/3115/2019

Los instrumentos públicos y su valor probatorio para la procedencia de la colación / Horacio Izarrualde. -- **EN**: Derecho de familia y de las personas, N° 7, agosto de 2019, p. 87. Cita Online: AR/DOC/1509/2019

### ESCRITURACIÓN

14) Negocio fiduciario. Boleto de compraventa. Demanda promovida por escrituración más daños y perjuicios. Reconvención por nulidad de acto jurídico. Obrar promiscuo de los accionantes y la persona jurídica. Citación de terceros. Confianza abogado-cliente. Fraude a la ley. Nulidad del negocio. Constitución de una garantía real no admitida por nuestro sistema de derecho. Daño moral. Rechazo. Se confirma la sentencia que rechazó la demanda. Se confirma el progreso de la reconvención. (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Necochea, 1 de abril de 2019. T. c. C. s/ Escrituración). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 22, N° 5.275, 8 de agosto de 2019. Cita online: elDial AAB4E9. -- **EN**: Revista de derechos reales, N° 22, agosto de 2019. Cita online: IJ-DCCLII-937

Validez del boleto de compraventa y su legitimidad / Federico Meliet. -- **EN**: Revista de derechos reales, N° 22, agosto de 2019. Cita online: IJ-DCCLV-257

### SUCESIONES

15) Sucesión ab intestato. Partición. Inscripción. Coheredero inhibido (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala B, 24 de octubre de 2018. Rocca, Silvia Elina s/ sucesión ab intestato). -- **EN**: Derecho de familia y de las personas, N° 7, agosto de 2019, p. 100. Cita Online: AR/JUR/53826/2018

Aplazamiento de la inscripción del acuerdo particionario privado : La inhibición general de bienes trabada contra un coheredero / Adriana del Carmen Guglielmino. -- **EN**: Derecho de familia y de las personas, N° 7, agosto de 2019, p. 100. Cita Online: AR/DOC/868/2019

---

## JURISPRUDENCIA

### CONTRATOS

65) Compraventa. Escrituración. Prueba informática. Demanda promovida por escrituración y daños por demora. Acuerdo mediante boleto de compraventa de la escribana que intervendría en el acto escriturario. Modificación de la misma por los compradores. Inasistencia al acto escriturario de los vendedores alegando no cumplir con lo convenido. Referencias al desconocimiento de la intervención de la notaria. Intercambio de correos electrónicos entre éstos últimos y la escribana. Valoración. Pericia informática. Doctrina de los propios actos. Cláusula penal. Morigeración. Se confirma la sentencia que hizo lugar a la demanda. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala C, 6 de mayo de 2019. D. L., J. P. c/ C., C. A. y Otros s/ escrituración). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 22, N° 5.272, 5 de agosto de 2019. Cita online: elDial AAB4E1

66) Compraventa inmobiliaria. Adquisición de tres unidades que son parte de un emprendimiento inmobiliario en un barrio privado. Ofrecimiento del inmueble "listo para escriturar y habitar, con entrega llave en mano". Abono de un alto porcentaje del precio por parte de los compradores. Obra paralizada. Imposibilidad de escriturar. Resolución contractual. Condena a restituir el monto aportado por los compradores. Daño punitivo. Transgresión del deber de información y al respeto al derecho de propiedad. Práctica abusiva. Rechazo del planteo de inconstitucionalidad del Art. 52 bis de la Ley 24240. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala K, 18 de marzo de 2019. F. E. y otro contra urbanizaciones del pilar S.A. sobre cobro de sumas de dinero). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 22, N° 5.278, 13 de agosto de 2019. Cita online: elDial AAB51B

### DAÑOS Y PERJUICIOS

67) Quiebra. Compra de inmueble en subasta. Posesión. Inmueble que había sido adquirido por otra persona en una subasta anterior. Síndico de la quiebra que no inscribió la inhibición general de bienes. Condena al síndico y al Estado nacional por da-

---

ños y perjuicios. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Contencioso Administrativo Federal, sala V, 11 de junio de 2019. Unti, Martín Nicolás Alejandro y otro c. EN-M° Justicia y otros s/ Daños y Perjuicios). -- **EN**: Diario judicial, N° 5.810, 8 de agosto de 2019. [Ver texto](#)

## DONACIÓN

68) Revocación de la donación de inmuebles que había otorgado un padre a su hijo ingrato por no prestar alimentos. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala G, 18 de junio de 2019. G., J. R. c/G., P. W. s/Revocación de Donaciones). -- **EN**: Legister.com Newsletter semanal, 27 de agosto de 2019. Cita online: IJ-DCCLII-810

