

Provincia de Buenos Aires
Ministerio de Economía
Subsecretaría Técnica, Administrativa y Legal
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria



BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

Año 26 N° 303

1 DE OCTUBRE DE 2024



Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As., República Argentina
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>



BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Novedades Bibliográficas es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Dr. Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a bibliotecar-pba@gmail.com, a biblioteca@rpba.gob.ar, telefónicamente al (0221) 429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro [sitio web](#) o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

PUBLICACIONES PERIÓDICAS

ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Anales de legislación argentina / dir. Luis F.P. Leiva Fernández. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0034-6985

Edición digital, año 84, N° 9, septiembre de 2024

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno. – La Plata : Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno

Edición digital, secciones oficial, judicial y jurisprudencia, año 114, diarios del 2 al 30 de septiembre de 2024

Boletín oficial de la República Argentina / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Secretaría de Justicia y Asuntos Legislativos. Dirección Nacional del Registro Oficial

Edición electrónica, primera sección, año 132, diarios del 2 al 30 de septiembre de 2024

Diario judicial / Esther Analía Zygiel. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. – ISSN 1667-8487

Ediciones del 30 de agosto al 27 de septiembre de 2024

elDial.Com Express / dir. Romina A. Lozano. – Buenos Aires : Albremática. – ISSN Nro. 2362-3535

Ediciones del 2 al 30 de septiembre de 2024

Jurisprudencia argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN en trámite

Edición online, t. 2024-III, fascículo N° 10, 6 de septiembre de 2024

Edición online, t. 2024-III, fascículo N° 11, 13 de septiembre de 2024

Edición online, t. 2024-III, fascículo N° 12, 20 de septiembre de 2024

Edición online, t. 2024-III, fascículo N° 13, 27 de septiembre de 2024

Jurisprudencia Argentina Ciudad Autónoma de Buenos Aires / Thomson Reuters. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN en trámite

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Edición online, año 17, N° 5, septiembre de 2024

Jurisprudencia Argentina Litoral / Adolfo A. N. Rouillon. – Buenos Aires : Thomson Reuters. – ISSN 1514-335X

Edición online, año 29, N° 5, septiembre de 2024

Jurisprudencia Argentina Patagonia / dir. Jorge H. Alterini. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-4370

Edición online, año 21, N° 5, septiembre de 2024

La Ley. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0024-1636

Edición digital, T. 2024-D, año 88, diarios del 2 al 13 de septiembre de 2024

Edición digital, T. 2024-E, año 88, diarios del 16 al 30 de septiembre de 2024

Lecciones y ensayos / Universidad de Buenos Aires. Facultad de Derecho. – Buenos Aires : UBA. Facultad de Derecho. Departamento Publicaciones. – ISSN 2362-4620

Edición online, N° 107, 2021

Edición online, N° 108, 2022

Revista Código Civil y Comercial / dir. Héctor Alegría. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN en trámite

Edición online, año 10, N° 5, sept.-oct. de 2024

Revista de derecho ambiental : Doctrina, jurisprudencia, legislación y práctica / dir. Néstor A. Cafferatta. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. ISSN 1851-1198

Edición digital, N° 79, jul.-sept. de 2024

Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Edición semanal, 2 de septiembre de 2024

Edición semanal, 12 de septiembre de 2024

Edición semanal, 19 de septiembre de 2024

Edición semanal, 23 de septiembre de 2024

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

INFORMACIÓN

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

10) Taller teórico práctico : Uso de los servicios bibliotecarios, ***todos los martes y jueves de octubre de 10 hs. a 11 hs.***; modalidad presencial en el aula informática del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria, calle 43 N° 482, 3er piso, y virtual.

Inscripción: capacitacionesisrpi@gmail.com. [Ver Flyer](#)

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

LEGISLACIÓN

NACIONAL

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DERECHOS HUMANOS

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA CAPITAL FEDERAL

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 11/2024

(Emisión 03/09/2024 ; Publ. en B.O.: 05/09/2024)

69) Inscripción o anotación de documentos judiciales. No será exigible el requisito establecido en las DTRs 4/2010 y 3/2011, siempre que el profesional suscriba la minuta rogatoria mediante firma digital y acompañe junto con el documento copia de su credencial profesional. -- **EN:** Boletín oficial de la República Argentina, año 132, N° 35.498, 5 de septiembre de 2024, p. 45. [Ver texto](#)

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 12/2024

(Emisión 10/09/2024 ; Publ. en B.O.: 17/09/2024)

