

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Economía
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria



BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

AÑO 18 N° 203

1 DE JUNIO DE 2016

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
República Argentina
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795
Mail: biblioteca@rpba.gov.ar
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>



2016

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Novedades Bibliográficas es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a biblioteca@rpba.gov.ar, telefónicamente al (0221)429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro sitio <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html> o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

LIBROS

ÚLTIMO TÍTULO RECIBIDO

Propiedad horizontal especial : Countries y barrios cerrados. Retroactividad de la ley. Conjuntos inmobiliarios preexistentes / Horacio Colman Lerner ; pról. de Eleonora Casabé. -- 1a. ed. -- Buenos Aires : Di Lalla, 2016. -- 169 p. -- ISBN 978-987-3913-07-5

REVISTAS

ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Administrativo. Suplemento La Ley / dir. Agustín Gordillo. -- Buenos Aires : La Ley. -- ISSN 2250-4338
N° 3, mayo de 2016

Anales de legislación argentina / dir. Luis F.P. Leiva Fernández. -- Buenos Aires : La Ley. -- ISSN 0034-6985
T. 75-E, 2015
Año 76, N° 9, abril de 2016
Año 76, N° 10, 21 de abril de 2016
Año 76, N° 11, 5 de mayo de 2016

Antecedentes parlamentarios / dir. Pía María Serafini, Gonzalo Lissarrague. -- Buenos Aires : La Ley. -- ISSN 0328-2597
Año 23, N° 2, marzo de 2016. Ley 27.218, Régimen tarifario específico para entidades de bien público ; Ley 27.222, Mediación prejudicial obligatoria : Suspensión de la prescripción y la caducidad

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Ministerio de Jefatura de Gabinete de Ministros. -- La Plata : Buenos Aires (provincia). Ministerio de Jefatura de Gabinete de Ministros

Año 107, diario del 20 de abril de 2016

Año 107, diarios del 26 de abril al 4 de mayo de 2016

Año 107, diarios del 6 al 28 de mayo de 2016

Año 107, diario del 20 de mayo de 2016

Año 107, diario del 26 de mayo de 2016

Boletín oficial de la República Argentina / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Secretaría de Justicia y Asuntos Legislativos. Dirección Nacional del Registro Oficial

Año 124, diarios del 2 al 31 de mayo de 2016

Constitucional. Suplemento La Ley / dir. María Angélica Gelli. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-432X

N° 3, mayo de 2016

Derecho administrativo : Revista de doctrina, jurisprudencia, legislación y práctica / dir. Juan Carlos Cassagne. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN 1851-0590

N° 104, mar.-abr. de 2016

Derecho de familia : Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia / dir. Cecilia P. Grossman, Nora Lloveras, Aída Kemelmajer de Carlucci, Marisa Herrera. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. – ISSN 1851-1201

N° 2016-II, abril de 2016.

Diario judicial / Esther Analía Zygiel. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. – ISSN 1667-8487

Ediciones del 2 al 30 de mayo de 2016

El Derecho digital / Universidad Católica Argentina. – Buenos Aires : Universitas

Ediciones del 2 al 31 de mayo de 2016

eIDial.Com Express / dir. Romina A. Lozano. – Buenos Aires : Albremática

Ediciones del 2 al 31 de mayo de 2016

Jurisprudencia argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. –

ISSN en trámite

T. 2016-II, fascículo N° 2, 13 de abril de 2016

T. 2016-II, fascículo N° 3, 20 de abril de 2016

T. 2016-II, fascículo N° 4, 27 de abril de 2016

T. 2016-II, fascículo N° 5, 4 de mayo de 2016. Número especial : XVIII número especial de bioética

T. 2016-II, fascículo N° 6, 11 de mayo de 2016

La Ley / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0024-1636

T. 2015-D

T. 2016-C, año 80, diarios del 21 de abril al 30 de mayo de 2016

La Ley Buenos Aires : Publicación mensual de doctrina y jurisprudencia de la provincia de Buenos Aires / dir. Félix A. Trigo Represas, Carlos E. Camps. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0328-1035

Año 23, N° 4, mayo de 2016

Edición online, N° 4, mayo de 2016

La Ley Ciudad Autónoma de Buenos Aires : Revista bimestral de doctrina y jurisprudencia de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN en trámite

Año 9, N° 2, abril de 2016

La Ley Córdoba : Revista mensual de doctrina y jurisprudencia / dir. Ramón Daniel Pizarro, Horacio Roitman. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0326-3959

