

Provincia de Buenos Aires  
Ministerio de Economía  
Subsecretaría Técnica, Administrativa y Legal  
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad  
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria



**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

# **NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS**

**AÑO 26 N° 305**

**2 DE DICIEMBRE DE 2024**



Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As., República Argentina

Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar)

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>



**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

**Novedades Bibliográficas** es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Dr. Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a [bibliotecar-pba@gmail.com](mailto:bibliotecar-pba@gmail.com), a [biblioteca@rpba.gob.ar](mailto:biblioteca@rpba.gob.ar), telefónicamente al (0221) 429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro [sitio web](#) o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## LIBROS

### ÚLTIMOS TÍTULOS RECIBIDOS

Estudios de derecho civil : Año 2024 / dir. Eduardo Antonio Sambrizzi. – 1ª ed. –  
Buenos Aires : La Ley, 2024. – 260 p. – ISBN 978-987-03-4851-1. – **Nota**: Libro digital  
en formato pdf

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## **PUBLICACIONES PERIÓDICAS**

### **ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS**

Anales de legislación argentina / dir. Luis F.P. Leiva Fernández. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0034-6985

Edición digital, año 84, N° 11, noviembre de 2024

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno. – La Plata : Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno

Edición digital, secciones oficial, judicial y jurisprudencia, año 114, diarios del 1 al 29 de noviembre de 2024

Boletín oficial de la República Argentina / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Secretaría de Justicia y Asuntos Legislativos. Dirección Nacional del Registro Oficial

Edición electrónica, primera sección, año 132, diarios del 1 al 29 de noviembre de 2024

Diario judicial / Esther Analía Zygier. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. – ISSN 1667-8487

Ediciones del 31 de octubre al 28 de noviembre de 2024

elDial.Com Express / dir. Romina A. Lozano. – Buenos Aires : Albremática. – ISSN Nro. 2362-3535

Ediciones del 1 al 29 de noviembre de 2024

Jurisprudencia argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN en trámite

Edición online, t. 2024-IV, fascículo N° 5, 1 de noviembre de 2024. Dossier de derecho del deporte

Edición online, t. 2024-III, fascículo N° 6, 8 de noviembre de 2024

Edición online, t. 2024-III, fascículo N° 7, 15 de noviembre de 2024

Edición online, t. 2024-III, fascículo N° 8, 22 de noviembre de 2024

Edición online, t. 2024-III, fascículo N° 9, 29 de noviembre de 2024

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

Jurisprudencia Argentina Ciudad Autónoma de Buenos Aires / Thomson Reuters. –  
Buenos Aires : La Ley. – ISSN en trámite

Edición online, año 17, N° 6, noviembre de 2024

Jurisprudencia Argentina Litoral / Adolfo A. N. Rouillon. – Buenos Aires : Thomson  
Reuters. – ISSN 1514-335X

Edición online, año 29, N° 6, noviembre de 2024

Jurisprudencia Argentina Patagonia / dir. Jorge H. Alterini. – Buenos Aires : La Ley. –  
ISSN 2250-4370

Edición online, año 21, N° 6, noviembre de 2024

La Ley. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0024-1636

Edición digital, T. 2024-E, año 88, diarios del 1 al 4 de noviembre de 2024

Edición digital, T. 2024-F, año 88, diarios del 5 al 29 de noviembre de 2024

La Ley. Abogacía corporativa / ed. Responsable Diego Martinotti. – Buenos Aires : La  
Ley. – ISSN en trámite

Edición digital, N° 5, noviembre de 2024

La Ley. Derecho tributario / dir. Ariadna L. Artopoulos. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN  
en trámite

Edición digital, año 2, N° 2, noviembre de 2023

La Ley. Internacionalización del derecho / dir. Marcos Mauricio Córdoba. – Buenos  
Aires : La Ley. – ISSN en trámite

Edición digital, año 3, N° 2, noviembre de 2024

La Ley. Suplemento innovación y derecho / dir. Demetrio Alejandro Chamatropulos. –  
Buenos Aires : La Ley

Edición digital, N° 4, noviembre de 2024

Revista notarial / dir. Eduardo Gabriel Clusellas. – La Plata : Colegio de Escribanos de  
la Provincia de Buenos Aires. – ISSN 0325-4607

Año 129, N° 995, mayo-ago. de 2023

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

Año 129, N° 996, sept.-dic. de 2024

Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Edición semanal, 4 de noviembre de 2024