70) Admítase la afectación al régimen de vivienda, prevista en los artículos 244 y siguientes del CCCN, por parte del titular del derecho real de uso o usufructo, respecto de su derecho y siempre que reúna los demás requisitos de ley. Cuando existan cotitulares del derecho real de uso o usufructo, la afectación debe ser realizada por todos ellos, sin necesidad de que medie parentesco entre sí. -- **EN:** Boletín oficial de la República Argentina, año 132, N° 35.506, 17 de septiembre de 2024, p. 48. [Ver texto](#)

CATAMARCA

MINISTERIO DE ECONOMÍA

AGENCIA DE RECAUDACIÓN DE CATAMARCA

DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 6/2024

(Emisión: 08/08/2024)

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

71) Conversión a nuevo formato de “Matricula de Folio Real” de todas las Unidades Funcionales, cuya registración se encuentre vigente en formato Folio Viejo a la fecha de la presente disposición. Procedimiento. [Ver texto](#)

CÓRDOBA (PROVINCIA)

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y GESTIÓN PÚBLICA

DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO GENERAL DE LA PROVINCIA

RESOLUCIÓN GENERAL 3/2024

(Emisión 06/09/2024 ; Publ. en B.O: 11/09/2024)

72) Inscripción o anotación de documentos judiciales. No será exigible el requisito establecido en las DTRs 4/2010 y 3/2011, siempre que el profesional suscriba la minuta rogatoria mediante firma digital y acompañe junto con el documento copia de su credencial profesional. -- **EN:** Boletín oficial de la provincia de Córdoba, año 111, tomo DCCXVII, N° 183, 11 de septiembre de 2024, p. 6

RÍO NEGRO

MINISTERIO DE HACIENDA

COMISIÓN ESPECIAL LEY K 2.312

RESOLUCIÓN 38/2024

(Sanción: 04/09/2024)

73) Establécese, a partir del 1 de septiembre de 2024, los nuevos valores de los formularios y de las contribuciones por servicios registrales. [Ver texto](#)

SANTA FE (PROVINCIA)

MINISTERIO DE GOBIERNO, JUSTICIA, DERECHOS HUMANOS Y DIVERSIDAD

SECRETARÍA DE GESTIÓN PÚBLICA

REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO GENERAL ROSARIO

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA 33/2024

(Emisión: 29/08/2024)

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpa.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpa.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

74) Suspensión de los plazos registrales establecidos en la Ley 6.435 desde la cero (0) hora del día 2 de septiembre de 2024 hasta las veinticuatro (24) horas del día 8 de septiembre de 2024 en ambos Registros de la Propiedad Inmueble de la Provincia. [Ver texto](#)

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA 34/2024

(Emisión: 05/09/2024)

75) Suspensión de los plazos registrales establecidos en la Ley 6435 desde la cero (0) hora del día 9 de septiembre de 2024 hasta las veinticuatro (24) horas del día 15 de septiembre de 2024 en ambos Registros de la Propiedad Inmueble de la Provincia. [Ver texto](#)

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA 35/2024

(Emisión: 12/09/2024)

76) Suspensión de los plazos registrales establecidos en la Ley 6435 desde la cero (0) hora del día 16 de septiembre de 2024 hasta las veinticuatro (24) horas del día 22 de septiembre de 2024 en ambos Registros de la Propiedad Inmueble de la Provincia. [Ver texto](#)

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA 36/2024

(Emisión: 19/09/2024)

77) Suspensión de los plazos registrales establecidos en la Ley 6435 desde la cero (0) hora del día 23 de septiembre de 2024 hasta las veinticuatro (24) horas del día 13 de octubre de 2024 en ambos Registros de la Propiedad Inmueble de la Provincia. [Ver texto](#)

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

DOCTRINA

CONTRATOS

113) La donación solidaria como herramienta de planificación patrimonial / Sofía Victoria Becerra Vázquez. -- **EN**: Derecho de familia : Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia, edición digital, N° 116, septiembre de 2024, p. 42 Cita: TR LA-LEY AR/DOC/1849/2024

114) Contrato de donación consensual con modalidad suspensiva de transmisión de dominio / Néstor D. Lamber -- **EN**: La Ley, Año LXXXVII, N° 165, 16 de septiembre de 2024. Cita online: AR/DOC/2286/2024

DERECHO REGISTRAL

115) Fraudes, engaños y timos nunca pasan de moda / Lilia Noemí Diez. -- **EN**: Revista argentina de derecho civil, N° 18, septiembre de 2024. Cita online: IJ-V-DCCCLXVIII-912

DERECHOS REALES

116) La doctrina del clean hands y la legitimación activa del poseedor vicioso en las acciones posesorias / Nancy Sonia Cabrera. -- **EN**: Revista argentina de derecho civil, N° 18, septiembre de 2024. Cita online: IJ-V-DCCCLXVIII-702

