



BUENOS AIRES PROVINCIA

BA

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Economía. Dirección Provincial del Registro de la Propiedad  
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

# NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

**AÑO 16 N° 174**

**3 DE ENERO DE 2014**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.  
República Argentina  
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795  
Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar).  
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>



**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar)

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

---

**Novedades Bibliográficas** es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar), telefónicamente al (0221)429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro sitio [www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html](http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html) o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

## REVISTAS

### ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Abeledoperrot Buenos Aires

N° 11, noviembre de 2013

Abeledoperrot Córdoba

N° 11, noviembre de 2013

Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires

año 104, diarios del 28 de noviembre al 17 de diciembre de 2013

Diario judicial

ediciones del 2 al 31 de diciembre de 2013

El Derecho digital

ediciones del 2 al 31 de diciembre de 2013

EIDial.Com Express

ediciones del 2 al 31 de diciembre de 2013

Infojus novedades jurídicas

boletines electrónicos del 2 al 31 de diciembre de 2013

La Ley

t. 2013-F, año 77, diarios del 29 de noviembre al 24 de diciembre de 2013

t. 2014-A, año 77, diarios del 26 al 27 de diciembre de 2013

La Ley Buenos Aires

año 20, N° 10, noviembre de 2013

edición online, N° 11, diciembre de 2013

La Ley Gran Cuyo

edición online, N° 11, diciembre de 2013

La Ley Litoral

edición online, N° 11, diciembre de 2013

La Ley Noroeste

edición online, N° 11, diciembre de 2013

La Ley Patagonia

edición online, N° 11, diciembre de 2013

Penal y procesal penal. Suplemento La Ley

N° 11, diciembre de 2013

Revista de derecho penal y procesal penal

N° 12, diciembre de 2013

## LEGISLACIÓN

### NACIONAL

LEY 26.899

(Sancionada: 13/11/2013 ; promulgada: 3/12/2013 ; Publicada en B.O.: 9/12/2013

Sistema Nacional de Ciencia, Tecnología e Innovación. Repositorios digitales institucionales de acceso abierto. -- **EN:** Boletín oficial de la República Argentina, 9 de diciembre de 2013

### BUENOS AIRES (PROVINCIA)

LEY 14.553

(Sanc. 28/11/2013 ; Prom.: 5/12/2013 ; Publ. en B.O.: 24/12/2013 Suplemento)

---

Ley Impositiva Ejercicio 2014. Modificación del la Ley 10.295 (t.o. 1998). -- **EN:** Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 24 de diciembre de 2013 suplemento

## REGISTRO DE LA PROPIEDAD

### DTR 8/2013

(Sanc. 6/12/2013)

Identidad de género. Habilitación, a partir del 16 de diciembre de 2013, del Sistema Ley N° 26743 mediante el cual se registrarán las Disposiciones Administrativas dictadas por el Registro de las Personas de la Provincia de Buenos Aires, en cumplimiento con el artículo 10 de la citada Ley. La carga en dicho sistema se relacionará por tipo y número de documento de identidad con la expedición de los servicios de publicidad de anotaciones personales. La información de las anotaciones personales referidas a quien haya cambiado su identidad de género deberá ser solicitada mediante un nuevo formulario. Rectificación del asiento. -- **EN:** Digesto de Disposiciones Técnico Registrales Online ([www.rpba.gov.ar](http://www.rpba.gov.ar))

### DTR 9/2013

(Sanc. 18/12/2013)

Tasas especiales por servicios registrales. Plazos de expedición para los servicios de publicidad y registración. Exenciones y sujeto a recupero. Servicios a municipios. Procedimiento. Derogación de la DTR 13/2012. -- **EN:** Digesto de Disposiciones Técnico Registrales Online ([www.rpba.gov.ar](http://www.rpba.gov.ar))

## DOCTRINA

### DERECHO CIVIL

Derechos de superficie y de sobreconstrucción en la propiedad horizontal / Alberto A. Gabás. -- **EN:** La Ley, t. 2013-F, año 77, N° 234, 13 de diciembre de 2013, p. 1

---

Confianza y contraprestación en el fideicomiso : Inutilidad de contraonerlas para calificar el negocio subyacente / Manuel C. Gómez de la Lastra. -- **EN:** La Ley, t. 2014-A, año 77, N° 243, 27 de diciembre de 2013, p. 1

Cesión de derechos y sus subtipos / Carlos A. Hernández, Julieta Trivisonno. -- **EN:** La Ley, t. 2013-F, año 77, N° 227, 4 de diciembre de 2013, p. 1

Usucapión ¿Una materia mediable? / Cecilia A. Villanustre. -- **EN:** Doctrina Judicial, año 29, N° 49, 4 de diciembre de 2013, p. 1