Edición semanal, 11 de noviembre de 2024

Edición semanal, 19 de noviembre de 2024

Edición semanal, 25 de noviembre de 2024

Suplemento administrativo / dir. Francisco Javier Ferrer, Nicolás Diana. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-432X

Edición digital, N° 2, noviembre de 2024. 30 años de derecho administrativo : Desde la reforma constitucional de 1994 a la Ley Bases

Suplemento constitucional / dir. María Angélica Gelli. – Buenos Aires : La Ley

Edición digital, N° 2, 2024. Pasado, presente y futuro de la Constitución Nacional en 30 años de vigencia 1994 - 2024

Suplemento penal / dir. Miguel A. Almeyra. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-4346

Edición digital, N° 2, 2024

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## INFORMACIÓN

### BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

14) Taller teórico práctico : Uso de los servicios bibliotecarios, ***todos los martes y jueves de diciembre de 10 hs. a 11 hs.***; modalidad presencial en el aula informática del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria, calle 43 N° 482, 3er piso, y virtual.

Inscripción: [capacitacionesisrpi@gmail.com](mailto:capacitacionesisrpi@gmail.com). [Ver Flyer](#)

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## LEGISLACIÓN

### NACIONAL

#### DECRETO 1017/2024 (DNU)

(Promul.: 12/11/2024; Publ. en B.O.: 13/11/2024)

84) Hipotecas divisibles para proyectos inmobiliarios. Constitución. Anotación. Modificación del artículo 2071 del Código Civil y Comercial de la Nación. -- **EN**: Boletín oficial de la República Argentina, año 131, N° 35.546, 13 de noviembre de 2024, p. 4.

[Ver texto](#)

### MINISTERIO DE JUSTICIA

#### INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA

#### REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA CAPITAL FEDERAL

#### DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 16/2024

(Emisión 01/11/2024 ; Publ. en B.O.: 05/11/2024)

85) Rúbrica de Libros de Consorcio. Servicio que ya no será prestado por este Registro. Derogación de las Disposiciones Técnico Registrales 6/1973 y 2/2014, y de la Instrucción de Trabajo 6/2018. -- **EN**: Boletín oficial de la República Argentina, año 132, N° 35.540, 5 de noviembre de 2024, p. 47. [Ver texto](#)

### CHACO

#### MINISTERIO DE GOBIERNO Y TRABAJO

#### SUBSECRETARÍA DE ASUNTOS REGISTRALES

#### REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE RESISTENCIA

#### DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 2/2024

(Emisión: 16/10/2024)

86) Documentos judiciales, notariales y administrativos que utilicen un plano con objeto distinto al rogado. Rechazo de su inscripción. [Ver texto](#)

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

**SANTA FE (PROVINCIA)**

MINISTERIO DE GOBIERNO E INNOVACIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE GESTIÓN DE REGISTROS PROVINCIALES

REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO GENERAL ROSARIO

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA 38/2024

(Emisión: 13/11/2024)

87) Suspensión de los plazos registrales establecidos en la Ley 6435 desde la cero (0) hora del día 15 de noviembre de 2024 hasta las veinticuatro (24) horas del día 15 de diciembre de 2024 en ambos Registros de la Propiedad Inmueble de la Provincia. [Ver texto](#)

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## DOCTRINA

### BIBLIOTECOLOGÍA

160) Las bibliotecas y los libros / Nicolás J. Negri. -- **EN**: La Ley, t. 2024-F, año 88, N° 215, 27 de noviembre de 2024, p. 6. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2931/2024.

### BIENES

161) La inoponibilidad del régimen de protección de la vivienda a garantías personales / Eloísa Baca Martínez, Vanesa Paula Sepliarsky, María Magdalena Tato. -- **EN**: Revista notarial, año 129, N° 995, mayo-ago. de 2023, p. 439

162) Reflexiones acerca del régimen de protección de la vivienda a la luz del Código Civil y Comercial de la Nación / Juan Andrés Bravo, Joaquín Andrés Rotundo, María Florencia Vicini Andión. -- **EN**: Revista notarial, año 129, N° 995, mayo-ago. de 2023, p. 315

### DERECHO REGISTRAL

163) Las bases del derecho registral argentino : En recuerdo de la polémica Zinny-Álvarez Gardiol / Sebastián Justo Cosola. -- **EN**: La Ley, t. 2024-F, año 88, N° 214, 26 de noviembre de 2024, p. 4. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/3006/2024