Año 33, N° 3, abril de 2016

Año 33, N° 4, mayo de 2016

Edición online, N° 3, abril de 2016

Edición online, N° 4, mayo de 2016

La Ley Gran Cuyo / Carlos A. Parellada. – Buenos Aires : La Ley

Año 21, N° 3, abril de 2016

Año 21, N° 4, mayo de 2016

Edición online, N° 4, mayo de 2016

La Ley Litoral / Adolfo A. N. Rouillon. – Buenos Aires : La Ley

Año 20, N° 4, mayo de 2016

Edición online, N° 4, mayo de 2016

La Ley Noroeste / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires : La Ley

Año 20, N° 3, abril de 2016

La Ley Patagonia / dir. Jorge H. Alterini. – Buenos Aires : La Ley

Año 13, N° 2 abril de 2016

Penal y procesal penal : Suplemento La Ley / dir. Miguel A. Almeyra. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-4346

N° 4, mayo de 2016

Revista Código Civil y Comercial / dir. Héctor Alegría ; dir. Ejecutivos Pablo D. Heredia, Carlos E. Camps, Mariana Fabiana Compiani. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN en trámite

Año 2, N° 3, abril de 2016

Edición online, N° 4, mayo de 2016

Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas / Argentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires, Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Edición mensual, abril de 2016

Edición semanal, 2 de mayo de 2016

Edición semanal, 9 de mayo de 2016

Edición semanal, 16 de mayo de 2016

Edición semanal, 23 de mayo de 2016

Edición semanal, 30 de mayo de 2016

NOTICIAS

EL LEASING INMOBILIARIO ES MÁS COMPLEJO DE LO QUE PARECE

5) La Cámara Comercial confirmó el rechazo de una medida autosatisfactiva que buscaba la inscripción de la cancelación del contrato de leasing inmobiliario. El Tribunal explicó que se trata de “un complejo régimen según el tomador haya pagado determinada cantidad de períodos estipulados” / Diario Judicial. -- **CONTIENE**: Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala F, 19 de abril de 2016. San Frío S.A. s/diligencia preliminar. -- **EN**: Diario Judicial, N° 4.041, 3 de mayo de 2016. Cita Online: <http://www.diariojudicial.com/nota/75041#>

LA INCERTIDUMBRE EN EL NUEVO CÓDIGO CIVIL

6) Un juez de Salta hizo lugar a una demanda en una acción de deslinde por confusión de límites entre la propiedad de dos individuos. La jueza consideró que “efectivamente, la cuestión se trata de incertidumbre en el sentido que fija la norma del artículo 2.266 del Código Civil y Comercial” / Diario Judicial. -- **CONTIENE**: Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial de Orán, 5 de mayo de 2016. F., O. G. C/I. S. M. DEL T. S.R.L. - Deslinde. -- **EN**: Diario Judicial, N° 4.044, 9 de mayo de 2016. Cita Online: <http://www.diariojudicial.com/nota/75124#>

LEGISLACIÓN

NACIONAL

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA CAPITAL FEDERAL

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 7/2016

(Sanción: 06/05/2016 ; Publ. en B.O.: 12/05/2016)

23) Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal. Registración de documentos con declaratorias de herederos o testamentos sin partición. Toma de razón. Forma. Norma complementaria de la ley 26.994. -- **EN**: Boletín Oficial de la República Argentina, año 124, N° 33.377, 12 de mayo de 2016, p. 15. -- **EN**: Abele-

do Perrot. Newsletter diario, 12 de mayo de 2016. Cita online: ABELEDO PERROT
N°: AP/LCON/1GO9

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 8/2016

(Sanción: 10/05/2016 ; Publ. en B.O.: 17/05/2016)

24) Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal. Solicitud de certificaciones dominiales para la autorización de actos simultáneos. Reserva de prioridad. Norma complementaria de la ley 17.801. Derogación de la Disposición Técnico Registral 6/2002 (R.P.I.). -- **EN**: Boletín Oficial de la República Argentina, año 124, N° 33.380, 17 de mayo de 2016, p. 14

BUENOS AIRES (PROVINCIA)

MINISTERIO DE ECONOMÍA

RESOLUCIÓN 71/2016

(Sanción: 12/05/2016 ; Publ. en B.O.: 23/05/2016)

25) Aprueba el modelo de convenio marco de tasas por servicios registrales entre la Dirección Provincial del Registro de la Propiedad y los diversos municipios. Modelo de anexo operativo del convenio marco de tasas por servicios registrales. -- **EN**: Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires, año 107, N° 27.789, 23 de mayo de 2016, p. 3.970

RESOLUCIÓN 72/2016

(Sanción: 12/05/2016 ; Publ. en B.O.: 23/05/2016)

26) Aprueba el modelo de convenio a suscribir entre la Dirección Provincial del Registro de la Propiedad y los municipios de la provincia de Buenos Aires, en el marco del régimen de afectación a protección de la vivienda. -- **EN**: Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires, año 107, N° 27.789, 23 de mayo de 2016, p. 3.971

REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 6/2016

(Sanción: 20/05/2016)

27) Boleto de compraventa. Anotación provisional de los boletos de compraventa. Modificación de la DTR 2/2013.

