

2020 AÑO DEL BICENTENARIO  
DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES



BICENTENARIO  
PROVINCIA DE  
BUENOS AIRES

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Hacienda y Finanzas  
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad  
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria



**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

# NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

**AÑO 23 N° 268**

**1 DE NOVIEMBRE DE 2021**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

República Argentina

Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: 1.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>



2020 Dirección Provincial del Registro  
de la Propiedad  
Calle 44 e/ 4 y 5  
Buenos Aires, La Plata  
[www.rpba.gov.ar](http://www.rpba.gov.ar)  
Tel. (0221) 4292594

MINISTERIO DE  
HACIENDA Y FINANZAS



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE  
**BUENOS AIRES**

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).

[Ir al sitio web aquí](#)

---

**Novedades Bibliográficas** es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar), telefónicamente al (0221) 429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro [sitio web](#) o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

## **PUBLICACIONES PERIÓDICAS**

### **ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS**

Anales de legislación argentina / dir. Luis F.P. Leiva Fernández. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0034-6985

Edición digital, N° 10, octubre de 2021

Boletín InfoJUBA / Buenos Aires (Provincia). Suprema Corte de Justicia

N° 178, octubre de 2021

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno. – La Plata : Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno

Edición digital, secciones oficial, judicial y jurisprudencia, año 112, diarios del 1 al 29 de octubre de 2021

Boletín oficial de la República Argentina / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Secretaría de Justicia y Asuntos Legislativos. Dirección Nacional del Registro Oficial

Edición electrónica, primera sección, año 128, diarios del 1 al 29 de octubre de 2021

Derecho administrativo : Revista de doctrina, jurisprudencia, legislación y práctica / dir. Juan Carlos Cassagne. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN 1851-0590

Edición digital, N° 137, sept.-oct. de 2021

Derecho de familia : Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia / dir. Cecilia P. Grossman, Aída Kemelmajer de Carlucci, Marisa Herrera. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN 1851-1201

Edición digital, N° 101, septiembre de 2021

Edición digital, N° V, octubre de 2021

Derecho laboral y seguridad social / dir. Julio A. Grisolia. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN en trámite

Edición digital, N° 18, septiembre de 2021

---

Edición digital, N° 19, octubre de 2021

Derecho penal y procesal penal / dir. Patricia Ziffer, Mauro Divito. – Buenos Aires :  
Abeledo Perrot. – ISSN 1851-0353

Edición digital, N° 9, septiembre de 2021

Edición digital, N° 10, octubre de 2021

Diario judicial / Esther Analía Zygiel. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. – ISSN  
1667-8487

Ediciones del 1 al 29 de octubre de 2021

eDial.Com Express / dir. Romina A. Lozano. – Buenos Aires : Albremática. – ISSN  
Nro. 2362-3535

Ediciones del 1 al 29 de octubre de 2021

Jurisprudencia argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN en  
trámite

Edición online, t. 2021-IV, fascículos N° 2 a 5

La Ley. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0024-1636

Edición digital, T. 2021-F, año 85, diarios del 1 al 29 de octubre de 2021

La Ley. Suplemento constitucional / dir. María Angélica Gelli. – Buenos Aires : La Ley

Edición digital, octubre de 2021

La Ley. Suplemento innovación y derecho / dir. Demetrio Alejandro Chamatropulos. –  
Buenos Aires : La Ley

Edición digital, N° 5, octubre de 2021

La Ley Buenos Aires / dir. Carlos E. Camps. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0328-  
1035

Edición online, N° 5, octubre de 2021

La Ley Córdoba / dir. Ramón Daniel Pizarro, Horacio Roitman. – Buenos Aires : La  
Ley. – ISSN 0326-3959

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).