117) Un caso poco frecuente: otorgar derecho real de superficie para construir, en una unidad horizontal / Jorge Raúl Causse. -- **EN**: El Derecho - Diario, 24 de septiembre de 2024. Cita online: ED-V-DCCCLXXV-718

118) Algunas cuestiones pendientes en materia de derecho real de superficie / Leandro R. N. Cossari, Nelson G. A. Cossari. -- **EN**: El Derecho - Diario, Derecho real de superficie, 13 de septiembre de 2024. Cita online: ED-V-DCCCLXVII-449

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

119) Aciertos y sombras en la regulación normativa del derecho real de superficie / Carlos A. Fossaceca -- **EN**: El Derecho - Diario, Derecho real de superficie, 13 de septiembre de 2024. Cita online: ED-V-DCCCLXVII-446

120) Superficie. Un derecho a la espera de su auge / Juan José Guardiola. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 10, N° 5, sept.-oct. De 2024, p. 165. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1989/2024

121) Derecho real de superficie. Observaciones a las normas de aplicación supletoria del derecho de superficie en el Código Civil y Comercial de la Nación / Fabián A. Guerrero -- **EN**: El Derecho - Diario, Derecho real de superficie, 13 de septiembre de 2024. Cita online: ED-V-DCCCLXVII-447

122) El art. 392 del CCC y las enajenaciones a non domino / Marcelo J. López Mesa. -- **EN**: Revista argentina de derecho civil, N° 18, septiembre de 2024. Cita online: IJ-V-DCCCLXVIII-227

123) Derecho real de superficie : Objeto del derecho real y facultades del superficiario / Marcelo A. Pepe. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 10, N° 5, sept.-oct. De 2024, p. 145. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1975/2024

124) Derecho real de superficie. Aportes a las XXIX Jornadas Nacionales de Derecho Civil. Presentación del Suplemento / Matilde Pérez -- **EN**: El Derecho - Diario, Derecho real de superficie, 13 de septiembre de 2024. Cita online: ED-V-DCCCLXVII-445

125) El derecho real de superficie: una vía posible de acceso a la vivienda. La ley 6639 CABA / Matilde Pérez -- **EN**: El Derecho - Diario, Derecho real de superficie, 13 de septiembre de 2024. Cita online: ED-V-DCCCLXVII-448

PLANEAMIENTO URBANO

126) La tutela cautelar en materia urbanística ambiental por la Suprema Corte de Buenos Aires. Diálogos entre el derecho urbanístico y el derecho ambiental. Primera

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

parte / Aníbal J. Falbo, Marcelo C. Raimundo. -- **EN**: Revista de derecho ambiental :
Doctrina, jurisprudencia, legislación y práctica, edición digital, N° 79, jul.-sept. de 2024,
p. 3. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1886/2024

RELACIONES DE FAMILIA

127) Análisis de la evolución jurisprudencial sobre los efectos patrimoniales de las parejas de hecho : Novedades sobre la relación entre autonomía y protección / Úrsula Basset. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 10, N° 5, sept.-oct. De 2024, p. 190. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1992/2024

128) El régimen patrimonial en las conyugalidades a debate en las Jornadas Nacionales de Derecho Civil / Úrsula Basset. -- **EN**: El Derecho – Cuadernos Jurídicos de Derecho de Familia, N° 109, 24 de septiembre de 2024. Cita Online: ED-V-DCCCLXXVII-920

129) Artículo 480 CCCN, extensión interpretativa y reforma en el sentido de incluir la muerte / Úrsula C. Basset ; en colaboración con Gladys Karina Penayo et al. -- **EN**: El Derecho – Cuadernos Jurídicos de Derecho de Familia, N° 109, 24 de septiembre de 2024. Cita Online: ED-V-DCCCLXXVII-922

130) Efectos patrimoniales del matrimonio y de la unión convivencial. Reflexiones sobre certezas e incertidumbres / María Magdalena Galli Fiant. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 10, N° 5, sept.-oct. De 2024, p. 183. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1976/2024

131) Extinción del régimen de comunidad - Separación de hecho - Fallecimiento del cónyuge / Carla Beatriz Modi. -- **EN**: El Derecho – Cuadernos Jurídicos de Derecho de Familia, N° 109, 24 de septiembre de 2024. Cita Online: ED-V-DCCCLXXVII-930

132) Principio de proporcionalidad y solidaridad familiar. Reducción de la legítima. Autonomía de la voluntad del testador / Carla Beatriz Modi. -- **EN**: El Derecho – Cuadernos Jurídicos de Derecho de Familia, N° 109, 24 de septiembre de 2024. Cita Online: ED-V-DCCCLXXVII-923