EN: <http://www.rpba.gov.ar/files/Normas/2016/DTR/DTR-006-2016.pdf>

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 7/2016

(Sanción: 27/05/2016)

Habilitación al ingreso de oficios judiciales con firma electrónica ordenados por los Juzgados de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 14, N° 1 y N° 17 del Departamento Judicial de La Plata, por medio de los cuales se rueguen anotaciones de medidas cautelares, sus reinscripciones, levantamientos y modificaciones, los que serán remitidos a través del servicio web desarrollado por la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires. Aprobación de formularios. El oficio judicial remitido a través del servicio web estará eximido de presentar el folio de seguridad pertinente. Modificación de la DTR 12/2012. -- **EN:** <http://www.rpba.gov.ar/files/Normas/2016/DTR/DTR-007-2016.pdf>

TUCUMÁN

DIRECCIÓN DEL REGISTRO INMOBILIARIO

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 1/2016

(Sanción: 31/03/2016 ; Publ. en el B.O. 6/04/2016)

28) Registro inmobiliario, Cesión de derechos hereditarios. Anotación en folio. --

EN: Abeledo Perrot Online. Cita Online ABELEDO PERROT N°: AP/LCON/1FTK

DOCTRINA

DERECHO ADMINISTRATIVO

106) El dominio público en el aluvión. A propósito del derecho de los propietarios ribereños en el nuevo Código Civil y Comercial / Horacio J.J. Piombo. -- **EN:** Administrativo. Suplemento La Ley, N° 3, mayo de 2016, p. 3 Cita Online: AR/DOC/1186/2016

DERECHO CIVIL

107) Esponsales y donaciones por razón de matrimonio en el nuevo Código Civil y Comercial: régimen de revocabilidad e ineficacia / Úrsula C. Basset. -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2016-II, fascículo N° 3, 20 de abril de 2016, p. 3. Cita Online: ABELEDO PERROT N°: AP/DOC/325/2016

108) Fideicomiso en garantía. Reflexiones en torno al doble carácter fiduciario/beneficiario del acreedor / Juliano Amarilla Ghezzi. -- **EN**: El Derecho, t. 267, 13.950, 5 de mayo de 2016

109) La recepción de la teoría de la inoponibilidad en el derecho civil argentino / Guillermo Borda. -- **EN**: La Ley, t. 2016-C, año 80, N° 86, 6 de mayo de 2016, p. 1. Cita Online: AR/DOC/1379/2016

110) Mandato entre cónyuges / Lucila Inés Córdoba. -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2016-II, fascículo N° 3, 20 de abril de 2016, p. 18. Cita Online: ABELEDO PERROT N°: AP/DOC/327/2016

111) La prohibición del artículo 2133 del Código Civil y Comercial referida al usufructo judicial / Domingo C. Cura Grassi. -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2016-II, fascículo N° 3, 20 de abril de 2016, p. 18. Cita Online: ABELEDO PERROT N°: AP/DOC/900/2015

112) Esencia del contrato en el Código Civil y Comercial / Mariano Gagliardo. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 2, N° 4, mayo de 2016, p. 223. Cita Online: AR/DOC/1327/2016

113) Las cargas en la comunidad de ganancias / Eliana M. González. -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2016-II, fascículo N° 3, 20 de abril de 2016, p. 35. Cita Online: ABELEDO PERROT N°: AP/DOC/355/2016

114) La inoponibilidad de la personalidad jurídica / Ricardo L. Gulminelli. -- **EN**: La Ley, t. 2016-C, año 80, N° 98, 24 de mayo de 2016, p. 1. Cita Online: AR/DOC/923/2016

115) Legítima y prescripción / Esteban M. Gutiérrez Dalla Fontana. -- **EN**: Derecho de familia y de las personas, N° 4, mayo de 2016, p. 113. Cita Online: AR/DOC/4543/2015

116) El boleto de compraventa es promesa de contrato / Luis F. P. Leiva Fernández -- **EN**: La Ley, t. 2016-C, año 80, N° 82, 2 de mayo de 2016, p. 1. Cita Online: AR/DOC/1244/2016

117) Adecuación de los conjuntos inmobiliarios preexistentes. Normas operativas del Código Civil y Comercial / Alicia Puerta de Chacón, María Laura Negroni. -- **EN**: La Ley, t. 2016-C, año 80, N° 84, 4 de mayo de 2016, p. 1. Cita Online: AR/DOC/976/2016

118) ¿Concursabilidad del consorcio de propiedad horizontal? : Análisis crítico / Miguel A. Raspall. -- **EN**: La Ley, t. 2016-C, año 80, N° 100, 27 de mayo de 2016, p. 1. Cita Online: AR/DOC/1536/2016