[Ir al sitio web aquí](#)

---

Edición online, N° 5, octubre de 2021

La Ley Gran Cuyo / Carlos A. Parellada. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0329-1677

Edición online, N° 5, octubre de 2021

La Ley Noroeste / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-4362

Edición online, N° 5, octubre de 2021

Revista Código Civil y Comercial / dir. Héctor Alegría. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN en trámite

Edición online, año 7, N° 9, octubre de 2021

Revista de derecho comercial y de las obligaciones / dir. Héctor Alegría, Raúl A. Etcheverry. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN 1851-1805

Edición digital, N° 310, sept.-oct. de 2021

Revista de derecho de familia y de las personas / dir. Marcos M. Córdoba, Graciela Medina, Néstor E. Solari. – Buenos Aires : Thomson Reuters La Ley. – ISSN 1852-8708

Edición digital, año 13, N° 5, octubre de 2021

Revista de derecho penal y criminología / dir. Eugenio Raúl Zafaroni. – Buenos Aires : Thomson Reuters La Ley. – ISSN 0034-7914

Edición digital, año 11, N° 9, octubre de 2021

Revista de responsabilidad civil y seguros / dir. Alberto J. Bueres. – Buenos Aires : Thomson Reuters La Ley. – ISSN 1666-4590

Edición digital, año 23, N° 5, octubre de 2021

Revista Derecho del Trabajo / dir. Juan José Etala (h.). – Buenos Aires : Thomson Reuters La Ley. – ISSN 0325-3627

Edición digital, año 80, N° 5, septiembre de 2021

---

Revista internacional del notariado / Órgano de la Unión Internacional del Notariado

Latino. – Buenos Aires

N° 126, febrero de 2021

Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Edición semanal, 4 de octubre de 2021

Edición semanal, 12 de octubre de 2021

Edición semanal, 18 de octubre de 2021

Edición semanal, 25 de octubre de 2021

---

## INFORMACIÓN

### **CONGRESO NACIONAL DE DERECHO REGISTRAL (21 : 2021 AGO. 26-28)**

2) Conclusiones. -- **Contiene:** Tema 1 Implicancias de la pandemia en la función registral. Necesidad de modernizar e informatizar los registros de la propiedad. Propuesta de nuevas soluciones para paliar los efectos del aislamiento y distanciamiento (servicio esencial, digitalización, plazos, suspensión, reanudación, vicisitudes registrales, medidas cautelares, publicidad registral hipotecaria) [Ver texto](#) – Tema 2: Aspectos registrales de los regímenes patrimoniales matrimoniales [Ver texto](#) – Tema 3: La digitalización de las sociedades. Constitución en línea. Reuniones a distancia. Legitimaciones digitales. Calificación registral. Avances [Ver texto](#)

## LEGISLACIÓN

### **BUENOS AIRES (PROVINCIA)**

MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS.

SUBSECRETARÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y LEGAL.

DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 6/2021

(Emisión: 21/10/2021 ; Publ. en B.O.: 28/10/2021)

60) Régimen de protección de la vivienda. Habilitarse a las Delegaciones Regionales a recibir afectaciones por vía administrativa. [Ver texto](#)

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 7/2021

(Emisión: 21/10/2021 ; Publ. en B.O.: 28/10/2021)

61) Publicidad registral. Ingreso de formularios web. Procedimiento presencial para usuarios particulares. Acreditación de interés legítimo. Egreso de publicidad. Modificación de la Disposición Técnico Registral 1/2019. [Ver texto](#)

### **SANTA FE (PROVINCIA)**

MINISTERIO DE GOBIERNO, JUSTICIA, DERECHOS HUMANOS Y DIVERSIDAD

SECRETARÍA DE GESTIÓN PÚBLICA.

REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO GENERAL ROSARIO

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 18/2021

(Emisión: 04/10/2021)

62) Suspensión de los plazos registrales establecidos en la Ley 6.435 desde la cero (0) hora del día 7 de octubre de 2021 hasta las veinticuatro (24) horas del mismo día en ambos Registros de la Propiedad Inmueble de la Provincia. [Ver texto](#)

---

## DOCTRINA

### DERECHO ADMINISTRATIVO

97) La relevancia del dictamen jurídico previo : Con particular referencia a su tratamiento en la jurisprudencia contencioso-administrativa bonaerense / Luciano Enrici. -  
- **EN**: Revista de derecho administrativo, N° 137, octubre de 2021, p. 17. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2256/2021

### DERECHO INFORMÁTICO

98) Firma digital en el Mercosur. Implicancias del acuerdo de reconocimiento mutuo de firmas digitales para el bloque / Sayra M. D'Archivio, Patricio A. Zermo Dopico. -  
- **EN**: La ley, t. 2021-F, año 85, N° 192, 5 de octubre de 2021, p. 1. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2839/2021

