

TABLA DE ACTOS

IMPORTANTE:

Los actos resaltados con el color verde aguamarina son los aceptados por el Sistema de Registración al **05/06/2012- Actualizado a Julio 2016.**

ACTOS JUDICIALES

| VIG. | CO | Descripción |
|------|-----|---|
| 180 | 001 | Anotación Preventiva de Concurso/Quiebra |
| | 002 | Actos relativos a Concurso/Quiebra |
| | 003 | Inoponibilidad de Inscripción y/o de Actos Jurídicos |
| | 004 | Anotación de Caducidad de Medida Cautelar |
| | 005 | Cancelación de Inscripción de Dominio |
| | 006 | Caución Real |
| | 007 | Medida Cautelar Genérica |
| | 008 | Levantamiento de Medida Cautelar Genérica |
| | 009 | Subasta Judicial |
| | 010 | Anoticiamiento de Remate Judicial |
| | 011 | Cancelación Judicial de Hipoteca |
| | 012 | Cesión de Acciones y Derechos Hereditarios |
| | 013 | Nulidad o Anulación de Inscripción de Acto Jurídico |
| | 014 | Cancelación de Anotación preventiva de Expropiación |
| | 015 | Levantamiento de Inembargabilidad |
| | 016 | Embargo |
| | 017 | Ampliación de Embargo |
| | 018 | Levantamiento de Embargo |
| | 019 | Otros Actos relativos a Embargo |
| | 020 | Inhibición General de Bienes |
| | 021 | Levantamiento de Inhibición General de Bienes |
| | 022 | Otros Actos relativos a Inhibición General de Bienes |
| | 023 | Litis |
| | 024 | Litis en Juicio Expropiatorio |
| | 025 | Levantamiento de Litis |
| | 026 | Otros Actos relativos a Litis |
| | 027 | Prohibición de Innovar |
| | 028 | Levantamiento de Prohibición de Innovar |
| | 029 | Otros Actos relativos a la Prohibición de Innovar |
| | 030 | Prohibición de Contratar |
| | 031 | Levantamiento de Prohibición de Contratar |
| | 032 | Otros Actos relativos a la Prohibición de Contratar |
| | 033 | Reinscripción de Inhibición General de Bienes |
| | 034 | Reinscripción de Medidas Cautelares sobre Inmuebles |
| | 035 | Declaratoria de Herederos o Testamentos |
| | 036 | Declaratoria de Herederos o Testamento con Cesión de Acc. y Der. Hereditarios |
| | 037 | Partición |
| | 038 | Usucapión |
| | 039 | Retrocesión |
| | 040 | Sentencia con Incidencia Registral |
| | 041 | Sentencia de Expropiación |
| | 042 | Otros Actos Judiciales (con proporción para rubro A) |
| | 043 | Revocación de Donación |
| | 044 | Segundo o Ulterior Testimonio |

| VIG. | CO | Descripción |
|------|-----|--|
| | 045 | Anotación Primer Testimonio para la Parte que No se Expedió |
| | 046 | Otros Actos Judiciales |
| | 047 | Adjudicación por Disolución de Sociedad Conyugal |
| | 048 | Boleto/cesión de boleto de compraventa (incorporado por DTR 2/2013 (art. 11)). |
| | 049 | Cancelación de boleto/cesión de boleto de compraventa (incorporado por DTR 2/2013 (art. 11)). |
| | 050 | Reinscripción de boleto/cesión de boleto de compraventa (incorporado por DTR 2/2013 (art.11)). |
| | 051 | Afectación a la VIVIENDA art.244 y cccls. CCCN. |
| | 052 | Desafectación a VIVIENDA art. 255 |
| | 053 | Desafectación a VIVIENDA con reserva de subrogación real art.255 CCCN |

