

## **CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACIÓN**

Sanción: 1/10/2014

Promulgación: 7/10/2014

Publicación en el B.O. 8/10/2044

*(Con las modificaciones introducidas por: Ley 27.271, Ley 27.363, Ley 27.440, Decreto 62/2019 (DNU), Ley 27.551, Ley 27.586, Ley 27.587, Ley 27.737, Decreto 70/2023 (DNU), Decreto 1.017/2024 (DNU), Decreto 338/2025 (DNU) y Ley 27.799)*

### **LIBRO CUARTO DERECHOS REALES**

#### **TÍTULO I Disposiciones generales**

#### **CAPÍTULO 2 Adquisición, transmisión, extinción y oponibilidad**

**ARTÍCULO 1898.-** Prescripción adquisitiva breve. La prescripción adquisitiva de derechos reales con justo título y buena fe se produce sobre inmuebles por la posesión durante diez años. Si la cosa es mueble hurtada o perdida el plazo es de dos años.

Si la cosa es registrable, el plazo de la posesión útil se computa a partir de la registración del justo título.