99) El documento digital como soporte documental de los testimonios de las escrituras matrices / Martín Leandro Russo. -- **EN**: Ponencias al XXI Congreso Nacional de Derechos Registral, 26 al 28 de agosto de 2021, Tema 1

### DERECHO REGISTRAL

100) Honrar a los maestros del derecho registral en el siglo XXI / María Laura Abecasis. -- **EN**: Ponencias al XXI Congreso Nacional de Derechos Registral, 26 al 28 de agosto de 2021, Tema 1

101) Consideraciones registrales acerca de la subrogación real / Luana Alberdi Imas. -- **EN**: Ponencias al XXI Congreso Nacional de Derechos Registral, 26 al 28 de agosto de 2021, Tema 2

102) Implicancias de la pandemia en el funcionamiento de la Dirección de Registros Públicos de la 1°, 3° y 4° Circunscripción Judicial de Mendoza / Paula Alfonso de Saravia Brun. -- **EN**: Ponencias al XXI Congreso Nacional de Derechos Registral, 26 al 28 de agosto de 2021, Tema 1

---

103) Subrogación real del régimen de vivienda (Art 248 CC y CN) / Carla Gabriela Balducci. -- **EN**: Ponencias al XXI Congreso Nacional de Derechos Registral, 26 al 28 de agosto de 2021, Tema 2

104) Subrogación real del origen de los fondos / Gala Batle. -- **EN**: Ponencias al XXI Congreso Nacional de Derechos Registral, 26 al 28 de agosto de 2021, Tema 2

105) Particiones y adjudicaciones de indivisiones postcomunitarias integradas por bienes inmuebles y su interrelación con los principios registrales / Santiago Blanzaco. -  
- **EN**: Ponencias al XXI Congreso Nacional de Derechos Registral, 26 al 28 de agosto de 2021, Tema 2

106) Informatización de los registros en lo referente a medidas cautelares / Héctor Alejandro Díaz Falocco. -- **EN**: Ponencias al XXI Congreso Nacional de Derechos Registral, 26 al 28 de agosto de 2021, Tema 1

107) Inscripción de testimonios digitales en el Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal / Néstor D. Lamber. -- **EN**: Anales de legislación argentina, año 81, N° 10, octubre de 2021, p. 126. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2701/2021

108) Protocolo familiar : Su registración / Victoria Sandra Masri-- **EN**: Ponencias al XXI Congreso Nacional de Derechos Registral, 26 al 28 de agosto de 2021, Tema 2

## **DERECHOS PERSONALES**

109) Cesión de derechos hereditarios / Carlos A. Molina Sandoval. -- **EN**: La ley, t. 2021-F, año 85, N° 191, 4 de octubre de 2021, p. 1. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2819/2021

## **DERECHOS REALES**

110) Fin y valor de la inspección judicial previa en el proceso de usucapión / Ana Soloa. -- **EN**: Revista jurídica de San Luis, N° 10, octubre de 2021. Cita Online IJ-MXMIII-4

## HECHOS Y ACTOS JURÍDICOS

111) La apariencia jurídica del art. 392 in fine del Código Civil y Comercial / Gastón A. Zavala. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 7, N° 9, octubre de 2021, p. 67. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2590/2021

## PUEBLOS ORIGINARIOS

112) Los desafíos de la propiedad privada frente a las identidades culturales indígenas / Daniel Sabsay. -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2021-IV, fascículo N° 4, 20 de octubre de 2021, p. 3. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2744/2021

## RELACIONES DE FAMILIA

113) Calidad propia o ganancial de bienes en el régimen de comunidad / Eduardo A. Sambrizzi. -- **EN**: La ley, t. 2021-F, año 85, N° 198, 15 de octubre de 2021, p. 1. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2883/2021

## SUCESIONES

114) Particiones y adjudicaciones extrajudiciales de comunidades hereditarias e indivisiones postcomunitarias integradas por bienes inmuebles / Santiago Blanzaco. -- **EN**: elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 24, N° 5.811, 27 de octubre de 2021. Cita Online: elDial.com – DC2EFB

115) Nueva ley de reducción y colación de donaciones. De la protección de la legítima a la protección del tráfico jurídico y del adquirente de buena fe / Graciela Medina. -- **EN**: Derecho de familia y de las personas, N° 5, octubre de 2021, p. 89. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/3778/2020