## DERECHO COMERCIAL

Sociedades comerciales : Del anteproyecto a la sanción del Senado / Daniel Roque Vítólo. -- **EN:** La Ley, t. 2013-F, año 77, N° 230, 9 de diciembre de 2013, p. 1

## DERECHO REGISTRAL

Efectos de la declaratoria de herederos en la Provincia de Mendoza / Fernando Pérez Lasala. -- **EN:** La Ley Gran Cuyo, año 18, N° 11, diciembre de 2013, p. 1.155

## ORDENAMIENTO NORMATIVO

El Digesto Jurídico Argentino : Necesario, pero defectuoso e ineficaz / Luis F.P. Leiva Fernández. -- **EN:** La Ley, t. 2014-A, año 77, N° 242, 26 de diciembre de 2013, p. 1

## PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACIÓN

Incidencia en el derecho de familia del proyecto de Código con media sanción / Úrsula C. Basset. -- **EN:** La Ley, t. 2013-F, año 77, N° 235, 16 de diciembre de 2013, p. 1

La cuantificación del daño moral en el Proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación del año 2012 / Manuel Gonzalo Burgueño Iburguren. -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 16, N° 3.903, 18 de diciembre de 2013

---

Cosificación del ser humano en el Proyecto de Código Civil / Luis María Calandria. -- **EN:** El Derecho, N° 13.378, 5 de diciembre de 2013

Código Civil y responsabilidad del Estado : Una relación inestable / Walter F. Carnota. -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 16, N° 3.901, 16 de diciembre de 2013

Cinco posibles errores del nuevo Código Civil y Comercial : Artículos 1º a 5º / Julio Chiappini. -- **EN:** El Derecho, N° 13.390, 23 de diciembre de 2013

Análisis del dictamen del bloque oficialista sobre el nuevo Código Civil y Comercial / El Derecho. -- **EN:** El Derecho, N° 13.378, 5 de diciembre de 2013

La desheredación y el proyecto de Código / Francisco A.M. Ferrer. -- **EN:** La Ley, t.2013-F, año 77, N° 228, 5 de diciembre de 2013, p. 1

Gradación de la culpa en el proyecto de Código / Aníbal Filippini. -- **EN:** La Ley, t. 2013-F, año 77, N° 229, 6 de diciembre de 2013, p. 1

La vivienda en el proyecto de Código Civil y Comercial unificado : Entre “la torre de Babel y “el test de claridad de la norma” / Gabriel A. Fuster. -- **EN:** Abeledoperrot Córdoba, N° 11, noviembre de 2013, p. 1345

Otras perspectivas detrás del debate sobre los embriones humanos / Jorge Nicolás Lafferrière. -- **EN:** El Derecho, N° 13.378, 5 de diciembre de 2013

¿Voluntad procreacional en la filiación por naturaleza en el proyecto de Código Civil? / Jorge Nicolás Lafferrière. -- **EN:** El Derecho, N° 13.378, 5 de diciembre de 2013

El arbitraje en el proyecto de Código sancionado por el Senado : Prejuicios y errores / Julio César Rivera. -- **EN:** La Ley, t. 2013-F, año 77, N° 236, 17 de diciembre de 2013, p. 1

---

El Proyecto de unificación de los Códigos Civil y Comercial y la prescripción de tributos provinciales y municipales / Luis Salas. -- **EN:** La Ley Online, AR/DOC/4338/2013

Derechos de incidencia colectiva, dominio público y responsabilidad del funcionario público en el Proyecto del Código Civil y Comercial Unificado / Leandro Gonzalo Salgan Ruiz. -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 16, N° 3.892, 3 de diciembre de 2013

Incumplimiento y facultad resolutoria implícita en el proyecto de Código / Andrés Sánchez Herrero. -- **EN:** La Ley, t. 2013-F, año 77, N° 239, 20 de diciembre de 2013, p. 1

## JURISPRUDENCIA ANOTADA

### FIDEICOMISO

Adquirente de unidades funcionales en un fideicomiso inmobiliario de administración. Demanda por escrituración. Reclamo de adicionales en concepto de mayor superficie construida. Excepción de incumplimiento contractual. Nulidad de los recibos de pago por vicio de error. Omisiones en el plano de arquitectura imputables al organizador del proyecto (Cámara 4ª de Apelaciones en lo Civil, Comercial, Minas, de Paz y Tributaria, Mendoza, 31 de julio de 2013. Beral, Lidia Angélica c. Sociedad Mutual del Colegio Farmacéutico de Mendoza s/ escrituración). -- **EN:** La Ley Gran Cuyo, año 18, N° 11, diciembre de 2013, p. 1.164