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

133) La calificación de los bienes en el régimen de comunidad: adquisiciones simultáneas y sucesivas : ¿Propios, gananciales o mixtos? / Karina Vanesa Salierno. -- **EN:** El Derecho – Cuadernos Jurídicos de Derecho de Familia, N° 109, 24 de septiembre de 2024. Cita Online: ED-V-DCCCLXXVII-924

134) ¿Ganancialización de los efectos del cese a las uniones convivenciales? / María Zúñiga Basset, Lucas Bellotti San Martín. -- **EN:** El Derecho – Cuadernos Jurídicos de Derecho de Familia, N° 109, 24 de septiembre de 2024. Cita Online: ED-V-DCCCLXXVII-921

SUCESIONES

135) Ausencia de la familia ensamblada o recompuesta en el derecho sucesorio. Asimetría con su regulación en las relaciones de familia / Francisco A. M. Ferrer . -- **EN:** Diario El Derecho. Vocación sucesoria, relación afectiva y solidaridad, edición digital, 11 de septiembre de 2024, Cita Online: ED-V-DCCCLXVI-272

136) Las uniones de hecho y el derecho sucesorio / Francisco A. M. Ferrer. -- **EN:** Revista Código Civil y Comercial, año 10, N° 5, sept.-oct. De 2024, p. 205. Cita: TR LALEY AR/DOC/1973/2024

137) Mejora propia en favor del heredero legitimario indicado / Gerónimo José Martínez . -- **EN:** Diario El Derecho. Vocación sucesoria, relación afectiva y solidaridad, edición digital, 11 de septiembre de 2024. Cita online: ED-V-DCCCLXVI-271

138) La socio afectividad ¿golpea la puerta del Derecho Sucesorio? / Fernando Pérez Lasala . -- **EN:** Diario El Derecho. Vocación sucesoria, relación afectiva y solidaridad, edición digital, 11 de septiembre de 2024, Cita Online: ED-V-DCCCLXVI-270

139) La mejora como instrumento de la solidaridad / Carlos Martín Sione . -- **EN:** Diario El Derecho. Vocación sucesoria, relación afectiva y solidaridad, edición digital, 11 de septiembre de 2024. Cita online: ED-V-DCCCLXVI-269

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

DOCTRINA EXTRANJERA

PERÚ

6) La acción pauliana y su relación con la mala fe contractual / Nayib Carhuari-cra Córdova, Mónica Sánchez Bravo, Jean Espinoza Salinas. -- **EN**: Revista peruana de derecho, N° 12, septiembre de 2024. Cita Online: IJ-V-DCCCLXXII-254

7) El fin ilícito como causal de nulidad del acto jurídico / Elizabeth Katerin Chava-rría Vásquez, Annie Susybell Fernández Alvarado, Thalía Sayuri Lanazca Flores. -- **EN**: Revista peruana de derecho, N° 12, septiembre de 2024. Cita Online: IJ-V-DCCCLXXII-257

8) Teoría de los actos propios y su importancia / Neyli Mondragón, Andrea Fi-gueroa. -- **EN**: Revista peruana de derecho, N° 12, septiembre de 2024. Cita Online: IJ-V-DCCCLXXII-288

9) Reflexiones sobre las transferencias inmobiliarias en el territorio peruano / Tabatha Jamira La Cruz Vichino, Aida Maricielo Navarro Carrera. -- **EN**: Revista pe-ruana de derecho, N° 12, septiembre de 2024. Cita Online: IJ-V-DCCCLXXII-272

10) Derecho de retracto y mutuo disenso / Stefany Madelein Lem Lauri, Soraya Jessica Hidalgo Conde. -- **EN**: Revista peruana de derecho, N° 12, septiembre de 2024. Cita Online: IJ-V-DCCCLXXII-282

11) La simulación del negocio jurídico a los 40 años del Código Civil / Julia Eliza-beth Regalado Ramírez, Kiara Paloma Nieto Hurtado. -- **EN**: Revista peruana de dere-cho, N° 12, septiembre de 2024. Cita Online: IJ-V-DCCCLXXII-290

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

JURISPRUDENCIA ANOTADA

CONTRATOS

22) Plazos procesales. Medidas cautelares. Prueba. Proceso ordinario. Legitimación procesal. Sentencia declarativa. Daños y perjuicios. Daño patrimonial. Herencia. Herederos. Acto jurídico. Prescripción adquisitiva. Proceso de usucapión. Posesión. Acciones reales. Interdicto de recobrar. Acción reivindicatoria. (Cámara de Apelaciones en lo Civil, Comercial y Laboral de Curuzú Cuatiá, 28 de septiembre de 2023. S., Y. C. y otros c. A. L. G. s/ proceso ordinario por audiencias (reivindicación)). -- **EN**: El Derecho – Diario, t. 308, 2 de septiembre de 2024. Cita Online: ED-V-DCCCLIX-84