## JUICIO EJECUTIVO

69) Vivienda familiar. Apela el ejecutado la resolución mediante la cual el Juez de Grado rechazó su pretensión de que se declare inejecutable su inmueble. Ejecutado que no ha inscripto el bien al régimen establecido por el artículo 244 del Código Civil y Comercial. Imposibilidad de prevalerse de lo normado por el artículo 456 del Código Civil y Comercial (TO ley 26.994) en tanto ejecutado condenado con base en un documento suscripto por él. Norma que apunta a proteger al cónyuge que no ha prestado consentimiento en la generación de una deuda que pudiera de manera eventual reducir el patrimonio de la sociedad conyugal. Se confirma el decisorio recurrido. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala B, 19 de julio de 2019. Blanco, Juan Carlos c/Mizrahi Alberto s/ejecutivo). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 22, N° 5.284, 22 de agosto de 2019. Cita online: elDial AAB53B

## MATRIMONIO

70) Indivisión post comunitaria. Letrado acreedor. Tercero interesado. Pedido de adjudicación de un inmueble por parte de un letrado a un cliente que no le pagó sus honorarios. Divorcio en trámite. Artículo 486 Del Código Civil y Comercial de la Nación. Subrogación en los derechos del deudor. Acreedor que puede pedir la partición de la masa común. Rechazo de las excepciones opuestas. Se ordena inscribir en el Registro General de la Provincia el inmueble que fuera adjudicado al deudor en la sentencia

---

de divorcio. (Juzgado de Familia de Córdoba, 13 de mayo de 2019. L., L. C. – R., E. N. – divorcio vincular – no contencioso (sentencia firme)). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 22, N° 5.276, 9 de agosto de 2019. Cita online: elDial AAB4FC

## MEDIDAS CAUTELARES

71) Embargo sobre derechos hereditarios. Cesión de herencia. Efectos respecto de los terceros. Anoticiamiento. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala D, 6 de junio de 2019. Cano, Francisco Rogelio c. Dimarsico, Miguel Rafael y otros s/ Ejecución de alquiler). -- **EN**: La ley, t. 2019-D, año 83, N° 160, 28 de agosto de 2019, p. 10. Cita Online: AR/JUR/17524/2019

## PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA

72) Demanda promovida contra posibles herederos por prescripción adquisitiva. Demostración de que la posesión fue a título de dueño, continua, no interrumpida, en forma pública y pacífica. Falta de declaración de herencia vacante. Se confirma la sentencia que hizo lugar a la demanda de usucapión. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala L, 5 de julio de 2019. S., R. J. c/ Sucesores de J. G. y Otros s/ Prescripción adquisitiva). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 22, N° 5.283, 21 de agosto de 2019. Cita online: elDial AAB543

## SUCESIONES

73) Sucesión testamentaria. Testamento por acto público. Disposición de una serie de legados. Designación como herederos universales a los sobrinos en el resto de los bienes. Fallecimiento de uno de ellos antes de la muerte del causante. Presentación de la cónyuge supérstite e hijas de este último invocando derecho de representación. Caducidad de la institución por premoriencia. Artículo 2518 del CCCN. Caducidad del legado de la fracción de campo. Solución diferente en relación a la institución como herederos de los bienes remanentes. Derecho de representación. Artículo 2429 del CCCN. Procedencia con respecto a los hijos, pero no respecto a la cónyuge supérstite. Deberá proveerse lo conducente sobre el pedido de aprobación de la partición

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: [biblioteca@rpa.gov.ar](mailto:biblioteca@rpa.gov.ar).

Web: <http://www.rpa.gov.ar/biblioteca/>

---

con los alcances que resultan de la sentencia. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala M, 18 de marzo de 2019. O. F., J. E. s/Sucesión Testamentaria). -- **EN:** el-Dial.com Express. Newsletter Jurídico, año 22, N° 5.280, 15 de agosto de 2019. Cita online: elDial AAB534



