



BUENOS AIRES PROVINCIA

BA

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Economía. Dirección Provincial del Registro de la Propiedad
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

AÑO 15 N° 165

3 DE ABRIL DE 2013

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
República Argentina
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795
Mail: biblioteca@rpa.gov.ar.
Web: <http://www.rpa.gov.ar/biblioteca/principal.html>



Novedades Bibliográficas es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a biblioteca@rpba.gov.ar, telefónicamente al (0221)429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro sitio www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

LIBROS

ÚLTIMO TÍTULO RECIBIDO

Reflexiones de derecho público al proyecto de código civil y comercial : A propósito del título preliminar / Roberto Dromi, Eduardo Mertehikian. -- 1a. ed. -- Buenos Aires : Rap, 2012. -- 131 p. -- ISBN 978-987-507-359-3

REVISTAS

ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires

año 104, diarios del 26 de febrero de 2013 al 18 de marzo de 2013

Derecho de familia. Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia

t. 2013-I, febrero de 2013

Diario judicial

ediciones del 1 al 27 de marzo de 2013

El Derecho digital

ediciones del 1 al 27 de marzo de 2013

EIDial.Com Express

ediciones del 1 al 27 de marzo de 2013

Infojus novedades jurídicas

boletines electrónicos del 1 al 27 de marzo de 2013

Jurisprudencia argentina

t. 2013-I, fascículo N° 9, 27 de febrero de 2013

t. 2013-I, fascículo N° 9 suplemento, 27 de febrero de 2013

t. 2013-I, fascículo N° 10, 6 de marzo de 2013. Número especial : Derecho internacional de los derechos humanos

La Ley

t. 2012-E

t. 2013-B, año 77, diarios del 1 al 25 de marzo de 2013

La ley Buenos Aires

t. 2012

Legislación argentina

t. 2011-D

t. 2012-A

t. 2012-B

t. 2012-C

- t. 2013-A, fascículo N° 4, febrero de 2013
- t. 2013-A, fascículo N° 5, febrero de 2013
- t. 2013-A, fascículo N° 6, febrero de 2013

Penal y procesal penal. Suplemento La Ley
N° 2, marzo de 2013

Rap. Revista argentina del régimen de la administración pública
año 35, N° 411, diciembre de 2012

Revista de derecho penal y procesal penal
N° 1, enero de 2013

LEGISLACIÓN

MENDOZA

DECRETO 276/2013 (SANC.: 21/02/2013 ; PUB. B.O.: 05/03/2013)

Regularización dominial. Adhesión provincial a la ley nacional 24.374. -- **EN:** Infojus. Sistema Argentino de Información Jurídica. Novedades jurídicas, 21 de marzo de 2013

DOCTRINA

DERECHO CIVIL

Inconstitucionalidad de la legítima / Dionisio Oribe. -- **EN:** La ley, t. 2013-B, año 77, N° 43, 7 de marzo de 2013, p. 1

DERECHO NOTARIAL

La falsedad ideológica de los documentos notariales / Ricardo J. Saucedo. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2013-I, fascículo N° 9, 27 de febrero de 2013, p. 3

PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACIÓN

La prescripción liberatoria en el proyecto de 2012 : Plazos y comienzo de su cómputo / Alejandro Borda. -- **EN:** El Derecho, N° 13.207, 26 de marzo de 2013

Derechos reales : Comparación sistemática entre las relaciones y límites al dominio del actual Código Civil con los límites al dominio del Proyecto de Unificación de Código Civil y Comercial de la Nación / H. Domingo C. Cura Grassi. -- **EN:** El Derecho, N° 13.200, 15 de marzo de 2013

Más de una razón para eliminar la separación personal en la próxima reforma legislativa : Comentario al fallo Divorcio vincular y separación personal. Efectos. Separación de hecho. Sentencia. Nuevo juicio. Plazo. Opciones de la ley. Efectos. Conversión. CCiv., Com., Fami-

lia y Contencioso Administrativo, Villa María, 22 de junio de 2012. V., R.T. c. P., M.A. / Claudia D'Acunto. -- **EN:** Derecho de familia, t. 2013-I, febrero de 2013, p. 157