164) La protección de la vivienda en el derecho privado constitucionalizado : Implicancias registrales para la Provincia de Mendoza / Blanca Mangione. -- **EN**: Revista Jurídica Región Cuyo – Argentina, N° 17, noviembre de 2024. Cita Online: IJ-V-CMXXII-314

### DERECHOS REALES

165) Función legitimadora de la buena fe en la adquisición de los derechos reales : Con especial referencia a las adquisiciones a non domino / Nelson G.A. Cossari. -- **EN**: Revista jurídica – Región Centro Argentina, N° 1, junio de 2023. Cita Online: IJ-IV-CDXXXIII-621

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

166) Libertad y propiedad en el Código Civil y Comercial. La sombra de la duda sobre la propiedad : ¿Se excluyó verdaderamente el carácter absoluto del dominio? / Domingo C. Cura Grassi, Nicolás J. Negri. -- **EN**: La Ley, t. 2024-F, año 88, N° 202, 7 de noviembre de 2024, p. 4. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/2842/2024

## **DOMINIO DEL ESTADO**

167) Régimen de inmuebles del dominio municipal y provincial : La interpretación y aplicación del Decreto Ley 9.533/80 / Marcelo Stempels. -- **EN**: elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 26, N° 6.570, 28 de noviembre de 2024. Cita Online: el-Dial.com - CC7F85

## **RELACIONES DE FAMILIA**

168) Partición por los ascendientes : Bienes propios y gananciales / Lidia D. Lasagna. -- **EN**: Revista notarial, año 129, N° 995, mayo-ago. de 2023, p. 473

169) La partición privada : Análisis del requisito de presencialidad : Su correlato legal y práctico / Santiago P. Reibestein, Sofía T. Scotti. -- **EN**: Revista notarial, año 129, N° 995, mayo-ago. de 2023, p. 455

## **SUCESIONES**

170) Fideicomiso y legítima hereditaria : Mitos y verdades / Juan José Catalán (n). -- **EN**: La Ley, t. 2024-F, año 88, N° 215, 27 de noviembre de 2024, p. 1. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/3019/2024

171) La aptitud hereditaria del conviviente / Julio Chiappini. -- **EN**: El Derecho - Diario, Tomo 309, 29 de noviembre de 2024. Cita Online: ED-V-CMXXV-408

172) Posibles alternativas ante la falta de vocación sucesoria del conviviente / Zulma A. Dodda, Natalia Martínez Dodda. -- **EN**: Revista notarial, año 129, N° 995, mayo-ago. de 2023, p. 349

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Economía. Subsecretaría Técnica, Administrativa y Legal  
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad. Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

173) Fideicomiso testamentario, pactos sobre herencias futuras y planificación sucesoria / Francisco A.M. Ferrer. -- **EN**: Revista jurídica – Región Centro Argentina, N° 1, junio de 2023. Cita Online: IJ-IV-CDXXXIII-623

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## JURISPRUDENCIA ANOTADA

### BOLETO DE COMPRAVENTA

27) Nulidad del acto jurídico. Aprovechamiento del estado de vulnerabilidad. Desproporción en las prestaciones. Responsabilidad del socio. (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Necochea, 7 de mayo de 2024. Santipolo, Lucas y otros c. Conzagro Quequén S.A. s/ Nulidad de acto jurídico). -- **EN**: La Ley, t. 2024-F, año 88, N° 215, 27 de noviembre de 2024, p. 8. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/63236/2024

Asentimiento conyugal en promesas de venta : Su tratamiento legal en el Código Civil y Comercial de la Nación / Carla G. Balducci. -- **EN**: La Ley, t. 2024-F, año 88, N° 215, 27 de noviembre de 2024, p. 8. Cita Online: TR LALEY AR/DOC/3020/2024

### SUCESIONES

28) Quiebra. Se ordena que un inmueble ganancial se tome en su totalidad para pagar a los acreedores de la quiebra del marido fallecido. (Cámara 2ª de Apelación en lo Civil y Comercial de La Plata, sala I, 11 de julio de 2024. Obregón, Cesar Augusto s/ inc. de realización de bienes mat.). -- **EN**: Diario Judicial, N° 7.445, 9 de septiembre de 2024. [Ver texto](#)

La quiebra del patrimonio del fallecido y el régimen de comunidad matrimonial de bienes : Comentario al fallo O C A s/ inc de realización de bienes mat – Cámara II de Apelación en lo Civil y Comercial de La Plata (Buenos Aires) - Sala I - 11/07/2024 / Néstor Luis Lloveras. -- **EN**: el-Dial.com Express, Newsletter jurídico, año 26, N° 6.553, 4 de noviembre de 2024. Cita Online: DC351A