ACTOS ADMINISTRATIVOS

| VIG. | CO | Descripción |
|------|-----|---|
| 180 | 060 | Anotación Preventiva de expropiación |
| | 061 | Decreto Aprobatorio de Avenimiento de Expropiación |
| | 062 | Retrocesión de Expropiación |
| | 063 | Servidumbre Administrativa |
| | 064 | Usucapión Administrativa |
| | 065 | Fusión/Escisión/Transform./Cambio de Denom. de Sociedad por Oficio Administrativo |
| | 066 | Levantamiento de Inembargabilidad a Pedido de Parte |
| | 067 | Desafectación Uso Público |
| | 068 | Ley 9533 |
| | 069 | Anotación/Preanotación Hipotecaria |
| | 070 | Renovación de Anotación/Preanotación Hipotecaria |
| | 071 | Cancelación de Anotación/Preanotación Hipotecaria |
| | 072 | Afectación a VIVIENDA/Bien de Familia (Acta Administrativa) |
| | 073 | Desafectación a VIVIENDA/Bien de Familia (Acta Administrativa) |
| | 074 | Anoticiamiento de Aprobación de Plano |
| | 075 | Actualización de Nomenclatura Catastral |
| | 076 | Otros Actos Administrativos |
| | 077 | Preanotación Hipotecaria |
| | 078 | Prórroga de Preanotación Hipotecaria |
| | 079 | Cancelación de Preanotación Hipotecaria |
| | 080 | Escisión de Sociedad por Oficio Administrativo |
| | 081 | Transformación de Sociedad por Oficio Administrativo |
| | 082 | Cambio de Denominación de Sociedad por Oficio Administrativo |
| | 083 | Traba de plano D.T.R 14/2010 |
| | 084 | Anotación Preventiva de Servidumbre Administrativa |
| | 085 | Solicitud Cancelación de usufructo Vitalicio con Partida de Defunción |
| | 086 | Anotación de Caducidad de Medida Cautelar, a pedido de parte |
| | 087 | Cancelación de Hipoteca, a solicitud de Bancos Oficiales Autorizados |
| | 088 | Levantamiento de Inhibición, a solicitud de Bancos Oficiales Autorizados |
| | 089 | Levantamiento de Medida Cautelar, a solicitud de Bancos Oficiales Autorizados |

| VIG. | CO | Descripción |
|------|-----|---|
| | 090 | Traba de Medida Cautelar, a solicitud de Organismos Oficiales Autorizados |
| | 091 | Traba de Inhibición, a solicitud de Organismos Oficiales Autorizados |
| | 092 | Segundo o Ulteriores Testimonios por Actuación Administrativa |
| | 093 | Arrendamiento Rural y Aparcería Celebrado por Instrumento Privado |
| | 094 | Levantamiento de inhibición, a solicitud de organismos oficiales autorizados. |
| | 095 | Levantamiento de medida cautelar, a solicitud de organismos oficiales autorizados |
| | 096 | Rectificación, ampliación o aclaratoria de Bien de flia por acta administrativa |
| | 097 | Extinción De Dominio Ley 24374 |

ACTOS NOTARIALES

| VIG. | CO | Descripción |
|------|-----|---|
| 180 | 100 | Compraventa |
| | 101 | Compraventa Judicial (Subasta) |
| | 102 | Compraventa Ley 10771 |
| | 103 | Compraventa de Nuda Propiedad |
| | 104 | Aceptación de Compra |
| | 105 | Distracto de Compraventa |
| | 106 | Retroventa |
| | 107 | Permuta de inmueble |
| | 108 | Transferencia Fiduciaria Ley 24.441 con retribución. |
| | 109 | Contrato de Leasing Ley 24.441 |
| | 110 | DACION EN PAGO (INMUEBLES) |
| | 111 | Compraventa de Nuda Propiedad con Transmisión de Usufructo a Tercero |
| | 112 | Compraventa Art. 228 Código Fiscal |
| | 113 | Permuta con Compensación en Dinero |
| | 114 | Permuta con Asignación de Valor |
| | 115 | Permuta con Asignación de Valor y Monto Compensatorio |
| | 116 | Permuta por U/F a Construir. |
| | 117 | Transferencia U/F Construída |
| | 118 | Adjudicación por Rifa |
| | 119 | EXTINCION TRANSFERENCIA DE DOMINIO FIDUCIARIO DE INMUEBLES |
| | 120 | PERMUTA DE INMUEBLE POR MUEBLE O SEMOVIENTE |
| | 121 | TRANSF.de DOMINIO a BENEF de FIDEICOMISO VIVIENDA UNICA RANGO 60000 A 90000 |
| | 200 | Donación |
| | 201 | Distracto de Donación |
| | 202 | Donación de Nuda Propiedad |
| | 203 | Oferta de Donación |
| | 204 | Aceptación de Donación |
| | 205 | ESCRITURA SUBSANATORIA DE DONACION POR COMPENSACION |
| | 206 | RENUNCIA AL DERECHO DE REVERSION |
| | 300 | Constitución de Hipoteca |
| | 301 | Constitución de Hipotecas con Pagarés |
| | 302 | Reducción de Monto de Hipoteca |
| | 303 | Reinscripción de Hipotecas |
| | 304 | Sustitución de Garantía Hipotecaria |