El fideicomiso inmobiliario operando en la práctica / Mauricio Boretto. -- **EN:** La Ley Gran Cuyo, año 18, N° 11, diciembre de 2013, p. 1.164

---

## JURISPRUDENCIA

### ACCIÓN PAULIANA

Prescripción. Requisitos de procedencia de la acción. Disidencia. (Superior Tribunal de Justicia de la Provincia del Chaco, sala I en lo Civil, Comercial y Laboral, 5 de septiembre de 2013. Provincia del Chaco c. González, Pedro Rubén; González, Gilda Vanesa; González, Mirtha Carolina y González, Leonardo Rubén s/ acción revocatoria pauliana). -- **EN:** La Ley Litoral, año 17, N° 11, diciembre de 2013, p. 1.197

### ACERVO HEREDITARIO

Derechos posesorios. Admite la denuncia de los derechos posesorios dentro del acervo hereditario dado que no es óbice que el heredero no tenga "prueba" que respalde sus dichos, ya que la prueba de la posesión se exigirá recién cuando el heredero pretenda adquirir la propiedad del inmueble por vía de un juicio de usucapión. En tal sentido agrega que, su inclusión no implica que el heredero vaya a adquirir un derecho mejor o distinto del que tenía el de cujus, sino que por el contrario, lo que se reconoce es el derecho posesorio que tenía el causante, el que, eventualmente, podrá ser invocado por el heredero en un eventual juicio de prescripción adquisitiva. (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Corrientes, 1 de noviembre de 2013. Dansey, Oscar José, María Concepción Olivieri de Dansey y Aldo Oscar Dansey s/ sucesorios) -- **EN:** Infojus. Sistema Argentino de Información Jurídica. Novedades jurídicas, 27 de diciembre de 2013, NV6787

### BIEN DE FAMILIA

Extinción y desafectación. Fallecimiento de miembros del grupo familiar. Subsistencia de un solo integrante. Improcedencia de la desafectación. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala A, 14 de agosto de 2013. Guaita, Odila c. Chivilo, Amelio s/ ejecutivo). -- **EN:** Abeledo Perrot Newsletter, AR/JUR/60596/2013, 11 de diciembre de 2013

## CONTRATOS

Compraventa. Cumplimiento de las obligaciones esenciales de ambas partes. Demanda de escrituración entablada por el adquirente. Excepción de incumplimiento parcial o imperfecto (*exceptio non rite adimpleti contractus*). Procedencia. Requisitos y fundamentos. Demandante que adeuda una suma de dinero por falta de pago del impuesto inmobiliario devengado por la unidad a escriturar. Buena fe negocial. Cooperación y colaboración recíproca en el acto escriturario. Se ordena que las obligaciones se cumplan en el mismo acto, al momento de la escrituración. (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Azul, sala I, 7 de noviembre de 2013. Moreno, Lucio Marcelo c/ Cooperativa Falucho de Vivienda Limitada s/escrituración). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 16, N° 3.898, 11 de diciembre de 2013

## CORTE SUPREMA DE LA NACIÓN

Sentencias: seguimiento. Vivienda. Vivienda única y de ocupación permanente: Provincia de Buenos Aires; ley 14.432; inembargabilidad e inejecutabilidad; inconstitucionalidad; facultades del Congreso de la Nación; ley 14.394; protección; tratados y convenios internacionales; interpretación de sus cláusulas protectorias. (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Mar del Plata, sala II, 24 de septiembre de 2013. R., L.F. c. Cooperativa de Trabajo Alfin de Mar Ltda. y otro s/cobro ejecutivo de alquileres). -- **EN:** El Derecho, N° 13.386, 17 de diciembre de 2013

## DEFRAUDACIÓN

Participación necesaria. Procesamiento del adquirente del bien objeto de la conducta fraudulenta y de un escribano interviniente. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Criminal y Correccional, sala IV, 10 de septiembre de 2013. F.M. y M.L.M.). -- **EN:** Penal y Procesal Penal. Suplemento La Ley, N° 11, diciembre de 2013, p. 58

## DELITOS CONTRA LA FE PÚBLICA

Falsificación de documentos. Falsedad ideológica. Perpetración por intendente municipal. Finalidad de que el municipio se constituya en titular dominial. (Tribunal Superior de Justicia,

---

Córdoba, sala Penal, 6 de junio de 2013. M., N.J.). -- **EN:** Abeledoperrot Córdoba, N° 11, noviembre de 2013, p. 1.446