## JURISPRUDENCIA ANOTADA

### DONACIÓN

23) Aceptación. Fallecimiento del oferente. Nulidad. Ley aplicable. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala M, 22 de abril de 2021. Drucaroff, Diana s/ sucesión ab intestato). -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 7, N° 9, octubre de 2021, p. 203. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/15977/2021

Donaciones : Oferta, aceptación y fallecimiento del donante / José Ignacio Pastore. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 7, N° 9, octubre de 2021, p. 205. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2583/2021

### PETICIÓN DE HERENCIA

24) Acuerdo. Cesión de derechos hereditarios. Adjudicación de un bien. Unidad negocial. Homologación (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de San Isidro, sala III, 12 de mayo de 2021. Claramonte, Ricardo Armando s/ sucesión ab intestato). - - **EN**: Derecho de familia y de las personas, N° 4, agosto de 2021, p. 155. Cita online: TR LALEY AR/JUR/63619/2021. -- **EN**: Derecho de familia y de las personas, N° 5, octubre de 2021, p. 99. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/63619/2021

Entre la cesión de herencia y la partición privada / Alejandro F. Bosch Madariaga (h.). -- **EN**: Derecho de familia y de las personas, N° 5, octubre de 2021, p. 102 Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1917/2021

25) Alcances. Requisitos. Principio de congruencia. Acción de fraude. Falta de integración de la litis. Rechazo. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala C, 11 de agosto de 2021. B., M. C. c. B., C. L. y otro s/ Petición de herencia). -- **EN**: La ley, t. 2021-F, año 85, N° 194, 7 de octubre de 2021, p. 3. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/118961/2021

Petición de herencia. Presupuestos y naturaleza jurídica. Supuesto de reconocimiento de la calidad de heredero / Lucila Pombo, Máximo Musich. -- **EN**: La ley, t. 2021-F, año 85, N° 194, 7 de octubre de 2021, p. 4. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2851/2021

## PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA

26) Heredero continuador de la posesión de sus padres que pretende adquirir el dominio de un bien integrante del acervo hereditario. Intervención de título. Orfandad probatoria. Rechazo de la pretensión. (Cámara 1a de Apelaciones en lo Civil y Comercial de San Nicolás, 2 de febrero de 2021. Brucellaria, Dionisio Ángel s/ Prescripción adquisitiva vicinal/usucapión). -- **EN**: La ley, t. 2021-B, año 85, N° 55, 16 de marzo de 2021, p. 4. Cita Online: AR/JUR/80/2021. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 7, N° 9, octubre de 2021, p. 230. Cita: TR LALEY AR/DOC/2584/2021

Usucapión entre coherederos / Hilda E. Fernández. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 7, N° 9, octubre de 2021, p. 230. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2584/2021

## RECURSO DIRECTO

27) Disconformidad con la plataforma fáctica y probatoria. Inadmisibilidad. Disidencia. (Tribunal Superior de Justicia de la Provincia de Córdoba, sala civil y comercial, 8 de junio de 2021. Damilano Hnos. Agropecuaria Comercial E Industrial Sociedad Comercial Colectiva s/ Concurso preventivo). -- **EN**: La ley Córdoba, N° 5, octubre de 2021, p. 1. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/131722/2021

## CONCURSO PREVENTIVO

28) Revisión de créditos. Pedido de restitución de la tenencia de un bien inmueble. Existencia de un boleto de compraventa. Falta de demostración de exigibilidad. Rechazo. (Cámara de Apelaciones en lo Civil, Comercial, del Trabajo y Contencioso Administrativo de Villa Dolores, 22 de octubre de 2019. Incidente de revisión de Carlos Alberto Oviedo en autos: Damilano Hnos Agropecuaria Comercial e Industrial Soc. Com. Colec s/ Concurso preventivo). -- **EN**: La ley Córdoba, N° 5, octubre de 2021, p. 1. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/63772/2019

El constituto posesorio a la luz del Código Civil y Comercial de la Nación / Alejandro A. Vergara. -- **EN**: La ley Córdoba, N° 5, octubre de 2021, p. 1. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2630/2021