| | | |
|-------------|-----------|---|
| | 305 | Ampliación de Capital de Hipoteca |
| | 306 | Ampliac. Plazo Hipoteca (Bancos: Pcia.Bs.As., Nación, Hipotec. Nac., Oficiales) |
| | 307 | División de Hipoteca |
| | 308 | Cesión de Crédito Hipotecario Onerosa |
| | 309 | Refinanciación de Hipoteca |
| | 310 | Emisión y Anotación de Letras Hipotecarias Ley 24.411 |
| | 311 | Cancelación de Hipoteca |
| | 312 | Cancelación de Hipoteca con Pagarés |
| | 313 | Liberación de Hipoteca |
| | 314 | Anotación de Pagarés Hipotecarios |
| | 315 | Modificación de Hipoteca |
| | 316 | Permuta de Rangos de Hipoteca |
| | 317 | Posposición de Rangos de Hipotecas |
| | 318 | Reserva de Rango de Hipoteca |
| VIG. | CO | Descripción |
| | 319 | Retrocesión de Crédito Hipotecario |
| | 320 | Cesión Parcial de Crédito Hipotecario Honerosa |
| | 321 | Transmisión Propiedad Fiduciaria del Crédito Hipotecario Ley 24.441 |
| | 322 | Cesión de Crédito Hipotecario (Arts. 13 y 19 - Ley 24.441) |
| | 323 | Constitución de Hipoteca con Letras Hipotecarias Ley 24.441 |
| | 324 | Cancelación de Hipoteca con Letras Hipotecarias Ley 24.441 |
| | 325 | Reconocimiento de Hipoteca |
| | 326 | Aceptación de Hipoteca (Por Acto Separado) |
| | 327 | Constitución de Hipoteca con Oblig. Negociables (Leyes 23.576 y 23.962) |
| | 328 | Cancelación de Hipoteca con Oblig. Negociables (Leyes 23.576 y 23.962) |
| | 329 | Hipoteca Planes Sociales de Vivienda |
| | 330 | Hipoteca (Pago con Subrogación) |
| | 331 | Hipoteca (Art. 235 Código Fiscal) |
| | 332 | Cancelación de Hipoteca (Art. 235 Código Fiscal) |
| | 333 | Cancelación de Letras Hipotecarias |
| | 334 | REFUERZO DE GARANTIA HIPOTECARIA |
| | 335 | EXTINCION PROPIEDAD FIDUCIARIA DE CREDITO HIPOTECARIO |
| | 336 | Oferta de Hipoteca |
| | 400 | Constitución de Usufructo |
| | 401 | Extinción de Usufructo |
| | 402 | Constitución de Anticresis |
| | 403 | Extinción de Anticresis |
| | 404 | Constitución de Servidumbre |
| | 405 | Extinción de Servidumbre |
| | 406 | Constitución de Habitación |
| | 407 | Extinción de Habitación |
| | 408 | Constitución de Uso |
| | 409 | Extinción de Uso |
| | 410 | Transmisión de Dominio Renta Vitalicia |
| | 411 | RESERVA DE USUFRUCTO |
| | 412 | Reconocimiento de Usufructo |
| | 413 | RECONOCIMIENTO DE SERVIDUMBRE |
| | 414 | RENUNCIA DE USUFRUCTO |
| | | |
| | 500 | Afectación a VIVIENDA/Bien de Familia |
| | 501 | Desafectación a VIVIENDA/Bien de Familia |
| | 502 | Afectación Ley 14.005 |