Acción de reivindicatoria: legitimación activa en la cesión de derechos hereditarios y en la adquisición por usucapión / Leandro R. N. Cossari. -- **EN**: El Derecho – Diario, t. 308, 2 de septiembre de 2024. Cita Online: ED-V-DCCCLIX-80

PARQUES NACIONALES

23) Inconstitucionalidad de leyes locales. Territorios afectados al régimen de la ley 22.351. (Corte Suprema de Justicia de la Nación, 28 de mayo de 2024. Administración de Parques Nacionales c. Río Negro, Provincia de s/ acción declarativa de inconstitucionalidad). -- **EN**: La Ley, t. 2024-C, año 88, N° 113, 3 de julio de 2024, p. 5. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/67137/2024. -- **EN**: Revista de derecho ambiental : Doctrina, jurisprudencia, legislación y práctica, edición digital, N° 79, jul.-sept. de 2024, p. 134. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/67137/2024

Más sobre el dominio y la jurisdicción federal en los parques nacionales argentinos / Marcelo A. López Alfonsín. -- **EN**: Revista de derecho ambiental : Doctrina, jurisprudencia, legislación y práctica, edición digital, N° 79, jul.-sept. de 2024, p. 134. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/1944/2024

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

JURISPRUDENCIA

BOLETO DE COMPRAVENTA

45) Carga de la prueba. Valoración de la prueba. Prueba documental. Prueba pericial. Sentencia declarativa. Arbitrariedad. Nulidad. Firmas. Instrumentos públicos. Instrumentos privados. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala J, 19 de junio de 2024. P., S. A. c. De S., S. M. s/ fijación de plazo). -- **EN**: El Derecho – Diario, t. 308, 2 de septiembre de 2024. Cita Online: ED-V-DCCCLIX-88

NULIDAD

46) Acción de nulidad de cosa juzgada írrita. Prescripción liberatoria. Cómputo. (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Necochea, 6 de agosto de 2024. Amarante, Bettina Elena y otro/a c. Saffarano, Rubén Oscar y otro/a s/materia de otro fuero). -- **EN**: Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires. Sentencias destacadas tribunales provinciales, 10 de septiembre de 2024. [Ver texto](#)

PLAZO

47) Plazos procesales. Medidas cautelares. Resoluciones judiciales. Proceso ejecutivo. Interrupción de los plazos procesales. Embargo. Inhibición general de bienes. Sentencia declarativa. Caducidad de instancia. Ejecución de sentencia. Cómputo del plazo. Prescripción decenal. Cómputo de la prescripción. Interrupción de la prescripción. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala C, 22 de septiembre de 2022. Banco Central de la República Argentina c/ O., R. P. y otros s/ejecutivo). -- **EN**: El Derecho – Diario, t. 308, 24 de septiembre de 2024. Cita Online: ED-V-DCCCLXXV-726

PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA

48) Falta de tratamiento adecuado de la controversia. (Corte Suprema de Justicia de la Nación, 10 de septiembre de 2024. Moreno, Ramón Roberto s/información pose-soria). -- **EN**: Corte Suprema de Justicia de la Nación. Secretaría de Jurisprudencia, 10

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

de septiembre de 2024. Cita online: CSJ 000404/2020/RH001. [Ver texto](#)

SUCESIONES

49) Quiebra. Se ordena que un inmueble ganancial se tome en su totalidad para pagar a los acreedores de la quiebra del marido fallecido. (Cámara 2ª de Apelación en lo Civil y Comercial de La Plata, sala I, 11 de julio de 2024. Obregón, Cesar Augusto s/ inc. de realización de bienes mat.). -- **EN**: Diario Judicial, N° 7.445, 9 de septiembre de 2024. [Ver texto](#)

VIVIENDA SOCIAL

50) Expediente administrativo. Adjudicación. Atribución de vivienda. Acta de tenencia precaria. Convivencia. Posesión. Pagos. Exclusión del hogar. Violencia de género. Medidas autosatisfactivas. Perspectiva de género. Adjudicación en condominio. Acto administrativo válido y ejecutorio. Principio de congruencia. Acción de escrituración. Procedencia. Recurso de apelación. Procedencia. (Cámara de Apelaciones en lo Civil, Comercial, Laboral y de Minería de Santa Rosa, La Pampa, sala III, 17 de septiembre de 2024. Z., R. A. c. G., M. M. y Otro S/ Escrituración). -- **EN**: elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 26, N° 6.525, 24 de septiembre de 2024. Cita Online: AAE34F