## ÍNDICE ALFABÉTICO

- ¿Hablamos de esto o nos inhibimos?, 8  
**ACCIÓN DE COLACIÓN**, 11  
Alberdi Imas, Luana, 6  
Alegre, Sara Gladis, 7  
Alegría, Héctor, 9  
Anotación de litis : El supuesto del art. 1905 del C.C.C.N, 7  
Anotación de medidas cautelares sobre bienes inmuebles en el Registro de la Propiedad Inmueble de la provincia de Buenos Aires, 8  
Aplazamiento de la inscripción del acuerdo particionario privado : La inhibición general de bienes trabada contra un coheredero, 12  
Ávalos Canil, Ana Silvia, 9  
Baltar, Leandro, 9  
Batle, Gala, 7  
**BIENES**, 6  
Blanco, Juan Carlos c/Mizrahi Alberto s/ejecutivo, 14  
Boletín InfoJUBA, 3  
Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 3  
Boletín oficial de la República Argentina, 3  
C., N. G. c. C., N. E. s/ Ordinario, 11  
Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Necochea, 11  
Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, 11, 13, 14, 15, 16  
Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, 14  
Cámara Nacional de Apelaciones en lo Contencioso Administrativo Federal, 14  
Campos, Roberto D., 6  
Cano, Francisco Rogelio c. Dimarsico, Miguel Rafael y otros s/ Ejecución de alquiler, 15  
Cardozo, Sonia, 7  
Carta de justicia, 3  
Causse, Jorge R., 7  
Cesaretti, María, 6  
Congreso Nacional de Derecho Registral (20 : 2019 jun. 13-15 : San Fernando del Valle de Catamarca), 4  
**CONTRATOS**, 6, 13  
Cosola, Sebastián Justo, 9  
Costantini, Juan Manuel Armando, 7  
D. L., J. P. c/ C., C. A. y Otros s/ escrituración, 13  
**DAÑOS Y PERJUICIOS**, 13  
**DERECHO COMERCIAL**, 6  
Derecho real de usufructo sobre parte material e indivisa de un inmueble, 9  
**DERECHO REGISTRAL**, 6  
**DERECHOS REALES**, 9  
Determinación y publicidad de los objetos en los derechos reales de disfrute, 7  
Diario judicial, 3  
Díaz Baher, Verónica M., 9  
Dirección General de la Propiedad de Inmueble (Misiones), 5  
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 12/2019 (MISIONES), 5  
**DOCTRINA**, 6  
Domes, José Luis, 8  
**DONACIÓN**, 14  
El boleto de compraventa inmobiliaria, la tradición posesoria, los conflictos derivados de la confluencia de los derechos reales y personales y el esquema estructural del documento notarial, 9  
El Derecho digital, 3  
El embargo : ¿Ese 'caballo de Troya' jurídico? A propósito del artículo 745 del nuevo Código y los alcances de la responsabilidad del adquirente de un bien registrable embargado, 8  
El usufructuario y la protección de su vivienda, 6  
elDial.Com Express, 3  
**ESCRITURACIÓN**, 11  
F. E. y otro contra urbanizaciones del pilar S.A. sobre cobro de sumas de dinero, 13  
Forastier Ylla, Carolina Soledad, 7  
Frickx, Norberto, 7  
Fullana, Silvina Andrea, 7  
Fúster, Gabriel Aníbal, 8  
G., J. R. c/G., P. W. s/Revocación de Donaciones, 14  
Guglielmino, Adriana del Carmen, 12  
Hefling, Mariana, 7  
Hipotecas. Plazo de veinte años de duración de los asientos de hipotecas anotadas durante la vigencia del Código Civil y de las anteriores a la reforma del artículo 2210 del Código Civil y Comercial de la Nación. Plazo de treinta y cinco años respecto de las hipotecas registradas con posterioridad al 15 de septiembre de 2016, 5  
Impacto registral de la transmisión del derecho real de usufructo, 8  
**ÍNDICE ALFABÉTICO**, 17

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/>

**ÍNDICE SISTEMÁTICO, 19**

**INFORMACIÓN, 4**

Inhibición de los incapaces : Caducidad, 7  
Inscripción registral del derecho de usufructo, acordado mediante cesión de hereditarios sobre bien determinado, 9  
Izarrualde, Horacio, 11

**JUICIO EJECUTIVO, 14**

**JURISPRUDENCIA, 13**

**JURISPRUDENCIA ANOTADA, 11**

Juzgado de Familia de Córdoba, 15  
L., L. C. – R., E. N. – divorcio vincular – no contencioso (sentencia firme), 15  
La prioridad emergente del artículo 1170 del Código Civil y Comercial de la Nación a favor del comprador por boleto : Publicidad registral. Oponibilidad, 8  
La renuncia del usufructo : Asentimiento y discrecionalidad registral, 9  
La sociedad por acciones simplificada y la inscripción registral, 9  
La sucesión de bienes inmuebles situados en Argentina y el derecho internacional privado, 9  
La vivienda familiar, 6