## **SIMULACIÓN**

29) Juicio de alimentos. Compraventa de inmueble. Conviviente del alimentante. Valoración de la prueba. Legitimación de los accionantes para demandar la nulidad del acto. Hijo, madre y abogado de las partes. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala D, 19 de agosto de 2021. N. A., c. M. c. D. M., P. A. y otro s/ Simulación). -- **EN**: La ley, t. 2021-F, año 85, N° 208, 29 de octubre de 2021, p. 5. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/123912/2021

¿Simulación o redargución de falsedad? La importancia de distinguir la estructura del instrumento público / Verónica N. Okulik. -- **EN**: La ley, t. 2021-F, año 85, N° 208, 29 de octubre de 2021, p. 5. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/3035/2021

## **SUCESIONES**

30) Sucesión ab Intestato. Declaratoria de herederos. Interpretación de los artículos 2438 y 2439 del Código Civil y Comercial. (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Mercedes, sala I, 22 de junio de 2021. Caporaletti, Aníbal Alcides s/ sucesión ab intestato). -- **EN**: Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires. Sentencias destacadas tribunales provinciales, 2 de julio de 2021. [Ver texto](#). -- **EN**: La Ley, t. 2021-F, N° 193, 6 de octubre de 2021, p. 7. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/101802/2021

El derecho de representación de los parientes colaterales / Esteban M. Gutiérrez Dalla Fontana. -- **EN**: La Ley, t. 2021-F, N° 193, 6 de octubre de 2021, p. 7. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2848/2021

## JURISPRUDENCIA

### CADUCIDAD DE HIPOTECA

46) Hipoteca constituida con anterioridad a la entrada en vigencia de la ley 27.271. Aplicación de la directiva que brinda el artículo 2537 del Código Civil. y Comercial. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala C, 11 de mayo de 2021. Roth, Manuela Eva y otros c. Registro de la Propiedad Inmueble Expte.100/20 s/ recurso directo a cámara). -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 7, N° 9, octubre de 2021, p. 243. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/18969/2021

### MEDIDAS CAUTELARES

47) Daños y perjuicios. Sustitución de embargo trabado sobre dinero existente en una cuenta de la demandada por un inmueble de su propiedad. Procedencia. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala M, 11 de junio de 2021. C., G. O. y otros c. I. A. G. B. SRL y otros s/ daños y perjuicios). -- **EN**: Responsabilidad Civil y Seguros, N° 2021-V, p. 247. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/73456/2021

### SUCESIONES

48) Alcance del artículo 3313 del Código Civil y Comercial de la Nación. Plazo de aceptación o renuncia a la herencia. Exclusión en la declaratoria. Herederos renunciantes. (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Mar del Plata, sala I, 14 de octubre de 2021. Mouriño, Serafin Ramón y otro/a s/sucesión ab-intestato). -- **EN**: Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires. Sentencias destacadas tribunales provinciales, 19 de octubre de 2021 [Ver texto](#)

49) Sucesión ab intestato. Pedido de inscripción de declaratoria de herederos. Necesidad de determinar el carácter propio o ganancial del bien. Procedencia. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala H, 25 de agosto de 2021. Outumuro, Néstor Orlando s/ sucesión ab-intestato). -- **EN**: La ley, t. 2021-F, año 85, N° 203, 22 de octubre de 2021, p. 9. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/127345/2021

## VIVIENDA FAMILIAR

50) Protección. Ley 14432 de la provincia de Buenos Aires. Constitucionalidad. Esposa del ejecutado solicita como tercero se declare la inejecutabilidad e inembargabilidad del inmueble en el que el matrimonio tiene su vivienda familiar. Carácter de vivienda familiar, única y de ocupación permanente del inmueble, que se encuentra comprobado con las constancias de la causa. Pagaré ejecutado que es de fecha posterior a la celebración del matrimonio de la tercerista con el demandado. Protección prevista por el Artículo 244 del Código Civil y Comercial de la Nación que no excluye la concedida por otras disposiciones legales. Norma local que constituye un ejercicio válido de las facultades normativas concurrentes de la provincia. Disposición que regula sobre el derecho a la vivienda digna y la vivienda familiar de forma complementaria con la ley nacional y posee un alcance más específico pues protege a la vivienda “única” de ocupación permanente del titular. Publicidad de la afectación del bien que pierde su finalidad pues la ocupación del propietario y su grupo familiar resulta suficiente para dar a conocer la protección. Regulación de la provincia en este ámbito que no lesiona el esquema de competencias constitucionales ni el código de fondo en tanto complementa las atribuciones de la Nación en una esfera de naturaleza concurrente ligada con la seguridad social y el desarrollo humano, en cumplimiento de un mandato constitucional. Admisibilidad. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala B, 21 de octubre de 2021. Scavino, Matías Ariel c/ Tosetti, Luis Enrique y otro s/ ejecutivo). -- **EN:** elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 24, N° 5.811, 27 de octubre de 2021. Cita Online: elDial.com – AAC7CE