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## JURISPRUDENCIA

### BUENA FE

56) Cláusula penal. Cláusulas contractuales. Contrato de compraventa. Daños y perjuicios. Escritura pública. Incumplimiento del contrato. Multa. Obligaciones de dar sumas de dinero. Obligaciones de hacer. Responsabilidad contractual. Temeridad y malicia. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala C, 9 de agosto de 2024. C., C. J. y otro c. I., C. M. s/cumplimiento de contrato). -- **EN**: El Derecho - Diario, Tomo 309, 13 de noviembre de 2024. Cita Online: ED-V-CMXII-850

### CONCURSO PREVENTIVO

57) Inhibición general de bienes. Apela la concursada la resolución de grado en cuanto dispuso la reinscripción -sin límite temporal- de la inhibición general de bienes. Medida dictada con sustento en que el régimen de administración incluido en la propuesta concordataria no previó el otorgamiento de garantía alguna u otra forma de resguardo del patrimonio de la deudora y que el pago a los acreedores, con quita y espera mediante, se extendería aproximadamente siete años. Régimen de administración establecido por la ley para regir durante la etapa de cumplimiento del acuerdo que ha sido estructurado sobre la base de una amplia libertad. Régimen establecido por el artículo 59 de la ley 24522 que resulta subsidiario. Artículo 45 de la ley citada que determina que el mismo puede ser materia de regulación específica en el acuerdo. Acreedores que aceptaron que la inhibición general de bienes no se mantendría. Previsión convencional por la que, tras la homologación, cesaron las limitaciones establecidas en los arts. 15 y 16 LCQ (conf. art. 59 LCQ) así como las restantes medidas. Restricción de las facultades de la concursada de disponer libremente de sus bienes que resulta improcedente. Se revoca el decisorio recurrido. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala C, 29 de octubre de 2024. Maxibele S.R.L. s/concurso preventivo). -- **EN**: elDial.com Express, Newsletter jurídico, año 26, N° 6.569, 27 de noviembre de 2024. Cita Online: AAE51F

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

## **CUESTIÓN DE COMPETENCIA**

58) Simulación fraudulenta en la sociedad conyugal. (Corte Suprema de Justicia de la Nación, 15 de octubre de 2024. Rabovich, María Florencia c. Uriarte, Javier Edgardo y otro s/ simulación). -- **EN**: La Ley, t. 2024-F, año 88, N° 210, 20 de noviembre de 2024, p. 11. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/152318/2024

59) Nulidad del convenio de liquidación de bienes gananciales. (Corte Suprema de Justicia de la Nación, 8 de octubre de 2024. M., D. A y otros c. V., C. R. s/ nulidad de convenio - incidente familia). -- **EN**: La Ley, t. 2024-F, año 88, N° 210, 20 de noviembre de 2024, p. 12. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/148609/2024

## **FIDEICOMISO**

60) Liquidación judicial del fideicomiso. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala D, 6 de agosto de 2024. Alfano, Virginia Alejandra c. Fideicomiso inmobiliario Lebreton 5129 s/ liquidación judicial). -- **EN**: La Ley, t. 2024-E, año 88, N° 199, 4 de noviembre de 2024, p. 19. Cita Online: TR LALEY AR/JUR/102625/2024

## **PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA**

61) Arbitrariedad en la evaluación de las pruebas. Sentencia arbitraria. (Corte Suprema de Justicia de la Nación, 5 de noviembre de 2024. Villegas, Tito c. Sociedad Tiro Gimnasia y Esgrima Jujuy s/ recurso de inconstitucionalidad). -- **EN**: Corte Suprema de Justicia de la Nación. Secretaría de Jurisprudencia, novedades, 5 de noviembre de 2024. [Ver texto](#)

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

## ÍNDICE ALFABÉTICO

### A

Alfano, Virginia Alejandra c. Fideicomiso inmobiliario Lebreton 5129 s/ liquidación judicial, 15  
Anales de legislación argentina, 4  
Asentimiento conyugal en promesas de venta : Su tratamiento legal en el Código Civil y Comercial de la Nación, 13

### B

Baca Martínez, Eloísa, 10  
Balducci, Carla G., 13  
BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI, 7  
BIBLIOTECOLOGÍA, 10  
BIENES, 10  
Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 4  
Boletín oficial de la República Argentina, 4  
BOLETO DE COMPRAVENTA, 13  
Bravo, Juan Andrés, 10  
BUENA FE, 14