**LEGISLACIÓN, 5**

Límites de la función calificadoradora del Registro de la Propiedad Inmueble sobre documentos que tienen su origen en decisiones judiciales, 7  
Linares de Urrutigoity, Martha Daniela, 8  
Loiacono, Hernán, 10  
Los actos dispositivos del inhibido y la calificación registral : Aportes para una conceptualización unívoca de la cautelar, 9

Los instrumentos públicos y su valor probatorio para la procedencia de la colación, 11

Luces y sombras de la Disposición Técnico Registral de CABA Nro. 14/2016, 6

Manassero Vilar, Luis E., 6

Massiccioni, Silvia Maela, 8

**MATRIMONIO, 14**

Mazzei, Juana Beatriz, 8

Medidas cautelares, 4, 15

Medidas cautelares destinadas a suspender el proceso inscriptorio : Cuando anotar no es lo mismo que inscribir, 8

Meliet, Federico, 11

Ministerio de Gobierno (Misiones), 5

Mirkin, Gastón Ariel, 6

MISIONES, 5

Morzilli, Karina Alejandra, 6

Natella, María Angélica, 8

O. F., J. E. s/Sucesión Testamentaria, 16

Pacheco, Vanesa Érika Luján, 8

Pérez, María Candelaria, 8

**PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, 15**

Protección de la vivienda familiar y sus muebles, 6

Realidad de regularización dominial en la Provincia del Chaco, 7

Registración de derechos reales de disfrute (usufructo, uso, habitación y servidumbre), 4

Registración de medidas cautelares, 7

Regulación del boleto de compraventa en el Código Civil y Comercial, 6

**REVISTAS, 3**

Rivero, Gladis Mabel, 7

Rocca, Silvia Elina s/ sucesión ab intestato, 11

Russo Martín, 7

Russo, Martín, 6

S., R. J. c/ Sucesores de J. G. y Otros s/ Prescripción adquisitiva, 15

Sáenz, Pedro Facundo, 8

Sibert, Jorge Washington, 7

Situación jurídica del adquirente de inmueble embargado, 8

**SOCIEDADES, 9**

Sociedades de la Sección IV, 4

Sociedades de la Sección IV de la Ley General de Sociedades en sede notarial, 6

Solari, Néstor E., 6

**SUCESIONES, 9, 11, 15**

Szymanski, María Laura, 9

T. c. C. s/Escrituración, 11

Tanzi, Silvia, 10

Tratamiento registral de la reserva de prioridad y la medida de no innovar : Primero en el tiempo mejor en el derecho?, 7

Tribunal de Gestión Asociada Nro. 4, 11

Un modo de hacer la partición : La licitación, 10

Unipersonalidad sobreviniente : ¿Es exigible la subsanación de la sociedad?, 6

Unti, Martín Nicolás Alejandro y otro c. EN-M° Justicia y otros s/ Daños y Perjuicios, 14

Usufructo sobre parte material de inmueble, 7

Validez del boleto de compraventa y su legitimidad, 11

Vitali, Héctor Horacio, 9

Ministerio de Economía de la Provincia de Buenos Aires. Registro de la Propiedad.  
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: [biblioteca@rpa.gov.ar](mailto:biblioteca@rpa.gov.ar).

Web: <http://www.rpa.gov.ar/biblioteca/>

---

Zavaleta, Juan Manuel, 9

Zuivilivia, Marina C., 9

## ÍNDICE SISTEMÁTICO

<b>REVISTAS</b> .....	3
<b>INFORMACIÓN</b> .....	4
<b>LEGISLACIÓN</b> .....	5
MISIONES .....	5
Ministerio de Gobierno. Dirección General de la Propiedad de Inmueble .....	5
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 12/2019 .....	5
<b>DOCTRINA</b> .....	6
BIENES .....	6
CONTRATOS .....	6
DERECHO COMERCIAL .....	6
DERECHO REGISTRAL .....	6
DERECHOS REALES .....	9
SOCIEDADES .....	9
SUCESIONES .....	9
<b>JURISPRUDENCIA ANOTADA</b> .....	11
ACCIÓN DE COLACIÓN .....	11
ESCRITURACIÓN .....	11
SUCESIONES .....	11
<b>JURISPRUDENCIA</b> .....	13
CONTRATOS .....	13
DAÑOS Y PERJUICIOS .....	13
DONACIÓN .....	14
JUICIO EJECUTIVO .....	14
MATRIMONIO .....	14
MEDIDAS CAUTELARES .....	15
PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA .....	15
SUCESIONES .....	15
<b>ÍNDICE ALFABÉTICO</b> .....	17
<b>ÍNDICE SISTEMÁTICO</b> .....	20