

---

# **NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS**

## **AÑO 7 N° 73**

### **LIBROS**

#### **ÚLTIMOS TÍTULOS RECIBIDOS**

Código civil de la República Argentina y legislación complementaria. – Buenos Aires : La Ley, 2005. – 1375 p. – ISBN 987-03-0542-3

Código procesal civil y comercial de la Provincia de Buenos Aires y legislación complementaria. – Buenos Aires : La Ley, 2005. – 621 p. – ISBN 987-03-559-8. – Incluye las leyes 13224 y 13266

Ley antievasión II / dir. Marcelo R. Lascano. – Buenos Aires : La Ley, 2005. – 160 p.

### **REVISTAS**

#### **ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS**

Anales de legislación argentina. Boletín informativo  
año 65, N° 17, 8 de julio de 2005  
año 65, N° 18. 20 de julio de 2005

Boletín oficial de la República Argentina  
año 113, diarios del 1 al 29 de julio de 2005

Boletín oficial Provincia de Buenos Aires  
año 106, diarios del 30 de junio al 29 de julio de 2005

Boletín estadístico bonaerense  
año 4, N° 42, febrero de 2005

Jurisprudencia argentina  
t. 2005-1, ene.-mar. de 2005

## BIBLIOTECA

La Plata, 31 de julio de 2005

- t. 2005-2, fascículo N° 13, 29 de junio de 2005. Número especial : Honorarios profesionales
- t. 2005-2, fascículo N° 13 suplemento, 29 de junio de 2005 : Jurisprudencia de la Corte Suprema de Justicia de la Nación
- t. 2005-3, fascículo N° 1, 6 de julio de 2005
- t. 2005-3, fascículo N° 2, 13 de julio de 2005
- t. 2005-3, fascículo N° 3, 20 de julio de 2005

### La ley

- t. 2005-D, año 69, diario del 1 de julio de 2005
- t. 2005-D, año 69, diarios del 5 al 29 de julio de 2005

### La Ley. Suplemento de concursos y quiebras 8 de julio de 2005

### La ley. Suplemento de derecho constitucional 25 de julio de 2005

### La ley. Suplemento de jurisprudencia de derecho administrativo 21 de julio de 2005

### La ley. Suplemento de jurisprudencia penal y procesal penal 29 de julio de 2005

### Legislación argentina

- t. 2005-A
- t. 2005-B, fascículo N° 9, junio de 2005
- t. 2005-C, fascículo N° 1, julio de 2005

### Periódico económico tributario

- año 14, N° 328, 15 de julio de 2005
- año 14, N° 329, 29 de julio de 2005

## LEGISLACIÓN

### NACIONAL

#### LEY 26044 (5 DE JULIO)

Procedimientos fiscales. Modificación de la ley 11683, texto ordenado en 1998 y sus modificaciones. -- **EN**: Boletín oficial de la República Argentina, año 113, N° 30689, 6 de julio de 2005, p. 1

## **BIBLIOTECA**

La Plata, 31 de julio de 2005

---

DECRETO 777/2005 (5 DE JULIO)

Procedimientos fiscales. Modificación de la ley 11683, texto ordenado en 1998 y sus modificaciones. Veto parcial de la ley 26044. -- **EN**: Boletín oficial de la República Argentina, año 113, N° 30689, 6 de julio de 2005, p. 1

## **BUENOS AIRES (PROVINCIA)**

DECRETO 1322/2005 (23 DE JUNIO)

Administración pública. Criterios generales para el diseño de estructuras en la administración pública provincial. Modelo de decreto. Aprobación. -- **EN**: Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, N° 25202, 8 de julio de 2005, p. 5326

## **REGISTRO DE LA PROPIEDAD**

### **DIRECCIÓN PROVINCIAL**

DTR 8/2005 (21 DE JULIO)

Delegación regional Azul. Habilitación para operar en el ingreso de solicitudes de inscripciones de medidas cautelares dispuestas por autoridades judiciales y/o administrativas con sede en los partidos de Rauch y Benito Juárez. Extensión en todos los términos de las DTR 1/2004 y 6/2005