## ÍNDICE ALFABÉTICO

- (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de San Isidro, 12  
¿Simulación o redargución de falsedad? La importancia de distinguir la estructura del instrumento público, 14  
Abecasis, María Laura, 9  
Alberdi Imas, Luana, 9  
Alfonso de Saravia Brun, Paula, 9  
Anales de legislación argentina, 3  
Aspectos registrales de los regímenes patrimoniales matrimoniales, 7  
B., M. C. c. B., C. L. y otro s/ Petición de herencia, 12  
Balducci, Carla Gabriela, 10  
Batle, Gala, 10  
Blanzaco, Santiago, 10, 11  
Boletín InfoJUBA, 3  
Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 3  
Boletín oficial de la República Argentina, 3  
Bosch Madariaga (h.), Alejandro F., 12  
Brucellaria, Dionisio Ángel s/ Prescripción adquisitiva vicenal/usucapión, 13  
BUENOS AIRES (PROVINCIA), 8  
C., G. O. y otros c. I. A. G. B. SRL y otros s/ daños y perjuicios, 15  
CADUCIDAD DE HIPOTECA, 15  
Calidad propia o ganancial de bienes en el régimen de comunidad, 11  
Cámara 1a de Apelaciones en lo Civil y Comercial de San Nicolás, 13  
Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Mar del Plata, 15  
Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Mercedes, 14  
Cámara de Apelaciones en lo Civil, Comercial, del Trabajo y Contencioso Administrativo de Villa Dolores, 13  
Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, 12, 14, 15  
Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, 16  
Caporaletti, Aníbal Alcides s/ sucesión ab intestato, 14  
Cesión de derechos hereditarios, 10  
Claramonte, Ricardo Armando s/ sucesión ab intestato, 12  
Conclusiones, 7  
CONCURSO PREVENTIVO, 13  
**Congreso Nacional de Derecho Registral (21 : 2021 ago. 26-28), 7**  
Consideraciones registrales acerca de la subrogación real, 9  
Damilano Hnos. Agropecuaria Comercial E Industrial Sociedad Comercial Colectiva s/ Concurso preventivo, 13  
D'Archivo, Sayra M., 9  
DERECHO ADMINISTRATIVO, 9  
Derecho administrativo : Revista de doctrina, jurisprudencia, legislación y práctica, 3  
Derecho de familia : Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia, 3  
DERECHO INFORMÁTICO, 9  
Derecho laboral y seguridad social, 3  
DERECHO REGISTRAL, 9  
DERECHOS PERSONALES, 10  
DERECHOS REALES, 10  
Diario judicial, 4  
Díaz Falocco, Héctor Alejandro, 10  
DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD, 8  
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 18/2021 (SANTA FE-ROSARIO), 8  
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 6/2021, 8  
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 7/2021, 8  
**DOCTRINA, 9**  
DONACIÓN, 12  
Donaciones : Oferta, aceptación y fallecimiento del donante, 12  
Drucahoff, Diana s/ sucesión ab intestato, 12  
El constituto posesorio a la luz del Código Civil y Comercial de la Nación, 13  
El derecho de representación de los parientes colaterales, 14  
El documento digital como soporte documental de los testimonios de las escrituras matrices, 9  
elDial.Com Express, 4  
Enrici, Luciano, 9  
Entre la cesión de herencia y la partición privada, 12  
Fernández, Hilda E., 13  
Fin y valor de la inspección judicial previa en el proceso de usucapión, 10  
Firma digital en el Mercosur. Implicancias del acuerdo de reconocimiento mutuo de firmas digitales para el bloque, 9  
Gutiérrez Dalla Fontana, Esteban M., 14  
HECHOS Y ACTOS JURÍDICOS, 11  
Honrar a los maestros del derecho registral en el siglo XXI, 9  
Implicancias de la pandemia en el funcionamiento de la Dirección de

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).