La conexidad contractual en el proyecto de código / Iván G. Di Chiazza. -- **EN:** La ley, t. 2013-B, año 77, N° 55, 25 de marzo de 2013, p. 1

La responsabilidad parental : Comparación entre el régimen actual y el del proyecto de código / Mauricio Luis Mizrahi. -- **EN:** La ley, t. 2013-B, año 77, N° 50, 18 de marzo de 2013, p. 1

Insolvencia societaria en el proyecto de Código / Efraín H. Richard. -- **EN:** La ley, t. 2013-B, año 77, N° 40, 4 de marzo de 2013, p. 1

El bystander en el proyecto de reforma del Código Civil y Comercial : Invitado a una decapitación / Fernando Shina. -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 16, N° 3.706, 1 de marzo de 2013

Cuestión de la responsabilidad del Estado y sus funcionarios en el proyecto de Código / Pablo G. Tonelli, Martín Oyhanarte (h.). -- **EN:** La ley, t. 2013-B, año 77, N° 49, 15 de marzo de 2013, p. 1

Reflexiones sobre ciertos aspectos relevantes del proyecto de unificación del los códigos civil y comercial de la Nación : Activismo judicial, riesgos y prescripción / Susana Elena Vega. -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 16, N° 3.710, 7 de marzo de 2013

El régimen jurídico de los lagos no navegables en el proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación / Miguel Volonté. -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 16, N° 3.708, 5 de marzo de 2013

Dinamismo probatorio en la responsabilidad civil : Aplicación en el proyecto de código / Matilde Zavala de González. -- **EN:** La Ley, t. 2013-B, año 77, N° 47, 13 de marzo de 2013, p. 1

JURISPRUDENCIA ANOTADA

BIEN DE FAMILIA

Efectos. Ante el régimen concursal. Extinción y desafectación. Legitimidad del síndico. Supuestos. (CNCom., sala F, 10 de julio ed 2012. Bausili, Pablo s/quiebra). -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2013-I, fascículo N° 9, 27 de febrero de 2013, p. 44

Sobre el bien de familia y la quiebra. Legitimación y una sentencia que abre nuevos horizontes de debate / Gustavo A. Esparza. -- **EN:** Jurisprudencia argentina, t. 2013-I, fascículo N° 9, 27 de febrero de 2013, p. 46

SOCIEDAD CONYUGAL

Gestión de los bienes. Principio de gestión separada. Administración de bienes gananciales por parte de uno de los cónyuges. Rendición de cuentas. Carácter ganancial de la indemnización percibida en el marco de un proceso iniciado durante el matrimonio (CNCiv., sala B, 17 de mayo de 2012. D., B.B. c. D., E.S.). -- **EN:** Derecho de familia, t. 2013-I, febrero de 2013, p. 25

Algo más sobre la etapa de indivisión postcomunitaria de la sociedad conyugal / María de la Paz Videla. -- **EN:** Derecho de familia, t. 2013-I, febrero de 2013, p. 31

Gestión de los bienes. Principio de gestión separada. Contrato de locación celebrado por la esposa del fallido respecto de un inmueble re titularidad de su cónyuge. Oponibilidad del contrato a los acreedores del concurso. (CNCCom., sala A, 29 de mayo de 2012. F., F.A.). -- **EN:** Derecho de familia, t. 2013-I, febrero de 2013, p. 91

Inoponibilidad del contrato de locación en la quiebra / Néstor E. Solari. -- **EN:** Derecho de familia, t. 2013-I, febrero de 2013, p. 94

SUCESIONES

Cesión de derechos hereditarios. Forma. Cesión de derechos realizada por el mandatario de la causante fuera de los límites del mandato. Declaración de ineficacia de la cesión. Acción interpuesta por el tercero damnificado. Herencia vacante. Legitimación pasiva del GCBA. (CNCiv., sala M, 4 de abril de 2012. F., A.L. c. Procuración General de la Ciudad de Buenos Aires y otro.). -- **EN:** Derecho de familia, t. 2013-I, febrero de 2013, p. 57

Adquisición y cesión de herencia / María J. Fernández. -- **EN:** Derecho de familia, t. 2013-I, febrero de 2013, p. 65