### C

C., C. J. y otro c. I., C. M. s/cumplimiento de contrato, 14  
Cámara 2ª de Apelación en lo Civil y Comercial de La Plata Sala I, 13  
Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de Necochea, 13  
Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil Sala C, 14  
Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial Sala C, 14 sala D, 15  
Catalán (n), Juan José, 11  
CHACO, 8  
Chiappini, Julio, 11  
CONCURSO PREVENTIVO, 14  
Corte Suprema de Justicia de la Nación, 15  
Cosola, Sebastián Justo, 10  
Cossari, Nelson G.A., 10  
CUESTIÓN DE COMPETENCIA, 15  
Cura Grassi, Domingo C., 11

### D

DECRETO 1017/2024 (DNU) (NACIONAL), 8  
DERECHO REGISTRAL, 10  
DERECHOS REALES, 10  
Diario judicial, 4

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 16/2024 (RPICF), 8  
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 2/2024 (CHACO), 8  
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL CONJUNTA 38/2024 (SANTA FE-ROSARIO), 9  
DOCTRINA, 10  
Documentos judiciales, notariales y administrativos que utilicen un plano con objeto distinto al rogado. Rechazo de su inscripción, 8  
Dodda, Zulma A., 11  
DOMINIO DEL ESTADO, 11

### E

eDial.Com Express, 4  
Estudios de derecho civil : Año 2024, 3

### F

Ferrer, Francisco A.M., 12  
FIDEICOMISO, 15  
Fideicomiso testamentario, pactos sobre herencias futuras y planificación sucesoria, 12  
Fideicomiso y legítima hereditaria : Mitos y verdades, 11  
Función legitimadora de la buena fe en la adquisición de los derechos reales : Con especial referencia a las adquisiciones a non domino, 10

### H

Hipotecas divisibles para proyectos inmobiliarios. Constitución. Anotación. Modificación del artículo 2071 del Código Civil y Comercial de la Nación, 8

### I

ÍNDICE ALFABÉTICO, 16  
ÍNDICE SISTEMÁTICO, 19  
INFORMACIÓN, 7  
INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA, 8

### J

JURISPRUDENCIA, 14  
JURISPRUDENCIA ANOTADA, 13  
Jurisprudencia argentina, 4  
Jurisprudencia Argentina Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 5  
Jurisprudencia Argentina Litoral, 5  
Jurisprudencia Argentina Patagonia, 5

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

**L**

La aptitud hereditaria del conviviente, 11  
La inoponibilidad del régimen de protección de la vivienda a garantías personales, 10  
La Ley, 5  
La Ley. Abogacía corporativa, 5  
La Ley. Derecho tributario, 5  
La Ley. Internacionalización del derecho, 5  
La Ley. Suplemento innovación y derecho, 5  
La partición privada : Análisis del requisito de presencialidad : Su correlato legal y práctico, 11  
La protección de la vivienda en el derecho privado constitucionalizado : Implicancias registrales para la Provincia de Mendoza, 10  
La quiebra del patrimonio del fallecido y el régimen de comunidad matrimonial de bienes : Comentario al fallo O C A s/ inc de realización de bienes mat – Cámara II de Apelación en lo Civil y Comercial de La Plata (Buenos Aires) - Sala I - 11/07/2024, 13  
Las bases del derecho registral argentino : En recuerdo de la polémica Zinny- Alvarez Gardiol, 10  
Las bibliotecas y los libros, 10  
Lasagna, Lidia D., 11  
**LEGISLACIÓN**, 8  
Libertad y propiedad en el Código Civil y Comercial. La sombra de la duda sobre la propiedad : ¿Se excluyó verdaderamente el carácter absoluto del dominio?, 11  
**LIBROS**, 3  
Lloveras, Néstor Luis, 13

**M**

M., D. A y otros c. V., C. R. s/ nulidad de convenio - incidente familia, 15  
Mangione, Blanca, 10  
Martínez Dodda, Natalia, 11  
Maxibele S.R.L. s/concurso preventivo, 14  
MINISTERIO DE GOBIERNO E INNOVACIÓN PÚBLICA. (SANTA FE (PROVINCIA).), 9  
MINISTERIO DE GOBIERNO Y TRABAJO (CHACO), 8  
MINISTERIO DE JUSTICIA, 8

**N**

NACIONAL, 8  
Negri, Nicolás J., 10, 11

**O**

Obregón, Cesar Augusto s/ inc. de realización de bienes mat., 13

**P**

Partición por los ascendientes : Bienes propios y gananciales, 11  
Posibles alternativas ante la falta de vocación sucesoria del conviviente, 11  
**PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA**, 15  
**PUBLICACIONES PERIÓDICAS**, 4