## DERECHO PROCESAL

Civil. Juicio de simulación. Citación del escribano. Fe pública. Límites. Manifestaciones efectuadas por las partes. Improcedencia. (Tribunal Superior de Justicia, Córdoba, sala Civil y Comercial, 26 de noviembre de 2013. Martinengo Pereira Florencia c/ Monzoni Néstor Raúl y otros –ordinario- simulación- recurso de casación). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 16, N° 3.894, 5 de diciembre de 2013

## DIVISIÓN DE CONDOMINIO

Donaciones recíprocas entre hermanos vinculadas a la partición de bienes hereditarios. Accionante que dona una cuota parte indivisa que le corresponde de un inmueble a sus hermanos mientras que ellos le donan el 25% de los bienes de la explotación agropecuaria de un campo. Pedido de división de condominio del inmueble. Rechazo. Negocio calificado como permuta. Naturaleza jurídica. Reconvención por escrituración. Procedencia. Arts. 1185 y 1187 del código civil. Efectos. Extinción del derecho real que se tiene sobre la parte indivisa del bien. Interpretación y ejecución del negocio jurídico. Principio de buena fe. Imposición de costas a cargo del actor vencido (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Junín, 1 de octubre de 2013. I.J.C. c/ I.M.M. y otros s/división de condominio). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 16, N° 3.894, 5 de diciembre de 2013

## FIDEICOMISO

Daños y perjuicios. Incumplimiento contractual. Sustitución de parte. Intervención de un nuevo fiduciario. Oposición del actor a dicha sustitución. Irrelevancia. Reclamo de indemnización estipulada en el boleto de compraventa. Obligaciones contraídas por el anterior fiduciario para la ejecución del fideicomiso. Patrimonios separados y afectados a un fin. Bienes del fideicomiso que responden ante sus acreedores. No se requiere la conformidad de la parte contraria para admitir la intervención de un nuevo fiduciario en lugar de su antecesor. Costas en el orden causado. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala A, 7

---

de agosto de 2013. Padilla Marcelo Agustín c/Greenwich Investments SA s/ ordinario). --

**EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 16, N° 3.895, 6 de diciembre de 2013

## HIPOTECA

Desocupación del inmueble antes de la subasta. Vulneración del principio de buena fe. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala C, 30 de mayo de 2013. Equity Trust Company (Argentina) S.A. c. Lotter, Elisa y otro s/ejecución hipotecaria). -- **EN:** Doctrina Judicial, año 29, N° 49, 4 de diciembre de 2013, p. 100

Requisitos del constituyente. Propiedad del inmueble. Asentimiento conyugal. Prestación del asentimiento conyugal por el mandatario. Determinación del negocio en el poder especial. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala A, 16 de agosto de 2013. Posled, Víctor Carlos s/ quiebra s/ concurso especial (por Equity Trust Company Argentina SA)). -- **EN:** Abeledo Perrot Newsletter, AR/JUR/60605/2013, 16 de diciembre de 2013

## JUICIO DE ESCRITURACIÓN

Pretensión de obtener la escrituración de un inmueble cedido a favor del demandante. Preexistencia de una sentencia judicial firme dictada sobre el mismo objeto en el marco del proceso falencial de la cedente. Sentencias contradictorias. Intención de eludir la aplicación de la LCQ. Autoridad de cosa juzgada de la sentencia a favor de la fallida. Revocación de la sentencia. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala C, 27 de agosto de 2013. Pontieri, Pascual c/Fontainebleau S.A. s/ escrituración). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 16, N° 3.894, 5 de diciembre de 2013

## PRESCRIPCIÓN

Prescripción adquisitiva. Actos posesorios. Prueba de la explotación y construcción de canchas de tenis en el predio a usucapir (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Junín, 2 de julio de 2013. Genovese, José c. Boggiatto, Juan s/ posesión veinteañal). -- **EN:** La Ley Buenos Aires, año 20, N° 11, diciembre de 2013, p. 1.242

## QUIEBRAS

Bien ganancial de exclusiva administración del cónyuge fallido. Divorcio vincular. Disolución de la sociedad conyugal. Inoponibilidad a terceros. Pretensión de que se excluya del trámite falencial el 50% indiviso de los bienes gananciales de titularidad del fallido. Embargo e inhibición general de bienes trabados 6 años antes de la presentación concursal. Medidas para salvaguardar el patrimonio ganancial inscriptas en los registros correspondientes. Publicidad registral suficiente frente a los acreedores. Circunstancias que exteriorizan la situación de los bienes afectados por las medidas cautelares. Queda supeditada la liquidación a las resultas de la partición y asignación de titularidad de cada ex cónyuge. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala A, 14 de agosto de 2013. F. C. J. R. y otro s/ quiebra). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 16, N° 3.896, 9 de diciembre de 2013

