

Provincia de Buenos Aires. Ministerio de Economía
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad
Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria



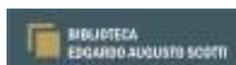
BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

NOVEDADES BIBLIOGRÁFICAS

AÑO 20 N° 222

2 DE ENERO DE 2018

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.
República Argentina
Tel. (54) (0221) 429-2500 internos 2787/2795
Mail: biblioteca@rpba.gov.ar
Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/principal.html>



2018

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/>

Novedades Bibliográficas es un boletín mensual preparado por la *Biblioteca Edgardo Augusto Scotti*. Su contenido hace referencia a la legislación, jurisprudencia y doctrina de interés para la actividad registral, que son editados en las publicaciones que recibe la Biblioteca. Para solicitarnos el material bibliográfico que haya sido de su interés, por favor contáctenos por mail a biblioteca@rpba.gov.ar, telefónicamente al (0221)429-2500 internos 2787/2795, en Internet en nuestro sitio www.rpba.gov.ar/biblioteca/ o pueden acercarse a nuestra sede en el 1° Piso del Instituto Superior de Registración y Publicidad Inmobiliaria en la calle 43 N° 482 entre 4 y 5 de la ciudad de La Plata.

REVISTAS

ÚLTIMOS NÚMEROS RECIBIDOS

Anales de legislación argentina / dir. Luis F.P. Leiva Fernández. – Buenos Aires :
La Ley. – ISSN 0034-6985

Año 77, N° 11, noviembre de 2017

Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires / Buenos Aires (provincia). Minis-
terio de Gobierno. – La Plata : Buenos Aires (provincia). Ministerio de Gobierno

Edición digital, sección oficial, jurisprudencia y suplementos, año 108, diarios del 1 al
29 de diciembre de 2017

Boletín oficial de la República Argentina / Argentina. Ministerio de Justicia y De-
rechos Humanos. Secretaría de Justicia y Asuntos Legislativos. Dirección Nacional
del Registro Oficial

Edición electrónica, primera sección, año 125, diarios del 1 al 29 de diciembre de
2017

Diario judicial / Esther Analía Zygiel. – Buenos Aires : Diario Judicial.com. –
ISSN 1667-8487

Ediciones del 1 al 29 de diciembre de 2017

El Derecho digital / Universidad Católica Argentina. – Buenos Aires : Universitas

T. 275, diarios del 1 al 29 de diciembre de 2017

eIDial.Com Express / dir. Romina A. Lozano. – Buenos Aires : Albremática. –
ISSN Nro. 2362-3535

Ediciones del 1 al 29 de diciembre de 2017

Jurisprudencia argentina / Abeledo Perrot. – Buenos Aires : Abeledo Perrot. –
ISSN en trámite

T. 2017-IV, fascículo N° 9, 29 de noviembre de 2017

T. 2017-IV, fascículo N° 10, 6 de diciembre de 2017. Número especial: XVII Congreso

Argentino de Derecho del Consumidor

T. 2017-IV, fascículo N° 11, 13 de diciembre de 2017

Edición online, t. 2017-IV, fascículos N° 10 a 11

La Ley / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0024-1636

T. 2017-F, año 81, diarios del 1 al 14 de diciembre de 2017

Edición digital, diarios del 1 al 15 de diciembre de 2017

Edición digital, diarios del 28 al 29 de diciembre de 2017

La Ley. Suplemento penal y procesal penal / dir. Miguel A. Almeyra. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-4346

Edición digital, diciembre de 2017

La Ley Buenos Aires / dir. Carlos E. Camps. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0328-1035

Edición online, N° 11, diciembre de 2017

La Ley Ciudad Autónoma de Buenos Aires / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN en trámite

Edición online, N° 6, diciembre de 2017

La Ley Córdoba / dir. Ramón Daniel Pizarro, Horacio Roitman. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0326-3959

Año 34, N° 11, diciembre de 2017

Edición online, N° 11, diciembre de 2017

La Ley Gran Cuyo / Carlos A. Parellada. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 0329-1677

Año 22, N° 11, diciembre de 2017

Edición online, N° 11, diciembre de 2017

La Ley Litoral / Adolfo A. N. Rouillon. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 1514-335X

Edición online, N° 11, diciembre de 2017

La Ley Noroeste / dir. Jorge Horacio Alterini. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN
2250-4362

Año 21, N° 11, diciembre de 2017

Edición online, N° 11, diciembre de 2017

La Ley Patagonia / dir. Jorge H. Alterini. – Buenos Aires : La Ley. – ISSN 2250-
4370