### **DIRECCIÓN TÉCNICA**

DA DT 68/2005 (22 DE JULIO)

Departamento Anotaciones Especiales. Organización de la División Bien de Familia. Creación de los sectores Atención al Público en Sede Central y Atención Tramitaciones de Municipios. Designaciones de encargados

INSTRUCTIVO 8/2005 (29 DE JULIO)

Instituto Provincial de la Vivienda. Excención del pago de las tasas por servicios registrales para todos los trámites de regularización dominial de los bienes inmuebles financiados por el Instituto Provincial de la Vivienda. Déjase sin efecto el instructivo 20/2003

### **DIRECCIÓN DE SERVICIOS REGISTRALES**

INSTRUCTIVO 6/2005 (8 DE JULIO)

Delegaciones regionales. Medidas cautelares suscriptas por los agentes fiscales. Habilitación en las delegaciones de Azul y Junín

INSTRUCTIVO 7/2005 (21 DE JULIO)

## BIBLIOTECA

La Plata, 31 de julio de 2005

---

Minuta de inscripción. Aplicativo informático. Excepción de las nuevas minutas de los actos relativos al régimen de regularización dominial de la ley 24374 como también para el heredero que no transmite conforme DTR 5/1993

## SAN LUIS

LEY 5760 (13 DE OCTUBRE DE 2004)

Registro de la Propiedad Inmueble. Ley orgánica. Matriculación. Recursos registrales. Publicidad registral. -- **EN**: Legislación argentina, t. 2005-A, p. 591

## DOCTRINA

### DERECHO CIVIL

El bien de familia / Alejandro Borda. -- **EN**: La ley, t. 2005-D, año 69, N° 131, 7 de julio de 2005, p. 1

La venta frustrada del inmueble hipotecado<sup>1</sup> / Marcelo Urbano Salerno. -- **EN**: La ley, t. 2005-D, año 69, N° 145, 27 de julio de 2005, p. 7

### DERECHO TRIBUTARIO

Acerca de las modificaciones e incorporaciones en el artículo 92 de la ley 11.683, referente a las ejecuciones fiscales / Martín Eduardo Crovetto. -- **EN**: El Dial Express, año 8, N° 1836, 27 de julio de 2005

### INFORMÁTICA

E-government. Hacia la ineluctible reivindicación del Estado moderno / Luis E. Casarini. -- **EN**: La ley, t. 2005-D, año 69, N° 147, 29 de julio de 2005, p. 1

---

<sup>1</sup> Nota al fallo titulado *Compraventa. Escrituración. Obligaciones del vendedor. Mora en la obligación...* publicado en la p. 5

---

**JURISPRUDENCIA**

**BIEN DE FAMILIA**

Desafectación del bien de familia. Quiebra. Síndico. Funciones. (CNCom., sala A, 24 de agosto de 2004. Rosito, Roberto O. s/quiebra). -- **EN**: La ley. Suplemento de concursos y quiebras, 8 de julio de 2005, p. 124

**COMPETENCIA**

Competencia. Acción de habeas data. Archivos de datos interconectados en redes interjurisdiccionales, nacionales o internacionales. Base de datos de Internet. Competencia de la justicia federal. (CS, 3 de mayo de 2005. Svatzky, Betina Laura c/ Datos Virtuales S.A. s/ hábeas data (Artículo 43 CN)).

**EN**: [http://revistarap.com.ar/novedades\\_y\\_noticias.php?id=6542&pid=53](http://revistarap.com.ar/novedades_y_noticias.php?id=6542&pid=53)

**COMPRAVENTA**

Cláusula penal. Quiebra del vendedor. Ambito temporal de aplicación. (CNCiv., sala F., 15 de marzo de 2005. Aguilar Bascope, Hermenegildo v. Garfunkel, Albert). -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2005-3, fascículo N° 2, 13 de julio de 2005, p. 52