Pretensión de la sindicatura de la quiebra de "Parques Interama" respecto a que ciertos bienes han dejado de ser inmuebles por accesión y, por ende han dejado de pertenecer al gobierno de la ciudad y pertenecen a la quiebra. Bienes que fueron desmantelados del suelo y, en algunos casos, desguazados. Preexistencia de un fallo de la corte suprema de justicia de la nación que, en una tercería de dominio, resolvió que los inmuebles por accesión -física o moral- no pertenecían a la quiebra. Seguridad jurídica. Imposibilidad de anular el pronunciamiento imperativo sobre el derecho litigioso contenido en la sentencia o privar a ésta de eficacia. Inadmisibilidad. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala B, 22 de agosto de 2013. Parques Interama S.A. s/ quiebra). -- **EN:** elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 16, N° 3.902, 17 de diciembre de 2013

Usucapión. Principio de perpetuo jurisdictionis. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala A, 21 de mayo de 2013. Promar SCA s/ quiebra s/ incidente de venta s/ incidente de apelación art. 250 CPCC). -- **EN:** Doctrina Judicial, año 29, N° 50, 11 de diciembre de 2013, p. 78

## SOCIEDAD CONYUGAL

Liquidación. Inmueble ganado en una rifa adquirida antes de contraer matrimonio. Bien de carácter propio (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Dolores, 2 de julio de

---

2013. P. M. E. c. C. M. s/ liquidación de sociedad conyugal). -- **EN:** La Ley Buenos Aires, año 20, N° 11, diciembre de 2013, p. 1.239

## SUCESIÓN

Apertura del trámite sucesorio. Procedencia. Irrelevancia de la inexistencia de bienes registrables de titularidad del causante. Interés legítimo de ser declarado heredero. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala J, 8 de octubre de 2013. D.E.A. s/sucesión ab-intestato). -- **EN:** La Ley, t. 2013-F, año 77, N° 226, 3 de diciembre de 2013, p. 7

Partición. Partición privada. Acuerdo particionario. Homologación. Deber de los herederos de informar cómo se conformaron las hijuelas. Disparidad entre los porcentajes. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala H, 25 de septiembre de 2013. K.K., S. y H., A.N. s/ sucesión ab-intestato). -- **EN:** Abeledo Perrot Newsletter, AR/JUR/60313/2013, 16 de diciembre de 2013

## TERCERÍA

Adquirente por boleto de compraventa. Fecha cierta anterior a la traba del embargo. Crédito de origen posterior al del embargante Mejor derecho. Certificación notarial de firmas y fecha cierta. Art. 1035 del Código Civil. Distinción con reconocimiento. Procedencia de la acción. Disidencia (Cámara 1ª de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Bahía Blanca, 28 de agosto de 2013. Gorza, Stella Maris c. Banco de La Pampa y otro s/tercería de mejor derecho). -- **EN:** La Ley Buenos Aires, año 20, N° 11, diciembre de 2013, p. 1.226

Bien inmueble; disolución y liquidación de la sociedad conyugal; convenio homologado; falta de inscripción registral; acreedor embargante; buena fe; inoponibilidad. (Cámara 3ª de Apelaciones en lo Civil, Comercial, Minas, de Paz y Tributario, Mendoza, 12 de noviembre de 2013. L., G.Z. en P., J. c. J., B.J.L. y ot. p/ej. hon p/tercería). -- **EN:** El Derecho Digital, Newsletter del 27 de diciembre de 2013

## USUCAPIÓN

Cosas inmuebles: procedimiento; convenio celebrado en mediación prejudicial; homologación; improcedencia; reencauzamiento del trámite. (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Necochea, 11 de septiembre de 2013. D.H., E.C. c. Club Deportivo y Social Huracán s/homologación mediación ley 13.951). -- **EN:** El Derecho, N° 13.381, 10 de diciembre de 2013

Prescripción adquisitiva. Cesión de derechos y acciones posesorias. Interversión del título. Prueba compuesta (Suprema Corte de Justicia, Mendoza, sala I, 6 de agosto de 2013. Suc. de Juliana Hernández Arriba Vda. de Muñoz, Enrique Muñoz e Isabel Muñoz s/ título supletorio p/ sumario s/ inc.). -- **EN:** La Ley Gran Cuyo, año 18, N° 11, diciembre de 2013, p. 1.187

Prescripción adquisitiva. Juicio de usucapión. Prueba. Generalidades. Ausencia de prueba de la posesión. Prueba testimonial. Contenido de las declaraciones. Valor probatorio de comprobantes de pago de impuestos y servicios. Rechazo de la demanda. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala G, 2 de septiembre de 2013. N., R. L. c. S. de P., A. y otros s/ prescripción adquisitiva). -- **EN:** Abeledo Perrot Newsletter, AR/JUR/83519/2013, 13 de diciembre de 2013