| | | |
|-------------|-----------|--|
| | 503 | Boleto de Compraventa Ley 14.005 |
| | 504 | Transferencia o Cesión de Boleto Compraventa Ley 14.005 |
| | 505 | Rescisión/Resolución de Boleto de Compraventa Ley 14.005 |
| | 506 | Desafectación Ley 14.005 |
| | 507 | Afectación a Prehorizontalidad Ley 19.724 |
| | 508 | Boleto de Compraventa Ley 19.724 |
| | 509 | Cesión de Boleto de Compraventa Ley 19.724 |
| | 510 | Rescisión/Resolución de Boleto de Compraventa Ley 19.724 |
| | 511 | Desafectación de Prehorizontalidad Ley 19.724 |
| | 512 | Reglamento de Copropiedad y Administración Ley 13.512 |
| | 513 | Modificación de Reglamento de Propiedad Horizontal Ley 13.512 |
| VIG. | CO | Descripción |
| | 514 | Desafección de Propiedad Horizontal Ley 13.512 |
| | 515 | Obra Nueva |
| | 516 | Reserva Derecho de Sobreelevar |
| | 517 | Renuncia Reserva de Derecho a Sobreelevar |
| | 518 | Modificación de Reglamento de PH. Ley 13.512 (Sin Valuación Fisca) |
| | 519 | Constitución de Condominio |
| | 560 | Afectación a VIVIENDA por subrogación real |
| | 561 | Desafectación a VIVIENDA por subrogación real |
| | 600 | Aporte de Capital art.38 Ley 19.550 |
| 180 | 601 | Desistimiento de Constitución de Sociedad |
| | 602 | Escisión de Sociedades |
| | 603 | Cambio de Denominación Social |
| | 604 | Transformación de Sociedad |
| | 605 | Fusión de Sociedades |
| | 606 | Adjudicación por Liquidación de Sociedad |
| | 607 | Fusión de Cooperativas art.83 Ley 20.337 |
| | 608 | Fusión de Asociaciones Mutuales art.30 Ley 20.321 |
| | 700 | Cesión de Acciones y Derechos Hereditarios |
| | 701 | Anotación Marginal |
| | 702 | Aclaratoria/Complementaria/Rectificatoria |
| | 703 | Régimen de Regularización Dominial Ley 24.374 |
| | 704 | Arrendamientos Rurales |
| | 705 | Adjudicación por División de Condominio |
| | 706 | Protocolización de Planos |
| | 707 | Inscripción de Declaratoria de Herederos o Testamentos por Protocolización |
| | 708 | Segundo o Ulterior Testimonio |
| | 709 | Adjudicación de Bienes por Disolución de Sociedad Conyugal |
| | 710 | Solicitud de Prórroga de Inscripción Provisional |
| | 711 | Retracto y Tracto |
| | 712 | Protocolización de Subasta Judicial |
| | 713 | Tracto Abreviado: el Escribano consignará los códigos de los Actos que involucra |
| | 714 | Ley 9.590 art.2º |
| | 715 | Ley 9.533 por Escritura Pública |
| | 717 | Rectificación de Asiento |
| | 718 | Reconocimiento de Embargo |
| | 719 | Anotación de Primer testimonio para la parte que no se expidió |
| | 720 | Cesión de Acciones y Derechos Hereditarios (Sin Inmueble) |
| | 721 | CESION ACCIONES Y DERECHOS LEY 24374 ONEROSA |
| | 722 | Retrocesión de acciones y derechos hereditarios |

| | |
|-----|---|
| 723 | REALIZACION DE BIENES EN QUIEBRA LEY 24522 |
| 724 | ERROR EN EL OBJETO |
| 725 | CONSOLIDACION DOMINIAL - LEY 24374 Y MODIFICATORIAS |
| 726 | ACTA COMPLEMENTARIA A LOS CODIGOS 703-24Y 725-24 |
| 729 | Pacto de convivencia ART. 513 del CCC |
| 734 | Otras publicidades con vocación registral |
| 749 | Otros actos notariales |

PUBLICIDAD REGISTRAL (Notarial, Judicial, Administrativo)

| VIG. | CO | Descripción |
|------|-----|---|
| 180 | 750 | Certificado de Dominio |
| | 751 | Certificados de Anotaciones Personales |
| | 752 | Informe de Dominio |
| | 753 | Informe de Anotaciones Personales |
| | 754 | Fotocopia de Dominio |
| | 755 | Informe Índice de Titulares de Dominio |
| | 756 | Fotocopia de Material Bibliográfico |
| | 757 | Fotocopia de Registros de Anotaciones Personales |
| | 758 | Informes por Procesamientos de Datos |
| | 759 | Fotocopia Años Viejos |
| | 760 | Fotocopia de Declaratoria de Herederos |
| | 761 | Desistimiento de Reserva |
| | 762 | Copia de Folio de Bien de Familia |
| | 763 | Informe 90 días (de frecuencia) |
| | 764 | Informe de Anotaciones Personales Nacional |
| | 765 | Informe Judicial de Dominio |
| | 766 | Informe Judicial de Anotaciones Personales |
| | 767 | Informe Judicial de Índice de Titulares de Dominio |
| | 800 | Documento No Identificado |
| | 905 | Anoticiamiento de prevención de presunta sucesión vacante |
| | 906 | Levantamiento del anoticiamiento de prevención de presunta sucesión vacante |
| | 999 | Nota Interna |