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

ÍNDICE ALFABÉTICO

¿

¿Ganancialización de los efectos del cese a las uniones convivenciales?, 12

A

Acción de reivindicatoria: legitimación activa en la cesión de derechos hereditarios y en la adquisición por usucapión, 14

Aciertos y sombras en la regulación normativa del derecho real de superficie, 10

Administración de Parques Nacionales c. Río Negro, Provincia de s/ acción declarativa de inconstitucionalidad, 14

Admitase la afectación al régimen de vivienda, prevista en los artículos 244 y siguientes del CCCN, por parte del titular del derecho real de uso o usufructo, respecto de su derecho y siempre que reúna los demás requisitos de ley. Cuando existan co-titulares del derecho real de uso o usufructo, la afectación debe ser realizada por todos ellos, sin necesidad de que medie parentesco entre sí, 6

AGENCIA DE RECAUDACIÓN DE CATAMARCA, 6

Algunas cuestiones pendientes en materia de derecho real de superficie, 9

Amarante, Bettina Elena y otro/a c. Saffarano, Rubén Oscar y otro/a s/materia de otro fuero, 15

Anales de legislación argentina, 3

Análisis de la evolución jurisprudencial sobre los efectos patrimoniales de las parejas de hecho : Novedades sobre la relación entre autonomía y protección, 11

Artículo 480 CCCN, extensión interpretativa y reforma en el sentido de incluir la muerte, 11

Ausencia de la familia ensamblada o recompuesta en el derecho sucesorio. Asimetría con su regulación en las relaciones de familia, 12

B

Banco Central de la República Argentina c/ O., R. P. y otros s/ejecutivo, 15

Basset, Úrsula, 11

Basset, Úrsula C., 11

Becerra Vázquez, Sofía Victoria, 9

Bellotti San Martín, Lucas, 12

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI, 5

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 3

Boletín oficial de la República Argentina, 3

BOLETO DE COMPRAVENTA, 15

C

Cabrera, Nancy Sonia, 9

Cámara 2ª de Apelación en lo Civil y Comercial de La Plata

Sala I, 16

Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Necochea, 15

Cámara de Apelaciones en lo Civil, Comercial y Laboral de Curuzú Cuatiá, 14

Cámara de Apelaciones en lo Civil, Comercial, Laboral y de Minería de Santa Rosa

Sala III, 16

Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil

Sala J, 15

Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial

Sala C, 15

Carhuaricra Córdoba, Nayib, 13

CATAMARCA, 6

Causse, Jorge Raúl, 9

Chavarría Vásquez, Elizabeth Katerin, 13

COMISIÓN ESPECIAL LEY K 2.312, 7

Contrato de donación consensual con modalidad suspensiva de transmisión de dominio, 9

CONTRATOS, 9, 14

Conversión a nuevo formato de "Matricula de Folio Real" de todas las Unidades Funcionales, cuya registración se encuentre vigente en formato Folio Viejo a la fecha de la presente disposición. Procedimiento, 7

CÓRDOBA (PROVINCIA), 7

Corte Suprema de Justicia de la Nación, 14, 15

Cossari, Leandro R. N., 9, 14

Cossari, Nelson G. A., 9

D

Derecho de retracto y mutuo disenso, 13

Derecho real de superficie : Objeto del derecho real y facultades del superficiario, 10

Derecho real de superficie. Aportes a las XXIX Jornadas Nacionales de Derecho Civil.

Presentación del Suplemento, 10

Derecho real de superficie. Observaciones a las normas de aplicación supletoria del derecho de superficie en el Código Civil y Comercial de la Nación, 10

DERECHO REGISTRAL, 9

DERECHOS REALES, 9

Diario judicial, 3

Diez, Lilia Noemí, 9

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD
INMOBILIARIA, 6

DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO GENERAL DE LA PROVINCIA
(CÓRDOBA), 7

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 11/2024 (RPICF), 6

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 12/2024 (RPICF), 6

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 6/2024 (CATAMARCA), 6

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA 33/2024 (SANTA
FE-ROSARIO), 7

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA 34/2024 (SANTA
FE-ROSARIO), 8

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA 35/2024 (SANTA
FE-ROSARIO), 8

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA 36/2024 (SANTA
FE-ROSARIO), 8

DOCTRINA, 9

DOCTRINA EXTRANJERA, 13

E

Efectos patrimoniales del matrimonio y de la
unión convivencial. Reflexiones sobre
certezas e incertidumbres, 11