Prescripción veintañal: requisitos; prueba de posesión larga; demostración de actos posesorios; efectos; convicción del juzgador. (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Junín, 2 de julio de 2013. G., J. c. B., J, s/posesión veintañal). -- **EN:** El Derecho, N° 13.376, 3 de diciembre de 2013

## JURISPRUDENCIA AGRUPADA

Efectos de la posesión / Santos E. Cifuentes (h.).-- **EN:** La Ley Patagonia, año 10, N° 6, diciembre de 2013, p. 1.395

Posesión y título de dominio en la acción de reivindicación / Santos E. Cifuentes (h.). --  
**EN:** La Ley Buenos Aires, año 20, N° 11, diciembre de 2013, p. 1.265

Posesión y título de dominio en la acción de reivindicación en la jurisprudencia de Cuyo /  
Santos E. Cifuentes (h.).-- **EN:** La Ley Gran Cuyo, año 18, N° 11, diciembre de 2013, p.  
1.269

Prescripción adquisitiva / Santos E. Cifuentes (h.).-- **EN:** La Ley Litoral, año 17, N° 11, di-  
ciembre de 2013, p. 1.273

Prescripción adquisitiva / Santos E. Cifuentes (h.).-- **EN:** La Ley Noroeste, año 17, N° 11,  
diciembre de 2013, p. 1.325

## ÍNDICE ALFABÉTICO

- ¿Voluntad procreacional en la filiación por naturaleza en el proyecto de Código Civil?, 7
- Abeledoperrot Buenos Aires, 3
- Abeledoperrot Córdoba, 3
- ACCIÓN PAULIANA**, 9
- ACERVO HEREDITARIO**, 9
- Análisis del dictamen del bloque oficialista sobre el nuevo Código Civil y Comercial, 7
- Basset, Úrsula C., 6
- Beral, Lidia Angélica c. Sociedad Mutual del Colegio Farmacéutico de Mendoza s/ escrituración, 8
- BIEN DE FAMILIA**, 9
- Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires, 3
- Boretto, Mauricio, 8
- BUENOS AIRES (PROVINCIA), 4
- Burgueño Ibarguren, Manuel Gonzalo, 6
- Calandria, Luis María, 7
- Cámara 1ª de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Bahía Blanca, 14
- Cámara 3ª de Apelaciones en lo Civil, Comercial, Minas, de Paz y Tributario, Mendoza, 14
- Cámara 4ª de Apelaciones en lo Civil, Comercial, Minas, de Paz y Tributaria, Mendoza, 8
- Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Azul, 10
- Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Corrientes, 9
- Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Dolores, 13
- Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Junín, 11, 12, 15
- Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Mar del Plata, 10
- Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial, Necochea, 15
- Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, 12, 14, 15
- Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, 9, 11, 12, 13
- Cámara Nacional de Apelaciones en lo Criminal y Correccional, 10
- Carnota, Walter F., 7
- Cesión de derechos y sus subtipos, 6
- Chiappini, Julio, 7
- Cifuentes (h.), Santos E., 15, 16
- Cinco posibles errores del nuevo Código Civil y Comercial : Artículos 1º a 5º, 7
- Código Civil y responsabilidad del Estado : Una relación inestable, 7
- Confianza y contraprestación en el fideicomiso : Inutilidad de contraponerlas para calificar el negocio subyacente, 6
- CONTRATOS**, 10
- CORTE SUPREMA DE LA NACIÓN**, 10
- Cosificación del ser humano en el Proyecto de Código Civil, 7
- D.E.A. s/sucesión ab-intestato, 14
- D.H., E.C. c. Club Deportivo y Social Huracán s/homologación mediación ley 13.951, 15
- Dansey, Oscar José, María Concepción Olivieri de Dansey y Aldo Oscar Dansey s/ sucesorios, 9
- DEFRAUDACIÓN**, 10
- DELITOS CONTRA LA FE PÚBLICA**, 10
- DERECHO CIVIL**, 5
- DERECHO COMERCIAL**, 6
- DERECHO PROCESAL**, 11
- DERECHO REGISTRAL**, 6
- Derechos de incidencia colectiva, dominio público y responsabilidad del funcionario público en el Proyecto del Código Civil y Comercial Unificado, 8
- Derechos de superficie y de sobreconstrucción en la propiedad horizontal, 5
- Diario judicial, 3
- DIVISIÓN DE CONDOMINIO**, 11
- DOCTRINA**, 5
- DTR 8/2013 (REGISTRO DE LA PROPIEDAD (BUENOS AIRES (PROVINCIA))), 5
- DTR 9/2013 (REGISTRO DE LA PROPIEDAD (BUENOS AIRES (PROVINCIA))), 5
- Efectos de la declaratoria de herederos en la Provincia de Mendoza, 6
- Efectos de la posesión, 15
- El arbitraje en el proyecto de Código sancionado por el Senado : Prejuicios y errores, 7
- El Derecho, 7
- El Derecho digital, 3
- El Digesto Jurídico Argentino : Necesario, pero defectuoso e ineficaz, 6
- El fideicomiso inmobiliario operando en la práctica, 8
- El Proyecto de unificación de los Códigos Civil y Comercial y la prescripción de tributos provinciales y municipales, 8
- EIDial.Com Express, 3
- Equity Trust Company (Argentina) S.A. c. Lotter, Elisa y otro s/ejecución hipotecaria, 12