[Ir al sitio web aquí](#)

- Registros Públicos de la 1°, 3° y 4°  
Circunscripción Judicial de Mendoza, 9  
Implicancias de la pandemia en la función  
registral. Necesidad de modernizar e  
informatizar los registros de la propiedad.  
Propuesta de nuevas soluciones para  
paliar los efectos del aislamiento y  
distanciamiento (servicio esencial,  
digitalización, plazos, suspensión,  
reanudación, vicisitudes registrales,  
medidas cautelares, publicidad registral  
hipotecaria), 7  
Incidente de revisión de Carlos Alberto  
Oviedo en autos: Damilano Hnos  
Agropecuaria Comercial e Industrial Soc.  
Com. Colec s/ Concurso preventivo, 13  
**ÍNDICE ALFABÉTICO**, 17  
**ÍNDICE SISTEMÁTICO**, 20  
**INFORMACIÓN**, 7  
Informatización de los registros en lo  
referente a medidas cautelares, 10  
Inscripción de testimonios digitales en el  
Registro de la Propiedad Inmueble de la  
Capital Federa, 10  
**JURISPRUDENCIA**, 15  
**JURISPRUDENCIA ANOTADA**, 12  
Jurisprudencia argentina, 4  
La apariencia jurídica del art. 392 in fine del  
Código Civil y Comercial, 11  
La digitalización de las sociedades.  
Constitución en línea. Reuniones a  
distancia. Legitimaciones digitales.  
Calificación registral. Avances, 7  
La Ley, 4  
La Ley Buenos Aires, 4  
La Ley Córdoba, 4  
La Ley Gran Cuyo, 5  
La Ley Noroeste, 5  
La Ley. Suplemento constitucional, 4  
La Ley. Suplemento innovación y derecho,  
4  
La relevancia del dictamen jurídico previo :  
Con particular referencia a su tratamiento  
en la jurisprudencia contencioso-  
administrativa bonaerense, 9  
Lamber, Néstor D., 10  
**LEGISLACIÓN**, 8  
Los desafíos de la propiedad privada frente  
a las identidades culturales indígenas, 11  
Masri, Victoria Sandra, 10  
**MEDIDAS CAUTELARES**, 15  
Medina, Graciela, 11  
**MINISTERIO DE GOBIERNO, JUSTICIA,**  
**DERECHOS HUMANOS Y DIVERSIDAD**, 8  
**MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS**, 8  
Molina Sandoval, Carlos A., 10  
Mouriño, Serafín Ramón y otro/a s/sucesión  
ab-intestato, 15  
Musich, Máximo, 12  
N. A., c. M. c. D. M., P. A. y otro s/  
Simulación, 14  
Nueva ley de reducción y colación de  
donaciones. De la protección de la  
legítima a la protección del tráfico jurídico  
y del adquirente de buena fe, 11  
Okulik, Verónica N., 14  
Outumuro, Néstor Orlando s/ sucesión ab-  
intestato, 15  
Particiones y adjudicaciones de indivisiones  
postcomunitarias integradas por bienes  
inmuebles y su interrelación con los  
principios registrales, 10  
Particiones y adjudicaciones extrajudiciales  
de comunidades hereditarias e  
indivisiones postcomunitarias integradas  
por bienes inmuebles, 11  
Pastore, José Ignacio, 12  
**PETICIÓN DE HERENCIA**, 12  
Petición de herencia. Presupuestos y  
naturaleza jurídica. Supuesto de  
reconocimiento de la calidad de  
heredero, 12  
Pombo, Lucila, 12  
**PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA**, 13  
Protocolo familiar : Su registración, 10  
**PUBLICACIONES PERIÓDICAS**, 3  
Publicidad registral. Ingreso de formularios  
web. Procedimiento presencial para  
usuarios particulares. Acreditación de  
interés legítimo. Egreso de publicidad.  
Modificación de la Disposición Técnico  
Registral 1/2019, 8  
**PUEBLOS ORIGINARIOS**, 11  
**RECURSO DIRECTO**, 13  
Régimen de protección de la vivienda.  
Habilitarse a las Delegaciones  
Regionales a recibir afectaciones por vía  
administrativa, 8  
**REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO  
GENERAL ROSARIO**, 8  
**RELACIONES DE FAMILIA**, 11  
Revista Código Civil y Comercial, 5  
Revista de derecho comercial y de las  
obligaciones, 5  
Revista de derecho de familia y de las  
personas, 5  
Revista de derecho penal y criminología, 5  
Revista de responsabilidad civil y seguros,  
5  
Revista Derecho del Trabajo, 5