Escrituración. Obligaciones del vendedor. Mora en la obligación de escriturar. Multa. Inmueble sujeto a una futura subdivisión. Gravamen hipotecario. Imposibilidad de redimir la hipoteca inmediatamente. Propiedad horizontal. Obligaciones del consorcio de propietarios. Conexión de los servicios de gas y energía eléctrica<sup>2</sup>. (CNCiv., Sala J, 18 de marzo de 2005. Fernández de la Puente, María C. c. De Oromi Escalada de Pla Señorans, María A. y otro). -- **EN**: La ley, t. 2005-D, año 69, N° 145, 27 de julio de 2005, p. 6

Reserva. Arrepentimiento de ambas partes. Devolución. Obligación en moneda extranjera. Pesificación. Intereses. (CNCiv., sala E, 20 de abril de 2005. Aochian, Martín J.C. v. Faiman, Enrique y otro). -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2005-3, fascículo N° 1, 6 de julio de 2005, p. 54

**CONCURSOS**

Liquidación y distribución. Venta de inmueble ganancial. Fondos obtenidos. Transferencia del 50% a la cónyuge del fallido. Letrado del deudor. Oposición. Improcedencia. (CNCom., sala B, 20 de mayo de 2005. A.J.C. s/propia quiebra s/incidente de apelación). -- **EN**: El Dial Express, año 8, N° 1837, 28 de julio de 2005

---

<sup>2</sup> Véase la nota al fallo titulada *La venta frustrada del inmueble hipotecado* por *Marcelo Urbano Salerno*, publicada en la p. 4

## BIBLIOTECA

La Plata, 31 de julio de 2005

---

Quiebra. Efectos. Acción de revocatoria concursal. Período de sospecha. Venta de inmueble. Tercer adquirente de buena fe. (CNCom., sala B, 26 de abril de 2005. Guevara Lynch, Matías R.). -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2005-3, fascículo N° 1, 6 de julio de 2005, p. 72

## CONTRATOS

Resolución del contrato por una de las partes. Buena fe contractual. Artículo 1198 del Código Civil. Compraventa. Boleto de compraventa provisorio. Diferencia con la simple reserva. (CNCiv., sala K, 30 de mayo de 2005. Ramírez Le Fort, Abel A. c. Magenta, Alicia y otros). -- **EN**: La ley, t. 2005-D, año 69, N° 130, 6 de julio de 2005, p. 10

## DAÑOS Y PERJUICIOS

Compra de un inmueble. Boleto de compraventa. Pago de una parte del precio pactado. Escribanía. Cargo por parte de la escribanía de la deuda de la compradora. Escrituración. Posesión. (CNCiv., sala F, junio de 2005. Carro, Constanza c./Müller, Carina y otros s./daños y perjuicios).

**EN**: <http://www.diariojudicial.com/nota.asp?IDNoticia=26299#>

## DERECHO INFORMÁTICO

Derecho penal. Inutilización de sistema de correo de e-mails y de línea telefónica. Daño. Entorpecimiento de las comunicaciones. Sobreseimiento. Improcedencia. (CNCasación Penal, sala 4ª, 18 de marzo de 2005. Marchione, Gabriel G.). -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2005-3, fascículo N° 1, 6 de julio de 2005, p. 43

## EMBARGO

Bienes susceptibles de embargo. Bienes gananciales. (CNCom., sala D, 16 de febrero de 2005. M., D.J., B., C.O.). -- **EN**: La ley, t. 2005-D, año 69, N° 131, 7 de julio de 2005, p. 6

## ESCRITURACIÓN

Compra de inmueble. Designación del escribano por parte del comprador. Incumplimiento. Escritura pública. (CNCiv., sala C, mayo de 2005. Basano, Eduardo Mario c/Juncor S.A. s/escrituración).

**EN**: <http://www.diariojudicial.com/nota.asp?IDNoticia=26171>

## EXPROPIACIÓN

Expropiación inversa o irregular. Indemnización. Valuación. Monto apropiado a la época de la desposesión. Variación del mercado inmobiliario. Tribunal de tasaciones.