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar)

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

- F. C. J. R. y otro s/ quiebra, 13  
F.M. y M.L.M., 10  
Ferrer, Francisco A.M., 7  
**FIDEICOMISO**, 8, 11  
Filippini, Aníbal, 7  
G., J. c. B., J, s/posesión veinteñal, 15  
Gabás, Alberto A., 5  
Gabriel A. Fuster, 7  
Genovese, José c. Boggiatto, Juan s/ posesión veinteñal, 12  
Gómez de la Lastra, Manuel C., 6  
Gorza, Stella Maris c. Banco de La Pampa y otro s/tercería de mejor derecho, 14  
Gradación de la culpa en el proyecto de Código, 7  
Guaíta, Odila c. Chivilo, Amelio s/ ejecutivo, 9  
Hernández, Carlos A., 6  
**HIPOTECA**, 12  
I.J.C. c/ I.M.M. y otros s/división de condominio, 11  
Identidad de género. Habilitación, a partir del 16 de diciembre de 2013, del Sistema Ley N° 26743 mediante el cual se registrarán las Disposiciones Administrativas dictadas por el Registro de las Personas de la Provincia de Buenos Aires, en cumplimiento con el artículo 10 de la citada Ley. La carga en dicho sistema se relacionará por tipo y número de documento de identidad con la expedición de los servicios de publicidad de anotaciones personales. La información de las anotaciones personales referidas a quien haya cambiado su identidad de género deberá ser solicitada mediante un nuevo formulario. Rectificación del asiento, 5  
Incidencia en el derecho de familia del proyecto de Código con media sanción, 6  
Incumplimiento y facultad resolutoria implícita en el proyecto de Código, 8  
**ÍNDICE ALFABÉTICO**, 17  
**ÍNDICE SISTEMÁTICO**, 21  
Infojus novedades jurídicas, 3  
**JUICIO DE ESCRITURACIÓN**, 12  
**JURISPRUDENCIA**, 9  
**JURISPRUDENCIA AGRUPADA**, 15  
**JURISPRUDENCIA ANOTADA**, 8  
K.K., S. y H., A.N. s/ sucesión ab-intestato, 14  
L., G.Z. en P., J. c. J., B.J.L. y ot. p/ej. hon p/tercería, 14  
La cuantificación del daño moral en el Proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación del año 2012, 6  
La desheredación y el proyecto de Código, 7  
La Ley, 3  
La Ley Buenos Aires, 3  
La Ley Gran Cuyo, 4  
La Ley Litoral, 4  
La Ley Noroeste, 4  
La Ley Patagonia, 4  
La vivienda en el proyecto de Código Civil y Comercial unificado : Entre “la torre de Babel y “el test de claridad de la norma”, 7  
Lafferrière, Jorge Nicolás, 7  
**LEGISLACIÓN**, 4  
LEGISLACIÓN NACIONAL, 4  
Leiva Fernández, Luis F.P., 6  
LEY 14.553 (BUENOS AIRES (PROVINCIA)), 4  
LEY 26.899 (NACIONAL), 4  
Ley Impositiva Ejercicio 2014. Modificación de la Ley 10.295 (t.o. 1998), 5  
M., N.J., 11  
Martinengo Pereira Florencia c/ Monzoni Néstor Raúl y otros –ordinario- simulación- recurso de casación, 11  
Moreno, Lucio Marcelo c/ Cooperativa Falucho de Vivienda Limitada s/escrituración, 10  
N., R. L. c. S. de P., A. y otros s/ prescripción adquisitiva, 15  
**ORDENAMIENTO NORMATIVO**, 6  
Otras perspectivas detrás del debate sobre los embriones humanos, 7  
P. M. E. c. C. M. s/ liquidación de sociedad conyugal, 14  
Padilla Marcelo Agustín c/Greenwich Investments SA s/ ordinario, 12  
Parques Interama S.A. s/ quiebra, 13  
Penal y procesal penal. Suplemento La Ley, 4  
Pérez Lasala, Fernando, 6  
Pontieri, Pascual c/Fontainebleau S.A. s/ escrituración, 12  
Posesión y título de dominio en la acción de reivindicación, 16  
Posesión y título de dominio en la acción de reivindicación en la jurisprudencia de Cuyo, 16  
Posled, Víctor Carlos s/ quiebra s/ concurso especial (por Equity Trust Company Argentina SA), 12  
**PRESCRIPCIÓN**, 12  
Prescripción adquisitiva, 16  
Promar SCA s/ quiebra s/ incidente de venta s/ incidente de apelación art. 250 CPCC, 13  
Provincia del Chaco c. González, Pedro Rubén; González, Gilda Vanesa; González, Mirtha Carolina y González, Leonardo Rubén s/ acción revocatoria pauliana, 9

**BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI**

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Mail: [biblioteca@rpba.gov.ar](mailto:biblioteca@rpba.gov.ar)

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

**PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA  
NACIÓN, 6**

**QUIEBRAS, 13**

R., L.F. c. Cooperativa de Trabajo Alfín de Mar  
Ltda. y otro s/cobro ejecutivo de alquileres, 10  
Registro de la Propiedad (Buenos Aires  
(provincia)), 5

Revista de derecho penal y procesal penal, 4

**REVISTAS, 3**

Rivera, Julio César, 7

Salas, Luis, 8

Salgan Ruiz, Leandro Gonzalo, 8

Sánchez Herrero, Andrés, 8

Sistema Nacional de Ciencia, Tecnología e  
Innovación. Repositorios digitales  
institucionales de acceso abierto, 4

**SOCIEDAD CONYUGAL, 13**

Sociedades comerciales : Del anteproyecto a la  
sanción del Senado, 6

Suc. de Juliana Hernández Arriba Vda. de  
Muñoz, Enrique Muñoz e Isabel Muñoz s/  
título supletorio p/ sumario s/ inc., 15

**SUCESIÓN, 14**

Superior Tribunal de Justicia de la Provincia del  
Chaco, sala I en lo Civil, Comercial y Laboral,  
9

Suprema Corte de Justicia, Mendoza, 15

Tasas especiales por servicios registrales.

Plazos de expedición para los servicios de  
publicidad y registración. Exenciones y sujeto  
a recupero. Servicios a municipios.

Procedimiento. Derogación de la DTR  
13/2012, 5

**TERCERÍA, 14**

Tribunal Superior de Justicia, Córdoba, 11

Tribunal Superior de Justicia, Córdoba, sala  
Civil y Comercial, 11

Trivisonno, Julieta, 6

**USUCAPIÓN, 15**

Usucapión ¿Una materia mediable?, 6

Villanustre, Cecilia A., 6

Vítolo, Daniel Roque, 6



## ÍNDICE SISTEMÁTICO

<b>REVISTAS</b> .....	3
<b>LEGISLACIÓN</b> .....	4
NACIONAL.....	4
LEY 26.899.....	4
BUENOS AIRES (PROVINCIA) .....	4
LEY 14.553.....	4
Registro de la Propiedad.....	5
DTR 8/2013 .....	5
<b>DOCTRINA</b> .....	5
DERECHO CIVIL.....	5
DERECHO COMERCIAL.....	6
DERECHO REGISTRAL.....	6
ORDENAMIENTO NORMATIVO .....	6
PROYECTO DE CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACIÓN.....	6
<b>JURISPRUDENCIA ANOTADA</b> .....	8
FIDEICOMISO .....	8
<b>JURISPRUDENCIA</b> .....	9
ACCIÓN PAULIANA.....	9
ACERVO HEREDITARIO.....	9
BIEN DE FAMILIA.....	9
CONTRATOS .....	10
CORTE SUPREMA DE LA NACIÓN.....	10
DEFRAUDACIÓN .....	10
DELITOS CONTRA LA FE PÚBLICA.....	10
DERECHO PROCESAL .....	11
DIVISIÓN DE CONDOMINIO .....	11
FIDEICOMISO .....	11
HIPOTECA.....	12
JUICIO DE ESCRITURACIÓN.....	12
PRESCRIPCIÓN.....	12
QUIEBRAS.....	13
SOCIEDAD CONYUGAL .....	13
SUCESIÓN .....	14
TERCERÍA.....	14
USUCAPIÓN .....	15
<b>JURISPRUDENCIA AGRUPADA</b> .....	15
<b>ÍNDICE ALFABÉTICO</b> .....	17
<b>ÍNDICE SISTEMÁTICO</b> .....	21