

ANEXO II.3

Modelo de oficio de inscripción para declaratorias de herederos, cesiones y testamentos a nombre de un único titular como heredero o cesionario.

OFICIO

Localidad y Fecha

AL SEÑOR DIRECTOR PROVINCIAL
DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD
PROVINCIA DE BUENOS AIRES
S / D.-

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en mi carácter de Secretaria/o de (*Identificación del órgano jurisdiccional*) del Departamento Judicial....., a cargo del Juez, en los autos caratulados (*Carátula de la Causa*), a fin de solicitarle tenga a bien inscribir la declaratoria de herederos dictada en autos.

La declaratoria de herederos de mención establece en su parte pertinente que: "Localidad, Fdo. Juez".

Para el caso de sucesiones testamentarias, el testamento en su parte pertinente dice: "....." y el auto que ordena la aprobación del testamento reza: "Localidad, Fdo. Juez".

Para el caso de inscripción de cesiones de acciones y derechos hereditarios, la misma dice: "Localidad, Fdo. Juez". O en su defecto, la escritura de cesión que se adjunta al presente, que otorgada por ante el Notario, bajo el número y el día del mes del año

El auto judicial que ordena la presente inscripción dice:
"Localidad, Fdo. Juez".

El presente debe inscribirse con relación al siguiente inmueble:

Inscripción de Dominio:
Partido:
Nomenclatura catastral:
C: S: Ch: Qta: F: M: P: Sp:
Ubicación:
Designado según título o plano:
Partida inmobiliaria:
Medidas:
Linderos:
Superficie:
U.F/U.C:
Plano de P.H.:

Y debe inscribirse respecto del siguiente heredero:

Carácter (Heredero/ Cesionario/Cónyuge supérstite):
Apellido:
Nombre:
Documento:
CUIT/CUIL/CDI:
Fecha de Nacimiento:
Nacionalidad:
Estado Civil y/o Estado de Familia:
Grado de Nupcias:
Apellido y Nombre Cónyuge:
<i>(para el caso del soltero)</i>
IF-2026-34985132-GDEBA-DTMECONGP

Apellido y nombre de los padres:

Domicilio Fiscal:

Domicilio Real:

Números fraccionarios de la proporción correspondiente: (proporción que compone el acervo en números fraccionarios)

Observaciones:

Los autorizados para el diligenciamiento son:

El presente se encuentra vinculado al folio de seguridad:

Domicilio electrónico:

Saludo a Ud. con atenta consideración.



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
2026 - "Año de los Derechos Humanos por la Memoria, la Verdad y la Justicia. A 50 años de la última
Dictadura cívico militar"

Hoja Adicional de Firmas
Anexo

Número: IF-2026-34985132-GDEBA-DTMECONGP

LA PLATA, BUENOS AIRES
Miércoles 30 de Septiembre de 2026

Referencia: Anexo II.3

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 3 pagina/s.

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE GOBIERNO BS.AS.,
ou=SUBSECRETARIA DE GOBIERNO DIGITAL, serialNumber=CUIT 30715124234
Date: 2026.09.30 10:16:21 -03'00'

JORGE SEIT
Director
Dirección Técnica
Ministerio de Economía

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE
GOBIERNO BS.AS., ou=SUBSECRETARIA DE
GOBIERNO DIGITAL, serialNumber=CUIT 30715124234
Date: 2026.09.30 10:16:22 -03'00'