## BIBLIOTECA

La Plata, 31 de julio de 2005

---

Dictamen pericial. (CNCiv., sala H, 23 de junio de 2005. Lewin, Azriel M. y otro c. Ciudad Autónoma de Buenos Aires). -- **EN**: La ley, t. 2005-D, año 69, N° 142, 22 de julio de 2005, p. 5

## HIPOTECA

Ejecución hipotecaria. Subasta pública. Nulidad. Compra en comisión. Precio bajo. (CNCiv., sala E, 15 de marzo de 2005. Banco Río de la Plata S.A. v. Blázquez, Claudia M. y otro). -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2005-3, fascículo N° 3, 20 de julio de 2005, p. 61

## JUICIO EJECUTIVO

Contrato de leasing. Ausencia de inscripción. Título inhábil. (CNCom., sala B, 13 de abril de 2005. Newsxer S.A. c/Cordani Walter Enrique y otro s/ejecutivo). -- **EN**: El Dial Express, año 8, N° 1821, 5 de julio de 2005

Subasta. Ejecutado fallecido. Letrado de la sucesión. Honorarios. Preferencia. Improcedencia. (CNCom., sala E, 17 de mayo de 2005. Finanpel Coop. De Crédito Consumo y Vivienda Ltda. c/Zungri, Carlos Alberto s/ejecutivo s/reconstrucción). -- **EN**: El Dial Express, año 8, N° 1838, 29 de julio de 2005

## SOCIEDAD CONYUGAL

Disolución de la sociedad conyugal. Efectos de la disolución. Reconvención por cobro de sumas de dinero. Procedencia. Pagos efectuados luego de la disolución. Aplicación de los artículos 1316 bis y 727 del Código Civil. (CNCiv., sala K, 23 de junio de 2005. L., A.M. c. C.M., A.O.). -- **EN**: La ley, t. 2005-D, año 69, N° 130, 6 de julio de 2005, p. 8

## SUBASTA PÚBLICA

Nulidad del remate. Prueba. Requisitos. Improcedencia. Mandato. Ratificación. Poder general. (CNCiv., sala E, 29 de junio de 2005. Morano, Graciela M. c. Lizeviche, Antonio). -- **EN**: La ley, t. 2005-D, año 69, N° 137, 15 de julio de 2005, p. 5

## SUCESIÓN

Derechos y obligaciones de los herederos. Pago a los acreedores. Legítimo abono. Conformidad del legatario del remanente. Innecesariedad de la aquiescencia de todos los legatarios. Testamento. Interpretación. Intención del causante. Legado de unidades funcionales pertenecientes a una sociedad. Legado de acciones. Ley de emergencia. Inaplicabilidad. Cumplimiento de un legado. Testamento que entra en vigor luego de la

## BIBLIOTECA

La Plata, 31 de julio de 2005

---

sanción de la norma. (CNCiv., sala I, 19 de mayo de 2005. A.P., J.A.M. s/suc. Testamentaria). -- **EN**: La ley, t. 2005-D, año 69, N° 145, 27 de julio de 2005, p. 11

Fuero de atracción. Acción personal. Acción de nulidad de venta e hipoteca otorgada por el causante. (CS, 3 de marzo de 2005. Alvarez, Juan C. y otra c. Villagrán, Gladis B. y otro). -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2005-3, fascículo N° 3, 20 de julio de 2005, p. 47

## TERCERÍA

Tercería de dominio. Inmueble. Levantamiento del embargo trabado. Procedencia. Boleto de compraventa. Posesión pacífica. Sentencia que ordena escriturar. (CNCom., sala C, 10 de mayo de 2005. Etchegaray, Pedro A. y otro s/tercería de dominio en: Pisani, G. c. Cruz, Daniel). -- **EN**: La ley, t. 2005-D, año 69, N° 146, 28 de julio de 2005, p. 7

---

**ÍNDICE DE ABREVIATURAS**

CNCasación Penal.....	Cámara Nacional de Casación Penal
CNCiv.....	Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil
CNCom. ....	Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial
CS .....	Corte Suprema de Justicia de la Nación