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).

[Ir al sitio web aquí](#)

- 
- |   |  |
|---|--|
| Revista internacional del notariado, 6      | Subrogación real del régimen de vivienda   |
| Roth, Manuela Eva y otros c. Registro de la | (Art 248 CC y CN), 10                      |
| Propiedad Inmueble Expte.100/20 s/          | SUBSECRETARÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y    |
| recurso directo a cámara, 15                | LEGAL, 8                                   |
| Russo, Martín Leandro, 9                    | SUCESIONES, 11, 14, 15                     |
| Sabsay, Daniel, 11                          | Suspensión de los plazos registrales       |
| Sambrizzi, Eduardo A., 11                   | establecidos en la Ley 6.435 desde la      |
| SANTA FE (PROVINCIA), 8                     | cero (0) hora del día 7 de octubre de      |
| Scavino, Matías Ariel c/ Tosetti, Luis      | 2021 hasta las veinticuatro (24) horas del |
| Enrique y otro s/ ejecutivo, 16             | mismo día en ambos Registros de la         |
| SECRETARÍA DE GESTIÓN PÚBLICA SANTA FE      | Propiedad Inmueble de la Provincia, 8      |
| (PROVINCIA)., 8                             | Tribunal Superior de Justicia de la        |
| SIMULACIÓN, 14                              | Provincia de Córdoba, 13                   |
| Sistema Argentino de Información Jurídica : | Usucapión entre coherederos, 13            |
| Boletín de novedades jurídicas, 6           | Vergara, Alejandro A., 13                  |
| Soloa, Ana, 10                              | VIVIENDA FAMILIAR, 16                      |
| Subrogación real del origen de los fondos,  | Zavala, Gastón A., 11                      |
| 10  | Zermo Dopico, Patricio A., 9               |

## ÍNDICE SISTEMÁTICO

<b>PUBLICACIONES PERIÓDICAS</b> .....	3
<b>INFORMACIÓN</b> .....	7
<b>LEGISLACIÓN</b> .....	8
BUENOS AIRES (PROVINCIA) .....	8
MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS.....	8
SUBSECRETARÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y LEGAL.....	8
DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD.....	8
SANTA FE (PROVINCIA).....	8
MINISTERIO DE GOBIERNO, JUSTICIA, DERECHOS HUMANOS Y DIVERSIDAD.....	8
SECRETARÍA DE GESTIÓN PÚBLICA. ....	8
REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO GENERAL ROSARIO .....	8
<b>DOCTRINA</b> .....	9
DERECHO ADMINISTRATIVO.....	9
DERECHO INFORMÁTICO .....	9
DERECHO REGISTRAL.....	9
DERECHOS PERSONALES.....	10
DERECHOS REALES.....	10
HECHOS Y ACTOS JURÍDICOS .....	11
PUEBLOS ORIGINARIOS.....	11
RELACIONES DE FAMILIA .....	11
SUCESIONES .....	11
<b>JURISPRUDENCIA ANOTADA</b> .....	12
DONACIÓN .....	12
PETICIÓN DE HERENCIA .....	12
PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA.....	13
RECURSO DIRECTO .....	13
CONCURSO PREVENTIVO .....	13
SIMULACIÓN.....	14
SUCESIONES .....	14
<b>JURISPRUDENCIA</b> .....	15
CADUCIDAD DE HIPOTECA .....	15
MEDIDAS CAUTELARES .....	15
SUCESIONES .....	15
VIVIENDA FAMILIAR.....	16
<b>ÍNDICE ALFABÉTICO</b> .....	17
<b>ÍNDICE SISTEMÁTICO</b> .....	20