Sucesión intestada. Órdenes sucesorios. Supuestos de exclusión del cónyuge. Acción de exclusión. Acción ejercida por las hijas de la causante. Separación de hecho imputable al cónyuge que se pretende excluir. (CNCiv., sala M, 14 de junio de 2012. G., V.C. y otro c. G., H.A.). -- **EN:** Derecho de familia, t. 2013-I, febrero de 2013, p. 77

La separación de hecho como causa de exclusión hereditaria conyugal y la vigencia del plenario "Mauri" / Agustín Sojo. -- **EN:** Derecho de familia, t. 2013-I, febrero de 2013, p. 84

JURISPRUDENCIA

COMPETENCIA

Fuero de atracción del juicios sucesorio. Vinculación y conexidad entre sucesiones de parientes con igual acervo sucesorio. Principio de prevalencia. (CNCiv., sala E, 3 de diciembre de 2013. G., G.S. s/sucesión ab intestato). -- **EN:** El Derecho Newsletter, 25 de marzo de 2013

COMPRAVENTA INMOBILIARIA

Obligación de escriturar a favor del adquirente. Excepción de incumplimiento contractual. Tipo de obligación. Efectos. Mora. (CNCiv., sala G, 20 de noviembre de 2012. N., A.M. c. I., C. s/escrituración). -- **EN:** El Derecho Newsletter, 25 de marzo de 2013

DELITOS CONTRA LA PROPIEDAD

Extorsión. Extorsión común. Escritura notarial. Exigencia de sumas a retener por gastos. Amenaza coactiva. Atipicidad.(CNCrim. y Correc., sala 6ª, 17 de agosto de 2012. C., C.). -- **EN:** Revista de derecho penal y procesal penal, fascículo N° 1, enero de 2013, p. 102

JUICIO EJECUTIVO

Medidas cautelares. Modificación. Ejecutado solicita sustituir la inhibición general de bienes decretada en su contra por el embargo de un inmueble de su propiedad. Oposición del ejecutante. La modificación de las medidas cautelares puede operarse en cualquier etapa del proceso. Necesidad de evitar una situación más gravosa para el obligado. Valor fiscal del inmueble superior al monto reclamado. Precio de mercado notoriamente superior al contemplado en la valuación fiscal. Sustitución que no afecta concretamente el derecho del acreedor al pago de su acreencia. Admisibilidad. (CNCCom., Sala A, 6 de noviembre de 2012. Equity Trust Company (Argentina) S.A. c. Roviola, José Luis s/ejecutivo). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 16, N° 3.716, 15 de marzo de 2013

Subasta judicial. Sobreseimiento. Pretensión de sobreseer el juicio esgrimida por un tercero –condómina del ejecutado. Comprador que depositó el saldo de precio con anterioridad a la presentación del ejecutado denunciando la cancelación de la deuda. Inadmisibilidad. (CNCCom., sala F, 8 de noviembre de 2012. Letcher, Christian Bautista c. Ladron de Guevara, Marcelo José s/ejecutivo). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 16, N° 3.706, 1 de marzo de 2013

QUIEBRAS

Conversión en concurso preventivo. Pedido de propia quiebra. Rechazo de pedido de conversión de quiebra en concurso preventivo. Intención de suspender la subasta de inmueble ordenada en expediente de ejecución hipotecaria. Artículo 90 de la Ley 24.522. Ausencia de pruebas que demuestren que la situación financiera del fallido ha cambiado de forma sustancial. Abuso del derecho. Poderes inquisitoriales del juez de la quiebra. Utilización del instituto de la conversión con el único propósito de dilatar la subasta. No utilización de otros remedios idóneos para evitar la subasta. Obrar abusivo desarrollado por el profesional. Comunicación al Tribunal de Disciplina del Colegio de Abogados Departamental. (CCiv. y Com., Mar del Plata, sala III, 5 de diciembre de 2012. Santeiro, Raúl Oscar s/quiebra (pequeña)). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 16, N° 3.707, 4 de marzo de 2013