**R**

Rabovich, María Florencia c. Uriarte, Javier Edgardo y otro s/ simulación, 15  
Reflexiones acerca del régimen de protección de la vivienda a la luz del Código Civil y Comercial de la Nación, 10  
Régimen de inmuebles del dominio municipal y provincial : La interpretación y aplicación del Decreto Ley 9.533/80, 11  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA CAPITAL FEDERAL, 8  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE RESISTENCIA (CHACO), 8  
REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO GENERAL ROSARIO, 9  
**RELACIONES DE FAMILIA**, 11  
Revista notarial, 5  
Rotundo, Joaquín Andrés, 10  
Rúbrica de Libros de Consorcio. Servicio que ya no será prestado por este Registro. Derogación de las Disposiciones Técnico Registrales 6/1973 y 2/2014, y de la Instrucción de Trabajo 6/2018, 8

**S**

Sambrizzi, Eduardo Antonio, 3  
SANTA FE (PROVINCIA), 9  
Santiago P. Reibestein, 11  
Santipolo, Lucas y otros c. Conzagro Quequén S.A. s/ Nulidad de acto jurídico, 13  
Scotti, Sofía T., 11  
SECRETARÍA DE GESTIÓN DE REGISTROS PROVINCIALES (SANTA FE (PROVINCIA).), 9  
Sepliarsky, Vanesa Paula, 10  
Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas, 6  
Stempels, Marcelo, 11  
SUBSECRETARÍA DE ASUNTOS REGISTRALES, 8  
**SUCESIONES**, 11, 13  
Suplemento administrativo, 6  
Suplemento constitucional, 6  
Suplemento penal, 6  
Suspensión de los plazos registrales establecidos en la Ley 6435 desde la cero (0) hora del día 15 de noviembre de 2024 hasta las veinticuatro (24) horas del día 15 de diciembre de 2024 en ambos Registros de la Propiedad Inmueble de la Provincia, 9

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

**T**

Tato, María Magdalena, 10

Villegas, Tito c. Sociedad Tiro Gimnasia y  
Esgrima Jujuy s/ recurso de  
inconstitucionalidad, 15

**V**

Vicini Andión, María Florencia, 10

**BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar). Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
Web: <https://www.rpba.gov.ar/biblioteca/index.php> Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

## ÍNDICE SISTEMÁTICO

<b>LIBROS</b> .....	<b>3</b>
<b>PUBLICACIONES PERIÓDICAS</b> .....	<b>4</b>
<b>INFORMACIÓN</b> .....	<b>7</b>
BIBLIOTECA DR. EDGARDO AUGUSTO SCOTTI.....	7
<b>LEGISLACIÓN</b> .....	<b>8</b>
NACIONAL.....	8
MINISTERIO DE JUSTICIA .....	8
INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA .....	8
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA CAPITAL FEDERAL.....	8
CHACO.....	8
MINISTERIO DE GOBIERNO Y TRABAJO.....	8
SUBSECRETARÍA DE ASUNTOS REGISTRALES .....	8
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE RESISTENCIA.....	8
SANTA FE (PROVINCIA).....	9
MINISTERIO DE GOBIERNO E INNOVACIÓN PÚBLICA .....	9
SECRETARÍA DE GESTIÓN DE REGISTROS PROVINCIALES .....	9
REGISTRO GENERAL SANTA FE. REGISTRO GENERAL ROSARIO.....	9
<b>DOCTRINA</b> .....	<b>10</b>
BIBLIOTECOLOGÍA .....	10
BIENES.....	10
DERECHO REGISTRAL .....	10
DERECHOS REALES .....	10
DOMINIO DEL ESTADO.....	11
RELACIONES DE FAMILIA .....	11
SUCESIONES .....	11
<b>JURISPRUDENCIA ANOTADA</b> .....	<b>13</b>
BOLETO DE COMPRAVENTA .....	13
SUCESIONES .....	13
<b>JURISPRUDENCIA</b> .....	<b>14</b>
BUENA FE .....	14
CONCURSO PREVENTIVO .....	14
CUESTIÓN DE COMPETENCIA.....	15
FIDEICOMISO.....	15
PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA .....	15
<b>ÍNDICE ALFABÉTICO</b> .....	<b>16</b>
<b>ÍNDICE SISTEMÁTICO</b> .....	<b>19</b>