Edición online, N° 6, diciembre de 2017

Revista Código Civil y Comercial / dir. Héctor Alegría ; dir. Ejecutivos Pablo D.
Heredia, Carlos E. Camps, Mariana Fabiana Compiani. – Buenos Aires : La Ley. –
ISSN en trámite

Año 3, N° 11, diciembre de 2017

Edición online, N° 11, diciembre de 2017

Revista del Colegio de Abogados de la Ciudad de Buenos Aires / dir. José A.
Martínez de Hoz (h). – Buenos Aires : Colegio de Abogados de la Ciudad de Bue-
nos Aires – ISSN 0325-8955

T. 77, N° 2, diciembre de 2017

Sistema Argentino de Información Jurídica : Boletín de novedades jurídicas / Ar-
gentina. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. – Buenos Aires, Ministerio de
Justicia y Derechos Humanos

Edición mensual, octubre de 2017

Edición mensual, noviembre de 2017

Edición semanal, 4 de diciembre de 2017

Edición semanal, 11 de diciembre de 2017

Edición semanal, 18 de diciembre de 2017

Edición semanal, 26 de diciembre de 2017

LEGISLACIÓN

BUENOS AIRES (PROVINCIA)

LEY 14.983

(Sanción: 14/11/2017 ; Promul.: 30/11/2017 Publ. en B.O.: 7/12/2017 supl.)

1) Ley impositiva ejercicio 2018. Modificación del artículo 3° de la Ley 10.295. Modificación de los artículos 81 y 84 de la Ley 10.707. -- **EN**: Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires, año 108, N° 28.171 suplemento, 7 de diciembre de 2017, p. 138. <http://www.gob.gba.gov.ar/intranet/digesto/PDF/114983.pdf>

MINISTERIO DE ECONOMÍA. SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN TÉCNICA Y LEGAL. DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 18/2017

(Sanción: 12/12/2017 ; Publ. en B.O.: 22/12/2017)

2) Tasas especiales por servicios registrales. Habilitación a partir del 18 de diciembre de 2017 como modalidad de pago de las tasas, el depósito realizado en la cuenta del Banco de la Provincia de Buenos Aires establecida en la boleta de pago disponible en la página institucional www.rpba.gov.ar. Habilitación para los servicios web de los tipos de trámites simple y urgente. -- **EN**: Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires, año 108, N° 28.181, 22 de diciembre de 2017, p. 11.728

<http://www.rpba.gov.ar/files/Normas/2017/DTR/DTR-018-2017-Actualizada.pdf>

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 19/2017

(Sanción: 22/12/2017)

3) Tasas especiales por servicios registrales. Plazos de expedición para los servicios de publicidad y registración. Exenciones y sujeto a recupero. Procedimiento. Derogación de la DTR 27/2016.

<http://www.rpba.gov.ar/files/Normas/2017/DTR/DTR-019-2017-Actualizada.pdf>

DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 20/2017

(Sanción: 22/12/2017)

4) Formularios. Valor unitario para cada uno de los formularios. Forma de pago. Derogación de la DTR 26/2016

<http://www.rpba.gov.ar/files/Normas/2017/DTR/DTR-020-2017-Actualizada.pdf>

MINISTERIO DE JUSTICIA. DIRECCIÓN PROVINCIAL DE PERSONAS JURÍDICAS

DISPOSICIÓN 131/2017 (DPPJ)

(Sanción: 21/12/2017 : Publ. en B.O.: 21/12/2017 suplemento)

5) Aprobar la reglamentación de procedimientos, títulos y documentos que deben acompañar los trámites de las sociedades por acciones simplificadas. -- **EN:** Boletín oficial de la provincia de Buenos Aires, año 108, N° 28.180 suplemento, 21 de diciembre de 2017, p. 9. <http://www.gob.gba.gov.ar/Bole/pdfs/2017-12-21/SUPLEMENTO12017-12-211513861029.pdf>

RÍO NEGRO

MINISTERIO DE GOBIERNO. DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 3/2017

(Sanción: 5/12/2017)

6) Usufructo. Legitimidad para su constitución. Determinación en cumplimiento de la inhabilidad que resulta del artículo 1002 inciso d) del Código Civil y Comercial de la Nación a los documentos por medio de los cuales el titular registral al efectuar la transmisión de la nuda propiedad, además de reservarse para sí el usufructo haga extensiva la reserva al cónyuge no titular. Aplicación del artículo 9 inciso b) de la Ley 17.801. -- **EN:**

<http://www.rionegro.gov.ar/pages/casosparticulares/downloadFileWithName.php?idDocumento=7807>