SIMULACIÓN

Simulación de actos jurídicos. Se declara nula por simulación la compraventa de dos inmuebles y su posterior donación, ello en virtud del precio vil del bien (no alcanzó a 9 salarios mínimos), la falta de capacidad económica del comprador, la permanencia del vendedor en el inmueble vendido con la constitución de usufructo vitalicio a su favor, más el domicilio del

comprador, todo lo cual generó la presunción de estar en presencia de una maniobra ficticia tendiente a beneficiar a uno de los herederos del enajenante. (CCiv. y Com., Concordia, 18 de febrero de 2013. Pecka de Saint Bonnet, Rafaela María c. Rivera, Dionicio y otros s/simulación). -- **EN:** Infojus. Sistema Argentino de Información Jurídica. Novedades jurídicas, 19 de marzo de 2013

SUBASTA JUDICIAL

Nulidad de acto jurídico. Se declara la nulidad de la venta de un inmueble llevada a cabo en subasta judicial. El tribunal entiende que no se cumplió con el requisito de adjudicación a favor de quien formula la mejor oferta, pues quien ofertó no fue quien apareció en el boleto como comprador que además no se encontraba presente en el acto. Añade que la circunstancia de que oferente y comprador fueran cónyuges no sana la situación desde que ello no exonera de cumplir con tan elemental requisito de la subasta. (CCiv. y Com., Mar del Plata, 26 de febrero de 2013. Varela, Manuel c. Córdoba, Jorge s/nulidad de acto jurídico). -- **EN:** Infojus. Sistema Argentino de Información Jurídica. Novedades jurídicas, 1 de marzo de 2013

ÍNDICE DE ABREVIATURAS

CCiv. y Com.	Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial.
CNCiv.	Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil.
CNCom.	Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial.
CNCrim. y Correc.	Cámara Nacional de Apelaciones en lo Criminal y Correccional.

ÍNDICE ALFABÉTICO

- Adquisición y cesión de herencia, 6
Algo más sobre la etapa de indivisión
postcomunitaria de la sociedad conyugal, 6
Bausili, Pablo s/quiebra, 5
BIEN DE FAMILIA, 5
Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires, 3
Borda, Alejandro, 4
C., C., 7
CCiv. y Com., 8
CCiv. y Com., Mar del Plata, 7, 8
CNCiv., 6, 7
CNCom., 5, 6, 7
CNCrim. y Correc., 7
COMPETENCIA, 6
COMPRAVENTA INMOBILIARIA, 7
Cuestión de la responsabilidad del Estado y sus
funcionarios en el proyecto de Código, 5
Cura Grassi, H. Domingo C., 4
D., B.B. c. D., E.S., 6
D'Acunto, Claudia, 5
DECRETO 276/2013 (MENDOZA), 4
DELITOS CONTRA LA PROPIEDAD, 7
DERECHO CIVIL, 4
Derecho de familia. Revista interdisciplinaria de
doctrina y jurisprudencia, 3
DERECHO NOTARIAL, 4
Derechos reales : Comparación sistemática
entre las relaciones y límites al dominio del
actual Código Civil con los límites al dominio
del Proyecto de Unificación de Código Civil y
Comercial de la Nación, 4
Di Chiazza, Iván G., 5
Diario judicial, 3
Dinamismo probatorio en la responsabilidad civil
: Aplicación en el proyecto de código, 5
DOCTRINA, 4
Dromi, Roberto, 3
El bystander en el proyecto de reforma del
Código Civil y Comercial : Invitado a una
decapitación, 5
El Derecho digital, 3
El régimen jurídico de los lagos no navegables
en el proyecto de Código Civil y Comercial de
la Nación, 5
EIDial.Com Express, 3
Equity Trust Company (Argentina) S.A. c.
Roviola, José Luis s/ejecutivo, 7
Esparza, Gustavo A., 5
F., A.L. c. Procuración General de la Ciudad de
Buenos Aires y otro., 6
F., F.A., 6
Fernández, María J., 6
G., G.S. s/sucesión ab intestato, 6
G., V.C. y otro c. G., H.A., 6
Inconstitucionalidad de la legítima, 4
ÍNDICE ALFABÉTICO, 11
ÍNDICE DE ABREVIATURAS, 9
ÍNDICE SISTEMÁTICO, 13
Infojus novedades jurídicas, 3
Inoponibilidad del contrato de locación en la
quiebra, 6
Insolvencia societaria en el proyecto de Código,
5
JUICIO EJECUTIVO, 7
JURISPRUDENCIA, 6
JURISPRUDENCIA ANOTADA, 5
Jurisprudencia argentina, 3
La conexidad contractual en el proyecto de
código, 5
La falsedad ideológica de los documentos
notariales, 4
La Ley, 3
La ley Buenos Aires, 3
La prescripción liberatoria en el proyecto de
2012 : Plazos y comienzo de su cómputo, 4
La responsabilidad parental : Comparación
entre el régimen actual y el del proyecto de
código, 5
La separación de hecho como causa de
exclusión hereditaria conyugal y la vigencia
del plenario "Mauri", 6
LEGISLACIÓN, 4
Legislación argentina, 3
Letcher, Christian Bautista c. Ladron de
Guevara, Marcelo José s/ejecutivo, 7
LIBROS, 3
Más de una razón para eliminar la separación
personal en la próxima reforma legislativa :
Comentario al fallo Divorcio vincular y
separación personal. Efectos. Separación de
hecho. Sentencia. Nuevo juicio. Plazo.
Opciones de la ley. Efectos. Conversión.
CCiv., Com., Familia y Contencioso
Administrativo, Villa María, 22 de junio de
2012. V., R.T. c. P., M.A., 5
MENDOZA, 4
Mertehikian, Eduardo, 3
Mizrahi, Mauricio Luis, 5
N., A.M. c. I., C. s/escrituración, 7
Oribe, Dionisio, 4