119) Pactos sobre herencia futura permitidos en el Código Civil y Comercial (art. 1010, segundo párrafo) : Una interesante herramienta de planificación del patrimonio familiar / Avelino Rolón (h.). -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 2, N° 4, mayo de 2016, p. 129. Cita Online: AR/DOC/917/2016

120) Contratos entre cónyuges / Eduardo G. Roveda. -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2016-II, fascículo N° 3, 20 de abril de 2016, p. 11. Cita Online: ABELEDO PERROT N°: AP/DOC/328/2016

121) Derecho a recompensa en el Código Civil y Comercial / Eduardo A. Sambrizzi. -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2016-II, fascículo N° 3, 20 de abril de 2016, p. 25. Cita Online: ABELEDO PERROT N°: AP/DOC/329/2016

DERECHO CONSTITUCIONAL

122) Cómo funciona el Digesto Jurídico Argentino / Héctor E. Sabelli. -- **EN**: Anales de legislación argentina. Boletín informativo, año 76, N° 11, 5 de mayo de 2016, p. I. Cita Online: AR/DOC/860/2016

DERECHO NOTARIAL

123) Escribano público, ¿funcionario público? Con especial referencia a la suspensión del juicio a prueba / Carlos Enrique Llera. -- **EN**: El Derecho, t. 267, 13.949, 4 de mayo de 2016

124) La certificación notarial de firmas e impresiones digitales en el Código Civil y Comercial / Ricardo J. Saucedo. -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2016-II, fascículo N° 4, 27 de abril de 2016, p. 13. Cita Online: ABELEDO PERROT N°: AP/DOC/186/2016

DERECHO REGISTRAL

125) Cementerio privado y sepultura. Nuevas situaciones jurídicas registrables / Sebastián E. Sabene, Leopoldo Panizza. -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2016-II, fascículo N° 3, 20 de abril de 2016, p. 40. Cita Online: ABELEDO PERROT N°: AP/DOC/1175/2015

JURISPRUDENCIA ANOTADA

BIENES DEL DOMINIO PÚBLICO

14) Dársena del Puerto de Buenos Aires. Titularidad. Impugnación del Decreto por el que pretendió adquirir el dominio del bien. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Contencioso Administrativo Federal, sala III, 16 de julio de 2015. GCBA - Procuración c. EN - M° de Planificación s/ proceso de conocimiento). -- **EN**: Derecho administrativo. Revista de doctrina, jurisprudencia, legislación y práctica, N° 104, mar.-abr. de 2016, p. 471. Cita Online: ABELEDO PERROT N°:

AR/JUR/73660/2015

Legitimación, dominio público y dominio privado del puerto de Buenos Aires : Un fallo singular, en una época singular / Milagros Ibarzábal, Ana Patricia Guglielminetti. -- **EN**: Derecho administrativo. Revista de doctrina, jurisprudencia, legislación y práctica, N° 104, mar.-abr. de 2016, p. 471. Cita Online: ABELEDO PERROT N°: AP/DOC/182/2016

DAÑOS Y PERJUICIOS

15) Responsabilidad del Estado. Generalidades. Muerte de un trabajador. Inmueble que pertenece a Nación. Cesión a la provincia. Hospital escuela. Universidad. Legitimación de la progenitora para el reclamo de los daños. Daño emergente. Lucro cesante. Daño moral. (Corte Suprema de Justicia de la Nación, 14 de julio de 2015. Meza, Dora c. Provincia de Corrientes y otros s/ daños y perjuicios). -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2016-II, fascículo N° 4, 27 de abril de 2016, p. 36. Cita Online: ABELEDO PERROT N°: AP/JUR/24411/2015

Relevancia de la publicidad registral inmobiliaria para la imputación de responsabilidad civil objetiva / Mario G. Szmuch. -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2016-II, fascículo N° 4, 27 de abril de 2016, p. 37. Cita Online: ABELEDO PERROT N°: AP/DOC/1211/2015

TESTAMENTO

16) Rechazo del pedido de nulidad. Falta de prueba de la intervención de la mano de un tercero. Nuevo Código Civil y Comercial (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala M, 15 de octubre de 2015. M. M., D. c. C., K. L. y otros s/ impugnación/nulidad de testamento). -- **EN**: Derecho de familia y de las personas, N° 4, mayo de 2016, p. 123. Cita Online: AR/JUR/47885/2015

Transmisión de los derechos por causa de muerte : La protección de la vivienda a favor del conviviente y el cónyuge supérstite prevista en el Código Civil y Comercial / Cristina Silva. -- **EN**: Derecho de fa-

milia y de las personas, N° 4, mayo de 2016, p. 123. Cita Online:

AR/DOC/1115/2016

JURISPRUDENCIA

ACTO JURÍDICO

48) Vicios. Lesión. Generalidades. Convenio de adjudicación de un inmueble y poder irrevocable otorgado en forma simultánea. Demanda por cumplimiento de contrato. Imposibilidad de revocación del mandato sin invocar la nulidad del acto subyacente. Vicio de lesión. Requisitos exigidos por el Código Civil y por el Código Civil y Comercial. Ausencia de prueba. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala M, 7 de octubre de 2015. Vergara Rosi, Santiago Carlos c. Ragone, Virginia Beatriz s/ cumplimiento de contrato). -- **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2016-II, fascículo N° 3, 20 de abril de 2016, p. 83. Cita Online: ABELEDO PERROT N°: AP/JUR/47343/2015

ANOTACIÓN DE LITIS

49) Facultad de los jueces de dictar una medida cautelar distinta a la solicitada. Pretensión que puede tener como consecuencia la modificación de la inscripción registral. Efectos hacia terceros. Conocimiento de la existencia de un pleito. Imposibilidad de alegar presunción de buena fe. Recepción del principio general en el Código Civil y Comercial. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala J, 12 de mayo de 2016. Desarrollo del Centro S.A. c. Castrilli, Daniel Oscar y otro s/ art.250 C.P.C. - incidente civil). -- **EN**: La Ley, t. 2016-C, año 80, N° 100, 27 de mayo de 2016, p. 7. Cita Online: AR/JUR/23506/2016

CONTRATOS ADMINISTRATIVOS (EN PARTICULAR)

50) Empleo público. Responsabilidad. Penal. Publicidad de asientos registrales irregular. Deberes del funcionario público. Ausencia de arbitrariedad en el proceso

administrativo que destituyó al dependiente. “Banda de los tomos”. (Tribunal Superior de Justicia de la Provincia de Córdoba, sala contencioso administrativa, 12 de noviembre de 2015. Casanova, Héctor Antonio c. Provincia de Córdoba s/ plena jurisdicción - recurso de apelación). -- **EN**: Revista de derecho administrativo. Newsletter, 24 de mayo de 2016. Cita online: ABELEDO PERROT N°: AR/JUR/76562/2015

DERECHOS REALES

51) Acciones reales. Acción de deslinde. Artículos 2266, 2267 y 2268 del Código Civil y Comercial de la Nación. Linderos rurales confusos entre el inmueble del actor y el del demandado. Derecho transitorio. Aplicación de la nueva normativa. Modificaciones que simplifican la regulación del instituto. Artículo 7 del CCCN. Carga de la prueba sobre ambas partes. Importancia y prevalencia de los títulos como medio de prueba. Distinción entre controversia e incertidumbre. Se hace lugar a la demanda. Se ordena realizar todos los estudios necesarios para hacer cesar la situación de incertidumbre respecto de los linderos confusos. (Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial de Orán (Salta), 5 de mayo de 2016 (Sentencia no firme). F., O. G. c/I. S. M. Del T. S.R.L. – Deslinde). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 19, N° 4.482, 16 de mayo de 2016. Cita online: elDial AA96C5

FALSEDAD IDEOLÓGICA

52) Inserción de datos falsos en un instrumento público. Cesión de derechos y acciones hereditarias. Condena a un escribano. (Superior Tribunal de Justicia de la Provincia de Corrientes, 21 de diciembre de 2015. G.C.L.N. s/ falsedad ideológica de instrumento público). -- **EN**: La Ley Litoral, año 20, N° 4, mayo de 2016. p. 10. Cita Online: AR/JUR/69773/2015

PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA

53) Modificación de sentencia de usucapión luego de veinte años de su dictado. Vía procesal idónea. Preclusión, cosa juzgada y seguridad jurídica. Alegación de la propia torpeza. (Superior Tribunal de Justicia de la Provincia de Entre Ríos, sala II en lo civil y comercial, 11 de diciembre de 2015. Balcala, Ramón Mercedes s/ usu-

capión). -- **EN**: La Ley Litoral, año 20, N° 4, mayo de 2016. p. 9. Cita Online:
AR/JUR/77838/2015

SUCESIONES

54) Acción de reducción. Requerimiento de incorporación de un inmueble al acervo sucesorio del padre del actor, alegando adquisición por sustitución de persona, a favor de la conviviente. Art. 7 del CCCN. Interpretación. Aplicación del código civil derogado. Ausencia de sociedad de hecho entre los convivientes. Prueba necesaria y determinante que acredite que el patrimonio se generó con la colaboración de ambos. Falta de acreditación de aportes del padre en el período de adquisición del inmueble. Rebeldía y confesión ficta. Presunción a favor del actor que no tiene el efecto de declarar procedente la demanda. Se confirma la sentencia que rechazó la demanda. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala M, 14 de marzo de 2016. F., F. D. c. D. T., S. M. s/acción de reducción). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 19, N° 4.478, 10 de mayo de 2016. Cita online: elDial AA969D