DOCTRINA

DERECHOS HUMANOS

1) Propiedad indígena en la provincia de Buenos Aires : ¿Un derecho imprescriptible? / Santiago Bertinat-Gonnet. -- **EN**: El Derecho, t. 275, N° 14.323, 6 de diciembre de 2017, p. 1

DERECHOS REALES

2) Una nueva visión de las relaciones reales (mal llamadas "relaciones de poder") / Jorge Horacio Alterini, Ignacio Ezequiel Alterini, Francisco José Alterini. -- **EN**: La Ley, t. 2017-F, año 81, N° 234, 11 de diciembre de 2017, p. 1. Cita Online: AR/DOC/3184/2017

3) El renacer de la anticresis como derecho real de garantía a partir del Código Civil y Comercial / H. Domingo C. Cura Grassi. -- **EN**: El Derecho, t. 275, N° 14.325, 11 de diciembre de 2017, p. 1

4) Usufructo, uso y habitación: trascendental cambio de función económica / Marcelo Eduardo Urbaneja. -- **EN**: El Derecho, t. 275, N° 14.321, 4 de diciembre de 2017, p. 1

PRESCRIPCIÓN

5) Los plazos caducidad en el nuevo Código Civil y Comercial : Su diferente naturaleza y la relación con las leyes procesales / Juan Manuel Hitters. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 3, N° 11, diciembre de 2017, p. 63. Cita Online: AR/DOC/2796/2017

SUCESIONES

6) La legítima hereditaria en el nuevo Código. Fundamento, inviolabilidad, excepciones y la "Cautela Socini" / Avelino Rolón. -- **EN**: La Ley, t. 2017-F, año 81, N° 235, 12 de diciembre de 2017, p. 1. Cita Online: AR/DOC/2637/2017

DOCTRINA EXTRANJERA

ESPAÑA

- 1) Principios esenciales del sistema inmobiliario registral español / Manuel Espejo Lerdo de Tejada. -- **EN**: La Ley, t. 2017-F, año 81, N° 228, 1 de diciembre de 2017, p. 1. Cita Online: AR/DOC/2905/2017

JURISPRUDENCIA ANOTADA

COMPRAVENTA

- 1) Sujeción del negocio a la perfección del título. Donación de ascendientes a herederos forzosos. Acto que puede ser afectado por la acción de reducción. Procedencia del reintegro de lo dado en concepto de seña (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala G, 30 de diciembre de 2016. C., A y otro c. B., E. J. y otros s/ cobro de sumas de dinero). -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 3, N° 11, diciembre de 2017, p. 199. Cita Online: AR/JUR/108104/2016

Los prejuicios ante las adquisiciones a título gratuito : Alcances del dictamen notarial / Natalio Pedro Etchegaray. -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 3, N° 11, diciembre de 2017, p. 199. Cita Online: AR/DOC/2551/2017

JURISPRUDENCIA

ACCIÓN PAULIANA

- 1) Inoponibilidad de cesión gratuita de derechos hereditarios. Cómputo del plazo de prescripción. Aplicación del art. 4033 del Código Civil derogado. Recep-

ción en el art. 2563, inc. f del Código Civil y Comercial. Hallazgo del proceso sucesorio. Proceso de medidas cautelares. Interrupción de la prescripción. Inoponibilidad de la cesión gratuita de derechos hereditarios celebrada por el demandado a favor de su madre. Procedencia de la acción. (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Junín, 8 de junio de 2017. M., M. R. c. S., G. A. y otro/a s/ acción revocatoria o pauliana). -- **EN**: Revista Código Civil y Comercial, año 3, N° 9, octubre de 2017, p. 110. Cita Online: AR/JUR/42909/2017

COMPRADOR EN SUBASTA

2) Pretensión destinada a exigir el pago de intereses al acreedor hipotecario adquirente del inmueble en la subasta de la ejecutada. Rechazo. Art. 580 del Código Procesal Civil y Comercial. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, sala D, 17 de octubre de 2017. Mizraji, Daniel Hugo c. Liquindoli, Susana Beatriz s/ ejecutivo). -- **EN**: La Ley, t. 2018-A, año 81, N° 247, 29 de diciembre de 2017, p. 5. Cita Online: AR/JUR/75644/2017