El art. 392 del CCC y las enajenaciones a non
domino, 10

El derecho real de superficie: una vía posible de
acceso a la vivienda. La ley 6639 CABA, 10

El fin ilícito como causal de nulidad del acto
jurídico, 13

El régimen patrimonial en las conyugalidades a
debate en las Jornadas Nacionales de
Derecho Civil, 11

elDial.Com Express, 3

Espinoza Salinas, Jean, 13

Establécese, a partir del 1 de septiembre de
2024, los nuevos valores de los formularios y
de las contribuciones por servicios registrales,
7

Extinción del régimen de comunidad -
Separación de hecho - Fallecimiento del
cónyuge, 11

F

Falbo, Aníbal J., 11

Fernández Alvarado, Annie Susybell, 13

Ferrer Francisco A. M., 12

Ferrer, Francisco A. M., 12

Figueroa, Andrea, 13

Fossaceca, Carlos A., 10

Fraudes, engaños y timos nunca pasan de
moda, 9

G

Galli Fiant, María Magdalena, 11

Guardiola, Juan José, 10

Guerrero, Fabián A., 10

H

Hidalgo Conde, Soraya Jessica, 13

I

ÍNDICE ALFABÉTICO, 17

ÍNDICE SISTEMÁTICO, 21

INFORMACIÓN, 5

Inscripción o anotación de documentos
judiciales. No será exigible el requisito
establecido en las DTRs 4/2010 y 3/2011,
siempre que el profesional suscriba la minuta
rogatoria mediante firma digital y acompañe
junto con el documento copia de su
credencial profesional, 6, 7

J

JURISPRUDENCIA, 15

JURISPRUDENCIA ANOTADA, 14

Jurisprudencia argentina, 3

Jurisprudencia Argentina Ciudad Autónoma de
Buenos Aires, 3

Jurisprudencia Argentina Litoral, 4

Jurisprudencia Argentina Patagonia, 4

L

La acción pauliana y su relación con la mala fe
contractual, 13

La calificación de los bienes en el régimen de
comunidad: adquisiciones simultáneas y
sucesivas : ¿Propios, gananciales o mixtos?,
12

La Cruz Vichino, Tabatha Jamira, 13

La doctrina del clean hands y la legitimación
activa del poseedor vicioso en las acciones
posesorias, 9

La donación solidaria como herramienta de
planificación patrimonial, 9

La Ley, 4

La mejora como instrumento de la solidaridad,
12

La simulación del negocio jurídico a los 40 años
del Código Civil, 13

La socio afectividad ¿golpea la puerta del
Derecho Sucesorio?, 12

La tutela cautelar en materia urbanística
ambiental por la Suprema Corte de Buenos
Aires. Diálogos entre el derecho urbanístico y
el derecho ambiental. Primera parte, 11

Lamber, Néstor D., 9

Lanazca Flores, Thalía Sayuri, 13

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Las uniones de hecho y el derecho sucesorio, 12
Lecciones y ensayos, 4

LEGISLACIÓN, 6

Lem Lauri, Stefany Madelein, 13
López Alfonsín, Marcelo A., 14
López Mesa, Marcelo J., 10

M

Martínez, Gerónimo José, 12
Más sobre el dominio y la jurisdicción federal en
los parques nacionales argentinos, 14
Mejora propia en favor del heredero legitimario
indicado, 12
MINISTERIO DE ECONOMÍA (CATAMARCA), 6
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y GESTIÓN PÚBLICA (CÓRDOBA), 7
MINISTERIO DE GOBIERNO, JUSTICIA, DERECHOS HUMANOS Y
DIVERSIDAD, 7
MINISTERIO DE HACIENDA, 7
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DERECHOS HUMANOS, 6
Modi, Carla Beatriz, 11
Mondragón, Neyli, 13
Moreno, Ramón Roberto s/información
posesoria, 15

N

NACIONAL, 6
Navarro Carrera, Aida Maricielo, 13
Niето Hurtado, Kiara Paloma, 13
NULIDAD, 15

O

Obregón, Cesar Augusto s/ inc. de realización
de bienes mat., 16

P

P., S. A. c. De S., S. M. s/ fijación de plazo, 15
PARQUES NACIONALES, 14
Penayo, Gladys Karina, 11
Pepe, Marcelo A., 10
Pérez Lasala, Fernando, 12
Pérez, Matilde, 10
PERÚ, 13
PLANEAMIENTO URBANO, 10
PLAZO, 15
PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, 15
Principio de proporcionalidad y solidaridad
familiar. Reducción de la legítima. Autonomía
de la voluntad del testador, 11
PUBLICACIONES PERIÓDICAS, 3