55) Derecho real de habitación de la cónyuge supérstite. Hijas del primer matrimonio del causante que se oponen a la pretensión alegando la propiedad del bien por donación que les habría efectuado su padre antes de contraer segundas nupcias con la solicitante. Carácter de bien propio del causante y no ganancial como invocan las hijas. Aceptación de la donación más de tres años y medio después de que fuera efectuada y luego de la solicitud de la afectación de la vivienda al derecho de habitación. Artículo 1792 del Código Civil derogado (actual Art. 1545 del CCCN). Donación. Forma solemne. Art. 1810 del Código Civil derogado (Artículo 1552 DEL CCCN). Derecho transitorio. Aplicación al caso del Código Civil derogado. Se revoca la resolución apelada haciendo lugar a la pretensión de la cónyuge supérstite. (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Mar del Plata, sala II, 3 de mayo de 2016. C., A. S. Sucesión ab intestato). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 19, N° 4.484, 18 de mayo de 2016. Cita online: elDial AA96D2

56) Exclusión hereditaria. Aplicación del Art. 2437 del Código Civil y Comercial de la Nación. Reformas del nuevo ordenamiento civil en derecho de familia que se

reflejan en el derecho sucesorio. Pérdida del derecho hereditario del cónyuge separado inocente. Se revoca la sentencia que hizo lugar a la acción de colación de la cónyuge supérstite. Se declaran inoficiosos los agravios por los que se invoca la errónea aplicación del Art. 3575 del Código Civil. (Superior Tribunal de Justicia de Corrientes, 26 de abril de 2016. R. I. y M. D. E. C/ M. M. A. s/ colación). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 19, N° 4.476, 6 de mayo de 2016. Cita online: elDial AA9694

Ministerio de Economía de la Provincia de Buenos Aires. Registro de la Propiedad.
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

ÍNDICE ALFABÉTICO

- . F., F. D. c. D. T., S. M. s/acción de reducción, 16
- ¿Concursalidad del consorcio de propiedad horizontal? : Análisis crítico, 11
- ACTO JURÍDICO**, 14
- Adecuación de los conjuntos inmobiliarios preexistentes. Normas operativas del Código Civil y Comercial, 11
- Administrativo. Suplemento La Ley, 3
- Amarilla Ghezzi, Juliano, 10
- Anales de legislación argentina, 3
- ANOTACIÓN DE LITIS**, 14
- Antecedentes parlamentarios, 3
- Aprueba el modelo de convenio a suscribir entre la Dirección Provincial del Registro de la Propiedad y los municipios de la provincia de Buenos Aires, en el marco del régimen de afectación a protección de la vivienda, 8
- Aprueba el modelo de convenio marco de tasas por servicios registrales entre la Dirección Provincial del Registro de la Propiedad y los diversos municipios. Modelo de anexo operativo del convenio marco de tasas por servicios registrales, 8
- Balcala, Ramón Mercedes s/ usucapión, 16
- Basset, Úrsula C., 10
- BIENES DEL DOMINIO PÚBLICO**, 12
- Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 3
- Boletín oficial de la República Argentina, 4
- Boleto de compraventa. Anotación provisional de los boletos de compraventa. Modificación de la DTR 2/2013, 8
- Borda, Guillermo, 10
- BUENOS AIRES (PROVINCIA), 8
- C., A. S. Sucesión ab intestato, 16
- Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Mar del Plata, 16
- Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, 13, 14, 16
- Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala F, 19 de abril de 2016. San Frío S.A. s/diligencia preliminar, 7
- Cámara Nacional de Apelaciones en lo Contencioso Administrativo Federal, 12
- Casabé, Eleonora, 3
- Casanova, Héctor Antonio c. Provincia de Córdoba s/ plena jurisdicción - recurso de apelación, 15
- Cementerio privado y sepultura. Nuevas situaciones jurídicas registrables, 12
- Colman Lerner, Horacio, 3
- Cómo funciona el Digesto Jurídico Argentino, 12
- Constitucional. Suplemento La Ley, 4
- CONTRATOS ADMINISTRATIVOS (EN PARTICULAR)**, 14
- Contratos entre cónyuges, 11
- Córdoba, Lucila Inés, 10
- Corte Suprema de Justicia de la Nación, 13
- Cura Grassi, Domingo C., 10
- DAÑOS Y PERJUICIOS**, 13
- Derecho a recompensa en el Código Civil y Comercial, 11
- DERECHO ADMINISTRATIVO**, 9
- Derecho administrativo : Revista de doctrina, jurisprudencia, legislación y práctica, 4
- DERECHO CIVIL**, 10
- DERECHO CONSTITUCIONAL**, 12
- Derecho de familia : Revista interdisciplinaria de doctrina y jurisprudencia, 4
- DERECHO NOTARIAL**, 12
- DERECHO REGISTRAL**, 12
- DERECHOS REALES**, 15
- Desarrollo del Centro S.A. c. Castrilli, Daniel Oscar y otro s/ art.250 C.P.C. - incidente civil, 14
- Diario judicial, 4
- Diario Judicial, 7
- Dirección del Registro Inmobiliario, 9
- DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 6/2016, 8
- DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 7/2016, 9
- DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 1/2016 (TUCUMÁN), 9
- DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 7/2016 (R.P.I.C.F.), 7
- DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 8/2016 (R.P.I.C.F.), 8
- DOCTRINA**, 9
- El boleto de compraventa es promesa de contrato, 11
- El Derecho digital, 4
- El dominio público en el aluvión. A propósito del derecho de los propietarios ribereños en el nuevo Código Civil y Comercial, 9
- EL LEASING INMOBILIARIO ES MÁS COMPLEJO DE LO QUE PARECE**, 7
- elDial.Com Express, 4