SOCIEDAD CONYUGAL

3) Bienes propios y gananciales: distinción de las deudas comunes de las propias; responsabilidad frente a terceros; cargas de la comunidad; obligaciones personales; acciones propias; mayor valor; derecho de recompensa; dinero en efectivo al momento de la disolución; automotor adquirido por leasing; contrato anterior a la disolución; ejercicio de la opción posterior; carácter ganancial; uso exclusivo de un automotor ganancial; valor locativo; enajenación de bienes propios; no reinversión del precio; derecho a recompensa; uso exclusivo de un inmueble; indivisión poscomunitaria; reparación; cancelación de un crédito; fondos gananciales; bienes adquiridos con carácter propio; partición. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala I, 17 de octubre de 2017. B., A. F. c. O. B., M. C. s/liquidación de sociedad conyugal). -- **EN**: El Derecho, año 55, t. 275, N° 14.336, 27 de diciembre de 2017, p. 4

USUCAPIÓN

4) Prescripción adquisitiva entre condóminos. Acción promovida por el sobrino de la causante –condómina– contra los herederos del cónyuge premuerto de aquélla, con la finalidad de usucapir la mitad indivisa de un inmueble. Demostración cabal de los actos posesorios efectuados por quien pretende usucapir. Modificación de la fisonomía del inmueble. Pericia. Se confirma la sentencia que hizo lugar a la demanda. (Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, sala E, 15 de noviembre de 2017. Z., D. c/ herederos de N., P. R. s/prescripción adquisitiva). -- **EN**: elDial.com Express. Newsletter Jurídico, año 20, N° 4.876, 18 de diciembre de 2017. Cita online: elDial AAA473

VICIOS

5) Lesión. Acción. Prueba. Cesión de derechos hereditarios. Revocación de sentencia que declaró la nulidad. Ausencia de prueba de los elementos subjetivo y objetivo de la lesión (Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de San Nicolás, 15 de agosto de 2017. G., A. N. (su sucesión) c. B., F. G. s/ nulidad de escritura pública). **EN**: Jurisprudencia argentina, t. 2017-IV, fascículo N° 11, 13 de diciembre de 2017. Cita Online: AR/JUR/68931/2017

ÍNDICE ALFABÉTICO

- ACCIÓN PAULIANA**, 9
Alterini, Francisco José, 8
Alterini, Ignacio Ezequiel, 8
Alterini, Jorge Horacio, 8
Anales de legislación argentina, 3
Aprobar la reglamentación de procedimientos, títulos y documentos que deben acompañar los trámites de las sociedades por acciones simplificadas, 7
B., A. F. c. O. B., M. C. s/liquidación de sociedad conyugal, 10
Bertinat-Gonnet, Santiago, 8
Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, 3
Boletín oficial de la República Argentina, 3
BUENOS AIRES (PROVINCIA), 6
C., A y otro c. B., E. J. y otros s/ cobro de sumas de dinero, 9
Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de Junín, 10
Cámara de Apelación en lo Civil y Comercial de San Nicolás, 11
Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, 9, 10, 11
Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial, 10
COMPRADOR EN SUBASTA, 10
COMPRAVENTA, 9
Cura Grassi, H. Domingo C., 8
DERECHOS HUMANOS, 8
DERECHOS REALES, 8
Diario judicial, 3
Dirección General del Registro de la Propiedad Inmueble, 7
Dirección Provincial del Registro de la Propiedad, 6
DISPOSICIÓN 131/2017 (DPPJ), 7
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 3/2017 (RÍO NEGRO), 7
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 18/2017, 6
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 19/2017, 6
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 20/2017, 7
DOCTRINA, 8
DOCTRINA EXTRANJERA, 9
El Derecho digital, 3
El renacer de la anticresis como derecho real de garantía a partir del Código Civil y Comercial, 8
eDial.Com Express, 3
ESPAÑA, 9
Espejo Lerdo de Tejada, Manuel, 9
Etchegaray, Natalio Pedro, 9
Formularios. Valor unitario para cada uno de los formularios. Forma de pago.
Derogación de la DTR 26/2016, 7
G., A. N. (su sucesión) c. B., F. G. s/ nulidad de escritura pública, 11
Hitters, Juan Manuel, 8
ÍNDICE ALFABÉTICO, 12
ÍNDICE SISTEMÁTICO, 14
JURISPRUDENCIA, 9
JURISPRUDENCIA ANOTADA, 9
Jurisprudencia argentina, 3
La legítima hereditaria en el nuevo Código. Fundamento, inviolabilidad, excepciones y la "Cautela Socini", 8
La Ley, 4
La Ley Buenos Aires, 4
La Ley Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 4
La Ley Córdoba, 4
La Ley Gran Cuyo, 4
La Ley Litoral, 4
La Ley Noroeste, 5
La Ley Patagonia, 5
La Ley. Suplemento penal y procesal penal, 4
LEGISLACIÓN, 6
LEY 14.983, 6
Ley impositiva ejercicio 2018. Modificación del artículo 3° de la Ley 10.295.
Modificación de los artículos 81 y 84 de la Ley 10.707, 6
Los plazos caducidad en el nuevo Código Civil y Comercial : Su diferente naturaleza y la relación con las leyes procesales, 8
Los prejuicios ante las adquisiciones a título gratuito : Alcances del dictamen notarial, 9
M., M. R. c. S., G. A. y otro/a s/ acción revocatoria o pauliana, 10
Ministerio de Economía, 6
Ministerio de Gobierno, 7
Ministerio de Justicia. Dirección Provincial de Personas Jurídicas, 7
Mizraji, Daniel Hugo c. Liqueñoli, Susana Beatriz s/ ejecutivo, 10
PRESCRIPCIÓN, 8
Principios esenciales del sistema inmobiliario registral español, 9
Propiedad indígena en la provincia de Buenos Aires : ¿Un derecho imprescriptible?, 8
Revista Código Civil y Comercial, 5