R

Raimundo, Marcelo C., 11
Reflexiones sobre las transferencias
inmobiliarias en el territorio peruano, 13
Regalado Ramírez, Julia Elizabeth, 13
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA CAPITAL FEDERAL,
6
REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO GENERAL ROSARIO, 7
RELACIONES DE FAMILIA, 11
RESOLUCIÓN 38/2024 (RÍO NEGRO), 7
RESOLUCIÓN GENERAL 3/2024 (CÓRDOBA), 7
Revista Código Civil y Comercial, 4
Revista de derecho ambiental : Doctrina,
jurisprudencia, legislación y práctica, 4
RÍO NEGRO, 7

S

S., Y. C. y otros c. A. L. G. s/ proceso ordinario
por audiencias (reivindicación), 14
Salierno, Karina Vanesa, 12
Sánchez Bravo, Mónica, 13
SANTA FE (PROVINCIA), 7
SECRETARÍA DE GESTIÓN PÚBLICA SANTA FE (PROVINCIA), 7
Sione, Carlos Martín, 12
Sistema Argentino de Información Jurídica :
Boletín de novedades jurídicas, 4
SUCESIONES, 12, 16
Superficie. Un derecho a la espera de su auge,
10
Suspensión de los plazos registrales
establecidos en la Ley 6.435 desde la cero (0)
hora del día 2 de septiembre de 2024 hasta
las veinticuatro (24) horas del día 8 de
septiembre de 2024 en ambos Registros de la
Propiedad Inmueble de la Provincia, 8
Suspensión de los plazos registrales
establecidos en la Ley 6435 desde la cero (0)
hora del día 16 de septiembre de 2024 hasta
las veinticuatro (24) horas del día 22 de
septiembre de 2024 en ambos Registros de la
Propiedad Inmueble de la Provincia, 8
Suspensión de los plazos registrales
establecidos en la Ley 6435 desde la cero (0)
hora del día 23 de septiembre de 2024 hasta
las veinticuatro (24) horas del día 13 de
octubre de 2024 en ambos Registros de la
Propiedad Inmueble de la Provincia, 8
Suspensión de los plazos registrales
establecidos en la Ley 6435 desde la cero (0)
hora del día 9 de septiembre de 2024 hasta
las veinticuatro (24) horas del día 15 de
septiembre de 2024 en ambos Registros de la
Propiedad Inmueble de la Provincia, 8

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

T

Teoría de los actos propios y su importancia, 13

V

VIVIENDA SOCIAL, 16

U

Un caso poco frecuente: otorgar derecho real de superficie para construir, en una unidad horizontal, 9

Z

Z., R. A. c. G., M. M. y Otro S/ Escrituración, 16
Zúñiga Basset, María, 12

BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar. Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

ÍNDICE SISTEMÁTICO

PUBLICACIONES PERIÓDICAS	3
INFORMACIÓN	5
BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI.....	5
LEGISLACIÓN	6
NACIONAL.....	6
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DERECHOS HUMANOS.....	6
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA CAPITAL FEDERAL.....	6
CATAMARCA	6
MINISTERIO DE ECONOMÍA	6
AGENCIA DE RECAUDACIÓN DE CATAMARCA.....	6
DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA.....	6
CÓRDOBA (PROVINCIA).....	7
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y GESTIÓN PÚBLICA	7
DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO GENERAL DE LA PROVINCIA	7
RÍO NEGRO	7
MINISTERIO DE HACIENDA	7
COMISIÓN ESPECIAL LEY K 2.312.....	7
SANTA FE (PROVINCIA).....	7
MINISTERIO DE GOBIERNO, JUSTICIA, DERECHOS HUMANOS Y DIVERSIDAD.....	7
SECRETARÍA DE GESTIÓN PÚBLICA.....	7
REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO GENERAL ROSARIO	7
DOCTRINA	9
CONTRATOS	9
DERECHO REGISTRAL.....	9
DERECHOS REALES	9
PLANEAMIENTO URBANO.....	10
RELACIONES DE FAMILIA	11
SUCESIONES	12
DOCTRINA EXTRANJERA.....	13
PERÚ.....	13
JURISPRUDENCIA ANOTADA.....	14
CONTRATOS	14
PARQUES NACIONALES	14
JURISPRUDENCIA.....	15
BOLETO DE COMPRAVENTA	15
NULIDAD	15
PLAZO.....	15
PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA.....	15
SUCESIONES	16
VIVIENDA SOCIAL	16
ÍNDICE ALFABÉTICO	17
ÍNDICE SISTEMÁTICO.....	21