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

- Escribano público, ¿funcionario público?
Con especial referencia a la suspensión del juicio a prueba, 12
- Esencia del contrato en el Código Civil y Comercial, 10
- Esponsales y donaciones por razón de matrimonio en el nuevo Código Civil y Comercial: régimen de revocabilidad e ineficacia, 10
- F., O. G. c/I. S. M. Del T. S.R.L. – Deslinde, 15
- F., O. G. C/I. S. M. DEL T. S.R.L. - Deslinde, 7
- FALSEDAD IDEOLÓGICA, 15**
- Fideicomiso en garantía. Reflexiones en torno al doble carácter fiduciario/beneficiario del acreedor, 10
- G.C.L.N. s/ falsedad ideológica de instrumento público, 15
- Gagliardo, Mariano, 10
- GCBA - Procuración c. EN - M° de Planificación s/ proceso de conocimiento, 12
- González, Eliana M., 10
- Guglielminetti, Ana Patricia, 13
- Gulminelli, Ricardo L., 10
- Gutiérrez Dalla Fontana, Esteban M., 11
- Habilitación al ingreso de oficios judiciales con firma electrónica ordenados por los Juzgados de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 14, N° 1 y N° 17 del Departamento Judicial de La Plata, por medio de los cuales se rueguen anotaciones de medidas cautelares, sus reinscripciones, levantamientos y modificaciones, los que serán remitidos a través del servicio web desarrollado por la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires. Aprobación de formularios. El oficio judicial remitido a través del servicio web estará eximido de presentar el folio de seguridad pertinente. Modificación de la DTR 12/2012, 9
- Ibarzábal, Milagros, 13
- ÍNDICE ALFABÉTICO, 19**
- ÍNDICE SISTEMÁTICO, 23**
- JURISPRUDENCIA, 14**
- JURISPRUDENCIA ANOTADA, 12**
- Jurisprudencia argentina, 5
- Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial de Orán, 7, 15
- La Cámara Comercial confirmó el rechazo de una medida autosatisfactiva que buscaba la inscripción de la cancelación del contrato de leasing inmobiliario. El Tribunal explicó que se trata de “un complejo régimen según el tomador haya pagado determinada cantidad de períodos estipulados”, 7
- La certificación notarial de firmas e impresiones digitales en el Código Civil y Comercial, 12
- LA INCERTIDUMBRE EN EL NUEVO CÓDIGO CIVIL, 7**
- La inoponibilidad de la personalidad jurídica, 10
- La Ley, 5
- La Ley Buenos Aires : Publicación mensual de doctrina y jurisprudencia de la provincia de Buenos Aires, 5
- La Ley Ciudad Autónoma de Buenos Aires : Revista bimestral de doctrina y jurisprudencia de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 5
- La Ley Córdoba : Revista mensual de doctrina y jurisprudencia, 5
- La Ley Gran Cuyo, 5
- La Ley Litoral, 6
- La Ley Noroeste, 6
- La Ley Patagonia, 6
- La prohibición del artículo 2133 del Código Civil y Comercial referida al usufructo judicial, 10
- La recepción de la teoría de la inoponibilidad en el derecho civil argentino, 10
- Las cargas en la comunidad de ganancias, 10
- LEGISLACIÓN, 7**
- Legítima y prescripción, 11
- Legitimación, dominio público y dominio privado del puerto de Buenos Aires : Un fallo singular, en una época singular, 13
- Leiva Fernández, Luis F.P., 11
- LIBROS, 3**
- Llera, Carlos Enrique, 12
- M. M., D. c. C., K. L. y otros s/ impugnación/nulidad de testamento, 13
- Mandato entre cónyuges, 10
- Meza, Dora c. Provincia de Corrientes y otros s/ daños y perjuicios, 13
- Ministerio de Economía, 8
- Negróni, María Laura, 11
- NOTICIAS, 7**
- Pactos sobre herencia futura permitidos en el Código Civil y Comercial (art. 1010, segundo párrafo) : Una interesante herramienta de planificación del patrimonio familiar, 11
- Panizza, Leopoldo, 12