BIBLIOTECA EDGARDO AUGUSTO SCOTTI

Calle 43 N° 482 1er Piso, (1900) La Plata, Pcia. de Bs.As.

Tel. (0221) 429-2500 internos 2787/2795

Mail: biblioteca@rpba.gov.ar.

Web: <http://www.rpba.gov.ar/biblioteca/>

Revista del Colegio de Abogados de la
Ciudad de Buenos Aires, 5

REVISTAS, 3

RÍO NEGRO, 7

Rolón, Avelino, 8

Sistema Argentino de Información Jurídica :
Boletín de novedades jurídicas, 5

SOCIEDAD CONYUGAL, 10

Subsecretaría de Gestión Técnica y Legal,
6

SUCESIONES, 8

Tasas especiales por servicios registrales.
Habilitación a partir del 18 de diciembre
de 2017 como modalidad de pago de las
tasas, el depósito realizado en la cuenta
del Banco de la Provincia de Buenos
Aires establecida en la boleta de pago
disponible en la página institucional
www.rpba.gov.ar. Habilitación para los
servicios web de los tipos de trámites
simple y urgente, 6

Tasas especiales por servicios registrales.
Plazos de expedición para los servicios

de publicidad y registración. Exenciones
y sujeto a recupero. Procedimiento.

Derogación de la DTR 27/2016, 6

Una nueva visión de las relaciones reales
(mal llamadas "relaciones de poder"), 8
Urbaneja, Marcelo Eduardo, 8

USUCAPIÓN, 11

Usufructo, uso y habitación: trascendental
cambio de función económica, 8

Usufructo. Legitimidad para su constitución.

Determinación en cumplimiento de la
inhabilidad que resulta del artículo 1002
inciso d) del Código Civil y Comercial de
la Nación a los documentos por medio de
los cuales el titular registral al efectuar la
transmisión de la nuda propiedad,
además de reservarse para sí el
usufructo haga extensiva la reserva al
cónyuge no titular. Aplicación del artículo
9 inciso b) de la Ley 17.801, 7

VICIOS, 11

Z., D. c/ herederos de N., P. R.
s/prescripción adquisitiva, 11

ÍNDICE SISTEMÁTICO

REVISTAS	3
LEGISLACIÓN	6
BUENOS AIRES (PROVINCIA)	6
LEY 14.983.....	6
Ministerio de Economía. Subsecretaría de Gestión Técnica y Legal. Dirección Provincial del Registro de la Propiedad.....	6
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 18/2017	6
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 19/2017	6
DISPOSICIÓN TÉCNICO-REGISTRAL 20/2017	7
Ministerio de Justicia. Dirección Provincial de Personas Jurídicas	7
DISPOSICIÓN 131/2017 (DPPJ).....	7
RÍO NEGRO	7
Ministerio de Gobierno. Dirección General del Registro de la Propiedad Inmueble.....	7
DISPOSICIÓN TÉCNICO REGISTRAL 3/2017	7
DOCTRINA	8
DERECHOS HUMANOS.....	8
DERECHOS REALES	8
PRESCRIPCIÓN.....	8
SUCESIONES.....	8
DOCTRINA EXTRANJERA	9
ESPAÑA.....	9
JURISPRUDENCIA ANOTADA	9
COMPRVENTA	9
JURISPRUDENCIA	9
ACCIÓN PAULIANA	9
COMPRADOR EN SUBASTA	10
SOCIEDAD CONYUGAL	10
USUCAPIÓN	11
VICIOS.....	11
ÍNDICE ALFABÉTICO	12
ÍNDICE SISTEMÁTICO	14