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

-
- Oyhanarte (h.), Martín, 5
Pablo G. Tonelli, 5
Pecka de Saint Bonnet, Rafaela María c. Rivera,
Dionicio y otros s/simulación, 8
Penal y procesal penal. Suplemento La Ley, 4
**PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA
NACIÓN**, 4
QUIEBRAS, 7
Rap. Revista argentina del régimen de la
administración pública, 4
Reflexiones de derecho público al proyecto de
código civil y comercial : A propósito del título
preliminar, 3
Reflexiones sobre ciertos aspectos relevantes
del proyecto de unificación del los códigos
civil y comercial de la Nación : Activismo
judicial, riesgos y prescripción, 5
Regularización dominial. Adhesión provincial a
la ley nacional 24.374, 4
Revista de derecho penal y procesal penal, 4
REVISTAS, 3
- Richard, Efraín H., 5
Santeiro, Raúl Oscar s/quiebra (pequeña), 7
Saucedo, Ricardo J., 4
Shina, Fernando, 5
SIMULACIÓN, 7
Sobre el bien de familia y la quiebra.
Legitimación y una sentencia que abre
nuevos horizontes de debate, 5
SOCIEDAD CONYUGAL, 6
Sojo, Agustín, 6
Solari, Néstor E., 6
SUBASTA JUDICIAL, 8
SUCESIONES, 6
Varela, Manuel c. Córdoba, Jorge s/nulidad de
acto jurídico, 8
Vega, Susana Elena, 5
Videla, María de la Paz, 6
Volonté, Miguel, 5
Zavala de González, Matilde, 5

ÍNDICE SISTEMÁTICO

LIBROS	3
REVISTAS	3
LEGISLACIÓN	4
MENDOZA	4
DOCTRINA	4
DERECHO CIVIL.....	4
DERECHO NOTARIAL.....	4
PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACIÓN	4
JURISPRUDENCIA ANOTADA	5
BIEN DE FAMILIA	5
SOCIEDAD CONYUGAL	6
SUCESIONES	6
JURISPRUDENCIA	6
COMPETENCIA	6
COMPRAVENTA INMOBILIARIA	7
DELITOS CONTRA LA PROPIEDAD	7
JUICIO EJECUTIVO	7
QUIEBRAS	7
SIMULACIÓN.....	7
SUBASTA JUDICIAL	8
ÍNDICE DE ABREVIATURAS	9
ÍNDICE ALFABÉTICO	11
ÍNDICE SISTEMÁTICO	13