**ÍNDICE ALFABÉTICO**

- Acerca de las modificaciones e incorporaciones en el artículo 92 de la ley 11.683, referente a las ejecuciones fiscales, 4  
Anales de legislación argentina. Boletín informativo, 1  
**BIEN DE FAMILIA**, 5  
bien de familia, El, 4  
Boletín estadístico bonaerense, 1  
Boletín oficial de la República Argentina, 1  
Boletín oficial Provincia de Buenos Aires, 1  
Borda, Alejandro, 4  
Casarini, Luis E., 4  
Código civil de la República Argentina y legislación complementaria, 1  
Código procesal civil y comercial de la Provincia de Buenos Aires y legislación complementaria, 1  
**COMPETENCIA**, 5  
**COMPRAVENTA**, 5  
**CONCURSOS**, 5  
**CONTRATOS**, 6  
Crovetto, Martín Eduardo, 4  
DA DT 68/2005, 3  
**DAÑOS Y PERJUICIOS**, 6  
DECRETO 1322/2005, 3  
DECRETO 777/2005, 3  
**DERECHO CIVIL**, 4  
**DERECHO INFORMÁTICO**, 6  
**DERECHO TRIBUTARIO**, 4  
**DOCTRINA**, 4  
DTR 8/2005, 3  
E-government. Hacia la ineluctible reivindicación del Estado moderno, 4  
**EMBARGO**, 6  
**ESCRITURACIÓN**, 6  
**EXPROPIACIÓN**, 6  
**HIPOTECA**, 7  
**ÍNDICE ALFABÉTICO**, 11  
**ÍNDICE DE ABREVIATURAS**, 9  
**ÍNDICE SISTEMÁTICO**, 13  
**INFORMÁTICA**, 4  
INSTRUCTIVO 6/2005, 3  
INSTRUCTIVO 7/2005, 3  
INSTRUCTIVO 8/2005, 3  
**JUICIO EJECUTIVO**, 7  
**JURISPRUDENCIA**, 5  
Jurisprudencia argentina, 1  
La ley, 2  
La Ley. Suplemento de concursos y quiebras, 2  
La ley. Suplemento de derecho constitucional, 2  
La ley. Suplemento de jurisprudencia de derecho administrativo, 2  
La ley. Suplemento de jurisprudencia penal y procesal penal, 2  
Lascano, Marcelo R., 1  
**LEGISLACIÓN**, 2  
Legislación argentina, 2  
LEY 26044, 2  
LEY 5760, 4  
Ley antievasión II, 1  
Periódico económico tributario, 2  
Registro de la Propiedad, 3  
**REVISTAS**, 1  
Salerno, Marcelo Urbano, 4  
**SOCIEDAD CONYUGAL**, 7  
**SUBASTA PÚBLICA**, 7  
**SUCESIÓN**, 7  
**TERCERÍA**, 8  
venta frustrada del inmueble hipotecado, La, 4



---

**ÍNDICE SISTEMÁTICO**

<b>LIBROS</b> .....	1
<b>REVISTAS</b> .....	1
<b>LEGISLACIÓN</b> .....	2
<b>DOCTRINA</b> .....	4
DERECHO CIVIL .....	4
DERECHO TRIBUTARIO .....	4
INFORMÁTICA.....	4
<b>JURISPRUDENCIA</b> .....	5
BIEN DE FAMILIA .....	5
COMPETENCIA.....	5
COMPRAVENTA.....	5
CONCURSOS.....	5
CONTRATOS .....	6
DAÑOS Y PERJUICIOS.....	6
DERECHO INFORMÁTICO .....	6
EMBARGO .....	6
ESCRITURACIÓN.....	6
EXPROPIACIÓN .....	6
HIPOTECA.....	7
JUICIO EJECUTIVO .....	7
SOCIEDAD CONYUGAL.....	7
SUBASTA PÚBLICA .....	7
SUCESIÓN.....	7
TERCERÍA .....	8
<b>ÍNDICE DE ABREVIATURAS</b> .....	9
<b>ÍNDICE ALFABÉTICO</b> .....	11
<b>ÍNDICE SISTEMÁTICO</b> .....	13