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

-
- Penal y procesal penal : Suplemento La Ley, 6
Piombo, Horacio J.J., 9
PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, 15
Propiedad horizontal especial : Countries y barrios cerrados. Retroactividad de la ley. Conjuntos inmobiliarios preexistentes, 3
Puerta de Chacón, Alicia, 11
R. I. y M. D. E. C/ M. M. A. s/ colación, 17
Raspall, Miguel A., 11
Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal, 7
Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal. Registración de documentos con declaratorias de herederos o testamentos sin partición. Toma de razón. Forma. Norma complementaria de la ley 26.994, 7
Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal. Solicitud de certificaciones dominiales para la autorización de actos simultáneos. Reserva de prioridad. Norma complementaria de la ley 17.801. Derogación de la Disposición Técnico Registral 6/2002 (R.P.I.), 8
Registro inmobiliario, Cesión de derechos hereditarios. Anotación en folio, 9
Relevancia de la publicidad registral inmobiliaria para la imputación de responsabilidad civil objetiva, 13
RESOLUCIÓN 71/2016 (MINISTERIO DE ECONOMÍA DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES), 8
RESOLUCIÓN 72/2016 (MINISTERIO DE ECONOMÍA DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES), 8
Revista Código Civil y Comercial, 6
- REVISTAS**, 3
Rolón (h.), Avelino, 11
Roveda, Eduardo G., 11
Sabelli, Héctor E., 12
Sabene, Sebastián E., 12
Sambrizzi, Eduardo A., 11
Saucedo, Ricardo J., 12
Silva, Cristina, 13
Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas, 6
SUCESIONES, 16
Superior Tribunal de Justicia de Corrientes, 17
Superior Tribunal de Justicia de la Provincia de Corrientes, 15
Superior Tribunal de Justicia de la Provincia de Entre Ríos, 15
Szmuch, Mario G., 13
TESTAMENTO, 13
Transmisión de los derechos por causa de muerte : La protección de la vivienda a favor del conviviente y el cónyuge supérstite prevista en el Código Civil y Comercial, 13
Tribunal Superior de Justicia de la Provincia de Córdoba, 15
TUCUMÁN, 9
Un juez de Salta hizo lugar a una demanda en una acción de deslinde por confusión de límites entre la propiedad de dos individuos. La jueza consideró que "efectivamente, la cuestión se trata de incertidumbre en el sentido que fija la norma del artículo 2.266 del Código Civil y Comercial", 7
Vergara Rosi, Santiago Carlos c. Ragone, Virginia Beatriz s/ cumplimiento de contrato, 14

Ministerio de Economía de la Provincia de Buenos Aires. Registro de la Propiedad.
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

ÍNDICE SISTEMÁTICO

LIBROS	3
REVISTAS	3
NOTICIAS	7
EL LEASING INMOBILIARIO ES MÁS COMPLEJO DE LO QUE PARECE	7
LA INCERTIDUMBRE EN EL NUEVO CÓDIGO CIVIL	7
LEGISLACIÓN	7
NACIONAL	7
Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal	7
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 7/2016	7
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 8/2016	8
BUENOS AIRES (PROVINCIA)	8
Ministerio de Economía	8
RESOLUCIÓN 71/2016	8
RESOLUCIÓN 72/2016	8
Registro de la Propiedad	8
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 6/2016	8
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 7/2016	9
TUCUMÁN	9
Dirección del Registro Inmobiliario	9
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 1/2016	9
DOCTRINA	9
DERECHO ADMINISTRATIVO	9
DERECHO CIVIL	10
DERECHO CONSTITUCIONAL	12
DERECHO NOTARIAL	12
DERECHO REGISTRAL	12
JURISPRUDENCIA ANOTADA	12
BIENES DEL DOMINIO PÚBLICO	12
DAÑOS Y PERJUICIOS	13
TESTAMENTO	13
JURISPRUDENCIA	14
ACTO JURÍDICO	14
ANOTACIÓN DE LITIS	14
CONTRATOS ADMINISTRATIVOS (EN PARTICULAR)	14
DERECHOS REALES	15
FALSEDAD IDEOLÓGICA	15
PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA	15
SUCESIONES	16
ÍNDICE ALFABÉTICO	19
ÍNDICE SISTEMÁTICO	23